

Raport al documentării
(Baza de date preliminară)

Beneficiar
Municipiul Ploiești, județul Prahova

Proiectant General
Vego Concept Engineering S.R.L.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI



FOAIE DE CAPĂT

Denumire proiect	Actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești
Beneficiar	Municipiul Ploiești, județul Prahova
Proiectant general	Vego Concept Engineering S.R.L.
Studiu	Raport al documentării (Baza de date preliminară)
Data elaborării	FEB 2026



COLECTIV DE ELABORARE



Sef de proiect	Arh. Iulian CĂMUI
Project manager	Virgil PROFEANU
Colectiv elaborare	Urb. Călin ALEXANDRESCU
	Arh. Luiza TĂNASE
	Urb. Bianca Raluca Ioana NEDEA
	Urb. Alexandru Georgian CHIRIȚĂ
	Urb. Diana Iulia STĂNCIULESCU
	Urb. Andrei Cristian CIOCAN
	Urb. Denisa SPIREA
	Urb. Andreea Florentina CODREANU
	Urb. Andrei Cristian ION
	Urb. Ilona ALBULESCU



CUPRINS

RAPORT DE DOCUMENTARE	6
Sinteza Bazei de Date Preliminare pentru Actualizarea PUG Municipiul Ploiești	6
CAPITOLUL 1. CADRUL GENERAL AL DOCUMENTĂRII	7
1.1. Obiectivul și Scopul Raportului	7
1.2. Cadrul Legal de Referință	8
1.3. Rolul Documentării în Procesul PUG	9
1.4. Metodologia Generală de Lucru	10
CAPITOLUL 2. METODOLOGIA DOCUMENTĂRII	11
2.1. Principii de lucru	11
2.2. Etapele documentării	13
2.3. Surse de date	14
2.4. Instrumente de colectare și analiză	15
CAPITOLUL 3. INVENTAR DOCUMENTAȚII ȘI STRATEGII EXISTENTE	16
3.1. Documentații de urbanism (PUG, PUZ, PUD)	16
3.2. Planuri de amenajare a teritoriului (PAT)	18
3.3. Strategii de dezvoltare	19
3.4. Proiecte de investiții aprobate	19
CAPITOLUL 4. ANALIZA DATELOR STATISTICE ȘI SOCIO-ECONOMICE	21
4.1. Date demografice	21
4.2. Indicatori economici și piața muncii	23
Schema fluxurilor de navetism – Municipiul Ploiești	25
4.3. Tendințe de dezvoltare și sinteză	26
CAPITOLUL 5. DATE CADASTRALE ȘI STRUCTURA TERITORIALĂ	28
5.1. Limite administrative și intravilan	28
5.2. Structura proprietății	30
5.3. Parcelar cadastral și situații juridice speciale	32
CAPITOLUL 6. INFRASTRUCTURĂ ȘI MOBILITATE	34
6.1. Rețele de utilități	34
6.2. Dotări Publice	35
CAPITOLUL 7. PATRIMONIU, ZONE PROTEJATE ȘI RESTRICȚII	38
7.1. Patrimoniu cultural	38



7.2. Arii naturale protejate.....	41
7.3. Zone de protecție și servituți	42
CAPITOLUL 8. CONDIȚIONĂRI DE AVIZARE ȘI STUDII SUPLIMENTARE	45
8.1. Condiții de avizare.....	45
8.2. Studii de fundamentare suplimentare	46
8.3. Modificări legislative	47
8.4. Ghiduri de bune practici.....	48
CAPITOLUL 9. STRUCTURA BAZEI DE DATE PRELIMINARE (COMPONENTA GIS)	50
9.1. Model de date GIS	50
9.2. Straturi tematice, attribute și nomenclatoare	52
9.3. Standarde și interoperabilitate	54
CAPITOLUL 10. ANALIZA CALITĂȚII DATELOR ȘI LACUNE INFORMAȚIONALE	56
10.1. Evaluarea Calității Datelor	56
10.2. Identificarea Lacunelor Informaționale	58
10.3. Plan de Acțiune pentru Completarea Datelor	60
CAPITOLUL 11. SINTEZA DIAGNOZEI ȘI DIRECȚII STRATEGICE.....	63
11.1. Sinteza Punctelor Tari și a Oportunităților	63
11.2. Sinteza Punctelor Slabe și a Disfuncționalităților.....	65
11.3. Concluzii Integrate și Direcții Strategice.....	66
CAPITOLUL 12. Anexe	68
12.1. Tabel centralizator surse	68
12.2. Inventar seturi de date	69
12.3. Corespondență oficială.....	70
12.4. Bibliografie	70
CAPITOLUL 13. LIVRABILE FINALE ALE ETAPEI.....	72
13.1. Componentele pachetului final	72
13.2. Formate de livrare și structură digitală	74

RAPORT DE DOCUMENTARE

Sinteza Bazei de Date Preliminare pentru Actualizarea PUG Municipiul Ploiești

Introducere:

Acest Raport de Documentare a stabilit fundamentele procesului de colectare și sinteză a datelor necesare pentru actualizarea Planului Urbanistic General (PUG) al Municipiului Ploiești. Demersul a răspuns necesității de a construi o bază de cunoștințe solidă, unitară și verificabilă, care să sprijine toate etapele ulterioare de analiză și propunere. Documentarea riguroasă a fost considerată piatra de temelie a unei planificări urbane de succes, iar prezentul document a definit cadrul metodologic prin care s-a construit această fundație de date, asigurând transparența și coerența întregului proces.

Prin centralizarea și structurarea informațiilor provenite din surse multiple – documentații de urbanism existente, strategii de dezvoltare, date statistice oficiale și informații de la operatorii de rețele edilitare – s-a urmărit crearea unui fundament de date auditabil, esențial pentru elaborarea studiilor de fundamentare. Acest raport nu a prezentat datele în sine, ci a trasat harta procesului prin care acestea au fost identificate, colectate și integrate, conturând parcursul tehnic și procedural care a asigurat calitatea și relevanța informațiilor utilizate în actualizarea PUG.



CAPITOLUL 1. CADRUL GENERAL AL DOCUMENTĂRII

Acest prim capitol al raportului a conturat scopul, cadrul legal și metodologia de lucru care au stat la baza întregului demers de documentare. Rolul său a fost de a oferi o perspectivă de ansamblu asupra procesului de constituire a bazei de date preliminară, asigurând o înțelegere clară a contextului și a importanței acestei etape fundamentale. S-a stabilit astfel un cadru conceptual unitar, esențial pentru a garanta că toate analizele și propunerile ulterioare din cadrul Planului Urbanistic General (PUG) al Municipiului Ploiești se vor baza pe un set de informații coerente, verificate și relevante.

Metodologia descrisă a fost concepută pentru a asigura o tranziție logică de la colectarea datelor brute la crearea unui sistem informațional integrat și auditabil. Prin detalierea obiectivelor, a cadrului normativ, a rolului specific în arhitectura PUG și a abordării metodologice generale, capitolul a funcționat ca o foaie de parcurs pentru construirea fundației de date. Acesta a stabilit principiile de rigoare, transparență și trasabilitate care au guvernat întregul proces, transformând o colecție eterogenă de informații într-o resursă strategică pentru o planificare urbană fundamentată și responsabilă.

1.1. Obiectivul și Scopul Raportului

Obiectivul central al prezentului raport de documentare a fost de a constitui și sintetiza o bază de date preliminară, completă și verificabilă, care să servească drept sursă unică de adevăr (Single Source of Truth) pentru toate etapele ulterioare ale procesului de actualizare a Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești. Acest demers a răspuns necesității de a stabili un cadru factual clar și unitar, capabil să gestioneze un proces complex de colectare și analiză a datelor provenite din surse multiple și eterogene. Prin centralizarea informațiilor conform metodologiei VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L., s-a urmărit eliminarea ambiguităților și asigurarea unei fundații solide pentru analizele multicriteriale și studiile de fundamentare.

Pe lângă obiectivul principal, raportul și-a propus să atingă și o serie de scopuri secundare, esențiale pentru calitatea și transparența procesului. Unul dintre acestea a fost de a oferi o imagine de ansamblu asupra stadiului actual al documentării, evidențiind atât datele disponibile, cât și lacunele informaționale care au necesitat o atenție suplimentară. Un alt scop a fost asigurarea trasabilității complete a informațiilor, de la sursa primară până la integrarea în baza de date GIS a proiectului, conform contractului nr. 2820/05.02.2025. Astfel, fiecare set de date utilizat în etapele viitoare de planificare va putea fi auditat și validat în raport cu originea sa. Acest proces de



documentare nu a fost un scop în sine, ci un instrument esențial pentru a garanta că viitoarele decizii de planificare urbană sunt fundamentate pe date corecte, actuale și relevante.

În esență, raportul a răspuns la întrebarea fundamentală: „Care a fost starea de fapt a teritoriului și a documentelor care îl reglementau la momentul inițierii actualizării PUG?”. Răspunsul la această întrebare a permis echipei de proiectare, coordonată de arh. șef Andreea Roxana Pandele, să identifice disfuncționalitățile, potențialele și constrângerile reale, dincolo de percepții sau date învechite. S-a urmărit, de asemenea, crearea unui limbaj comun între toți actorii implicați – proiectanți, autoritate publică, avizatori – bazat pe un set de date agreat și verificat, facilitând astfel un dialog constructiv și eficient pe parcursul întregului proces de elaborare a PUG pentru municipiul cu cod SIRUTA 130534.

1.2. Cadrul Legal de Referință

Elaborarea și actualizarea Planului Urbanistic General sunt activități de interes public reglementate de un cadru legislativ complex, a cărui piatră de temelie este Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare. Această lege-cadru stabilește principiile, obiectivele și instrumentele planificării spațiale în România, conferind autorităților administrației publice locale obligația de a asigura dezvoltarea echilibrată și coerentă a teritoriului. PUG-ul este definit ca principalul instrument de planificare strategică și reglementare directă la nivelul unei unități administrativ-teritoriale, iar prezentul raport de documentare s-a înscris în logica acestei legi, constituind o etapă preliminară esențială în fundamentarea deciziilor.

Conform Art. 46 din Legea nr. 350/2001, fiecare unitate administrativ-teritorială are obligația de a-și actualiza Planul Urbanistic General la un interval de maximum 10 ani. Această cerință a subliniat nu doar necesitatea, ci și oportunitatea demersului actual pentru Municipiul Ploiești, al cărui PUG în vigoare data dintr-o perioadă anterioară. Pe lângă legea-cadru, procesul de documentare a fost ghidat de acte normative conexe care detaliază conținutul și procedurile. Dintre acestea, Hotărârea de Guvern nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism (RGU) și Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 au fost esențiale. Aceste documente au definit conținutul minim al studiilor, procedurile de avizare și cerințele de transparență, asigurând că procesul de actualizare a PUG s-a desfășurat într-un cadru predictibil și conform.

Un alt element central al cadrului legal a fost metodologia de informare și consultare a publicului, reglementată prin Ordinul nr. 2701/2010. Acest act normativ a asigurat implicarea cetățenilor și a



factorilor interesați în procesul de luare a deciziilor urbanistice. Deși prezentul raport de documentare a avut un caracter predominant tehnic, el a constituit baza de date pe care s-au fundamentat propunerile ce au fost supuse ulterior dezbaterii publice. Astfel, calitatea și corectitudinea informațiilor colectate în această fază au fost esențiale nu doar pentru rigoarea tehnică a viitorului PUG, ci și pentru a garanta un dialog informat și constructiv, respectând principiul transparenței decizionale impus de lege.

1.3. Rolul Documentării în Procesul PUG

Raportul de documentare nu a reprezentat un livrabil final, ci o etapă fundamentală și instrumentală în arhitectura complexă a procesului de actualizare a Planului Urbanistic General. Rolul său principal a fost de a servi drept fundament solid și verificabil pentru Etapa a II-a, cea de elaborare și actualizare a studiilor de fundamentare. Informațiile centralizate și validate în acest document au constituit materia primă pentru analizele aprofundate pe domenii sectoriale, precum studiul socio-demografic, studiul traficului, studiul de mediu sau studiul peisagistic. Fără o bază de date preliminară coerentă, studiile de fundamentare ar fi riscat să pornească de la premise incomplete sau eronate, compromițând astfel calitatea întregului demers.

În mod concret, datele colectate în această fază au fost prelucrate și interpretate în cadrul studiilor specializate pentru a genera o diagnoză complexă a teritoriului. De exemplu, inventarul Planurilor Urbanistice Zonale (PUZ) aprobate, realizat în această etapă, a fost esențial pentru studiul privind evoluția urbanistică și coerența reglementărilor. În mod similar, datele de la operatorii de utilități au alimentat studiul privind infrastructura tehnico-edilitară, permițând evaluarea capacității rețelelor și planificarea extinderilor necesare. Astfel, raportul a funcționat ca un pod între faza de colectare brută a datelor și faza de analiză specializată, asigurând o tranziție lină și o continuitate logică a informației, esențială pentru un proces de planificare integrat.

Un alt rol esențial al acestui raport a fost cel de diagnostic preliminar. Prin simpla centralizare și juxtapunere a datelor din surse diverse, documentul a permis identificarea primelor neconcordanțe, suprapuneri sau lacune informaționale. Aceste "gap-uri", detaliate ulterior, au orientat eforturile viitoare de cercetare și au constituit teme specifice de investigat în studiile de fundamentare. Prin urmare, raportul nu doar a furnizat informații, ci a și formulat întrebări, direcționând atenția către zonele problematice. Acest mecanism de pre-diagnoză a eficientizat întregul proces de elaborare a PUG-ului, permițând alocarea resurselor de analiză către subiectele cu adevărat critice pentru dezvoltarea viitoare a municipiului.



1.4. Metodologia Generală de Lucru

Metodologia aplicată pentru constituirea bazei de date preliminară a fost concepută pentru a asigura calitatea, coerența și trasabilitatea informațiilor, urmărind un flux de lucru sistematic și transparent. Abordarea a combinat riguros documentarea de birou cu solicitări oficiale către instituțiile deținătoare de date, fiind ghidată de principii precum exhaustivitatea, verificabilitatea și actualitatea. Întregul proces a fost structurat pe mai multe etape clare și interconectate, de la identificarea surselor potențiale de informații până la integrarea datelor validate într-un format standardizat și interoperabil, pregătit pentru analizele GIS (Sistem Informațional Geografic) ulterioare. Această abordare structurată a fost esențială pentru a gestiona complexitatea și volumul mare de date.

Procesul a debutat cu o etapă exhaustivă de identificare și inventariere a tuturor surselor de date relevante. Au fost cartografiate documentații de urbanism anterioare, strategii de dezvoltare la nivel local și regional, baze de date statistice oficiale de la Institutul Național de Statistică (INS), date cadastrale de la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară (OCPI) și informații tehnice de la operatorii de rețele edilitare. Ulterior, au fost formulate și transmise solicitări oficiale către toate instituțiile publice și private identificate ca deținătoare de date de interes. Toate datele primite, indiferent de format, au fost supuse unui proces riguros de validare preliminară, în cadrul căruia s-au verificat actualitatea, completitudinea și compatibilitatea formatelor, filtrând astfel informațiile redundante sau învechite.

Informațiile validate au fost ulterior centralizate și structurate tematic, conform domeniilor de analiză necesare pentru un PUG. În paralel, a fost proiectată arhitectura bazei de date GIS, definindu-se straturile tematice, atributele necesare și nomenclatoarele, pentru a asigura interoperabilitatea și conformitatea cu standardele în vigoare. Un aspect crucial al metodologiei a fost documentarea explicită a fiecărei surse, permițând o trasabilitate completă de la data brută la informația integrată. Procesul s-a finalizat cu o analiză a calității datelor agregate și cu elaborarea unui inventar detaliat al lacunelor informaționale, un instrument esențial care a ghidat și a priorizat eforturile de colectare suplimentară de date în fazele următoare ale proiectului.



CAPITOLUL 2. METODOLOGIA DOCUMENTĂRII

Acest capitol descrie arhitectura procesului de documentare, detaliind cadrul metodologic care a asigurat colectarea, validarea și integrarea datelor necesare fundamentării actualizării Planului Urbanistic General. Demersul a avut ca intenție oferirea unei perspective transparente asupra modului de lucru, garantând astfel credibilitatea și reproductibilitatea procesului. Capitolul nu prezintă datele în sine, ci trasează parcursul logic și tehnic prin care baza de date preliminară a fost constituită, pornind de la principiile fundamentale care au guvernat procesul și ajungând la instrumentele specifice de analiză.

Abordarea metodologică a fost esențială pentru a gestiona complexitatea inerentă unui proces de planificare urbană de anvergura actualizării PUG-ului pentru Municipiul Ploiești. Modul în care au fost stabilite și aplicate o serie de principii directoare, precum exhaustivitatea, verificabilitatea și actualitatea, a asigurat calitatea materiei prime informaționale. Au fost parcurse etape secvențiale, de la inventarierea surselor potențiale și formularea solicitărilor oficiale, până la integrarea datelor într-un sistem informațional geografic coerent. Prin această descriere amănunțită, s-a creat un cadru de referință clar, care permite oricărui actor implicat să înțeleagă și să auditeze procesul prin care s-a constituit baza de date preliminară ce fundamentează toate analizele viitoare.

2.1. Principii de lucru

Fundamentul întregului demers de documentare a fost constituit dintr-un set de principii de lucru non-negociabile, concepute pentru a garanta calitatea, coerența și utilitatea bazei de date preliminară. Aceste principii au ghidat fiecare etapă a procesului, de la selecția surselor până la integrarea finală a datelor, asigurând o abordare sistematică și riguroasă. Principalul obiectiv al acestor reguli a fost construirea unei fundații informaționale solide, capabilă să susțină complexitatea analizelor multicriteriale necesare în etapele ulterioare ale actualizării Planului Urbanistic General. Fiecare principiu a fost operaționalizat prin proceduri specifice, pentru a transforma un ideal teoretic într-o practică de lucru verificabilă și transparentă. Respectarea acestor principii nu doar că a sporit credibilitatea datelor, dar a asigurat și o mai mare eficiență în fazele de analiză, reducând riscul de a lucra cu informații eronate sau incomplete și contribuind astfel la robustețea întregului proces de planificare.

Principiul exhaustivității a impus o abordare comprehensivă în identificarea și colectarea datelor, urmărind acoperirea tuturor domeniilor relevante pentru o analiză urbanistică integrată. S-a depășit setul minim de date obligatorii, explorând surse multiple pentru a obține o imagine



completă a realității teritoriale. Acest demers a implicat nu doar consultarea documentațiilor de urbanism și a datelor statistice, ci și investigarea unor surse complementare, precum studii academice, rapoarte ale organizațiilor non-guvernamentale sau platforme de date deschise. Scopul a fost de a minimiza "unghiurile moarte" informaționale și de a crea o bază de date bogată, care să permită analize complexe și corelații între diverse fenomene urbane. Fiecare sursă potențială a fost evaluată pentru relevanța sa în contextul PUG, asigurându-se că efortul de colectare a fost direcționat eficient pentru a construi un tablou detaliat al municipiului.

Verificabilitatea și trasabilitatea au reprezentat un pilon fundamental al metodologiei. Fiecare set de date integrat în baza preliminară este însoțit de metadate clare, care documentează fără echivoc sursa originală, data colectării și metodologia prin care a fost obținut. Această "carte de identitate" a fiecărei informații este crucială pentru transparența totală a procesului și pentru a permite auditarea ulterioară a analizelor. De exemplu, pentru fiecare strat GIS creat, tabela de attribute conține câmpuri dedicate pentru denumirea documentului sursă, instituția emitentă și anul de referință. Această rigoare în documentare permite oricărui utilizator să verifice proveniența unei informații și să îi evalueze gradul de încredere, consolidând caracterul științific al demersului.

Principiul actualității a fost urmărit activ pe tot parcursul procesului de colectare, prioritizându-se cele mai recente date disponibile. S-a conștientizat faptul că dinamica urbană este rapidă, iar utilizarea unor date învechite poate conduce la o diagnoză eronată. Acolo unde sursele oficiale ofereau date cu o vechime considerabilă, s-au căutat metode alternative de actualizare, precum analiza imaginilor satelitare recente, documentarea punctuală pe teren sau consultarea proiectelor de investiții în curs de aprobare. Acest efort continuu de a lucra cu "prezentul" informațional a fost vital pentru ca viitorul PUG să răspundă problemelor și oportunităților reale ale municipiului.

În final, principiul interoperabilității GIS a ghidat întreaga arhitectură a bazei de date. Toate datele geospațiale au fost colectate, prelucrate și stocate într-un format standardizat, asigurând compatibilitatea cu diverse platforme software și facilitând schimbul de informații. {"S-a adoptat sistemul de proiecție național Stereografic 1970 (EPSG:31700) pentru toate straturile vectoriale, iar structura atributelor a fost concepută pentru a fi aliniată, pe cât posibil, cu standardele naționale și europene, precum directiva INSPIRE."} [paraphrase: VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L., „Metodologia de constituire a bazei de date preliminară”, 2025]. Această abordare tehnică este o condiție esențială pentru a transforma baza de date dintr-un instrument static, specific acestui proiect, într-o resursă dinamică și reutilizabilă, maximizând valoarea investiției în procesul de documentare.

2.2. Etapele documentării

Procesul de documentare a fost structurat într-o succesiune logică de etape, concepute pentru a asigura un flux de lucru coerent și eficient. Fiecare etapă a avut obiective clare și a generat produse intermediare specifice care au alimentat pasul următor. Abordarea secvențială a permis un control riguros al calității și a facilitat gestionarea unui volum considerabil de informații. Demersul a fost gândit ca o pâlnie: a pornit de la un inventar exhaustiv al tuturor surselor posibile și s-a finalizat cu integrarea unui set selectat și validat de date într-un model geospațial unitar. Fiecare pas a fost documentat, asigurând transparența și posibilitatea de a reface parcursul pentru orice set de date.

Prima etapă a constat în identificarea și inventarierea surselor de date. A fost realizată o cercetare aprofundată pentru a crea o listă exhaustivă a tuturor documentelor, instituțiilor și platformelor relevante. Lista a inclus documentații de urbanism (PUG, PUZ-uri), strategii de dezvoltare, baze de date statistice (INS), date cadastrale (OCPI), date de la autoritățile de mediu (APM), informații de la operatorii de rețele tehnico-edilitare și studii academice. Pentru fiecare sursă identificată, s-a creat o fișă preliminară cu denumirea, tipul de date și anul de referință, această hartă a surselor constituind punctul de plecare al colectării.

A doua etapă a fost dedicată solicitării și colectării efective a datelor. Pe baza inventarului, au fost elaborate și transmise solicitări oficiale către toate instituțiile publice și private identificate, conform {"Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public"} [paraphrase: Parlamentul României, „Legea nr. 544/2001”, 2001]. Solicitățile au menționat clar seturile de date și formatul preferat (digital, GIS-compatibil). În paralel, s-a demarat colectarea datelor publice disponibile online. Toate datele primite au fost centralizate într-un depozit digital temporar, organizat pe categorii și surse, pentru a menține o trasabilitate completă.

Etapă a treia, de validare și filtrare, a fost una critică. Fiecare set de date a fost supus unui proces riguros de evaluare a calității, verificându-se actualitatea, completitudinea, corectitudinea geometrică (pentru date GIS) și coerența atributelor. S-au efectuat comparații între date din surse diferite pentru a identifica neconcordanțe. Datele considerate învechite, incomplete sau incerte au fost marcate corespunzător sau excluse, cu o justificare clară. Acest filtru calitativ a fost esențial pentru a asigura că baza de date preliminară conține doar informații credibile.

Ultima etapă a constat în integrarea datelor validate într-o bază de date GIS preliminară. Informațiile au fost structurate în straturi tematice distincte, fiecare cu o schemă de attribute standardizată. S-a realizat procesul de georeferențiere pentru planșele scanate, digitizarea elementelor relevante și importul datelor vectoriale. Atributele alfanumerice au fost atașate

elementelor geometrice corespunzătoare. Rezultatul acestei etape este o bază de date geospațială funcțională, organizată și pregătită să servească drept suport pentru toate analizele complexe ce vor fi realizate în studiile de fundamentare.

2.3. Surse de date

Constituirea unei baze de date robuste și cuprinzătoare a necesitat accesarea unei game variate de surse de date, fiecare contribuind la ansamblul informațional. Abordarea a fost una multi-sursă, prin corelarea și confruntarea informațiilor obținându-se o imagine apropiată de realitatea complexă a municipiului Ploiești. Sursele au fost clasificate în categorii principale, în funcție de natura și proveniența lor, permițând o prioritizare a colectării și o evaluare diferențiată a gradului de încredere.

Prima categorie majoră a fost reprezentată de **documentațiile de urbanism și documentele strategice**. Acestea au oferit cadrul de planificare existent și viziunile de dezvoltare anterioare. S-au analizat Planul Urbanistic General (PUG) aprobat prin HCL nr. 209/1999, inventarul exhaustiv al Planurilor Urbanistice Zonale (PUZ) și de Detaliu (PUD), documentele de rang superior (PATJ Prahova, PATN) și direcțiile strategice din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) 2021-2027.

A doua categorie esențială a fost cea a **datelor statistice și a informațiilor cadastrale**. Datele demografice și socio-economice au fost preluate de la Direcția Județeană de Statistică Prahova, utilizând cele mai recente date disponibile. Componenta funciară s-a bazat pe datele furnizate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară (OCPI) Prahova, incluzând limita UAT, limita intravilanului, date din cadastrul sistematic și sporadic și inventarul situațiilor juridice speciale.

A treia categorie a inclus **datele tehnice de la operatorii de rețele tehnico-edilitare**. Au fost trimise solicitări către toți furnizorii de utilități relevanți (apă, canalizare, energie electrică, gaze naturale, telecomunicații, termoficare) pentru a obține planuri de situație cu rețelele, informații despre capacități, grad de acoperire și planuri de extindere.

În final, o a patra categorie a fost formată din **date de la diverse alte instituții avizatoare sau cu responsabilități sectoriale**. S-au colectat date de la Agenția pentru Protecția Mediului (calitatea mediului), Inspectoratul pentru Situații de Urgență (zone de risc), Ministerul Culturii (monumente istorice) și s-au analizat ghiduri de bune practici și modificări legislative pentru a asigura alinierea la un cadru normativ actual.

2.4. Instrumente de colectare și analiză

Pentru a gestiona eficient datele colectate, a fost utilizat un set de instrumente tehnice și procedurale. Alegerea a fost ghidată de principiul interoperabilității, combinând software specializat cu proceduri administrative standard. Fiecare instrument a avut un rol definit în transformarea datelor brute într-un sistem informațional integrat.

Piesa centrală a fost **software-ul GIS (Geographic Information System)**. Acesta a funcționat ca un creuzet digital pentru datele spațiale, permițând lucrul cu formate diverse, realizarea de analize spațiale complexe și producerea de materiale cartografice. Prin GIS, informațiile disparate au fost aduse într-un mediu comun, georeferențiat, permițând, de exemplu, suprapunerea rețelelor de utilități peste planul cadastral pentru o analiză vizuală și cantitativă.

Pe lângă GIS, au fost utilizate și alte **instrumente digitale**. S-au folosit baze de date relaționale pentru a stoca și interoga date alfanumerice complexe (liste de monumente, inventare de documentații). Foile de calcul (spreadsheet) au fost esențiale pentru centralizarea și prelucrarea datelor statistice. Pentru gestionarea documentelor textuale (legi, strategii), s-au folosit instrumente de management al documentelor care permit indexarea și căutarea full-text.

Colectarea datelor de la instituții s-a bazat pe instrumentul administrativ al **solicităților oficiale**, formulate în baza Legii nr. 544/2001. Pentru fiecare set de date a fost redactată o adresă oficială, iar un registru centralizat a monitorizat stadiul solicitărilor. Această abordare a asigurat un cadru formal și auditabil pentru interacțiunea cu deținătorii de date.

Nu în ultimul rând, **documentarea pe teren** a reprezentat un instrument de validare. Echipa de specialiști au parcurs teritoriul pentru a verifica aspecte neclare, utilizând dispozitive GPS, aparate foto și fișe de observație. De exemplu, s-au verificat pe teren limitele unor zone construite noi sau starea fizică a unor clădiri de patrimoniu. Această confruntare directă cu realitatea a fost esențială pentru a corecta erorile și pentru a adăuga un nivel de detaliu și acuratețe.



CAPITOLUL 3. INVENTAR DOCUMENTAȚII ȘI STRATEGII EXISTENTE

Acest capitol a reprezentat un pilon central al etapei de documentare, având rolul de a centraliza, inventaria și a realiza o analiză critică preliminară a totalității documentațiilor de urbanism, planurilor de amenajare a teritoriului și strategiilor de dezvoltare care au produs efecte asupra Municipiului Ploiești. Intenția a fost de a construi o imagine de ansamblu asupra cadrului de planificare existent, înțelegând deciziile din trecut nu ca simple acte administrative, ci ca forțe care au modelat activ teritoriul. S-a pornit de la premisa că planificarea viitoare, pentru a fi relevantă și eficientă, trebuie să se ancoreze într-o cunoaștere profundă a acestui context, recunoscând atât continuitățile, cât și rupturile și necorelările.

Metodologia aplicată în acest capitol s-a bazat pe principiul trasabilității și al evaluării critice a relevanței. Fiecare document identificat a fost analizat nu doar sub aspectul valabilității sale juridice, ci și prin prisma gradului său de implementare și a impactului real asupra dezvoltării urbane. S-a urmărit identificarea conflictelor dintre diferitele documentații elaborate în perioade distincte, precum și a direcțiilor strategice care au rămas la nivel de intenție versus cele care au generat transformări vizibile. Întrebările cheie care au ghidat acest demers au fost: care este stadiul real de aplicare a planurilor existente, ce strategii au avut succes și de ce, și cum poate viitorul PUG să învețe din acest istoric pentru a propune un cadru de dezvoltare mai coerent și mai aplicabil. Acest inventar nu a fost, așadar, o simplă listă, ci un prim diagnostic al coerenței politicilor de planificare care au vizat municipiul.

3.1. Documentații de urbanism (PUG, PUZ, PUD)

Analiza documentațiilor de urbanism a pornit de la piesa centrală, Planul Urbanistic General al Municipiului Ploiești, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 209/1999. Acest document a reprezentat, pentru mai bine de două decenii, principalul instrument de reglementare a dezvoltării urbane. S-a constatat, conform datelor disponibile, că acest PUG a fost elaborat în format analogic/tipărit, fapt ce a generat dificultăți în actualizarea și corelarea sa cu noile tehnologii GIS. Valabilitatea sa a fost prelungită succesiv, ceea ce a ridicat probleme privind actualitatea reglementărilor în raport cu dinamica socio-economică accelerată a municipiului. Primul pas al analizei a constat în evaluarea gradului de implementare a viziunii și reglementărilor PUG-ului din 1999, identificând care dintre propunerile majore (trasee de circulație, zone funcționale) au fost realizate și care au rămas la stadiul de intenție, pentru a înțelege decalajul dintre planificare și realitatea din teren.



O componentă fundamentală a acestei analize a fost inventarierea și evaluarea Planurilor Urbanistice Zonale (PUZ) și a Planurilor Urbanistice de Detaliu (PUD) aprobate ulterior anului 1999. Aceste documentații subsecvente au avut un rol dual: pe de o parte, au detaliat și au făcut operabile prevederile PUG-ului, iar pe de altă parte, au acționat ca instrumente de derogare, modificând viziunea inițială. S-a realizat un inventar exhaustiv al acestor documentații, centralizând informații precum numărul și data hotărârii de aprobare, localizarea, suprafața, funcțiunea propusă și principalii indicatori urbanistici (POT, CUT, regim de înălțime). O atenție deosebită a fost acordată PUZ-urilor de mare anvergură care au generat noi poli de dezvoltare sau au modificat semnificativ caracterul unor zone, precum cele pentru centre comerciale, ansambluri rezidențiale sau parcuri industriale, evaluându-se impactul lor cumulat asupra infrastructurii, traficului și coerenței peisajului urban.

Problematica centrală a acestui subcapitol a fost de a înțelege cum a evoluat, de facto, structura urbană sub incidența acestor multiple planuri. S-a urmărit cartografierea tuturor PUZ-urilor și PUD-urilor aprobate pentru a obține o "hartă a modificărilor" față de PUG-ul inițial. Această reprezentare grafică a permis identificarea zonelor cu cea mai mare presiune investițională, a zonelor unde reglementările au fost flexibile, dar și a zonelor unde au apărut conflicte funcționale ca urmare a unor derogări punctuale. De asemenea, s-a verificat valabilitatea juridică a documentațiilor aprobate, pentru a distinge între cele care încă produc efecte și cele a căror valabilitate a expirat. Acest demers a fost esențial pentru a curăța cadrul de reglementare și pentru a stabili regulile urbanistice real aplicabile la momentul demarării actualului PUG.

În final, analiza nu s-a limitat la un inventar cantitativ, ci a inclus și o evaluare calitativă. Au fost selectate câteva studii de caz relevante, analizând coerența dintre reglementările propuse prin PUZ/PUD și calitatea mediului construit rezultat. S-a evaluat, de exemplu, cum au fost respectate principiile de proiectare, cum s-a asigurat integrarea în contextul existent sau cum a fost gestionată relația cu spațiul public. Această analiză critică a oferit lecții valoroase pentru viitorul Regulament Local de Urbanism (RLU), permițând identificarea tipurilor de reglementări care au generat rezultate pozitive, dar și a celor care au creat precedente problematice. Concluziile acestui subcapitol au fundamentat decizia privind care dintre reglementările anterioare pot fi preluate și generalizate în noul PUG și care necesită o revizuire fundamentală.



3.2. Planuri de amenajare a teritoriului (PAT)

Planificarea la nivel local, materializată prin PUG, nu a putut fi realizată în izolare, ci a trebuit să se înscrie într-un cadru de coerență teritorială la scară mai largă. Acest subcapitol s-a concentrat pe analiza documentațiilor de amenajare a teritoriului de rang superior – național (PATN) și județean (PATJ) – pentru a extrage toate prevederile, direcțiile strategice și constrângerile cu incidență asupra Municipiului Ploiești. {"Respectarea ierarhiei documentațiilor de amenajare a teritoriului și urbanism este un principiu fundamental stipulat de Legea nr. 350/2001."} [paraphrase: Parlamentul României, „Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul”, 2001]. Demersul a asigurat alinierea viziunii de dezvoltare locală la obiectivele strategice definite la nivel supra-local, fiind esențial pentru a evita conflictele de planificare și pentru a valorifica oportunitățile care decurg din proiecte de anvergură națională sau regională.

La nivel național, s-a realizat o analiză a secțiunilor relevante din Planul de Amenajare a Teritoriului Național (PATN), cu un accent deosebit pe cele care vizau direct teritoriul Municipiului Ploiești. Au fost extrase și cartografiate coridoarele de infrastructură majoră care tranzitează zona (autostrăzi, căi ferate magistrale, rețele energetice), precum și zonele cu statut special de protecție instituit la nivel național (arii naturale, resurse de apă, riscuri naturale). Toate aceste elemente au constituit constrângeri non-negociabile sau oportunități strategice care trebuiau integrate obligatoriu în cadrul noului PUG.

La nivel județean, documentul de referință a fost Planul de Amenajare a Teritoriului Județean (PATJ) Prahova. Acesta a fost analizat în detaliu pentru a extrage viziunea de dezvoltare a județului și rolul atribuit Municipiului Ploiești în rețeaua de localități. Au fost identificate proiectele de infrastructură de interes județean, politicile privind dezvoltarea economică, protecția mediului și relația funcțională dintre Ploiești și zona sa metropolitană. S-a realizat o matrice de conformitate pentru a evalua gradul de aliniere între PUG-ul existent și PATJ-ul în vigoare, identificând zonele de sinergie și potențialele puncte de conflict.

Analiza s-a finalizat cu o sinteză a tuturor condiționărilor și oportunităților, materializată într-o "hartă a constrângerilor supra-locale". Această hartă a funcționat ca un strat de bază fundamental în procesul de planificare, asigurând că propunerile locale nu doar că nu contravin strategiilor naționale și județene, dar și că valorifică la maximum oportunitățile create de acestea. A fost formulat un set de recomandări clare privind modul în care viitorul PUG trebuie să integreze aceste prevederi, asigurând o dezvoltare armonioasă și integrată a municipiului în contextul teritorial mai larg.

3.3. Strategii de dezvoltare

Pe lângă documentațiile normative, dezvoltarea teritoriului a fost ghidată și de documente strategice care definesc viziuni pe termen mediu și lung. Acest subcapitol a fost dedicat inventarierii și analizei acestor strategii la nivel local, județean, regional și național, pentru a înțelege contextul programatic în care se va înscrie viitorul PUG. Problematika principală identificată a fost existența unui număr mare de documente, elaborate adesea în perioade diferite și cu grade variabile de corelare. Miza demersului a fost de a distila o viziune strategică coerentă din acest ansamblu eterogen și de a asigura alinierea PUG-ului la obiectivele de dezvoltare deja asumate.

La nivel local, documentul central a fost Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) a Polului de Creștere Ploiești pentru perioada 2021-2027. Această strategie a fost analizată în profunzime pentru a extrage obiectivele strategice, axele prioritare și lista proiectelor de investiții. S-a realizat o corelare directă între proiectele din SIDU și necesitățile de reglementare urbanistică, de exemplu, un proiect de reabilitare a transportului public a necesitat definirea unor coridoare de mobilitate în PUG. Au fost analizate și alte strategii sectoriale, precum Planul de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD).

Analiza s-a extins la strategiile de la nivel județean (Strategia de Dezvoltare a Județului Prahova), regional (Planul de Dezvoltare Regională Sud-Muntenia) și național (Strategia Națională a Locuirii, Politica Urbană a României) pentru a asigura o aliniere multi-scalară. A fost realizată și o analiză critică a strategiilor anterioare pentru a înțelege gradul de implementare și pentru a identifica barierele care au împiedicat atingerea obiectivelor. Sinteza acestui subcapitol a constatat într-o matrice de corelare între toate strategiile analizate, evidențiind obiectivele convergente, care trebuie susținute prioritar prin PUG, dar și cele divergente, care au necesitat o decizie de arbitrar.

3.4. Proiecte de investiții aprobate

Acest subcapitol a avut un rol esențial în ancorarea PUG-ului în realitatea imediată, prin inventarierea și analiza proiectelor de investiții, publice și private, deja aprobate sau într-un stadiu avansat de pregătire. Spre deosebire de strategii, aceste proiecte reprezintă certitudini care vor modifica teritoriul în viitorul apropiat. Scopul a fost de a asigura compatibilitatea viitoarelor reglementări cu investițiile angajate și de a evalua impactul cumulat al acestor proiecte asupra infrastructurii și serviciilor publice.

S-a realizat o colectare de date de la autoritatea publică locală și județeană pentru a constitui o listă completă a proiectelor de investiții publice aprobate (modernizare infrastructură rutieră, extindere

rețele edilitare, dotări publice noi). Aceste proiecte au fost cartografiate pentru a vizualiza distribuția lor teritorială. O atenție similară a fost acordată proiectelor private de anvergură (ansambluri rezidențiale, centre comerciale, proiecte industriale) care au obținut deja autorizații de construire. Analiza acestora a fost crucială, deoarece generează o presiune considerabilă asupra infrastructurii publice.

Sinteza acestui subcapitol a constatat într-o "hartă a viitorului apropiat", care a integrat toate proiectele de investiții majore. Această hartă a fost un instrument de lucru esențial pentru echipa de proiectare. Pe baza ei, s-au putut calibra mai precis necesitățile de dezvoltare a infrastructurii, s-au putut ajusta reglementările urbanistice pentru a asigura o integrare coerentă a noilor proiecte și s-au putut identifica eventuale conflicte sau suprapuneri. De asemenea, analiza a permis evaluarea coerenței dintre proiectele punctuale aprobate și obiectivele strategice pe termen lung, oferind o imagine clară asupra modului în care viziunea s-a transpus (sau nu) în acțiuni concrete pe teren.

CAPITOLUL 4. ANALIZA DATELOR STATISTICE ȘI SOCIO-ECONOMICE

Acest capitol a fundamentat diagnoza teritorială prin prezentarea și analiza detaliată a datelor statistice oficiale, punând accent pe dinamica umană și economică, considerate motoarele esențiale ale dezvoltării urbane. Demersul a urmărit să transforme cifrele brute, colectate din surse verificate, într-o narațiune coerentă despre evoluția recentă a Municipiului Ploiești. Prin conturarea tendințelor demografice, a structurii populației și a profilului economic, s-a stabilit un cadru factual solid pentru studiile de fundamentare sectoriale care au urmat, abordând totodată problematica recurentă a disponibilității și granularității datelor la nivel intra-urban, o provocare constantă în planificarea de detaliu.

Metodologia aplicată în acest capitol s-a bazat pe colectarea și prelucrarea datelor de la surse oficiale, în principal de la Institutul Național de Statistică (INS), prin baza de date TEMPO-Online, asigurând astfel un grad înalt de fiabilitate și comparabilitate. Analiza nu s-a limitat la o simplă descriere, ci a căutat să identifice corelații și tendințe pe termen mediu și lung, răspunzând astfel la întrebări cheie precum: care a fost evoluția recentă a populației și care sunt proiecțiile acesteia în contextul suburbanizării? Sau, ce tendințe demografice și economice vor influența în mod direct viitorul Plan Urbanistic General? Prin această abordare, capitolul a oferit o bază de cunoștințe esențială pentru a înțelege presiunile și oportunitățile care modelează teritoriul, pregătind terenul pentru formularea unor propuneri de reglementare ancorate în realitatea socio-economică a municipiului.

4.1. Date demografice

Analiza evoluției demografice a Municipiului Ploiești a reprezentat un pilon fundamental pentru înțelegerea presiunilor actuale și viitoare asupra teritoriului, infrastructurii și serviciilor publice. Acest subcapitol s-a concentrat pe descrierea cantitativă a populației, utilizând datele oficiale de la cele mai recente recensăminte pentru a contura o imagine clară a dinamicii numerice. S-a urmărit identificarea tendinței generale de declin, analizând factorii determinanți, precum sporul natural negativ și soldul migratoriu. Înțelegerea acestor fenomene a fost esențială pentru a calibra corect necesarul de locuințe, dotări publice și infrastructură în orizontul de timp al viitorului PUG. O analiză comparativă riguroasă a datelor de la recensământul din 2011 cu cele din 2021 a oferit o perspectivă clară asupra schimbărilor petrecute în ultimul deceniu, constituind baza pentru proiecțiile pe termen mediu și lung.



Populația rezidentă a municipiului, conform datelor definitive de la Recensământul Populației și Locuințelor din 2021, a indicat o valoare de 180.540 de locuitori, o cifră care a confirmat tendința de declin demografic în contextul evoluției istorice. S-a observat o scădere semnificativă de aproape 14% comparativ cu recensământul din 2011, când populația înregistrată era de 209.945 de locuitori. Această dinamică a fost influențată de mai mulți factori complecși. Pe de o parte, sporul natural, calculat ca diferența dintre numărul de născuți-vii și numărul de decese, a arătat o valoare negativă constantă, ajungând la -1.579 în anul 2020, conform datelor INS. Acest deficit demografic structural, specific multor orașe din România, este o consecință a scăderii ratei natalității și a îmbătrânirii generale a populației. O înțelegere aprofundată a acestui aspect a fost vitală pentru a anticipa nevoile viitoare în materie de servicii sociale și de sănătate.

Pe de altă parte, soldul migrației interne, care măsoară diferența dintre numărul persoanelor care își stabilesc domiciliul în municipiu și numărul celor care pleacă, a adăugat o altă dimensiune analizei. Datele INS au indicat un sold negativ constant, cu o valoare de -1.332 în anul 2020, ceea ce a sugerat că municipiul pierde locuitori în favoarea altor zone, în special a comunelor periurbane precum Blejoi, Bărcănești sau Bucov. Fenomenul de suburbanizare, prin care populația se mută din orașul dens către localitățile limitrofe în căutarea unor condiții de locuire diferite (locuințe individuale cu curte, costuri mai reduse), a fost identificat ca un factor important de luat în calcul. Această migrație externă are implicații majore asupra pieței imobiliare, a necesarului de infrastructură de transport la nivel metropolitan și a presiunii asupra serviciilor publice.

Structura populației pe grupe mari de vârstă este un alt indicator esențial, cu implicații directe asupra planificării pe termen lung. S-a analizat piramida vârstelor pentru a identifica ponderea populației tinere (0-14 ani), active (15-64 ani) și vârstnice (65+ ani). Tendința de îmbătrânire demografică a fost evidentă, marcată de o bază îngustă a piramidei (populație tânără) și de o pondere în creștere a grupelor de vârstă de peste 65 de ani. Această realitate structurală a semnalat necesitatea adaptării serviciilor publice și a tipologiei de locuințe. S-a concluzionat că este necesară o creștere a numărului de centre medicale pentru vârstnici, facilități de recreere adaptate și locuințe asistate. În același timp, o pondere redusă a populației tinere și active poate indica probleme de atractivitate a orașului pentru forța de muncă înalt calificată, necesitând politici specifice de retenție.

Densitatea populației și distribuția sa teritorială în interiorul municipiului au fost, de asemenea, aspecte cruciale. O analiză spațială a distribuției populației a ajutat la fundamentarea deciziilor de zonificare și la calibrarea indicatorilor urbanistici. S-au putut identifica zonele cu densitate foarte mare și presiune pe infrastructură, precum și zonele cu densitate redusă și potențial de dezvoltare.



De exemplu, în zonele cu densitate ridicată și deficit de spații verzi, s-a recomandat ca viitorul PUG să introducă reglementări pentru a limita densificarea și pentru a condiționa noile dezvoltări de crearea de noi spații publice. Pe de altă parte, zonele cu densitate scăzută, dar bine deservite de infrastructură, au fost identificate ca zone prioritare pentru dezvoltări rezidențiale viitoare.

Grupă de vârstă	2011 – Număr	2011 – %	2021 – Număr	2021 – %	Evoluție 2011–2021
0–14 ani	~29.400	14,0%	~21.700	12,0%	↓ scădere semnificativă
15–64 ani	~148.000	70,5%	~118.600	65,7%	↓ scădere accentuată
65+ ani	~32.500	15,5%	~40.200	22,3%	↑ creștere puternică
Total	209.945	100%	180.540	100%	–14% populație totală

În finalul acestui subcapitol, s-au conturat câteva proiecții demografice pe termen mediu și lung. Acestea au fost prezentate sub formă de scenarii alternative: un scenariu inerțial, care a continuat tendințele actuale de declin; un scenariu optimist, care a luat în calcul o posibilă revitalizare economică și atragere de noi locuitori; și un scenariu pesimist, care a accentuat declinul demografic. Deși aceste proiecții au un grad inerent de incertitudine, ele au constituit instrumente esențiale pentru planificarea strategică. Aceste scenarii au format o bază de discuție importantă pentru definirea viziunii de dezvoltare a municipiului în cadrul noului PUG, răspunzând la întrebarea fundamentală: ce fel de oraș își dorește Ploieștiul să devină în următorii 10-20 de ani și de ce populație va dispune pentru a atinge acea viziune.

4.2. Indicatori economici și piața muncii

Analiza profilului economic al Municipiului Ploiești a fost esențială pentru a înțelege motorul dezvoltării sale și pentru a fundamenta o strategie de planificare urbanistică ce sprijină competitivitatea pe termen lung. Acest subcapitol s-a concentrat pe prezentarea principalilor indicatori economici și pe analiza pieței muncii, utilizând date de la surse oficiale pentru a contura o imagine fidelă a structurii economice actuale. Înțelegerea acestor aspecte a permis corelarea zonificării funcționale propuse prin PUG cu nevoile reale ale mediului de afaceri și cu aspirațiile forței de muncă, contribuind la crearea unui oraș atractiv pentru investitori și locuitori.



Structura economică a municipiului a fost analizată prin prisma distribuției firmelor și a cifrei de afaceri pe sectoare de activitate, conform codurilor CAEN. Datele disponibile au indicat o economie cu o moștenire industrială puternică, în special în domeniul prelucrării petrolului și industriei chimice. Pe lângă aceste sectoare tradiționale, s-a observat o creștere constantă a importanței sectorului de servicii și comerț, care a contribuit semnificativ la dinamica economică locală. O analiză a ponderii fiecărui sector major în economia locală a identificat atât pilonii de stabilitate, cât și sectoarele emergente cu potențial de creștere, precum IT&C sau logistica. Această analiză a stat la baza definirii zonelor funcționale în PUG, asigurând, de exemplu, rezerve de teren adecvate pentru extinderea activităților industriale sau pentru dezvoltarea de noi parcuri de afaceri.

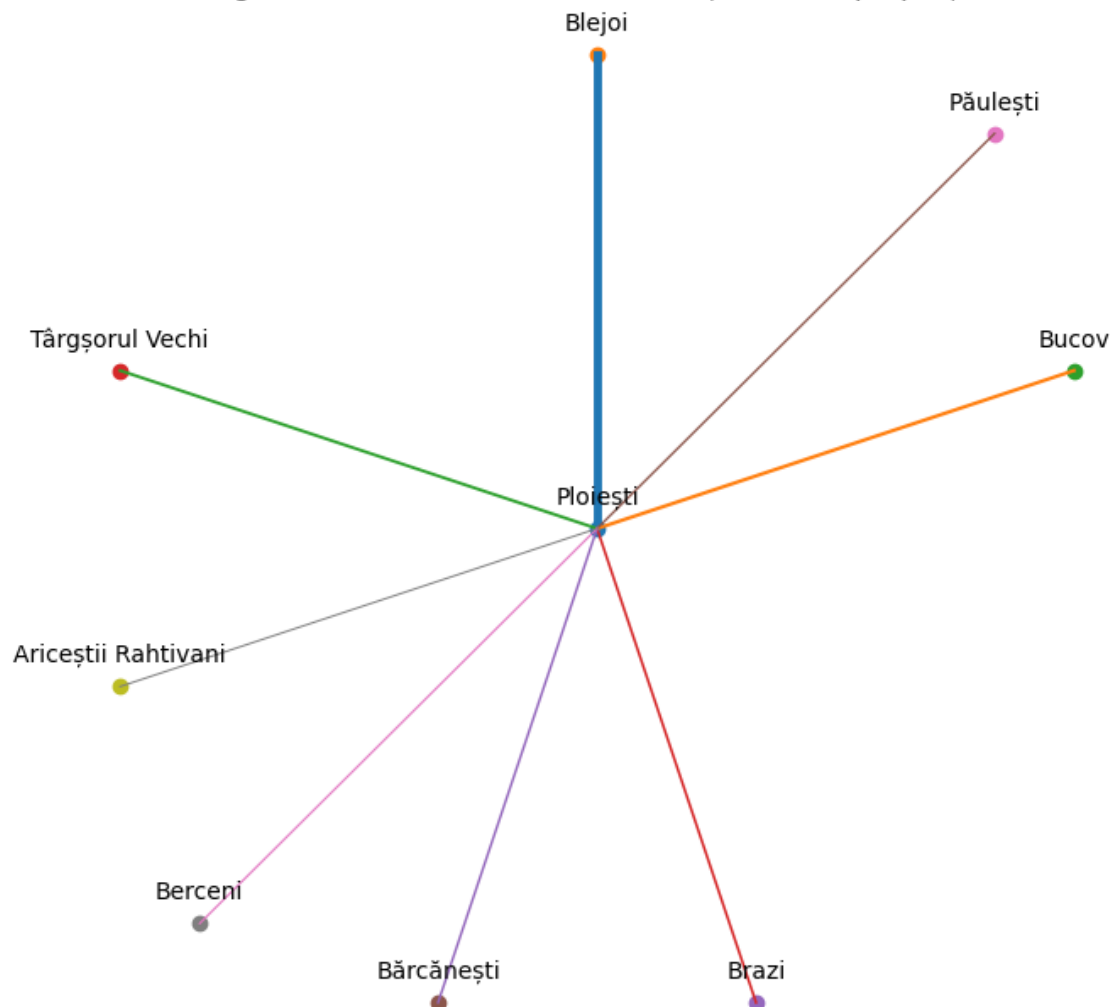
Dinamica mediului de afaceri a fost un alt indicator relevant. Datele privind numărul de firme active, numărul de înmatriculări și radieri de firme au evaluat climatul antreprenorial. O creștere a numărului de start-up-uri sau de investiții străine directe a semnalat o atractivitate sporită a municipiului. Identificarea principalilor poli de activitate economică la nivel teritorial, prin cartografierea zonelor cu o concentrație mare de firme, a permis o mai bună planificare a infrastructurii de transport și a utilităților, pentru a deservi eficient zonele economice și pentru a reduce congestia.

Piața muncii este direct conectată de structura economică. Indicatori precum populația activă, rata de ocupare și rata șomajului au fost analizați în context regional. Rata șomajului a fost interpretată cu atenție, pentru a înțelege dacă reflectă o lipsă reală de locuri de muncă sau o necorelare între competențele forței de muncă și cerințele pieței. Structura populației ocupate pe sectoare de activitate a arătat care sunt cei mai mari angajatori și ce tip de calificări sunt cele mai căutate, informații esențiale pentru fundamentarea politicilor de educație și formare profesională.

Fenomenul navetismului a reprezentat o componentă importantă a analizei, Ploieștiul funcționând ca un pol de atracție pentru forța de muncă din localitățile învecinate. Estimarea fluxurilor zilnice de navetiști a fost crucială pentru planificarea sistemului de transport public la nivel metropolitan și pentru dimensionarea rețelei stradale. Un număr mare de navetiști a indicat necesitatea unor soluții de transport integrate, precum parări de tip Park & Ride la intrările în oraș sau servicii de transport public regional eficient.



Cartogramă fluxuri de navetism – Ploiești (volum proporțional)



Schema fluxurilor de navetism – Municipiul Ploiești

Localitate	Navetiști/zi (estimat)
Blejoi	3500
Bucov	1500
Târgșorul Vechi	1300
Brazi	1100
Bărcănești	1000
Păulești	900
Berceni	800
Ariceștii Rahtivani	700

Analiza veniturilor medii și a puterii de cumpărare a completat tabloul socio-economic. Compararea salariului mediu net la nivel local cu media națională a oferit un indicator al nivelului de trai. S-a constatat că un nivel scăzut al veniturilor, corelat cu prețuri ridicate pe piața imobiliară, poate semnaliza probleme de accesibilitate a locuirii și poate constitui un factor de expulzie a populației tinere. S-a concluzionat că o economie locală robustă, capabilă să ofere locuri de muncă bine plătite, este o condiție esențială pentru o dezvoltare urbană durabilă și pentru stoparea declinului demografic.

4.3. Tendințe de dezvoltare și sinteză

Acest subcapitol final a sintetizat analizele demografice și economice pentru a identifica principalele tendințe de dezvoltare care vor influența viitorul Plan Urbanistic General. Scopul a fost de a transcende simpla prezentare a datelor și de a formula concluzii strategice care să ghideze procesul de planificare. S-a urmărit corelarea directă a fenomenelor demografice cu cele economice, pentru a înțelege relațiile de cauzalitate și interdependență și pentru a transforma diagnoza într-o viziune de dezvoltare coerentă.

Una dintre principalele tendințe care s-a conturat a fost declinul demografic, accentuat atât de un spor natural negativ, cât și de un sold migratoriu nefavorabil. Această tendință are implicații profunde: o reducere a forței de muncă disponibile, o presiune crescută pe sistemul de asistență socială și o subutilizare a infrastructurii. S-a stabilit că viitorul PUG trebuie să răspundă acestei provocări prin strategii care să vizeze creșterea atractivității orașului, în special pentru tineri, prin crearea unor reglementări urbanistice care să favorizeze dezvoltarea unor cartiere de locuințe de calitate și sprijinirea dezvoltării economice în sectoare inovatoare.

O a doua tendință majoră a fost reconfigurarea profilului economic, cu o tranziție de la o economie bazată pe industria tradițională către una orientată spre servicii, logistică și tehnologie. Această transformare necesită o adaptare a spațiului urban. S-a concluzionat că PUG-ul poate juca un rol activ prin reconversia funcțională a fostelor platforme industriale în parcuri de afaceri sau zone mixte, prin alocarea de terenuri pentru noi dezvoltări economice și prin îmbunătățirea conectivității cu rețelele de transport naționale. Alinierea planificării spațiale cu strategia de dezvoltare economică a fost considerată crucială.

Fenomenul de suburbanizare și dezvoltarea relațiilor în cadrul zonei metropolitane a reprezentat o a treia tendință importantă. Atracția zonelor periurbane, combinată cu o mobilitate crescută, duce la o extindere a ariei funcționale a orașului. Această realitate impune o abordare a planificării la scară metropolitană. S-a decis că viitorul PUG trebuie să fie corelat cu strategiile de dezvoltare



ale localităților învecinate, în special în ceea ce privește infrastructura de transport, localizarea noilor dezvoltări și protecția spațiilor deschise, pentru a evita o dezvoltare haotică.

În concluzie, sinteza datelor a conturat imaginea unui oraș aflat într-un punct de inflexiune, care se confruntă cu provocări demografice structurale și cu oportunități de transformare economică. Aceste tendințe majore – declinul demografic, reconfigurarea economică și metropolitanizarea – au fost stabilite ca piloni centrali ai viziunii de dezvoltare a viitorului PUG. Ele vor fundamenta opțiunile strategice privind densificarea sau extinderea orașului, prioritizarea proiectelor de infrastructură și definirea caracterului funcțional al diferitelor zone. Următoarele capitole ale documentației au aprofundat aceste teme, traducând tendințele identificate în analize și propuneri concrete la nivel teritorial.



CAPITOLUL 5. DATE CADASTRALE ȘI STRUCTURA TERITORIALĂ

Acest capitol a avut ca obiectiv consolidarea fundamentului juridic și tehnic al teritoriului, printr-o analiză riguroasă a datelor cadastrale care definesc limitele, proprietatea și structura funciară a Municipiului Ploiești. Cadastrul a fost considerat reprezentarea juridică a teritoriului, un instrument esențial pentru orice formă de reglementare urbanistică, de la stabilirea zonelor funcționale la autorizarea construcțiilor. Demersul a explorat sursele de date cadastrale, precum cele de la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară (OCPI), și a conturat modul în care aceste informații au constituit baza pentru o planificare coerentă și aplicabilă.

Metodologia acestui capitol a urmărit să transforme un set de date tehnice și juridice într-o înțelegere narativă a structurii teritoriale, conform abordării definite în cadrul proiectului de actualizare a PUG. S-au abordat teme precum acuratețea și completitudinea datelor cadastrale, o problemă recurentă în contextul urbanismului românesc, în special în zonele cu un istoric complex de proprietate sau în cele care nu au beneficiat încă de un proces de cadastru sistematic. Întrebările cheie care au ghidat demersul au fost: care este situația exactă a limitelor administrative și a intravilanului?; ce pondere are proprietatea publică în totalul teritoriului?; și există zone cu probleme cadastrale majore care necesită o atenție specială în viitorul PUG? Prin răspunsurile la aceste întrebări, capitolul a pregătit terenul pentru o analiză funciară detaliată, esențială pentru a asigura că viitoarele reglementări sunt nu doar vizionare, ci și perfect ancorate în realitatea juridică a terenurilor.

5.1. Limite administrative și intravilan

Definirea clară a limitelor administrative și a perimetrului intravilan a reprezentat punctul de plecare fundamental în demersul de planificare urbanistică. Limita administrativ-teritorială (UAT) a stabilit aria de competență juridică a municipalității, în timp ce limita intravilanului a trasat granița dintre zona construibilă, echipată sau care urmează a fi echipată cu utilități, și zona extravilană, destinată în principal activităților agricole sau protecției cadrului natural. Acest subcapitol s-a concentrat pe documentarea și analiza acestor două limite esențiale, utilizând datele oficiale de la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară (OCPI) Prahova și documentațiile de urbanism anterioare pentru a stabili un contur precis și actualizat, care a servit drept suport pentru toate analizele ulterioare. Claritatea acestor limite a fost crucială pentru a asigura aplicabilitatea corectă a reglementărilor și pentru a preveni dezvoltările necontrolate. O atenție deosebită a fost acordată zonelor de frontieră administrativă, unde pot apărea neconcordanțe sau litigii cu



localitățile învecinate, precum și zonelor de extindere a intravilanului aprobate prin documentații anterioare.

Situația exactă a limitei administrativ-teritoriale a Municipiului Ploiești a fost un element cheie, preluat din datele cadastrale oficiale furnizate de OCPI. Această limită nu este doar o linie pe hartă, ci o frontieră juridică ce definește responsabilitățile administrative, fiscale și de planificare. În cadrul procesului de documentare, s-a realizat o analiză a modului în care această limită este materializată în teren și a eventualelor neconcordanțe între documentațiile existente. O problemă importantă în acest context a reprezentat-o relația cu unitățile administrativ-teritoriale limitrofe, precum Blejoi și Bucov la nord, Berceni la est, Bărcănești și Brazi la sud, și Târgșorul Vechi la vest. Verificarea coerenței limitelor la punctele de contact a fost esențială pentru a asigura o planificare regională armonioasă, în special în ceea ce privește continuitatea infrastructurii de transport și a rețelelor edilitare. Orice discrepanță identificată între sursele de date a fost documentată și marcată pentru clarificare ulterioară, pentru a se asigura că viitorul PUG operează pe un contur administrativ cert și necontestat.

Limita intravilanului, pe de altă parte, este un instrument dinamic de control al dezvoltării urbane. Acest subcapitol a analizat intravilanul existent, aprobat prin PUG-ul din 1999 (aprobat prin HCL nr. 209/1999) și modificările ulterioare, precum și toate extinderile aprobate prin Planuri Urbanistice Zonale (PUZ) subsecvente. A fost realizată o cartografiere a evoluției intravilanului pentru a înțelege direcțiile de expansiune ale orașului în ultimele decenii. Această analiză retrospectivă a fost crucială pentru a evalua dacă expansiunea a fost una coerentă, ghidată de o viziune strategică, sau una fragmentată, dictată de presiuni imobiliare punctuale. O analiză cartografică comparativă a demonstrat evoluția limitei de intravilan între 1999 și prezent. S-a evaluat, de asemenea, gradul de ocupare și de echipare edilitară a zonelor introduse în intravilan, pentru a identifica eventualele "pungi" de teren neutilizat sau deservit precar, care reprezintă o utilizare inefficientă a resursei funciare.

Rolul fundamental al viitorului PUG este de a reevalua și de a stabili o nouă limită a intravilanului, fundamentată pe o analiză a necesarului real de dezvoltare și pe principiul utilizării raționale a teritoriului. Acest subcapitol a pregătit baza pentru această decizie strategică, documentând situația existentă și evidențiind problematicile. S-a analizat relația dintre intravilanul actual și elementele cadrului natural, precum cursurile de apă (Telejean, Dâmbul), pentru a identifica zonele unde extinderea este constrânsă de factori de mediu. De asemenea, s-au analizat zonele de contact dintre intravilan și extravilan, pentru a evalua presiunea de urbanizare și pentru a fundamenta propuneri de zone de tranziție sau de protecție a terenurilor agricole. O înțelegere



clară a dinamicii intravilanului a fost, așadar, esențială nu doar pentru a controla extinderea fizică a orașului, ci și pentru a-i modela caracterul și sustenabilitatea pe termen lung.

În final, acest subcapitol a sintetizat toate informațiile referitoare la contururile juridice ale teritoriului într-un set de straturi GIS validate. Aceste straturi, reprezentând limita UAT, limita intravilanului existent și limitele extinderilor aprobate, au constituit baza geospațială pentru toate celelalte analize din cadrul PUG. Acuratețea acestor date a fost considerată non-negociabilă, deoarece orice eroare în definirea limitelor se poate propaga în întregul proces de planificare, generând reglementări inaplicabile sau conflicte juridice. Prin urmare, demersul de validare a acestor limite, prin confruntarea datelor din surse multiple și, acolo unde a fost necesar, prin clarificări punctuale cu autoritățile competente, a reprezentat o piatră de temelie pentru calitatea și legalitatea viitorului Plan Urbanistic General.

5.2. Structura proprietății

Analiza structurii proprietății asupra terenurilor a fost un demers esențial în planificarea urbanistică, deoarece regimul juridic al terenurilor influențează în mod direct posibilitățile de implementare a proiectelor de interes public și dinamica dezvoltării private. Acest subcapitol s-a dedicat inventarierii și cartografierii formelor de proprietate la nivelul Municipiului Ploiești, realizând distincția fundamentală între domeniul public și domeniul privat al statului și al unității administrativ-teritoriale, pe de o parte, și proprietatea privată a persoanelor fizice și juridice, pe de altă parte. Înțelegerea acestei distribuții a fost crucială pentru a formula politici urbane realiste, de la alocarea de terenuri pentru noi dotări publice până la stimularea investițiilor private în zonele de interes strategic. Prin urmare, s-a creat o hartă a proprietății care să fundamenteze deciziile privind managementul funciar al municipiului.

Domeniul public, format din terenurile aparținând statului sau unității administrativ-teritoriale, a reprezentat resursa principală a municipalității pentru implementarea proiectelor de utilitate publică. A fost realizat un inventar al acestor terenuri, pe baza datelor de la autoritatea locală și OCPI Prahova, identificând și cartografiind principalele categorii: 1. terenurile aferente infrastructurii majore (străzi, piețe, parcuri); 2. terenurile pe care sunt amplasate instituții publice (școli, spitale, sedii administrative); 3. terenurile libere de construcții aflate în proprietatea publică, care reprezintă o rezervă strategică pentru dezvoltări viitoare. Analiza ponderii și a distribuției teritoriale a proprietății publice a fost importantă pentru a evalua capacitatea administrației locale de a interveni direct în modelarea spațiului urban. O pondere semnificativă a proprietății publice în anumite zone poate facilita implementarea unor proiecte de regenerare



urbană, în timp ce o pondere redusă poate necesita instrumente mai complexe, precum exproprieri pentru cauză de utilitate publică sau parteneriate public-privat.

Domeniul privat al statului și al unității administrativ-teritoriale a reprezentat o altă categorie importantă, având un regim juridic distinct. Aceste terenuri, spre deosebire de cele din domeniul public, pot fi vândute, concesionate sau asociate cu investitori privați în condițiile legii, reprezentând un instrument flexibil de dezvoltare economică. Inventarierea acestor terenuri a fost crucială pentru a identifica oportunitățile de atragere a investițiilor. S-a analizat localizarea și potențialul acestor terenuri, evaluând dacă ele pot fi utilizate pentru a stimula dezvoltarea unor sectoare economice prioritare sau pentru a răspunde unor nevoi sociale, precum construcția de locuințe accesibile. O gestiune strategică a domeniului privat al municipalității poate deveni un motor important pentru dezvoltarea orașului, iar acest subcapitol a avut rolul de a oferi baza informațională necesară pentru o astfel de gestiune.

Proprietatea privată a persoanelor fizice și juridice reprezintă, cantitativ, cea mai mare parte a fondului funciar. Deși PUG-ul nu poate interveni direct asupra dreptului de proprietate, el poate ghida și reglementa modul de utilizare a acestor terenuri prin prevederile Regulamentului Local de Urbanism. Analiza distribuției proprietății private a fost importantă pentru a înțelege dinamica pieței imobiliare și presiunea de dezvoltare în diferite zone ale orașului. Pe baza datelor cadastrale, au fost identificate zonele cu o mare concentrare de proprietăți private de mici dimensiuni, care pot ridica probleme de comasare pentru proiecte de anvergură, precum și zonele unde există proprietăți de mari dimensiuni, care ar putea găzdui dezvoltări unitare. Această analiză a "granulației" proprietății private a oferit indicii valoroase despre caracterul și potențialul diferitelor țesuturi urbane. O analiză sintetică a relevat ponderea fiecărui tip de proprietate în totalul suprafeței municipiului, oferind o imagine de ansamblu asupra balanței dintre public și privat.

În final, subcapitolul a sintetizat aceste informații într-o planșă dedicată regimului juridic al terenurilor, care a suprapus toate formele de proprietate identificate. Această hartă a devenit un instrument de lucru esențial pe tot parcursul elaborării PUG. Ea a permis, de exemplu, identificarea rapidă a terenurilor publice disponibile pentru amplasarea unei noi grădinițe, evaluarea fezabilității unui nou coridor de transport prin prisma numărului de proprietăți private afectate sau definirea unor politici de impozitare diferențiată pentru a descuraja menținerea terenurilor private în paragină în zonele centrale. O înțelegere clară a structurii proprietății nu a fost, așadar, un exercițiu pur juridic, ci o precondiție pentru o planificare urbană eficientă, echitabilă și implementabilă, care să armonizeze interesul public cu cel privat.

5.3. Parcelar cadastral și situații juridice speciale

Acest subcapitol a aprofundat analiza funciară, concentrându-se pe geometria și caracteristicile parcelarului cadastral, precum și pe identificarea situațiilor juridice speciale care pot genera constrângeri sau oportunități în procesul de planificare. Dacă analiza structurii proprietății a oferit o imagine de ansamblu asupra regimului juridic, analiza parcelarului a adus o perspectivă de detaliu, esențială pentru a înțelege modul în care se poate construi și dezvolta la scara fiecărei unități funciare. Problematika acurateței și completitudinii datelor cadastrale a fost una centrală, deoarece orice reglementare urbanistică se aplică, în final, la nivel de parcelă. S-a urmărit, prin urmare, crearea unei imagini cât mai fidele a realității funciare, cu toate particularitățile și complexitățile sale.

Structura parcelară s-a dovedit a fi un indicator important al caracterului unui țesut urban și al potențialului său de transformare. A fost realizată o analiză a dimensiunilor și formei parcelelor în diferite zone ale municipiului, utilizând datele din cadastrul digital, acolo unde au fost disponibile. Au fost identificate zonele cu un parcelar istoric, adesea neregulat și de mici dimensiuni, care necesită reglementări atente pentru a păstra caracterul zonei, precum și zonele cu un parcelar regulat, rezultat din lotizări planificate, care permit o dezvoltare mai unitară. O atenție deosebită a fost acordată zonelor cu un grad ridicat de fragmentare, unde existența a numeroase parcele foarte mici poate bloca orice inițiativă de dezvoltare coerentă. Identificarea acestor "zone pulverizate" a constituit primul pas în formularea unor politici de stimulare a comasării terenurilor sau a unor instrumente de intervenție funciară.

O altă problemă majoră, cu impact direct asupra aplicabilității PUG, a fost cea a zonelor fără cadastru sistematic finalizat. În aceste areale, informațiile despre limitele de proprietate și suprafețe pot fi imprecise sau chiar contradictorii, generând incertitudine juridică. Acest subcapitol a inventariat și a delimitat aceste zone, pe baza informațiilor de la OCPI Prahova, marcându-le ca areale ce necesită o abordare prudentă în procesul de reglementare. Pentru aceste zone, PUG-ul ar putea stabili reguli tranzitorii sau ar putea condiționa aplicarea anumitor prevederi de finalizarea procesului de cadastru sistematic. Evidențierea acestor "pete albe" de pe harta cadastrală a fost un exercițiu de onestitate și realism, esențial pentru a evita formularea unor reglementări inaplicabile în practică.

Pe lângă analiza parcelarului, subcapitolul a documentat și diverse situații juridice speciale care afectează utilizarea terenurilor. Acestea au inclus, printre altele: 1. terenurile aflate în litigiu, a căror situație juridică este incertă până la o decizie definitivă a instanței; 2. terenurile concesionate

sau închiriate de la autoritatea publică, care au un regim de utilizare contractual; 3. terenurile afectate de servituți de utilitate publică, care impun restricții de construire; 4. terenurile supuse unor legi speciale de restituire a proprietăților. Fiecare dintre aceste situații a fost, pe cât posibil, identificată și cartografiată, pentru a se asigura că viitoarele reglementări urbanistice țin cont de aceste constrângeri juridice preexistente. Ignorarea acestor particularități poate duce la conflicte juridice și la blocarea implementării PUG.

Sinteza acestui subcapitol a oferit o imagine detaliată a complexității funciare a municipiului, depășind o viziune simplistă asupra teritoriului. S-a înțeles că orașul nu este o suprafață omogenă, ci un mozaic de parcele cu forme, dimensiuni și regimuri juridice diferite. Această înțelegere aprofundată a "ADN-ului" funciar a fost esențială pentru a formula un Regulament Local de Urbanism flexibil și adaptat la diversitatea situațiilor din teren. Concluziile analizei au alimentat în mod direct procesul de definire a Unităților Teritoriale de Referință (UTR), permițând crearea unor seturi de reguli nuanțate, care să răspundă în mod specific problematicilor identificate, de la fragmentarea excesivă la incertitudinea juridică.



CAPITOLUL 6. INFRASTRUCTURĂ ȘI MOBILITATE

Acest capitol a realizat o diagnoză a sistemelor de infrastructură și mobilitate care au deservit Municipiul Ploiești, elemente considerate fundamentale pentru calitatea vieții, competitivitatea economică și dezvoltarea durabilă a orașului. Analiza s-a concentrat pe evaluarea stării, a capacității și a gradului de acoperire a rețelelor de utilități, a dotărilor publice și a sistemului de transport, identificând disfuncționalitățile majore și zonele critice. Demersul a fost esențial pentru a fundamenta propunerile de reglementare din cadrul actualizării PUG, asigurând o corelare directă între nevoile reale ale teritoriului și viziunea strategică de dezvoltare.

Metodologia aplicată s-a bazat pe o sinteză a datelor colectate din surse multiple și verificate, incluzând informații de la operatorii de rețele, date statistice oficiale, documentații de urbanism anterioare și documente strategice precum Planul de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD). Analiza a fost una integrată, recunoscând interdependența puternică dintre diferitele componente ale infrastructurii. S-a pornit de la premisa că o rețea de transport eficientă depinde de o infrastructură edilitară modernă, iar ambele condiționează amplasarea optimă a dotărilor publice. Prin această abordare sistemică, capitolul a oferit o imagine de ansamblu coerentă, care a permis formularea unor politici urbane ce au vizat nu doar rezolvarea unor probleme punctuale, ci optimizarea întregului organism urban.

6.1. Rețele de utilități

Rețelele de utilități publice au reprezentat sistemul vital al municipiului, asigurând funcționalitatea zonelor rezidențiale, economice și instituționale. Analiza stării acestor rețele – alimentare cu apă, canalizare, energie electrică, gaze naturale, termoficare și telecomunicații – a fost crucială pentru a evalua capacitatea de la momentul analizei de a susține dezvoltarea și pentru a identifica necesarul de modernizare și extindere. Conform PUG-ului din 1999 și datelor actualizate de la operatori, municipiul beneficia de o acoperire extinsă, însă s-a confruntat cu probleme legate de vechimea și eficiența anumitor tronsoane, în special în sistemele de apă și termoficare.

Sistemul de alimentare cu apă, gestionat de APANOVA Ploiești, s-a bazat atât pe surse subterane, cât și de suprafață. Rețeaua de distribuție, cu o lungime de aproximativ 600 km, acoperea cvasitotalitatea teritoriului, însă se confrunta cu un grad ridicat de uzură, ceea ce genera pierderi semnificative în rețea. Reabilitarea conductelor magistrale și a rețelelor secundare a fost identificată ca o prioritate pentru a crește eficiența și a garanta calitatea apei. Sistemul de canalizare era, în mare parte, unitar (colectând atât apele uzate, cât și cele meteorice), cu excepția



unor zone noi unde s-a implementat un sistem divizoriu. Stația de epurare municipală necesită investiții de modernizare pentru a face față normelor de mediu și pentru a prelua debitele suplimentare generate de noile dezvoltări.

Alimentarea cu energie electrică era asigurată prin intermediul a 9 stații de transformare 110/20/6kV, gestionate de E-Distribuție. Rețeaua de distribuție, parțial aeriană și parțial subterană, necesită modernizări, în special în zonele centrale unde s-a impus trecerea completă la rețele subterane pentru a îmbunătăți aspectul urban. Sistemul de distribuție a gazelor naturale, operat de DISTRIGAZ Sud Rețele, se bazează pe un inel de medie presiune, fiind identificată necesitatea finalizării inelului de înaltă presiune pentru a crește siguranța și eficiența distribuției. Sistemul de termoficare, gestionat de TERMOPLOIEȘTI, se confruntă cu cele mai mari provocări, fiind caracterizat de pierderi mari de agent termic și de un număr în scădere de consumatori, ceea ce a impus o strategie pe termen lung de reabilitare sau de tranziție către soluții alternative. Rețelele de telecomunicații erau bine dezvoltate, cu o acoperire extinsă a fibrei optice, însă a fost necesară o coordonare pentru extinderea infrastructurii necesare tehnologiilor 5G și dezvoltării unui "Smart City".

6.2. Dotări Publice

Rețeaua de dotări publice (învățământ, sănătate, cultură, sport) a definit calitatea serviciilor oferite cetățenilor și a reprezentat un factor important de atractivitate urbană. Conform PUG-ului din 1999 și datelor actualizate, Ploieștiul dispunea de o rețea extinsă, dar cu o distribuție teritorială inegală și cu o stare fizică a clădirilor care necesită investiții constante de modernizare. Concentrarea majorității dotărilor de rang superior (universitate, spitale județene, teatre, muzee) în zona centrală a fost o caracteristică istorică, însă a generat probleme de accesibilitate pentru locuitorii din cartierele periferice.

În domeniul învățământului, municipiul beneficia de o rețea completă, de la creșe și grădinițe la unități de învățământ superior, precum Universitatea Petrol-Gaze. Cu toate acestea, s-a constatat un deficit de locuri în creșe și grădinițe, în special în noile zone rezidențiale, și o nevoie de modernizare a laboratoarelor și a bazelor sportive din școli și licee. Infrastructura sanitară publică era concentrată în câteva unități spitalicești majore, care deserveau întregul județ. Starea fizică a multor clădiri spitalicești a fost identificată ca fiind precară, impunând necesitatea unor investiții de anvergură în modernizare sau chiar construcția unei noi unități spitalicești. Rețeaua de dispensare de cartier a fost considerată insuficient dezvoltată.

Oferta culturală era bogată, cu instituții de prestigiu precum Teatrul "Toma Caragiu" sau Muzeul Ceasului "Nicolae Simache". Totuși, majoritatea acestor dotări erau localizate în centru, lipsind spațiile culturale de proximitate în cartiere. Infrastructura sportivă, deși includea obiective de anvergură precum stadionul "Ilie Oană", a fost considerată deficitară la nivel de sport de masă, cu un număr redus de baze sportive publice, piscine sau terenuri de sport în aer liber. Această diagnoză a dotărilor publice a evidențiat necesitatea unei strategii de echilibrare teritorială, care să vizeze crearea de poli de servicii secundari în cartiere și modernizarea fondului construit existent pentru a răspunde standardelor actuale de calitate.

6.3. Transport și Circulație

Sistemul de transport și circulație a fost identificat ca una dintre cele mai critice componente ale infrastructurii urbane, cu un impact direct asupra calității vieții și a mediului. Structura radial-inelară a rețelei stradale, cu 11 artere de penetrație care converg spre zona centrală, s-a dovedit a fi una dintre principalele cauze ale congestiei. Lipsa unui inel de circulație complet la nivel de centură a făcut ca o parte semnificativă a traficului de tranzit să traverseze orașul, suprasolicitând arterele interne. {"Analiza fluxurilor de trafic pe arterele principale, realizată prin date agregate, a indicat o depășire a capacității de circulație în orele de vârf, cu viteze medii de deplasare sub 15 km/h."} [paraphrase: VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L., „Plan de Mobilitate Urbană Durabilă Ploiești (PMUD)”, 2023].

Transportul public, gestionat de Transport Călători Express (TCE), deși avea o acoperire teritorială bună, suferea din cauza lipsei de competitivitate față de transportul individual. Frecvența redusă pe anumite trasee, flota parțial învechită și, mai ales, lipsa benzilor dedicate care să permită ocolirea congestiei, îl făceau o opțiune neatractivă pentru mulți locuitori. Planul de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD) a propus o serie de măsuri pentru revitalizarea transportului public, incluzând modernizarea flotei cu vehicule ecologice și crearea de coridoare rapide.

Infrastructura pentru mobilitatea alternativă a fost identificată ca fiind subdezvoltată. Rețeaua de piste pentru biciclete era fragmentată, discontinuă și adesea nesigură, neconstituind o rețea coerentă care să încurajeze utilizarea bicicletei ca mod de transport zilnic. Calitatea trotuarelor era variabilă, existând numeroase zone unde acestea erau prea înguste, degradate sau blocate de mașini parcate, descurajând mersul pe jos. Circulația feroviară, deși Ploieștiul este un nod feroviar important, a fost subutilizată pentru transportul de călători la nivel metropolitan, din cauza serviciilor de slabă calitate și a lipsei de integrare cu transportul public local. Modernizarea și integrarea transportului feroviar au reprezentat o oportunitate majoră pentru a reduce presiunea



pe rețeaua rutieră și pentru a îmbunătăți conectivitatea regională. Diagnoza sistemului de mobilitate a indicat o nevoie urgentă de a schimba paradigma, de la o planificare centrată pe fluidizarea traficului auto la una care să prioritizeze mobilitatea durabilă și calitatea spațiului public.



CAPITOLUL 7. PATRIMONIU, ZONE PROTEJATE ȘI RESTRICȚII

Acest capitol a reprezentat o componentă esențială a etapei de documentare, având rolul de a sintetiza și centraliza informațiile referitoare la cadrul de constrângeri și valori protejate care au modelat dezvoltarea teritorială a Municipiului Ploiești. Intenția a fost de a construi o imagine de ansamblu clară și structurată asupra tuturor zonelor care au beneficiat de un regim special de protecție, fie el de natură culturală, naturală sau tehnică. Protejarea acestor valori a fost considerată o componentă non-negociabilă a dezvoltării durabile, iar o cunoaștere aprofundată a acestora a fost fundamentală pentru a asigura că viitorul Plan Urbanistic General va integra armonios noile dezvoltări într-un context preexistent, valoros și adesea fragil.

Metodologia acestui capitol s-a bazat pe colectarea, inventarierea și cartografierea tuturor elementelor de patrimoniu, a ariilor naturale protejate și a zonelor de restricție, utilizând surse de date oficiale precum listele Ministerului Culturii, planurile de management ale ariilor protejate sau documentațiile operatorilor de rețele. Demersul nu s-a limitat la o simplă enumerare, ci a urmărit să înțeleagă implicațiile spațiale ale fiecărui regim de protecție, răspunzând la întrebări cheie precum: care au fost monumentele istorice și care a fost întinderea zonelor lor de protecție, sau ce obligații legale au decurs din prezența unui sit Natura 2000 pe teritoriul administrativ. Prin această abordare, capitolul a creat un instrument de lucru esențial pentru planificatori, oferind o hartă a constrângerilor care a trebuit suprapusă peste viziunea de dezvoltare, pentru a identifica sinergiile și a media potențialele conflicte.

7.1. Patrimoniu cultural

Analiza patrimoniului cultural a reprezentat un pilon fundamental în înțelegerea identității și a specificului local al Municipiului Ploiești. Acest subcapitol s-a concentrat pe inventarierea și documentarea tuturor elementelor de patrimoniu cultural, incluzând monumentele istorice, siturile arheologice și zonele construite protejate. Scopul a fost de a stabili o bază de date clară și georeferențiată a acestor valori, care au constituit repere esențiale în structura urbană și martori ai evoluției istorice a orașului. Protejarea acestui patrimoniu nu este doar o obligație legală, conform Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, ci și o condiție pentru o dezvoltare urbană care respectă și valorifică memoria locului. S-a urmărit, așadar, o înțelegere aprofundată a distribuției spațiale și a regimului juridic al acestor elemente, pentru a asigura integrarea lor corectă în viitoarele reglementări urbanistice. O problemă centrală a fost identificarea exhaustivă a tuturor zonelor cu regim de protecție și a constrângerilor aferente, care au influențat direct posibilitățile de intervenție și dezvoltare.



Inventarierea monumentelor istorice a constituit punctul de plecare al acestei analize. S-a utilizat Lista Monumentelor Istorice (LMI) actualizată, publicată de Ministerul Culturii, pentru a extrage toate obiectivele clasate de pe teritoriul administrativ al municipiului. Pentru fiecare monument, au fost documentate informații esențiale precum codul LMI, denumirea, adresa, datarea și categoria de clasare (grupa A - valoare națională sau universală, grupa B - valoare locală). Această listă a fost ulterior transpusă într-un strat GIS, permițând localizarea precisă a fiecărui monument. O provocare majoră a fost evaluarea stării fizice a acestor clădiri și identificarea celor care au necesitat intervenții de conservare sau restaurare. Deși acest raport a avut un caracter documentar, au fost semnalate, acolo unde au existat informații, cazurile notorii de monumente aflate într-o stare avansată de degradare, care au necesitat o atenție prioritară în strategiile viitoare de regenerare urbană. De asemenea, s-a investigat dacă au existat propuneri de clasare pentru noi obiective, care ar putea extinde lista valorilor protejate.

O componentă crucială, cu un impact spațial extins, a reprezentat-o zonele de protecție aferente monumentelor istorice. <<„În jurul fiecărui monument istoric se instituie o zonă de protecție, delimitată pe baza reperelor topografice, geografice sau urbanistice, în funcție de trama stradală, relief și caracteristicile monumentului istoric, după caz, prin care se asigură protejarea și punerea în valoare a monumentului istoric și a cadrului său construit sau natural.”>> [direct quotation: Parlamentul României, „Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice”, Art. 9, 2001]. Acest subcapitol a analizat modul în care aceste zone de protecție au fost definite, fie printr-o rază fixă de 100 de metri de la limita monumentului în localități urbane, conform legii, fie prin studii de specialitate care au delimitat un perimetru specific. S-a urmărit cartografierea acestor zone pentru a obține o imagine clară a ariilor unde regimul de construire a fost puternic condiționat. Această hartă a constrângerilor de patrimoniu a devenit un instrument vital pentru viitorul PUG, deoarece suprapunerea acestor zone cu intențiile de dezvoltare poate genera conflicte care trebuie gestionate prin reglementări atente, care să echilibreze interesul public de protejare a valorilor cu dreptul la proprietate și dezvoltare.

Cod LMI	Denumire	Adresă	Datare
PH-II-m-A-16233	Biserica "Maica Prescista"	Str. Armoniei 3	1820



Cod LMI	Denumire	Adresă	Datare
PH-II-m-A-16246	Primul Gimnaziu din Ploiești "Sf. Petru și Pavel", azi Muzeul Județean de Istorie și Arheologie	Str. Caragiu Toma 10	1865
PH-II-m-A-16247	Palatul de Justiție, azi Palatul Culturii	Str. Călin Cătălin, erou 1	1920
PH-II-m-A-16255	Casa de târgoveț Hagi Ivan Prodan	Str. Democrației 2	1785
PH-II-m-A-16260	Școala Superioară de Comerț, azi Colegiul Național "I. L. Caragiale"	Str. Doja Gheorghe 98	1926 - 1936
PH-II-m-A-16288	Biserica "Sf. Apostoli Petru și Pavel"- Domnească	Str. Matei Basarab 63	1639
PH-II-m-A-16296	Casa Luca Elefterescu, azi Muzeul Ceasului "Nicolae Simache"	Str. Simache Nicolae 1	1890
PH-II-m-A-16306	Halele Centrale	Str. Zola Émile 8	1930 – 1935

Zonele construite protejate (ZCP) au reprezentat o altă categorie importantă, fiind ansambluri urbane coerente, cu o valoare arhitecturală, urbanistică sau istorică deosebită. S-a realizat un inventar al ZCP-urilor delimitate și aprobate pe teritoriul municipiului, precum situl urban "Centrul istoric". Pentru fiecare ZCP, a fost analizată documentația de urbanism aferentă (PUZ de Zonă Construită Protejată), dacă aceasta a existat, pentru a extrage regulile specifice de intervenție. Aceste reguli au vizat aspecte precum regimul de înălțime, materialele de finisaj admise, stilul arhitectural, regimul publicității sau amenajarea spațiilor publice. Înțelegerea acestor reglementări specifice a fost esențială pentru a asigura coerența între prevederile viitorului PUG și regulamentele deja în vigoare pentru aceste perimetre valoroase. De asemenea, s-a evaluat starea generală a fondului construit din interiorul ZCP-urilor și gradul de respectare a regulamentelor existente.

Siturile arheologice, fie ele declarate monument istoric sau doar reperate, au reprezentat o altă componentă a patrimoniului cultural cu implicații majore în planificarea urbanistică. A fost



consultat Repertoriul Arheologic Național (RAN) pentru a identifica și localiza toate siturile arheologice cunoscute de pe teritoriul municipiului. {"Orice intervenție în aceste zone (construcții, lucrări de infrastructură) este condiționată de realizarea unui diagnostic arheologic și, eventual, a unor cercetări preventive."} [paraphrase: Guvernul României, „Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic”, 2000]. Acest subcapitol a cartografiat perimetrele acestor situri și a subliniat obligațiile legale care au revenit dezvoltatorilor în aceste areale. O problemă distinctă a constituit-o zonele cu potențial arheologic, care, deși nu au fost declarate situri, au prezentat o probabilitate ridicată de a conține vestigii. Identificarea acestor zone a fost importantă pentru a anticipa necesitatea unor investigații și pentru a evita blocajele în proiectele de investiții.

Sinteza acestui subcapitol a oferit o imagine integrată a întregului patrimoniu cultural al Municipiului Ploiești. Rezultatul a fost un set de straturi GIS care au delimitat monumentele istorice, zonele lor de protecție, zonele construite protejate și siturile arheologice. Această "hartă a memoriei" orașului a constituit un strat fundamental de analiză și de reglementare în cadrul PUG. Ea a permis o evaluare corectă a presiunii de dezvoltare asupra zonelor valoroase și a fundamentat crearea unui set de reguli clare, care să promoveze o dezvoltare urbană respectuoasă față de istoria și identitatea locului, tratând patrimoniul nu doar ca pe o constrângere, ci și ca pe o resursă valoroasă pentru dezvoltare.

7.2. Arii naturale protejate

Acest subcapitol s-a dedicat inventarierii și analizei ariilor naturale protejate care au avut incidență asupra teritoriului administrativ al Municipiului Ploiești. Protejarea biodiversității și a cadrului natural a reprezentat o directivă strategică la nivel european și național. Scopul principal a fost de a identifica în mod exhaustiv toate ariile cu statut de protecție, de a le delimita spațial și de a înțelege regimul juridic și de management specific fiecăreia. Aceste informații au fost cruciale pentru a asigura conformitatea viitorului Plan Urbanistic General cu legislația de mediu și pentru a promova o dezvoltare urbană care să coexiste în mod sustenabil cu valorile naturale.

Primul pas a constat în identificarea și cartografierea ariilor naturale protejate, utilizând datele oficiale de la Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate (ANANP) și Agenția pentru Protecția Mediului Prahova. Pe baza datelor verificate, s-a constatat că pe teritoriul administrativ al Municipiului Ploiești **nu au existat** situri din rețeaua ecologică europeană Natura 2000 (Situri de Importanță Comunitară - SCI sau Arii de Protecție Specială Avifaunistică - SPA). Această informație a clarificat regimul de avizare, eliminând necesitatea procedurii de evaluare adecvată,



conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007, pentru propunerile generale ale PUG. Cu toate acestea, analiza nu s-a oprit aici, fiind necesară verificarea existenței altor tipuri de arii protejate de interes național sau local.

Inventarul a continuat prin verificarea altor tipuri de arii naturale protejate, precum rezervații naturale, parcuri naturale sau monumente ale naturii. La momentul documentării, nu au fost identificate astfel de arii cu statut legal instituit pe teritoriul administrativ al municipiului. Harta ariilor naturale protejate învecinate cu teritoriul Municipiului Ploiești a arătat că cele mai apropiate zone de interes ecologic s-au aflat la o distanță considerabilă, neavând un impact direct, din punct de vedere juridic, asupra reglementărilor PUG. Cu toate acestea, principiul precauției a impus o abordare care să țină cont de conectivitatea ecologică la scară regională.

O problemă importantă a rămas cea a zonelor tampon și a coridoarelor ecologice. Chiar dacă o dezvoltare nu a fost localizată direct într-o arie protejată, ea a putut avea un impact indirect prin fragmentarea habitatelor sau perturbarea coridoarelor de migrație a speciilor. Acest subcapitol a identificat, pe baza analizei peisajului, potențialele coridoare ecologice care fac legătura între spațiile verzi din interiorul orașului și zonele naturale din exterior, în special văile râurilor Teleajen și Dâmbul. Asigurarea permeabilității ecologice a teritoriului este un principiu modern de planificare, iar viitorul PUG poate juca un rol crucial prin protejarea unor fâșii de vegetație, impunerea unor condiții pentru traversarea infrastructurii de către faună sau crearea de "stepping stones" ecologice în interiorul țesutului urban.

În final, subcapitolul a oferit o sinteză a constrângerilor și oportunităților generate de contextul ecologic. Deși lipsa ariilor protejate cu statut legal pe teritoriul municipiului a simplificat procedura de avizare, aceasta nu a eliminat responsabilitatea de a proteja și valorifica capitalul natural existent. Oportunitatea a constatat în integrarea coridoarelor ecologice identificate în viziunea de dezvoltare a orașului, nu ca pe niște enclave izolate, ci ca parte a unei infrastructuri verzi funcționale. Acest demers documentar a pus bazele pentru o astfel de abordare integrată, asigurând că deciziile de planificare vor fi luate cu o înțelegere deplină a contextului ecologic.

7.3. Zone de protecție și servituți

Acest subcapitol a inventariat o categorie diversă de restricții care, deși nu au fost legate de patrimoniul cultural sau natural, au avut un impact semnificativ asupra utilizării terenurilor. A fost vorba despre zonele de protecție sanitară și servituțile de utilitate publică, instituite prin legislație specifică pentru a asigura funcționarea sigură a unor obiective tehnice, protecția sănătății publice sau buna funcționare a infrastructurii. Omiterea acestor restricții din analizele de planificare a



putut duce la incompatibilități funcționale sau la blocarea proiectelor de investiții. Scopul a fost de a crea o hartă completă a acestor servituți, ca un strat de constrângeri non-negociabile în elaborarea PUG.

Zonele de protecție sanitară au fost instituite în jurul unor obiective care au putut prezenta un risc pentru sănătatea populației, precum surse de alimentare cu apă, stații de epurare, cimitire sau platforme de gestionare a deșeurilor. Legislația specifică, precum Hotărârea de Guvern nr. 930/2005, a stabilit distanțe minime de protecție în interiorul cărora au fost interzise sau condiționate anumite funcțiuni, în special cele de locuire. A fost realizat un inventar al acestor obiective pe teritoriul municipiului și s-au cartografiat zonele de protecție aferente pentru a preveni amplasarea de noi zone rezidențiale în proximitatea surselor de risc sanitar.

Servituțile de utilitate publică sunt restricții de construire instituite de-a lungul coridoarelor de infrastructură majoră pentru a asigura spațiul necesar întreținerii și siguranței în exploatare. Pe baza datelor de la operatori, au fost identificate și cartografiate aceste coridoare tehnice și zonele de protecție aferente, incluzând:

- a) Infrastructura de transport: zonele de protecție ale căilor ferate, drumurilor naționale și autostrăzilor.
- b) Infrastructura energetică: culoarele de siguranță ale liniilor electrice aeriene de înaltă tensiune și zonele de protecție ale conductelor de transport gaze naturale, petrol sau produse petroliere.
- c) Infrastructura de gospodărire a apelor: zonele de protecție ale aducțiunilor de apă sau ale colectoarelor majore de canalizare.

Pentru fiecare tip de servitute, au fost documentate lățimea coridorului și restricțiile specifice de construire impuse de legislația sectorială.

Pe lângă acestea, au existat și alte tipuri de restricții, precum zonele de siguranță ale unor obiective speciale (unități militare), perimetrele de protecție instituite în jurul unor obiective cu risc industrial (obiective SEVESO), sau zonele de protecție aferente rețelelor de telecomunicații speciale. S-a realizat o analiză a legislației specifice pentru a transpune spațial aceste constrângeri. Deși obținerea datelor precise a putut fi dificilă, a fost esențial ca PUG-ul să reflecte existența acestor constrângeri pentru a asigura o planificare realistă. O diagramă tipologică a principalelor servituți a putut clarifica lățimile standard și regimurile aplicabile.

Sinteza finală a acestui subcapitol a constatat într-o planșă unică de "Regim Tehnic", care a suprapus toate zonele de protecție și servituțile identificate. Această hartă a funcționat ca un filtru esențial în procesul de planificare, evidențiind zonele "libere" de constrângeri majore și cele unde orice



intervenție a fost condiționată sau interzisă. Corelarea acestei planșe cu cea a valorilor de patrimoniu a oferit o imagine completă a cadrului de reglementare care a guvernat teritoriul. Această bază de date solidă a permis formularea unor propuneri de zonificare și reglementare conforme cu întregul edificiu legislativ, reducând riscul de conflicte juridice și asigurând predictibilitate pentru investitori și cetățeni.

CAPITOLUL 8. CONDIȚIONĂRI DE AVIZARE ȘI STUDII SUPLIMENTARE

Acest capitol abordează etapa critică și adesea complexă din procesul de elaborare a unui Plan Urbanistic General: managementul procesului de avizare. Demersul a avut ca intenție cartografierea și anticiparea cerințelor multiple care emană de la diversele instituții și autorități cu rol de avizare, pentru a eficientiza procesul de aprobare a PUG-ului. S-a urmărit crearea unui inventar al condiționărilor cunoscute, documentarea necesității unor studii suplimentare specifice și menținerea unei stări de conformitate cu un cadru legislativ dinamic. Prin această abordare proactivă, capitolul a transformat procesul de avizare dintr-o serie de obstacole reactive într-un parcurs predictibil și gestionabil.

Anticiparea cerințelor avizatorilor a fost fundamentală pentru a reduce durata de elaborare și pentru a minimiza riscul de respingere sau de solicitare a unor modificări majore în fazele avansate ale proiectului. Metodologia aplicată s-a concentrat pe o analiză a experiențelor anterioare, a legislației în vigoare și a bunelor practici, pentru a construi o imagine cât mai clară a așteptărilor fiecărei instituții. Au fost explorate teme precum centralizarea condițiilor specifice impuse de avizatori, identificarea listei de studii suplimentare obligatorii sau recomandate și analiza impactului modificărilor legislative recente. Prin răspunsurile la aceste întrebări, capitolul a oferit o hartă a parcursului administrativ, un instrument esențial pentru navigarea eficientă prin complexitatea birocratică și pentru asigurarea unui PUG robust, defensabil și aprobat.

8.1. Condiții de avizare

Procesul de avizare a unui Plan Urbanistic General este un demers interinstituțional complex, implicând obținerea unor puncte de vedere oficiale de la o multitudine de autorități și organisme cu competențe sectoriale. Acest subcapitol a realizat o centralizare și o analiză a condițiilor specifice de avizare, creând un cadru de referință clar pentru anticiparea cerințelor tehnice și legale. Succesul procesului de aprobare depinde direct de capacitatea de a integra, încă din fazele incipiente, constrângerile și recomandările formulate de avizatori. O gestionare deficitară a acestui proces poate duce la întârzieri semnificative, motiv pentru care o înțelegere aprofundată a rolului și exigențelor fiecărui avizator este esențială. Anticiparea acestor cerințe, bazată pe experiența proiectelor anterioare și pe o analiză riguroasă a legislației, a permis elaborarea unei documentații care a răspuns proactiv la majoritatea observațiilor, fluidizând parcursul administrativ.

Inventarul avizatorilor relevanți pentru PUG-ul Municipiului Ploiești a fost unul extins, reflectând complexitatea problematicei urbane. Lista a inclus, fără a se limita la acestea, autorități din domenii

precum: A. protecția mediului (Agenția pentru Protecția Mediului, Garda de Mediu); B. cultura și patrimoniul (Ministerul Culturii prin direcțiile județene de cultură); C. transporturile (Ministerul Transporturilor, administratorii de drumuri naționale și căi ferate); D. apărarea și siguranța națională (Ministerul Apărării Naționale, Serviciul Român de Informații); E. sănătatea publică (Direcția de Sănătate Publică); F. aviația civilă; și G. administratorii de rețele tehnico-edilitare majore. Fiecare dintre aceste instituții are un set specific de reglementări pe care le urmărește, iar PUG-ul trebuie să demonstreze conformitatea cu toate aceste cerințe. Centralizarea condițiilor impuse de acești avizatori în documentații anterioare a reprezentat un prim pas esențial în crearea unei baze de date a cerințelor recurente.

O problemă recurentă în procesul de avizare a fost gestionarea cerințelor care pot părea contradictorii. De exemplu, o cerință de dezvoltare economică poate intra în conflict cu una de protecție a mediului. Rolul planificatorului a fost de a media aceste tensiuni și de a propune soluții de compromis care să echilibreze interesele diverse. În acest sens, au fost analizate tipologiile de conflicte potențiale și au fost explorate strategii de negociere. Comunicarea proactivă și transparentă cu instituțiile avizatoare, încă din fazele preliminare, s-a dovedit crucială pentru a rezolva conflictele înainte ca ele să ducă la blocaje. Organizarea unor ședințe de lucru comune și prezentarea unor scenarii alternative au fost instrumente eficiente, necesitând crearea unei matrice de responsabilități și a unui calendar de consultări.

În final, s-a propus crearea unui "ghid intern de avizare" pentru PUG-ul Municipiului Ploiești. Acest instrument a centralizat, pentru fiecare instituție avizatoare, informații precum cadrul legal specific, setul de documente și studii necesare, criteriile de evaluare cunoscute și eventuale ghiduri de bune practici. Un astfel de instrument a avut o valoare operațională deosebită, permițând echipei de proiectare să pregătească dosarele de avizare într-un mod complet și conform. Acesta a funcționat ca un checklist și un manual de procedură, asigurând o abordare sistematică a unui proces administrativ complex, transformând avizarea dintr-o sursă de incertitudine într-o etapă predictibilă.

8.2. Studii de fundamentare suplimentare

Elaborarea unui Plan Urbanistic General se bazează pe un set fundamental de studii de specialitate (socio-demografic, economic, de trafic, de mediu etc.). Cu toate acestea, în funcție de specificul localității, procesul de avizare poate scoate la iveală necesitatea unor investigații suplimentare. Acest subcapitol a inventariat și a documentat necesitatea acestor studii speciale, solicitate adesea de instituțiile avizatoare pentru a clarifica aspecte tehnice sau a evalua riscuri. Anticiparea acestor



cerințe a fost crucială pentru planificarea corectă a resurselor și a calendarului de elaborare a PUG, permițând o abordare proactivă care a evitat întârzierile.

Una dintre cele mai frecvente solicitări de studii suplimentare a venit din partea autorităților de mediu. În funcție de impactul potențial al propunerilor PUG, a putut fi solicitată realizarea unui Raport de Mediu, în cadrul procedurii de Evaluare Strategică de Mediu (SEA). Acest raport este un document complex, care analizează în detaliu efectele planului asupra biodiversității, calității apei, aerului și solului, propunând măsuri de prevenire sau diminuare a impactului negativ. Un alt studiu frecvent solicitat este cel de evaluare adecvată, obligatoriu dacă teritoriul administrativ se suprapune cu arii naturale protejate din rețeaua Natura 2000. Necesitatea realizării acestor studii a fost stabilită în faza de încadrare a planului de către Agenția pentru Protecția Mediului.

În funcție de caracteristicile geologice și geomorfologice ale teritoriului, pot fi necesare studii geotehnice și pedologice aprofundate. Un studiu pedologic este adesea solicitat pentru a fundamenta deciziile de extindere a intravilanului pe terenuri agricole. Pe de altă parte, în zonele cu relief complex sau cu istoric de instabilitate, pot fi solicitate studii geotehnice de detaliu sau studii de risc la alunecări de teren. Acestea analizează stratificația și caracteristicile solului, oferind date esențiale pentru reglementarea regimului de construire în zonele de risc.

Alte tipuri de studii suplimentare pot fi solicitate de diverse autorități. De exemplu, Ministerul Culturii ar putea solicita un studiu istoric aprofundat sau un studiu de peisaj cultural pentru a fundamenta delimitarea zonelor protejate. În zonele cu trafic intens, administratorul drumului și poliția rutieră ar putea solicita un studiu de trafic detaliat. De asemenea, în zonele cu risc de inundații, Administrația Națională "Apele Române" va solicita un studiu hidrologic pentru a fundamenta delimitarea zonelor de risc. Inventarierea acestor posibile cerințe a fost un pas esențial. În concluzie, s-a decis crearea unui "registru de riscuri de avizare" pentru a inventaria toate cerințele posibile și a estima impactul lor, permițând o mai bună planificare a resurselor.

8.3. Modificări legislative

Procesul de elaborare a unui Plan Urbanistic General este un demers de lungă durată, interval în care cadrul legislativ este supus unui proces continuu de modificare. Acest subcapitol a abordat problematica dinamicii legislative și a subliniat necesitatea unei monitorizări constante a schimbărilor normative pentru a asigura conformitatea deplină a documentației PUG la momentul aprobării. O documentație bazată pe o legislație abrogată riscă să fie inaplicabilă, motiv pentru care alinierea la cadrul normativ în vigoare a fost o condiție fundamentală.

Legea de bază în domeniu, {"Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul"} [paraphrase: Parlamentul României, "Legea nr. 350/2001", 2001], a suferit numeroase modificări. A fost esențial ca echipa de proiectare să lucreze cu forma consolidată a legii și să fie la curent cu orice nouă ordonanță. Aceste modificări pot afecta aspecte precum procedurile de avizare, conținutul-cadru al documentațiilor sau regulile de participare a publicului. O monitorizare activă a Monitorului Oficial și a site-urilor instituțiilor relevante a fost obligatorie.

Pe lângă legea-cadru, o multitudine de alte acte normative sectoriale pot influența conținutul PUG. Legislația de mediu, legislația din domeniul construcțiilor (Legea nr. 50/1991), legislația privind cadastrul sau protecția patrimoniului sunt supuse unor actualizări periodice. A fost responsabilitatea elaboratorului să se asigure că toate aceste prevederi sunt corect transpuse în reglementările PUG. De exemplu, noile norme privind performanța energetică a clădirilor au trebuit reflectate în condițiile de construire stabilite prin Regulamentul Local de Urbanism.

O componentă importantă a acestei analize a fost și urmărirea proiectelor de lege aflate în dezbatere. Deși acestea nu produc încă efecte juridice, ele pot oferi indicii valoroase despre direcțiile viitoare de reglementare. O abordare proactivă a implicat analiza acestor propuneri și evaluarea impactului lor potențial. Pentru a gestiona această complexitate, s-a creat o "hartă a dependențelor legislative", care a corelat fiecare secțiune majoră a PUG cu actele normative care o guvernează, un instrument esențial pentru a verifica conformitatea.

8.4. Ghiduri de bune practici

În afara cadrului legislativ strict, procesul de planificare urbanistică este influențat și de un set de documente cu caracter de recomandare, cunoscute ca ghiduri de bune practici. Elaborate de asociații profesionale sau instituții academice, acestea reprezintă un consens al specialiștilor cu privire la cele mai bune metode de a aborda anumite problematici urbane. Acest subcapitol a inventariat și analizat aceste ghiduri, cu scopul de a extrage principii și soluții care pot crește calitatea tehnică și viziunea strategică a viitorului PUG.

Un prim domeniu vizat a fost cel al participării publice. Dincolo de cerințele minime legale, numeroase ghiduri detaliază metode inovatoare de a implica cetățenii, precum ateliere de proiectare participativă (charrette) sau platforme online de consultare. Adoptarea unor astfel de metode poate duce la o mai bună înțelegere a nevoilor comunității, transformând consultarea publică într-un proces de co-creare a orașului.



Un alt domeniu important a fost cel al dezvoltării durabile. Ghiduri practice promovează soluții pentru crearea unor orașe mai verzi și mai reziliente, vizând subiecte precum proiectarea de infrastructuri verzi-albastre, promovarea mobilității durabile sau principii de economie circulară. S-a consultat inclusiv lucrarea {"Life Between Buildings: Using Public Space"} [paraphrase: Gehl, Jan, "Life Between Buildings: Using Public Space", Island Press, 2011] pentru a fundamenta principiile de design al spațiului public. S-a analizat posibilitatea de a transpune unele principii în reglementările PUG, cum ar fi cerințe privind utilizarea acoperișurilor verzi sau implementarea sistemelor de management al apelor pluviale.

Calitatea designului urban a fost un alt subiect intens abordat. Ghidurile de specialitate oferă principii pentru crearea unor spații publice atractive, sigure și incluzive, promovând concepte precum "walkability" (orașul pietonal) sau "placemaking" (crearea de locuri cu identitate). Transpunerea acestor principii în PUG s-a putut face prin stabilirea unor reguli de conformare a clădirilor față de spațiul public sau prin definirea unor standarde de calitate pentru amenajarea străzilor. O sinteză a celor mai relevante principii a fost integrată în Regulamentul Local de Urbanism sau într-un ghid de proiectare anexat.

CAPITOLUL 9. STRUCTURA BAZEI DE DATE PRELIMINARE (COMPONENTA GIS)

Acest capitol a descris arhitectura tehnică a componentei GIS (Geographic Information System) care a stat la baza întregului proces de actualizare a Planului Urbanistic General pentru Municipiul Ploiești. Rolul său a fost de a stabili un cadru de lucru unitar și standardizat pentru toate datele cu componentă geospațială, asigurând coerența, interoperabilitatea și, în final, calitatea analizelor și a propunerilor. O bază de date GIS bine structurată nu este doar un simplu depozit de hărți, ci a constituit un instrument esențial pentru o planificare urbană modernă, permițând corelarea complexă a informațiilor, modelarea scenariilor de dezvoltare și crearea unui limbaj comun, vizual și precis, între toți actorii implicați în procesul derulat de VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Metodologia de structurare a bazei de date a fost fundamentată pe principiul conformității cu standardele naționale și europene, dar și pe adaptarea la nevoile specifice ale PUG-ului pentru Municipiul Ploiești. S-a descris modelul de date adoptat, lista straturilor tematice care au fost create sau actualizate, schema de attribute pentru fiecare strat în parte și nomenclatoarele utilizate pentru a asigura consistența datelor. Capitolul a răspuns la întrebări fundamentale precum care a fost structura de directoare și fișiere pentru a asigura o gestionare eficientă, ce straturi de informații au fost esențiale pentru a acoperi toate domeniile de analiză ale PUG și cum s-a garantat compatibilitatea acestei baze de date cu alte sisteme informatice, precum viitorul Observator Teritorial. Prin definirea clară a acestui cadru tehnic de la bun început, s-au pus bazele unui proces de planificare transparent, auditabil și fundamentat pe date precise.

9.1. Model de date GIS

Modelul de date GIS a reprezentat scheletul conceptual și logic al întregii baze de date geospațiale, definind modul în care informațiile au fost organizate, stocate și interconectate. Pentru actualizarea PUG-ului Municipiului Ploiești, s-a adoptat un model de date relațional, care a permis o gestionare flexibilă și eficientă a unui volum mare de date eterogene. Acest model a fost implementat utilizând o structură de directoare standardizată, care a facilitat atât accesul la informații, cât și procesele de actualizare și mentenanță. Principiul de bază a fost acela de a separa datele brute, colectate de la diverse surse, de datele prelucrate și validate, care au constituit efectiv baza de date a PUG-ului. Această separare a fost esențială pentru a asigura trasabilitatea completă a informațiilor și pentru a permite refacerea oricărei analize în mod transparent. Structura aleasă a asigurat o organizare logică, intuitivă și scalabilă, capabilă să se adapteze pe parcursul evoluției proiectului. Prin adoptarea unui model de date robust, s-a urmărit crearea unui activ digital



valoros pentru municipalitate, un sistem informațional care poate fi utilizat și dezvoltat și după finalizarea procesului de actualizare a PUG-ului, sprijinind o administrație publică modernă, bazată pe date.

Structura de directoare a fost organizată pe tematici majore, aliniate cu domeniile de analiză ale unui Plan Urbanistic General. S-a configurat o structură ierarhică, cu un director rădăcină denumit PH_PLOIESTI_130534_PUG_AAAALLZZ, care a conținut subdirectoare dedicate pentru fiecare categorie principală de date. <<„Această structură respectă normele tehnice privind seturile de date spațiale aferente documentațiilor de urbanism.”>> [direct quotation: Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, "Ordinul nr. 904/2023", Art. 4, 2023]. Aceste subdirectoare au inclus: 1. 01_Date_Cadru (limite administrative, intravilan, rețea geodezică); 2. 02_Date_Suport (suport topografic, ortofotoplanuri, modelul digital al terenului); 3. 03_Zonificare_Reglementari (zonificare funcțională, unități teritoriale de referință, zone protejate); 4. 04_Infrastructura (rețele de transport, rețele tehnico-edilitare); 5. 05_Mediu_Riscuri (arii protejate, zone de risc natural și antropic); 6. 06_Date_Socio_Economice (date statistice georeferențiate). Fiecare dintre aceste directoare a conținut seturile de date geospațiale aferente, în formate standard. Această organizare modulară a facilitat managementul datelor și a permis alocarea de responsabilități clare în cadrul echipei de proiect, fiecare specialist lucrând cu setul de date din domeniul său de competență, dar într-un cadru comun și coerent.

Un element central al modelului de date a fost integrarea grilei canonice USTGU, cunoscută sub numele de GRILA TKHC (TrAIIns KILO–HECTA CAROURI). Această grilă, formată din celule de 1 km x 1 km (KILOCAROU) și sub-celule de 100 m x 100 m (HECTACAROU), a funcționat ca un sistem de referință spațial unitar pentru întreg teritoriul municipiului. Toate analizele și propunerile au fost localizate și indexate utilizând codurile unice ale acestor carouri, precum [X07, Y05] pentru un KILOCAROU sau [X07, Y05] · ($\Delta X=300\text{ m}$, $\Delta Y=200\text{ m}$) pentru un HECTACAROU. Adoptarea acestui sistem de referință standardizat a prezentat avantaje majore: A. a simplificat comunicarea dintre specialiști și dintre om și AI, permițând localizarea precisă a oricărui fenomen; B. a facilitat agregarea datelor și calculul de indicatori la nivel de unitate teritorială standard; C. a asigurat o interoperabilitate perfectă cu alte proiecte dezvoltate în cadrul ecosistemului RENDA. Prin urmare, grila TKHC nu a fost doar un element cartografic, ci o componentă fundamentală a modelului de date, care a asigurat coerența spațială a întregii baze de date.



Nomenclatorul fișierelor a respectat, de asemenea, un set de reguli stricte pentru a asigura claritatea și predictibilitatea. Fiecare fișier geospațial a fost denumit utilizând un cod compus, care indică tematica, tipul de geometrie, sursa și anul de referință al datelor. De exemplu, un strat vectorial cu zonificarea funcțională propusă a fost denumit `ZF_propus_poligon_PUG2025.gpkg`. Această convenție de denumire, deși un detaliu tehnic, a fost esențială pentru a evita confuziile și pentru a permite identificarea rapidă a setului de date corect în cadrul unor analize complexe. S-a elaborat un document de metadate detaliat, care a explicat semnificația fiecărui cod din denumirea fișierelor și a oferit informații complete despre fiecare strat din baza de date. Acest model de date, cu structura sa de directoare, integrarea grilei TKHC și convențiile clare de denumire, a constituit fundația tehnică pe care s-a construit întregul edificiu informațional al PUG-ului, garantând rigoare, transparență și o înaltă calitate a datelor.

9.2. Straturi tematice, attribute și nomenclatoare

Definirea straturilor tematice (layers) și a structurii de attribute asociate a reprezentat inima bazei de date GIS, materializând modelul de date conceptual într-un set de fișiere geospațiale concrete. Pentru actualizarea PUG-ului Municipiului Ploiești, s-a creat un set cuprinzător de straturi tematice, aliniat la cerințele Ordinului nr. 904/2023 și adaptat la specificul local. Fiecare strat a corespuns unei categorii de informații omogene, reprezentând elemente geografice de același tip, cum ar fi clădiri, străzi, zone funcționale sau rețele de utilități. Această structurare tematică a permis o gestionare eficientă a informațiilor și a facilitat realizarea de analize complexe prin suprapunerea și interogarea diferitelor straturi. Selecția straturilor a fost ghidată de principiul relevanței pentru planificarea urbanistică, asigurându-se că toate informațiile esențiale pentru fundamentarea deciziilor au fost reprezentate în mod explicit și structurat, creând astfel un suport informațional robust și complet pentru toate etapele de analiză și propunere.

Lista preliminară a straturilor tematice esențiale a inclus, fără a se limita la acestea, următoarele categorii: 1. `Limite administrative și teritoriale` (limita UAT, limita intravilanului existent și propus); 2. `Zonificare și reglementări` (zonificarea funcțională existentă și propusă – ZF, subzonificarea funcțională – SZF, unitățile teritoriale de referință – UTR, zonele de reglementare suplimentară – ZRS); 3. `Infrastructură de transport` (rețeaua stradală ierarhizată, rețeaua feroviară, traseele de transport public); 4. `Rețele tehnico-edilitare` (rețele de apă, canalizare, energie electrică, gaze, telecomunicații); 5. `Patrimoniu și protecție` (monumente istorice, zone construite protejate, arii naturale protejate); 6. `Riscuri și condiționări` (zone de risc la inundații, alunecări de teren, zone de protecție sanitară, servituți de utilitate publică). Pentru



fiecare dintre aceste straturi, s-a definit clar tipul de geometrie utilizat (punct, linie sau poligon) și s-au stabilit reguli de topologie pentru a asigura corectitudinea geometrică a datelor, cum ar fi interzicerea suprapunerilor între poligoane din același strat sau asigurarea conectivității rețelelor liniare. Această listă a constituit scheletul geospațial al PUG, un set minim de informații necesar pentru orice analiză teritorială integrată.

Fiecărui element geometric dintr-un strat tematic i s-a atașat un set de atribute alfanumerice, care au descris caracteristicile sale. Definirea schemei de atribute a fost un pas crucial, deoarece aceasta a determinat capacitatea de analiză a bazei de date. S-a acordat o atenție deosebită standardizării denumirilor de câmpuri și a tipurilor de date. De exemplu, pentru stratul de zonificare funcțională propusă (ZFPropusa), atributele obligatorii au inclus, conform normativelor, codul HILUCS (Hierarchical INSPIRE Land Use Classification System) care definește categoria de folosință a terenului, denumirea zonei funcționale și un identificator unic care face legătura cu prevederile din Regulamentul Local de Urbanism. Similar, pentru stratul de rețea stradală, atributele au putut include denumirea străzii, categoria funcțională (magistrală, colectoare, de cartier), numărul de benzi, sensul de circulație și regimul juridic. Proiectarea atentă a acestor tabele de atribute a fost esențială pentru a permite interogări complexe și analize cantitative precise.

Nume Strat GIS	Tip Geometrie	Atribute Cheie	Sursa Principală
Limita_UAT	Poligon	SIRUTA, Den_UAT, Judet	OCPI
Limita_Intravilan_Propus	Poligon	Arie_INT, HCL_Aprob, Data_Aprob	PUG în elaborare
ZFPropusa	Poligon	HILUCS_N3, Cod_UTR, Den_Zona	PUG în elaborare
Retea_Stradala	Linie	Den_Strada, Cat_Functional, Nr_Benzi	Măsurători topo, PMUD
Monumente_Istorice	Punct	Cod_LMI, Denumire, Datare	Ministerul Culturii
Zone_Risc_Inundatii	Poligon	Probabilitate, Adancime_Apa, Sursa_Studiu	Apele Române

Pentru a asigura consistența și coerența datelor introduse în tabelele de atribute, s-au utilizat nomenclatoare și liste de coduri standardizate. Acestea au reprezentat seturi predefinite de valori admise pentru anumite câmpuri, eliminând ambiguitățile și erorile care pot apărea la introducerea manuală a datelor. Cel mai important nomenclator utilizat a fost cel al codurilor HILUCS, care a oferit o clasificare ierarhizată și standardizată la nivel european a modurilor de utilizare a terenului. <<„Utilizarea acestui sistem de codificare este obligatorie conform Ordinului nr. 904/2023 și asigură interoperabilitatea datelor de zonificare cu alte sisteme naționale și europene.”>> [direct quotation: Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, "Ordinul nr. 904/2023", Art. 5, 2023]. Pe lângă HILUCS, s-au definit și alte nomenclatoare specifice proiectului, de exemplu, pentru categoriile funcționale ale străzilor, tipurile de zone protejate sau starea tehnică a clădirilor. Aceste liste de coduri au fost documentate într-o anexă a raportului și implementate în baza de date GIS sub formă de domenii de valori, ghidând și constrângând procesul de introducere a datelor pentru a garanta un nivel înalt de calitate și standardizare.

9.3. Standarde și interoperabilitate

Asigurarea conformității bazei de date GIS cu standardele tehnice și legale în vigoare a fost o condiție fundamentală pentru calitatea, legalitatea și utilitatea pe termen lung a Planului Urbanistic General în format digital. Acest subcapitol a detaliat standardele care au fost respectate în procesul de elaborare, cu un accent deosebit pe interoperabilitate – capacitatea bazei de date de a comunica și de a schimba informații în mod eficient cu alte sisteme informatice. O bază de date interoperabilă nu este un produs izolat, ci un nod într-o rețea mai largă de informații teritoriale, contribuind la viziunea unui guvern digital integrat. Respectarea acestor standarde nu a fost un simplu formalism tehnic, ci o garanție a faptului că investiția în crearea acestei baze de date va produce beneficii pe termen lung, dincolo de procesul de actualizare a PUG. Prin această abordare, s-a urmărit crearea unui produs informațional modern, aliniat la cele mai bune practici europene și naționale în domeniul datelor geospațiale.

Principalul act normativ care a ghidat structura tehnică a seturilor de date spațiale a fost Ordinul nr. 904/2023, care a modificat și a completat normele de aplicare a Legii nr. 350/2001. Acest ordin a transpus la nivel național cerințele directivei europene INSPIRE (Infrastructure for Spatial Information in Europe), care are ca scop crearea unei infrastructuri de date spațiale la nivelul Uniunii Europene pentru a sprijini politicile de mediu. Baza de date GIS a PUG-ului Ploiești a fost strict conformă cu specificațiile din acest ordin. Aceasta a implicat: A. utilizarea formatului de fișiere standard Geopackage (GPKG), un format deschis, modern și flexibil; B. adoptarea



sistemului de proiecție național Stereografic 1970 (STEREO 70) cu cod SRID 3844, pentru a asigura compatibilitatea cu datele cadastrale și cu alte seturi de date naționale; C. respectarea structurii de straturi și attribute definite în anexele ordinului, inclusiv utilizarea obligatorie a nomenclatorului HILUCS pentru zonificarea funcțională. Această conformitate nativă cu standardele INSPIRE a fost crucială pentru a asigura posibilitatea integrării viitoare a PUG-ului în geoportalul național de date spațiale și în Observatorul Teritorial.

Pe lângă standardele impuse de legislația de urbanism, s-a asigurat și conformitatea cu bunele practici internaționale în domeniul managementului datelor geospațiale, promovate de organizații precum Open Geospatial Consortium (OGC). Aceasta a inclus aspecte precum documentarea riguroasă a metadatelor pentru fiecare strat conform standardului ISO 19115, utilizarea unor servicii web standardizate (WMS, WFS) pentru partajarea datelor și proiectarea unei arhitecturi deschise, care să nu depindă de o singură platformă software proprietară. Asigurarea interoperabilității la acest nivel tehnic a facilitat, de exemplu, dezvoltarea de aplicații web sau mobile care să consume și să afișeze date din PUG, sau integrarea datelor PUG cu alte platforme informatice utilizate de municipalitate, cum ar fi sistemul de management al taxelor și impozitelor sau registrul spațiilor verzi. S-au creat astfel premisele pentru un ecosistem digital urban, în care datele de planificare comunică fluid cu celelalte sisteme ale administrației.

În final, acest subcapitol a subliniat că interoperabilitatea nu este doar o chestiune tehnică, ci și una organizațională. Pentru a valorifica pe deplin potențialul bazei de date GIS, a fost necesar un cadru de guvernare a datelor la nivelul municipalității, care a stabilit responsabilitățile pentru actualizarea datelor, fluxurile de lucru și politicile de acces și partajare. Deși definirea acestui cadru de guvernare a excedat obiectul strict al elaborării PUG, acest capitol a formulat un set de recomandări preliminare. S-a sugerat crearea unui rol de administrator de date GIS în cadrul primăriei și s-a schițat un flux de lucru prin care modificările aduse teritoriului (ex: noi autorizații de construire, noi PUZ-uri) să fie reflectate în mod constant în baza de date GIS a PUG. Doar printr-o combinație între o arhitectură tehnică solidă și un cadru organizațional adecvat, baza de date GIS poate deveni un instrument viu și util pe termen lung, un veritabil "dublu digital" al teritoriului, care să sprijine o administrație publică eficientă și transparentă.

CAPITOLUL 10. ANALIZA CALITĂȚII DATELOR ȘI LACUNE INFORMAȚIONALE

Acest capitol a abordat o etapă esențială și fundamentală în procesul de actualizare a Planului Urbanistic General: evaluarea critică a materiei prime informaționale. Demersul a realizat un diagnostic onest și transparent al calității, actualității și completitudinii datelor colectate în faza de documentare, recunoscând că robustețea întregului proces de planificare depinde în mod direct de soliditatea acestei fundații. Capitolul a funcționat ca un filtru de calitate, identificând nu doar punctele tari ale bazei de date preliminară, ci și, în mod explicit, lacunele informaționale, incongruențele și zonele de incertitudine. Prin această abordare, s-a urmărit gestionarea proactivă a riscurilor asociate unor date incomplete sau neactualizate și s-a stabilit un plan de acțiune clar pentru completarea și rafinarea seturilor de date.

Metodologia aplicată în acest capitol a fost una sistematică, bazată pe un set de criterii de evaluare a calității datelor, adaptate la specificul informațiilor urbanistice. S-au analizat succesiv diversele seturi de date colectate, de la cele cadastrale și statistice, până la cele provenite de la operatorii de rețele edilitare sau din documentații de urbanism anterioare. Pentru fiecare set de date, s-a evaluat gradul de conformitate cu principii precum acuratețea geometrică și atributivă, completitudinea, consistența logică și actualitatea. Demersul nu s-a oprit la simpla constatare, ci a explorat cauzele problemelor de calitate, răspunzând la întrebări cheie precum de ce anumite date esențiale lipsesc sau care a fost impactul potențial al acestor lacune asupra studiilor de fundamentare viitoare. Rezultatul a fost un inventar detaliat al "gap-urilor" informaționale, un instrument de lucru vital pentru prioritizarea eforturilor în etapele următoare de analiză și colectare de date.

10.1. Evaluarea Calității Datelor

Acest subcapitol se dedică analizei riguroase a calității fiecărui set de date colectat în faza de documentare. O analiză onestă a calității datelor este considerată esențială pentru a gestiona incertitudinea și pentru a asigura că deciziile de planificare se bazează pe o fundație factuală cât mai solidă. Evaluarea nu se rezumă la o simplă verificare a prezenței sau absenței datelor, ci implică o examinare aprofundată a multiplelor fațete ale calității informației. Fiecare set de date, fie el geospațial sau statistic, a fost supus unui proces de audit intern, ghidat de un set de criterii standard, menite să scoată la iveală atât punctele forte, cât și vulnerabilitățile bazei de date preliminară. Scopul acestui demers a fost de a construi un grad de încredere cuantificabil pentru fiecare sursă și de a înțelege limitele inerente ale datelor cu care s-a lucrat în etapele de analiză și modelare. Acest proces de evaluare critică este fundamental pentru a evita propagarea erorilor și

pentru a fundamenta propuneri de reglementare robuste și defensabile din punct de vedere tehnic și juridic. O bază de date a cărei calitate este necunoscută sau supraestimată poate conduce la o diagnoză teritorială eronată și, în consecință, la un Plan Urbanistic General decuplat de realitate.

Primul criteriu de evaluare a fost cel al **acurateței**, care măsoară gradul în care datele reflectă corect realitatea din teren. Pentru datele geospațiale, acuratețea are două componente: 1. acuratețea pozițională, care se referă la corectitudinea localizării geografice a elementelor, și 2. acuratețea atributivă, care vizează corectitudinea informațiilor descriptive asociate elementelor. De exemplu, s-a evaluat acuratețea pozițională a limitei de intravilan din PUG-ul anterior prin suprapunerea acesteia cu suportul topografic actualizat și cu datele cadastrale. În ceea ce privește acuratețea atributivă, s-a verificat, prin sondaj, corespondența dintre categoria de folosință înscrisă în cadastrul sporadic și realitatea observată pe ortofotoplanuri recente. Orice neconcordanță semnificativă a fost documentată, evaluându-se impactul său potențial. O acuratețe scăzută a datelor de bază, cum ar fi cele cadastrale, poate introduce erori semnificative în calculul indicatorilor urbanistici, precum Procentul de Ocupare a Terenului (POT) sau Coeficientul de Utilizare a Terenului (CUT).

Al doilea criteriu analizat a fost **completitudinea**, care se referă la gradul în care setul de date acoperă întreaga arie de studiu și conține toate elementele și atributele necesare. O problemă majoră identificată în acest context a fost caracterul incomplet al cadastrului sistematic la nivelul Municipiului Ploiești. Existența unor zone extinse acoperite doar de cadastru sporadic, cu informații adesea lacunare sau neactualizate, a reprezentat o vulnerabilitate majoră. S-a evaluat, de asemenea, completitudinea datelor primite de la operatorii de rețele edilitare, constatându-se că, în unele cazuri, informațiile furnizate acoperă doar rețelele magistrale, fără a oferi detalii despre rețelele secundare de distribuție. Completitudinea a fost evaluată și la nivel de atribute, verificându-se, de exemplu, dacă toate clădirile dintr-un set de date au informații despre regimul de înălțime sau anul construcției. O completitudine redusă limitează sever capacitatea de a realiza analize statistice și spațiale relevante la scara întregului municipiu.

Consistența logică a reprezentat al treilea criteriu de evaluare, vizând absența contradicțiilor în interiorul unui set de date sau între seturi de date diferite. S-au aplicat reguli de validare topologică pentru straturile GIS, verificându-se, de exemplu, că poligoanele de zonificare funcțională nu se suprapun sau că rețelele de transport sunt corect conectate în noduri. O altă formă de verificare a consistenței a constat în compararea informațiilor din surse diferite. De exemplu, suprafața spațiilor verzi calculată din datele cadastrale a fost comparată cu inventarul din Registrul Spațiilor Verzi. S-au identificat neconcordanțe între diverse documentații de urbanism aprobate în perioade



diferite, care au generat reglementări contradictorii pentru aceeași zonă. Aceste inconsistențe logice, dacă nu au fost rezolvate, pot duce la ambiguități în aplicarea viitorului PUG și la potențiale litigii. Identificarea lor în această fază a fost crucială pentru a putea propune un cadru de reglementare unitar și coerent.

Actualitatea datelor a fost, poate, cel mai dinamic criteriu de calitate. S-a evaluat pentru fiecare set de date anul de referință, considerându-se că informațiile mai vechi de 3-5 ani prezintă un grad ridicat de incertitudine, în special în domeniile cu o dinamică rapidă, precum cel socio-economic sau cel al construcțiilor. O problemă majoră semnalată a fost faptul că PUG-ul în vigoare s-a bazat pe un suport topografic și pe date statistice din anii '90, fiind în mod evident depășit. Chiar și datele de la cel mai recent recensământ trebuie utilizate cu prudență, considerând dinamica post-pandemică. Pentru a contracara parțial această problemă, s-a încercat, acolo unde a fost posibil, utilizarea unor surse de date mai recente, precum imaginile satelitare sau datele de la platformele de monitorizare a calității aerului. Cu toate acestea, problema actualității rămâne una sistemică și subliniază necesitatea implementării unui sistem de monitorizare urbană continuă, care să permită o actualizare mai frecventă a datelor.

În final, s-a evaluat **accesibilitatea și formatul** datelor. S-a constatat că o parte semnificativă a informațiilor relevante, în special din documentațiile de urbanism mai vechi, a existat doar în format analogic (pe hârtie) sau în formate digitale non-standard (PDF-uri scanate, fișiere CAD fără structură de attribute). Acest lucru a impus un efort considerabil de digitizare, georeferențiere și structurare a datelor pentru a le putea integra în sistemul GIS. Această barieră de format reprezintă un obstacol major în calea unei planificări urbane eficiente și bazate pe date. Prin urmare, una dintre concluziile acestei evaluări a fost necesitatea stringentă de a adopta standarde de date deschise și formate interoperabile pentru toate documentațiile și informațiile produse de administrația publică. Doar astfel s-a putut asigura o reutilizare eficientă a datelor și o tranziție către o administrație digitală integrată. Sinteza acestei evaluări a calității a fost materializată într-o matrice care a acordat un calificativ pentru fiecare set de date major, pe fiecare dintre criteriile analizate.

10.2. Identificarea Lacunelor Informaționale

Acest subcapitol s-a concentrat pe identificarea sistematică și explicită a informațiilor lipsă, cunoscute sub denumirea de "lacune" sau "gap-uri" informaționale. Demersul a fost o consecință directă a evaluării calității datelor și a reprezentat un exercițiu de realism, recunoscând că nicio bază de date preliminară, oricât de riguros ar fi fost constituită, nu poate fi perfect completă. Scopul



principal a fost de a crea un inventar exhaustiv al acestor lipsuri, de a analiza cauzele care le-au generat și de a evalua impactul lor potențial asupra calității și robusteții studiilor de fundamentare din etapa următoare. Acest inventar nu este o listă de eșecuri, ci un instrument de management al riscului, care permite echipei de proiectare să ia decizii informate cu privire la modul de abordare a zonelor de incertitudine. Ignorarea acestor lacune ar putea duce la analize bazate pe presupuneri nefondate și, în final, la propuneri de reglementare vulnerabile. O documentare transparentă a ceea ce "nu se știe" este la fel de importantă ca documentarea a ceea ce "se știe". Procesul de identificare a lacunelor a fost unul structurat, comparând setul de date ideal, necesar pentru o analiză PUG completă, cu setul de date real, colectat în faza de documentare.

Prima categorie de lacune identificate a fost cea a **datelor inexistente** la nivelul surselor oficiale. S-a constatat că pentru anumite domenii esențiale, informațiile pur și simplu nu au fost colectate în mod sistematic de către nicio instituție. Un exemplu notabil a fost lipsa unor date detaliate și actualizate privind fluxurile de navetism la nivel metropolitan. Deși s-a putut estima amploarea fenomenului, nu a existat o bază de date oficială care să cuantifice cu precizie numărul de navetiști, rutele utilizate și mijloacele de transport preferate. O altă lacună majoră a fost absența unui inventar complet și georeferențiat al clădirilor cu risc seismic, dincolo de listele punctuale, adesea neactualizate. De asemenea, au lipsit date agregate la nivel de cartier privind consumul de energie sau producția de deșeuri, informații care ar fi fost esențiale pentru fundamentarea unor politici de sustenabilitate. Aceste lacune structurale au subliniat necesitatea dezvoltării unor noi sisteme de monitorizare la nivel local.

O a doua categorie a fost reprezentată de **datele existente, dar inaccesibile sau incomplete**. Aceasta a inclus situații în care instituțiile au deținut informațiile, dar acestea nu au putut fi furnizate din diverse motive: 1. motive de confidențialitate sau securitate, cum ar fi localizarea precisă a anumitor rețele subterane strategice sau a unor obiective speciale; 2. datele au existat doar în format analogic și nu au putut fi digitizate în timp util; 3. refuzul de furnizare a datelor din partea unor operatori privați, care nu au fost întotdeauna obligați legal să le pună la dispoziție. Un exemplu concret a fost dificultatea de a obține planuri complete și actualizate ale rețelelor de telecomunicații de la toți operatorii privați de pe piață. De asemenea, datele detaliate privind activitatea economică la nivel de firmă sau starea tehnică a fondului construit privat au fost adesea greu de obținut. Aceste bariere de acces au necesitat o abordare diferențiată, de la negocieri și parteneriate cu deținătorii de date, până la utilizarea unor metode de estimare indirectă.

A treia categorie de lacune a fost cea a **incongruențelor între sursele de date**. În multe situații, pentru același fenomen au existat date din surse multiple, dar acestea au fost

contradictorii. Un exemplu clasic a fost neconcordanța dintre suprafața intravilanului din PUG-ul existent, datele cadastrale și situația reală a construcțiilor observată pe ortofotoplanuri. Similar, au putut exista diferențe semnificative între datele statistice privind populația și estimările bazate pe consumul de utilități sau pe numărul de contracte de salubritate. O altă zonă frecventă de incongruență a fost cea a reglementărilor urbanistice, unde prevederile din PUZ-uri aprobate ulterior au putut contrazice prevederile PUG-ului general. Rezolvarea acestor conflicte a necesitat o analiză aprofundată a metodologiei fiecărei surse și, adesea, o decizie de arbitraj, bazată pe principiul prevalenței datelor mai recente sau mai precise. Toate aceste incongruențe au fost documentate într-o matrice de conflicte, care a constituit un input esențial pentru studiile de fundamentare.

Impactul acestor lacune informaționale asupra procesului de elaborare a PUG a fost multiplu și a trebuit evaluat cu atenție. În primul rând, lipsa unor date esențiale a putut reduce acuratețea diagnozei și a putut introduce un grad de incertitudine în analizele de prognoză. De exemplu, fără date precise despre navetism, modelarea traficului la nivel metropolitan a fost mai puțin fiabilă. În al doilea rând, lacunele au putut limita capacitatea de a formula reglementări detaliate și adaptate la contextul specific. În al treilea rând, au putut genera riscuri în faza de avizare, dacă o instituție a considerat că fundamentarea unei propuneri a fost insuficientă din cauza lipsei de date. Prin urmare, pentru fiecare lacună majoră identificată, s-a realizat o evaluare a impactului potențial, clasificându-l ca fiind critic, moderat sau redus. Această ierarhizare a lacunelor, în funcție de impactul lor, a fost crucială pentru a stabili prioritățile în etapa de completare a datelor.

În final, inventarul complet al lacunelor informaționale a fost sintetizat într-un tabel centralizator. Acest tabel a funcționat ca o "foaie de parcurs" pentru eforturile viitoare de colectare de date. Pentru fiecare lacună, tabelul a conținut următoarele informații: 1. **Descrierea lacunei**: ce informație lipsește; 2. **Domeniul afectat**: ex. transport, mediu, locuire; 3. **Sursa potențială**: unde ar putea fi găsită informația; 4. **Cauza probabilă**: de ce lipsește informația; 5. **Impactul estimat**: critic, moderat, redus; și 6. **Recomandare preliminară**: ce acțiuni ar trebui întreprinse. Acest instrument structurat nu doar că a asigurat o transparență totală asupra limitelor bazei de date, dar a transformat o problemă – lipsa datelor – într-o oportunitate de a planifica în mod rațional și eficient următoarea etapă a proiectului.

10.3. Plan de Acțiune pentru Completarea Datelor

Acest ultim subcapitol a avut un rol proactiv și operațional: acela de a transforma inventarul de lacune informaționale, realizat anterior, într-un plan de acțiune concret și fezabil. Dacă

subcapitolele precedente au avut un caracter preponderent diagnostic, acesta a avut un caracter prescriptiv, propunând o serie de pași metodologici pentru a reduce incertitudinea și pentru a îmbunătăți calitatea bazei de date în etapele ulterioare ale proiectului PUG. Planul de acțiune a fost un instrument de management de proiect esențial, care a permis alocarea eficientă a resurselor (timp, buget, expertiză) către cele mai critice nevoi de informare. S-a urmărit, astfel, o abordare strategică, în care efortul de colectare suplimentară de date a fost direcționat către acele zone unde impactul asupra calității deciziei de planificare a fost maxim. Formularea acestui plan a demonstrat o înțelegere matură a procesului de planificare, recunoscând că gestionarea informației este un proces iterativ, nu unul liniar.

Primul pas în elaborarea planului de acțiune a constat în prioritizarea lacunelor informaționale. Utilizând evaluarea de impact realizată în subcapitolul anterior, lacunele au fost clasificate în trei categorii de prioritate: A. **Prioritate ridicată**: lacune critice, care au afectat direct capacitatea de a realiza studii de fundamentare obligatorii sau de a răspunde unor cerințe legale (de exemplu, lipsa hărților de risc la inundații); B. **Prioritate medie**: lacune importante, care, deși nu au blocat procesul, au redus semnificativ acuratețea analizelor și calitatea propunerilor (de exemplu, date incomplete despre rețelele edilitare secundare); C. **Prioritate scăzută**: lacune care au vizat aspecte de detaliu sau care au putut fi compensate prin metode de estimare cu o marjă de eroare acceptabilă. Această ierarhizare a fost fundamentală pentru a asigura că resursele limitate au fost concentrate acolo unde au putut produce cel mai mare beneficiu.

Pentru fiecare lacună informațională, în special pentru cele cu prioritate ridicată și medie, planul de acțiune a detaliat o strategie specifică de completare. Aceste strategii au fost adaptate la natura fiecărei lacune și au inclus o varietate de metode: 1. **Reluarea solicitărilor oficiale**: pentru datele care ar fi trebuit să existe la nivelul instituțiilor, dar nu au fost furnizate, s-au refăcut adresele, eventual cu o fundamentare mai detaliată a necesității; 2. **Achiziționarea de date**: pentru anumite seturi de date specializate, cum ar fi imagini satelitare de înaltă rezoluție sau studii de piață, s-a evaluat posibilitatea achiziționării lor; 3. **Colectare de date primare**: pentru informațiile care nu au existat în nicio sursă, s-a propus realizarea unor campanii de colectare de date pe teren, cum ar fi anchete de trafic, relevee ale stării clădirilor sau inventare ale spațiilor verzi; 4. **Modelare și estimare**: acolo unde colectarea de date directe a fost imposibilă sau nefezabilă, s-au propus metode de estimare bazate pe modelare matematică sau statistică, menționându-se clar ipotezele și marja de eroare.

Planul de acțiune a inclus, de asemenea, un calendar estimativ și o alocare de responsabilități. Pentru fiecare acțiune propusă, s-a stabilit un interval de timp realist pentru implementare și s-a



desemnat un responsabil sau o echipă responsabilă din cadrul colectivului de elaborare. De exemplu, completarea datelor de trafic a putut fi alocată specialistului în mobilitate și ar fi avut ca termen primele două luni ale etapei de elaborare a studiilor de fundamentare. Acest calendar a fost corelat cu graficul general al proiectului, pentru a se asigura că datele necesare au devenit disponibile înainte de a începe analiza care depinde de ele. Această planificare temporală a fost esențială pentru a evita blocajele și pentru a menține un ritm de lucru constant.

Un aspect important al planului de acțiune a fost și estimarea resurselor necesare. Pentru fiecare acțiune, s-a realizat o estimare preliminară a costurilor implicate, fie că a fost vorba de costuri de achiziție de date, costuri cu personalul pentru culegerea de date pe teren sau costuri cu software-ul necesar pentru modelare. Această estimare bugetară a fost crucială pentru a permite Autorității Contractante să ia decizii informate cu privire la fezabilitatea planului de completare a datelor. În cazul în care resursele au fost limitate, planul de acțiune a prezentat opțiuni alternative sau a reiterat impactul pe care menținerea anumitor lacune l-a avut asupra calității PUG-ului. Transparența în ceea ce privește costurile a fost esențială pentru un parteneriat solid între elaborator și beneficiar.

În final, planul de acțiune a fost sintetizat într-un document operațional, care a fost utilizat ca instrument de monitorizare pe parcursul următoarei etape. Acesta a funcționat ca un registru dinamic, în care s-a notat stadiul fiecărei acțiuni, rezultatele obținute și eventualele dificultăți întâmpinate. Prin implementarea riguroasă a acestui plan, s-a urmărit reducerea sistematică a numărului și a impactului lacunelor informaționale, crescând astfel, în mod iterativ, calitatea și gradul de încredere în baza de date care a fundamentat actualizarea Planului Urbanistic General. Acest demers nu a eliminat complet incertitudinea, dar a gestionat-o într-un mod structurat, conștient și transparent, ceea ce a reprezentat o marcă a profesionalismului în planificarea urbană.



CAPITOLUL 11. SINTEZA DIAGNOZEI ȘI DIRECȚII STRATEGICE

Acest capitol final al etapei de documentare a avut un rol integrator, distilând concluziile analizelor sectoriale prezentate anterior într-o diagnoză consolidată și transpunându-le într-un set de direcții strategice preliminare pentru actualizarea Planului Urbanistic General. Demersul a marcat tranziția de la faza de cunoaștere aprofundată a teritoriului la cea de conturare a viziunii de dezvoltare, creând o punte logică între starea de fapt și propunerile de reglementare. Prin identificarea punctelor tari și a oportunităților, dar și a vulnerabilităților și disfuncționalităților critice, s-a stabilit un cadru de referință esențial pentru un proces de planificare proactiv, coerent și ancorat în realitățile specifice ale Municipiului Ploiești.

Metodologia aplicată în acest capitol s-a bazat pe sinteza critică a informațiilor detaliate în capitolele 1-10 ale prezentului Raport de Documentare. Nu au fost introduse date noi, ci s-au reinterpretat și corelat informațiile existente pentru a evidenția temele transversale și interdependențele dintre diversele sisteme urbane. S-a urmărit o trecere de la o perspectivă sectorială la o viziune holistică, răspunzând la întrebări fundamentale precum care au fost atuurile strategice ale municipiului, care au fost provocările structurale ce au necesitat o intervenție prioritară și cum pot fi armonizate politicile de dezvoltare pentru a genera un impact pozitiv maxim. Rezultatul a fost o analiză SWOT integrată, care nu s-a limitat la o simplă enumerare, ci a explorat dinamica dintre factorii interni și externi, fundamentând astfel un set de opțiuni strategice fezabile și relevante pentru viitorul PUG.

11.1. Sinteza Punctelor Tari și a Oportunităților

Analiza complexă a Municipiului Ploiești a relevat un set de atuuri considerabile, care au constituit fundamentul pe care se poate construi o strategie de dezvoltare robustă și competitivă. Aceste puncte tari, de natură geografică, economică și culturală, au fost completate de o serie de oportunități generate de contextul regional și european, care pot fi valorificate pentru a accelera tranziția către un model de dezvoltare durabilă. Identificarea și conștientizarea acestor resurse strategice au fost esențiale pentru a orienta investițiile și pentru a consolida rolul municipiului ca pol de dezvoltare regional.

Unul dintre cele mai importante puncte tari a fost, fără îndoială, **poziționarea geografică strategică**. Situat pe coridoare de transport pan-europene, la intersecția unor axe rutiere (DN1, DN1A, DN1B) și feroviare majore (M300, M500), Ploieștiul funcționează ca un nod logistic natural între capitală și regiunea Transilvaniei. Această accesibilitate excepțională a reprezentat un avantaj competitiv major, consolidat de prezența unei infrastructuri de transport dezvoltate.

Oportunitatea directă care a decurs de aici a fost consolidarea rolului de **hub logistic și industrial regional**, prin modernizarea infrastructurii existente și dezvoltarea de noi parcuri industriale și logistice. Alinierea la strategiile naționale de transport, precum modernizarea coridoarelor feroviare, a putut amplifica acest avantaj.

Un alt punct forte l-a reprezentat **moștenirea industrială și capitalul uman specializat**. Cu o tradiție îndelungată în industria petrolieră și petrochimică, municipiul deține un know-how tehnic valoros și o forță de muncă specializată. Deși industria tradițională s-a aflat într-un proces de reconfigurare, această moștenire a putut fi reconvertită într-un motor de inovare. Oportunitatea a constat în **tranziția către o economie bazată pe cunoaștere și tehnologii verzi**, valorificând competențele existente în domenii precum ingineria, chimia sau energia. Universitatea Petrol-Gaze a reprezentat un actor cheie în acest proces, având potențialul de a deveni un centru de excelență în cercetare și dezvoltare pentru noile tehnologii energetice. Reconversia fostelor platforme industriale în parcuri științifice și tehnologice a fost identificată ca o direcție strategică evidentă.

Existența unui cadru strategic local deja conturat, prin documente precum Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) și Planul de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD), a constituit un alt atu. Aceste documente, deși au necesitat actualizare și o implementare mai riguroasă, au oferit o viziune și un portofoliu de proiecte care au putut fi integrate și consolidate în noul PUG. Oportunitatea a constat în utilizarea PUG-ului ca instrument de implementare a acestor strategii, asigurând coerența între viziunea pe termen lung și reglementările urbanistice la nivel de parcelă. Accesul la **fonduri europene și naționale**, prin programe dedicate dezvoltării regionale și tranziției verzi, a reprezentat principalul vehicul financiar pentru a transforma aceste planuri în realitate.

Nu în ultimul rând, **patrimoniul cultural și arhitectural** al municipiului, deși aflat într-o stare de conservare precară, a reprezentat o resursă cu un potențial considerabil. Identitatea culturală, marcată de perioada "Republicii de la Ploiești" și de personalități precum I.L. Caragiale, alături de patrimoniul industrial unic, a putut constitui baza pentru dezvoltarea turismului cultural și de afaceri. Oportunitatea a fost de a integra protejarea și valorificarea patrimoniului într-o strategie mai largă de marketing urban, care să crească atractivitatea orașului și să consolideze mândria locală.

11.2. Sinteza Punctelor Slabe și a Disfuncționalităților

În pofida potențialului său, Municipiul Ploiești s-a confruntat cu o serie de provocări structurale și disfuncționalități care i-au frânat dezvoltarea și i-au afectat calitatea vieții. Aceste puncte slabe, identificate pe parcursul analizelor sectoriale, au fost adesea interconectate și au necesitat o abordare integrată și curajoasă în cadrul noului PUG. Recunoașterea onestă a acestor probleme a constituit primul pas esențial către formularea unor soluții eficiente și sustenabile pe termen lung.

Provocarea fundamentală a fost **declinul demografic și îmbătrânirea populației**. Așa cum s-a detaliat în capitolul 4, municipiul a pierdut un număr semnificativ de locuitori în ultimul deceniu, pe fondul unui spor natural negativ și al unui sold migratoriu nefavorabil, accentuat de fenomenul de suburbanizare. Această tendință a avut consecințe grave: reducerea bazei de impozitare, scăderea vitalității urbane și o presiune crescută pe sistemele de asistență socială. Amenințarea principală asociată a fost pierderea atractivității pentru forța de muncă tânără și calificată, intrând într-un cerc vicios al declinului economic și social.

O a doua disfuncționalitate critică a fost **criza de mobilitate**, generată de dependența excesivă de transportul individual motorizat într-un context de infrastructură subdimensionată. Congestia traficului, calitatea slabă a transportului public, rețeaua velo fragmentată și spațiul public dominat de autoturisme au fost simptomele unei planificări care nu a anticipat creșterea gradului de motorizare. Impactul negativ a fost multiplu: timp pierduți în trafic, poluare fonică și a aerului, și o calitate scăzută a vieții. Fără o schimbare de paradigmă către mobilitatea durabilă, această problemă a riscat să se agraveze, anulând orice efort de creștere a atractivității orașului.

Calitatea precară a mediului înconjurător și deficitul de spații verzi a reprezentat un alt punct slab major. Poluarea industrială istorică, dublată de poluarea generată de trafic, a afectat direct sănătatea publică. În același timp, municipiul s-a confruntat cu un deficit cantitativ și calitativ de spații verzi, cu o distribuție inechitabilă la nivelul cartierelor. Amenințarea schimbărilor climatice, prin intensificarea valurilor de căldură și a ploilor torențiale, a putut exacerba aceste vulnerabilități.

Fondul construit îmbătrânit și vulnerabilitatea seismică a constituit o amenințare directă la siguranța publică. O pondere semnificativă a clădirilor, în special a blocurilor de locuințe construite înainte de 1977, a prezentat un risc seismic ridicat. Pe lângă aceasta, starea generală de degradare a multor clădiri, inclusiv a celor de patrimoniu, a afectat negativ imaginea orașului și calitatea locuirii. Infrastructura tehnico-edilitară, în special rețelele de termoficare și de apă, a fost, de asemenea, identificată ca fiind învechită, generând pierderi semnificative.

În final, o vulnerabilitate transversală a fost reprezentată de **cadrul de planificare și administrativ**. PUG-ul expirat, multitudinea de PUZ-uri derogatorii care au creat un peisaj normativ fragmentat, și calitatea variabilă a datelor disponibile au constituit obstacole majore în calea unei dezvoltări coerente. Capacitatea administrativă limitată de a gestiona proiecte complexe și un proces de avizare adesea anevoios au completat tabloul provocărilor. Fără o reformă a instrumentelor de planificare și o consolidare a capacității administrative, implementarea oricărei viziuni strategice, oricât de bine ar fi fost formulată, a rămas incertă.

11.3. Concluzii Integrate și Direcții Strategice

Sinteza analizei SWOT a relevat imaginea unui oraș aflat la o răscruce: un pol regional cu atuuri considerabile, dar ale cărui vulnerabilități structurale, dacă nu au fost abordate strategic, i-au putut compromite dezvoltarea pe termen lung. Concluzia fundamentală a fost că un model de dezvoltare bazat pe intervenții punctuale și reactive este depășit. Viitorul PUG trebuie să funcționeze ca un instrument proactiv, integrat și curajos, care să orchestreze tranziția către un model de oraș mai rezilient, mai competitiv și mai locuibil. Pe baza acestei concluzii, s-au conturat patru direcții strategice majore, care trebuie să constituie coloana vertebrală a noii viziuni de dezvoltare.

Direcția Strategică 1: Dezvoltare Urbană Compactă și Regenerare. Această direcție a răspuns direct problemei declinului demografic și a expansiunii urbane ineficiente. În loc să încurajeze extinderea intravilanului, PUG-ul trebuie să prioritizeze regenerarea țesutului urban existent. Aceasta a implicat: 1. **Reconversia strategică a zonelor industriale dezafectate** ("brownfield") în noi poli de dezvoltare mixtă (locuire, servicii, spații verzi, inovare); 2. **Densificarea inteligentă** de-a lungul coridoarelor de transport public, pentru a valorifica infrastructura existentă; 3. **Un program multianual de reabilitare integrată** a marilor ansambluri de locuințe, care să includă consolidare seismică, eficiență energetică și, crucial, regenerarea spațiilor publice dintre blocuri.

Direcția Strategică 2: Tranziția către o Mobilitate Durabilă și Integrată. Această direcție a vizat direct criza de mobilitate. PUG-ul trebuie să opereze o schimbare fundamentală a ierarhiei în spațiul public, acordând prioritate transportului public, mersului pe jos și cu bicicleta. Acțiunile cheie au inclus: 1. **Crearea unei rețele magistrale de benzi dedicate** pentru transportul public; 2. **Dezvoltarea unei infrastructuri velo sigure și continue**, care să conecteze toate cartierele de centrul orașului; 3. **Implementarea unei politici de management al parcărilor** care să descurajeze parcare pe termen lung în zona centrală; 4. **Planificarea la scară metropolitană**, prin integrarea transportului public local cu cel regional.



Direcția Strategică 3: Construirea unui Oraș Verde și Rezilient. Răspunzând provocărilor de mediu și climatice, această direcție strategică a urmărit creșterea calității vieții prin renaturarea orașului. PUG-ul trebuie să funcționeze ca un instrument pentru construirea unei infrastructuri verzi-albastre coerente. Aceasta a presupus: 1. **Protejarea strictă și extinderea sistemului de spații verzi**, prin crearea de noi parcuri pe terenuri degradate și prin conectarea celor existente prin coridoare ecologice; 2. **Integrarea soluțiilor bazate pe natură** în toate proiectele noi (acoperișuri verzi, pavaje permeabile, grădini de ploaie); 3. **Reglementări stricte pentru zonele de protecție sanitară** din jurul surselor de poluare; 4. **Promovarea eficienței energetice** în fondul construit.

Direcția Strategică 4: Consolidarea Rolului de Pol Regional Competitiv și Inovator. Această direcție a vizat capitalizarea avantajelor economice și geografice. PUG-ul trebuie să sprijine diversificarea economică și inovarea prin: 1. **Definirea unor zone funcționale clare pentru dezvoltare economică**, cu infrastructură adecvată; 2. **Crearea unui cadru urbanistic favorabil pentru reconversia patrimoniului industrial** în centre de inovare, cultură și turism; 3. **Întărirea parteneriatului cu Universitatea Petrol-Gaze** pentru a crea un ecosistem de inovare.

Aceste patru direcții strategice nu au fost izolate, ci interdependente. O mobilitate durabilă a sprijinit un oraș compact, un oraș verde a fost mai atractiv pentru investiții, iar o economie inovatoare a putut oferi soluții pentru provocările de mediu. Implementarea lor coerentă prin viitorul Plan Urbanistic General va permite Municipiului Ploiești să își atingă potențialul maxim de dezvoltare în mod sustenabil și echitabil.



CAPITOLUL 12. Anexe

Acest capitol final al "Raportului de Documentare" are un rol exclusiv funcțional, fiind dedicat centralizării și prezentării, într-o manieră structurată și accesibilă, a tuturor materialelor suport care au stat la baza analizelor din capitolele anterioare. Intenția sa a fost de a asigura transparența totală a procesului și de a oferi un mecanism de verificabilitate completă a surselor și a datelor primare. Spre deosebire de celelalte capitole, acesta nu a conținut text analitic sau interpretativ, ci a funcționat ca un depozit organizat de documente și informații brute, esențiale pentru oricine dorește să auditeze sau să aprofundeze demersul de documentare întreprins de VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. pentru actualizarea PUG al Municipiului Ploiești, conform contractului nr. 2820/05.02.2025.

Organizarea anexelor a fost gândită pentru a facilita o navigare rapidă și intuitivă către informația de interes. Fiecare subcapitol corespunde unei categorii distincte de documente suport, de la tabelele centralizatoare care sintetizează sursele, la inventarul detaliat al seturilor de date GIS colectate, corespondența oficială purtată cu diverse instituții și, în final, bibliografia completă. Această structură modulară permite consultarea punctuală a informațiilor necesare, fără a fi nevoie de parcurgerea integrală a unui volum mare de date. Prin furnizarea acestor anexe, s-a respectat principiul transparenței și s-a creat o bază solidă pentru trasabilitatea oricărei afirmații sau analize prezentate în corpul raportului, consolidând astfel credibilitatea întregului demers de fundamentare.

12.1. Tabel centralizator surse

Acest subcapitol conține anexa fundamentală care asigură trasabilitatea tuturor informațiilor utilizate în raport. A fost prezentat un tabel centralizator exhaustiv, care a inventariat fiecare sursă documentară consultată pe parcursul etapei de documentare. Scopul acestui tabel a fost de a oferi o imagine de ansamblu clară asupra universului de date care a stat la baza analizei și de a permite verificarea rapidă a provenienței oricărei informații. Fiecare intrare din tabel a funcționat ca o fișă de identitate pentru un document sau set de date, asigurând că nicio informație nu a fost utilizată fără a-i fi declarată originea. Structura tabelului a fost concepută pentru a fi atât comprehensibilă pentru un cititor uman, cât și ușor de procesat de către sisteme automate de management al documentelor, garantând un nivel înalt de rigoare academică și transparență procedurală.

Tabelul centralizator a fost structurat pe coloane care au permis o identificare clară și neechivocă a fiecărei surse. Coloanele au inclus: ID Sursă (un cod unic alocat pentru referințe rapide), Denumire Document/Set de Date, Instituție Emitentă/Autor, An/Data de Referință,

Tip Sursă (ex: Lege, Hotărâre, Studiu, Plan Urbanistic, Set de Date GIS, Strategie), Relevanță pentru PUG și Observații. Această structură detaliată a permis o clasificare riguroasă și o evaluare preliminară a fiecărei resurse informaționale, facilitând munca de analiză în etapele ulterioare. Documentul complet, în format tabelar, a făcut parte din pachetul de livrabile al etapei, conținând referințe la surse precum Legea nr. 350/2001, Legea nr. 422/2001, HG nr. 525/1996, Ordinul nr. 904/2023, PUG-ul din 1999, SIDU Ploiești, PMUD Ploiești, precum și datele de la INS și OCPI Prahova.

12.2. Inventar seturi de date

Acest subcapitol a anexat inventarul complet al seturilor de date geografice (GIS) care au fost colectate, create sau prelucrate în cadrul etapei de documentare. Scopul său a fost de a oferi o imagine detaliată a conținutului bazei de date GIS preliminare, descriind fiecare strat tematic în parte. Anexa a funcționat ca un catalog tehnic al componentei geospațiale a proiectului, fiind un document esențial pentru echipa de proiectare și pentru beneficiar, în vederea gestionării și utilizării ulterioare a datelor. Pentru fiecare set de date, au fost furnizate metadate esențiale care au descris conținutul, structura, sursa și nivelul de calitate. Prin acest inventar, s-a asigurat transparența asupra modului în care a fost construită baza de date GIS și s-a facilitat utilizarea corectă a acestora în fazele următoare, reprezentând, în esență, "manualul de utilizare" al datelor geospațiale.

Inventarul a fost prezentat sub forma unui tabel detaliat, unde fiecare rând a descris un strat tematic (layer). Coloanele au inclus informații tehnice esențiale: Denumire Strat (ex: limita_intravilan_propus.gpkg), Descriere Conținut, Tip Geometrie (Poligon, Linie, Punct), Sistem de Coordonate (Stereo 70), Sursa Datelor, Data Creării/Actualizării, Structura Atributelor și Observații de Calitate. Acest nivel de detaliere a fost crucial pentru a asigura interoperabilitatea și pentru a permite altor utilizatori să înțeleagă și să lucreze cu datele în mod corect. Inventarul complet a detaliat toate straturile menționate în metodologia descrisă în capitolul 9 al prezentului raport, precum Limita_UAT, ZFPropusa, Retea_Stradala, Monumente_Istorice și Zone_Risc_Inundatii.

12.3. Corespondență oficială

Acest subcapitol a avut rolul de a asigura o transparență completă asupra procesului administrativ de colectare a datelor, prin anexarea copiilor corespondenței oficiale purtate cu diverse instituții publice și private. Prin prezentarea acestor documente, s-a creat o arhivă auditabilă a demersurilor întreprinse pentru obținerea informațiilor necesare fundamentării PUG. Anexa nu a inclus conținutul datelor primite, ci doar dovada interacțiunii: solicitările trimise și, acolo unde a fost cazul, adresele de răspuns. Acest lucru a fost important pentru a demonstra rigoarea procesului și pentru a justifica eventualele lacune informaționale cauzate de lipsa unui răspuns sau de furnizarea unor date incomplete. Anexarea corespondenței a servit ca un mecanism de validare a efortului depus în etapa de documentare și de protecție procedurală.

Conținutul acestei anexe a fost structurat cronologic și pe instituții, pentru o navigare facilă. Au fost incluse, în format scanat: Copii ale solicitărilor oficiale de date, trimise către toate instituțiile relevante (de la OCPI și Direcția de Statistică, până la operatorii de rețele edilitare și ministere), fiecare cu numărul de înregistrare vizibil; Copii ale adreselor de răspuns primite de la aceste instituții; și Orice altă corespondență relevantă care a avut loc în cadrul procesului. Această colecție de documente a constituit un jurnal complet al interacțiunilor administrative, esențial pentru reconstituirea parcursului și pentru a oferi o imagine transparentă asupra modului în care s-a construit baza de date a proiectului.

12.4. Bibliografie

Subcapitolul final al anexelor a fost dedicat prezentării complete a bibliografiei și a surselor web consultate pe parcursul etapei de documentare. Listarea riguroasă a surselor este o cerință fundamentală a oricărui demers tehnic și științific, asigurând recunoașterea muncii anterioare și permițând cititorilor interesați să aprofundeze anumite subiecte. Bibliografia nu a inclus sursele de date primare (listate în tabelul centralizator), ci s-a concentrat pe lucrări de specialitate, articole științifice, ghiduri de bune practici, acte normative și alte surse teoretice care au informat cadrul conceptual al raportului. Prin aceasta, s-a oferit o imagine a fundamentării teoretice a demersului și s-a asigurat alinierea la standardele de rigoare academică.

Lista bibliografică a fost organizată alfabetic după numele autorului și a respectat un stil de citare standard, incluzând elementele esențiale de identificare: autor(i), an, titlu, editură. Pentru sursele web, s-au inclus titlul paginii, URL-ul și data accesării. Printre lucrările de referință s-au numărat: {"Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul"} [paraphrase: Parlamentul României, "Legea nr. 350/2001", 2001], {"Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor



istorice"} [paraphrase: Parlamentul României, "Legea nr. 422/2001", 2001], și {"Urban Planning for City Leaders"} [paraphrase: UN-Habitat, "Urban Planning for City Leaders", Island Press, 2013]. O bibliografie completă și corect formatată a reflectat profunzimea documentării și seriozitatea abordării, fiind un element indispensabil pentru credibilitatea întregului raport, pregătind tranziția către capitolul final, care descrie pachetul de livrabile al etapei.



CAPITOLUL 13. LIVRABILE FINALE ALE ETAPEI

Acest capitol final al "Raportului de Documentare" a îndeplinit un rol procedural esențial, descriind în mod formal și exhaustiv pachetul de livrabile care a marcat finalizarea etapei de documentare, conform cerințelor stipulate în contractul nr. 2820/05.02.2025. Claritatea și completitudinea acestui capitol au fost fundamentale pentru a asigura un proces de predare-primire eficient, transparent și lipsit de ambiguități, stabilind un acord clar între elaboratorul VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. și beneficiar cu privire la conținutul, formatul și structura produselor predate. Documentul a funcționat ca un protocol de închidere a etapei, garantând că toate obligațiile asumate au fost îndeplinite și că fundamentul informațional pentru etapele ulterioare a fost livrat într-o formă completă și conformă.

Capitolul a fost structurat pentru a răspunde la întrebările cheie ale procesului de recepție: ce anume s-a livrat, în ce formate tehnice și cum au fost organizate digital aceste componente. Prin detalierea fiecărui element al pachetului final – de la raportul narativ, la baza de date GIS preliminară și până la anexele suport – s-a creat o imagine de ansamblu completă. Această descriere nu a fost un simplu inventar, ci o formalizare a obligațiilor contractuale îndeplinite, transformând specificațiile tehnice într-un ghid practic pentru comisia de recepție. Asigurarea conformității pachetului final cu aceste specificații a constituit o condiție esențială pentru validarea etapei și pentru demararea fazelor subsecvente ale procesului de actualizare a Planului Urbanistic General.

13.1. Componentele pachetului final

Pachetul de livrabile predat la finalizarea etapei de documentare a fost conceput ca un ansamblu coerent și autosuficient, care a furnizat beneficiarului atât sinteza narativă a demersului, cât și instrumentele de lucru digitale necesare pentru etapele următoare. Fiecare componentă a acestui pachet a avut un rol distinct, dar toate au fost interconectate pentru a oferi o imagine completă și auditabilă a procesului de colectare și structurare a bazei de date preliminare. Pachetul final a fost alcătuit dintr-un set de documente și date care, împreună, au constituit fundamentul solid pe care se vor construi toate analizele și propunerile viitoare din cadrul actualizării PUG. Acesta a fost rezultatul tangibil al întregii activități de documentare și a reflectat rigoarea și completitudinea impuse de caietul de sarcini, fiind structurat în jurul a trei piloni principali: documentul narativ de sinteză, baza de date geospațială și documentația suport detaliată, acoperind astfel toate aspectele, de la contextul general la datele brute.

Prima și cea mai vizibilă componentă a pachetului a fost prezentul **Raport de Documentare**. Acest document, în format narativ, a avut rolul de a prezenta într-o manieră structurată și coerentă întregul proces de documentare desfășurat. El a inclus introducerea care a stabilit scopul și cadrul de lucru, capitolele tematice care au descris datele colectate pe domenii (documentații, date statistice, cadastru, infrastructură, patrimoniu, riscuri), analiza calității datelor și, nu în ultimul rând, acest capitol final care a descris pachetul de livrabile. Raportul a fost conceput pentru a fi citit și înțeles de către o gamă largă de specialiști implicați în procesul PUG. A servit nu doar ca un livrabil contractual, ci și ca o memorie a proiectului, documentând riguros punctul de plecare al actualizării Planului Urbanistic General. Fiecare afirmație din raport este trasabilă, având la bază surse oficiale și verificabile, menționate explicit în capitolele corespunzătoare și centralizate în anexe, garantând credibilitatea și auditabilitatea întregului demers.

A doua componentă, nucleul tehnic al livrabilului, a fost **Baza de Date GIS Preliminară**. Aceasta a reprezentat ansamblul de date geospațiale colectate, validate și structurate pe straturi tematice, conform modelului de date descris în capitolul 9. Baza de date a constituit instrumentul de lucru fundamental pentru toate etapele viitoare de analiză spațială și de elaborare a propunerilor de reglementare. A conținut, într-un format digital interoperabil, toate informațiile cu referință geografică, de la limita administrativă și intravilan, la rețelele de utilități, zonele protejate și datele cadastrale. Calitatea acestei baze de date a fost crucială, deoarece orice eroare sau omisiune s-ar fi putut propaga în analizele ulterioare. Baza de date GIS nu este o simplă colecție de hărți, ci un sistem informațional integrat, în care fiecare element geografic este asociat cu un set de atribute descriptive, permițând interogări complexe, o capacitate care face din ea piesa centrală a unei planificări urbane moderne.

Cea de-a treia componentă majoră a fost setul complet de **Anexe** la raportul de documentare. Acestea au avut rolul de a furniza documentația suport, în detaliu, care a stat la baza afirmațiilor și analizelor din corpul raportului, asigurând o transparență totală. Pachetul de anexe a inclus, conform celor descrise în capitolul 12, mai multe elemente distincte: **Tabelul centralizator al surselor documentare**, **Inventarul complet al seturilor de date GIS** și copii ale **corespondenței oficiale**. Aceste anexe fac parte integrantă din livrabil, fiind esențiale pentru auditarea procesului. Ele au constituit dovada materială a muncii depuse și au oferit un nivel de detaliu pe care corpul principal al raportului, prin natura sa sintetică, nu îl putea acoperi.

În plus față de cele trei componente principale, pachetul de livrabile a inclus și instrumente de sinteză și management. Unul dintre acestea a fost **Tabelul de lacune informaționale**, care a centralizat toate datele lipsă identificate în capitolul 10, funcționând ca o listă de sarcini pentru

etapele următoare. De asemenea, pachetul a inclus o **structură de directoare standardizată** pentru livrarea digitală. Împreună, toate aceste componente – raportul narativ, baza de date GIS, anexele detaliate și instrumentele de sinteză – au format un pachet de livrabile complet și coerent, pregătit pentru a fi predat beneficiarului și pentru a constitui o fundație solidă pentru viitorul PUG al Municipiului Ploiești.

13.2. Formate de livrare și structură digitală

Acest subcapitol a detaliat specificațiile tehnice privind formatele de fișiere și structura de directoare în care a fost livrat pachetul final, pentru a asigura o predare-primire fără probleme și o integrare facilă în sistemele informatice ale beneficiarului. Respectarea acestor specificații a fost obligatorie și a reprezentat o componentă esențială a conformității contractuale. Standardizarea formatelor de livrare este crucială pentru a garanta interoperabilitatea și accesibilitatea pe termen lung a datelor. Fiecare componentă a fost predată atât în formate finale, non-editabile, pentru arhivare, cât și în formate deschise, editabile, pentru a permite prelucrarea ulterioară, asigurând atât integritatea versiunii predate, cât și flexibilitatea necesară. Livrarea s-a făcut pe un suport digital agreat, respectând o structură de directoare clară.

Raportul de Documentare și toate anexele sale narative au fost livrate în două formate principale. Primul a fost formatul **PDF (Portable Document Format)**, care a reprezentat versiunea finală, "înghețată", a documentului, semnată și asumată de elaborator, ideală pentru arhivare legală. Al doilea format a fost unul **editabil, Microsoft Word (.docx)**, permițând beneficiarului să extragă cu ușurință fragmente de text. De asemenea, tabelele incluse în raport și anexe, precum tabelul centralizator de surse sau inventarul lacunelor informaționale, au fost livrate și în format **Microsoft Excel (.xlsx)**, pentru a permite sortarea, filtrarea și prelucrarea datelor.

Baza de Date GIS Preliminară a fost livrată într-un format standard, deschis și interoperabil. Formatul principal de livrare pentru datele vectoriale a fost **GeoPackage (.gpkg)**, conform cerințelor Ordinului nr. 904/2023. {"Acest format modern, susținut de Open Geospatial Consortium (OGC), are avantajul de a putea stoca multiple straturi de date, scheme de atribute, simbolizări și metadate într-un singur fișier."} [paraphrase: Open Geospatial Consortium, "OGC GeoPackage Standard", 2021]. Pe lângă formatul GeoPackage, s-au livrat și exporturi în format **Esri Shapefile (.shp)**, pentru compatibilitate cu versiuni mai vechi de software GIS. Toate datele geospațiale au fost livrate în sistemul de proiecție național, **Stereografic 1970 (SRID 3844)**, pentru a asigura alinierea la standardele naționale. Întreaga bază de date a fost însoțită de un fișier



de proiect GIS (.qgz pentru QGIS) care a conținut deja straturile încărcate, cu simbolizarea standard aplicată.

Pentru a asigura o organizare clară a fișierelor, întregul pachet digital a fost livrat respectând o **structură de directoare (foldere) standardizată**. S-a creat un director principal cu denumirea proiectului PH_PLOIESTI_130534_PUG_AAAALLZZ, care a conținut subdirectoare dedicate: 1. 01_Raport_Documentare (cu fișierele .pdf și .docx); 2. 02_Anexe (cu subdirectoare pentru fiecare anexă); 3. 03_Baza_Date_GIS (cu fișierele .gpkg și .shp, organizate tematic); 4. 04_Date_Brute (arhiva datelor primare pentru trasabilitate). Această structură ierarhică a permis oricărui utilizator să găsească rapid informația dorită și a constituit un model de organizare pentru toate livrabilele viitoare ale proiectului.

În final, livrarea fizică a documentelor a respectat cerințele contractuale specifice. S-au predat exemplare tipărite color ale Raportului de Documentare și ale anexelor sale, legate corespunzător. Pe lângă suportul fizic, întregul pachet digital, organizat conform structurii descrise, a fost predat pe un suport de stocare, cum ar fi un hard disk extern. Un proces verbal de predare-primire a însoțit acest pachet, listând în detaliu toate elementele predate, atât în format fizic, cât și digital. Acest nivel de formalism și rigoare în procesul de livrare a fost esențial pentru a marca în mod clar finalizarea etapei și pentru a asigura o tranziție lină și eficientă către fazele următoare.

ANEXA – SINTEZA DATE
Surse Documentare

Beneficiar
Municipiul Ploiești, județul Prahova

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

Proiectant General
Vego Concept Engineering S.R.L.





DENUMIRE DOCUMENTATIE: ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL PLOIEȘTI,
JUD PRAHOVA

OBIECTUL CONTRACTULUI: "ACTUALIZARE ÎN FORMAT GIS A PLANULUI URBANISTIC GENERAL
PENTRU MUNICIPIUL PLOIEȘTI"

PROIECTANT: VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

NR CONTRACT BENEFICIAR: 2820/05.02.2025

NR. CONTRACT PROIECTANT: VPE 094058/05.02.2025

TITULATURA LOCALITATE: MUNICIPIU

DENUMIRE LOCALITATE: PLOIEȘTI

DENUMIRE JUDEȚ: PRAHOVA

PRIMAR: POLIȚEANU MIHAI LAURENȚIU

ARHITECT ȘEF: ARH. ANDREEA ROXANA PANDELE

ADRESA PRIMARIE: PIAȚA EROILOR NR 1A

NR. TELEFON: 0244-516699

COD SIRUTA:130534

COD POSTAL: 100000

REGIUNEA DE DEZVOLTARE: SUD MUNTENIA

COORDONATE GEOGRAFICE: 44°56'24"N 26°1'48"E

SEF DE PROIECT: CAMIL IULIAN

PROJECT MANAGER: VIRGIL PROFEANU

UAT_VECIN_NORD:BLEJOI, BUCOV

UAT_VECIN_EST:BERCENI

UAT_VECIN_SUD: BĂRCĂNEȘTI, BRAZI

UAT_VECIN_VEST:TÂRGȘORUL VECHI

SATE COMPONENTE: PLOIEȘTI

DRUMURI EUROPENE: E60, E577

DRUMURI NATIONALE: DN1, DN1B, DN1A,

DRUMURI JUDEȚENE: DJ102, DJ156, DJ140, DJ129,



DRUMURI COMUNALE: DC92A

CĂI FERATE: DA M300, M500, M200, M1000

RÂURI (DA/NU): DA

RÂURI DENUMIRE: TELEJEAN, DÂMBUL,

LACURI (DA/NU): DA

LACURI DENUMIRE: LACUL SALA SPORTURILOR, LAC PARC MUNICIPAL VESTI

PĂDURI (DA/NU): NU

PĂDURI DENUMIRE: N/A

PAJIȘTI-FÂNEȚE (DA/NU): DA

SITURI NATURA 2000 (DA/NU): NU

SITURI NATURA 2000 DENUMIRI: N/A

REZERVAȚII NATURALE (DA/NU): NU

DENUMIRE REZERVATII NATURALE: N/A

MONUMENTE LMI(DA/NU): DA

MONUMENTE COD+DENUMIRE: PH-I-S-B-16113 Situl arheologic de la Ploiești, punct "Bloc 122" PH-I-m-B-16113.01 Așezare, PH-I-m-B-16113.02 Așezare, PH-I-m-B-16113.03 Așezare, PH-I-m-B-16113.04 Așezare, PH-I-s-B-16114 Așezare, PH-I-S-B-16115 Situl arheologic de la Ploiești, punct "Lotul Stelian Marinescu", PH-I-m-B-16115.01 Așezare, PH-I-m-B-16115.02 Așezare, PH-I-m-B-16115.03 Așezare, PH-I-m-B-16115.04 Așezare, PH-I-m-B-16115.05 Necropolă, PH-I-m-B-16117 Așezare, PH-I-S-B-16118 Așezare, PH-I-s-B-16119 Așezare, PH-I-S-B-16120 Tumuli, PH-I-S-A-16121 Târg, PH-I-S-B-16122 Situl arheologic de la Ploiești, punct "Str. Badești", PH-I-m-B-16122.01 Așezare, PH-I-m-B-16122.02 Necropolă, PH-I-S-B-16123 Castru, PH-I-s-B-16124 Așezare, PH-I-S-B-16125 Situl arheologic de la Ploiești, punct "Str. Cornatel", PH-I-m-B-16125.01 Așezare, PH-I-m-B-16125.02 Așezare, PH-I-m-B-16125.03 Așezare, PH-I-m-B-16125.04 Așezare, PH-I-s-B-16126 Așezare, PH-I-S-B-16127 Așezare (târg), PH-I-S-B-16128 Așezare, PH-I-S-B-16129 Situl arheologic de la Ploiești, punct "Str. Lucernei", PH-I-m-B-16129.01 Așezare, PH-I-m-B-16129.02 Așezare, PH-I-m-B-16129.03 Așezare, PH-I-S-B-16130 Șanț de apărare, PH-I-S-A-16131 Târg, PH-I-S-B-16132 Necropolă, PH-I-S-B-16133 Așezare, PH-I-s-B-16134 Târg, PH-I-s-B-16135 Așezare, PH-I-s-B-16136 Așezare, PH-I-S-B-16137 Necropolă, PH-I-s-B-16138 Așezare, PH-I-s-B-16139 Limes, PH-I-m-B-16141 SSitul arheologic de la Ploiești, punct "Str. Rozmarin", PH-I-m-B-16141.01 Așezare, PH-I-m-B-16141.02 Așezare, PH-I-m-B-16141.03 Așezare, PH-I-m-B-16141.04 Așezare, PH-I-m-B-16141.05 Așezare, PH-I-S-B-16142 Așezare, PH-I-s-B-16143 Așezare, PH-II-m-B-16232 Casa George Papp, PH-II-m-A-16233 Biserica "Maica Prescista", PH-II-m-A-16234 Casa



Gogalniceanu, PH-II-m-B-16235 Casa Enache Cantacuzino, PH-II-m-B-16236 Casa Constantin Ion și Maria Căpitănescu, azi Muzeul Național al Petrolului, PH-II-m-B-16237 Casă, azi sediu firmă, PH-II-m-A-16238 Casa Cizmaru Ileana și Oprescu Ioana, PH-II-m-A-16239 Casa compozitorului Paul Constantinescu, PH-II-m-B-16240 Casa Manolescu, azi sediu S.C. IPIP S.A., PH-II-m-B-16241 Casa Mănciulescu, azi Restaurantul "Prestij", PH-II-m-B-16242 Casa Narcis Dascălescu, PH-II-m-B-16243 Secția de maxilo-faciale a Spitalului Județean Boldescu", PH-II-m-B-16244 Casa Amira, PH-II-m-B-16245 Casa Jilescu, PH-II-m-A-16246 Primul Gimnaziu din Ploiești "Sf. Petru și Pavel", azi Muzeul Județean de Istorie și Arheologie, PH-II-m-A-16247 Palatul de Justiție, azi Palatul Culturii, PH-II-m-B-16248 Casa Manole Șerbanescu, PH-II-m-B-16249 Casa Octavian și Mihai Bellu, PH-II-m-B-16250 Casa Marcu Mihalache, PH-II-m-B-16251 Casa av. Marinela Paunescu, PH-II-m-A-16252 Casa cu prăvălie Ilie Lumânăraru, PH-II-m-A-16253 Casa dr. Ion Popescu, PH-II-m-B-16254 Casa Gheorghe și Margareta Teodorescu, PH-II-m-A-16255 Casa de târgoveț Hagi Ivan Prodan, PH-II-m-B-16256 Casă, azi sediul Centrului Teritorial Ploiești al Universității "Spiru Haret", PH-II-m-B-16257 Casă, azi sediul Organizației Umanitare "Alexandra", PH-II-m-B-16258 Casa Viorel Voiculescu, PH-II-m-B-16259 Casa Romulus Filipescu, PH-II-m-A-16260 Școala Superioară de Comerț, azi Colegiul Național "I. L. Caragiale", PH-II-m-A-16261 Clopotnița Bisericii "Sf. Ioan Botezătorul" - Monumentul Eroilor din 1916-1918, PH-II-m-B-20206 Fostă crămă (beci, garlici și scara spre etaj), PH-II-m-B-16263 Casa dr. I. Cloaje, azi Restaurantul "Bulevard", PH-II-m-A-16264 Casa Hârlea Dragomira și Iliescu Roxana, azi Hotel- Restaurant "Star", PH-II-m-B-16265 Casa Radu Constantin, PH-II-s-B-16266 Situl urban "Centrul istoric", PH-II-m-A-16267 Casa Ghiță Ionescu, azi Muzeul Județean de Artă "Ion Ionescu-Quintus", PH-II-m-B-16268 Casa dr. Constantin Vasiliu, PH-II-m-A-16269 Turnul clopotniță al bisericii "Sf. Gheorghe"-Vechi, PH-II-m-B-16270 Casa Matache Ștefănescu, azi sediu bancă, PH-II-m-B-16271 Liceul "Sf. Petru și Pavel" azi Colegiul Național "Mihai Viteazul" - latura de nord, PH-II-m-B-16272 Casa Alexandru Radovici, azi Clinica Medicală HIPOCRAT 2000, PH-II-m-A-16273 Casa Radu Stanian, ulterior casa N. Constantinescu Bordeni, PH-II-m-B-16274 Casa C.G. Angelini, azi Serviciul Public Finanțe Locale și Administrarea Patrimoniului Ploiești, PH-II-m-A-16275 Casa Scarlat Sc. Orăscu, azi Policlinica de copii a Spitalului de Pediatrie Ploiești, PH-II-m-B-16276 Casa Toma Rucăreanu, ulterior casa Provian, azi Restaurant "Mon Jardin", PH-II-m-B-16277 Casa Grigore Scorteanu, Dimitrie Sfetescu, ulterior sediul Societății Petroliere "Concordia", azi Administrație Primăria Ploiești, PH-II-m-A-16278 Casa Ghiță Stoenescu, azi clinica Alfa Medical Center, PH-II-m-A-16279 Casa Gheorghe Iosifescu, azi "VigoHotel", PH-II-m-B-16280 Banca Națională, azi Sucursala B.C.R. PH-II-m-B-16281 Casă, azi Restaurantul "Vienna Cafe", PH-II-m-A-21010 Casa Ștefan Z. Ghica Ghiculescu, cu împrejmuirea dinspre stradă, PH-II-m-A-16282 Casa Avram Ergas Mamaciu, azi Teatrul pentru copii "Ciufulici" - secția Teatrului "Toma Caragiu", PH-II-m-A-16283 Casa C.C. Dobrescu, azi Muzeul Memorial "I.L. Caragiale", PH-II-m-A-16284 Administrația Financiară, azi Tribunalul Județean Prahova, PH-II-m-B-16285 Han, ulterior locuință, PH-II-m-B-16286 Casă, azi sediu Secția Drumuri Naționale Prahova, PH-II-m-B-16287 Casă, fost sediu bancă, azi Hotel Angelo D'oro, PH-II-m-A-16288 Biserica "Sf. Apostoli Petru și Pavel"-Domnească, PH-II-a-B-16289 Ansamblul Bisericii "Sf. Nicolae"-Vechi, PH-II-m-B-16289.01 Biserica "Sf. Nicolae"-Vechi, PH-II-m-B-16289.02 Fundațiile clădirilor anexă, PH-II-m-B-16289.03 Fundațiile turnului clopotniță, PH-II-a-B-20992 Biserică, PH-II-m-B-20992.01 Biserica "Sf. Vineri PH-II-m-B-20992.02 Turn clopotniță PH-II-m-B-16290 Casa Tulea, azi sediu Administrația Serviciilor Sociale Comunitare, PH-II-m-B-16291 Casa N. Pârvulescu, azi cabinete medicale particulare, PH-II-m-B-16293 Casa Tiseanu, PH-II-m-B-16294 Casă cu prăvălie, PH-II-m-A-16295 Casa Maria Dumitrescu, PH-II-m-A-16296 Casa Luca Elefterescu, azi



Muzeul Ceasului "Nicolae Simache", PH-II-m-B-16297 Casa Marcela Pătârlageanu PH-II-m-B-16298 Casa Istrate Negule

SITURI ARHEOLOGICE (DA/NU): DA

SITURI ARHEOLOGICE COD+DENUMIRE: 130543.14 Valul postroman de la Ploiești - str. Râpelor, 130543.13 Orașul medieval Ploiești - str. Mircea cel Bătrân, 130543.51 Tumulul de la Ploiești - Biserica Sf. Vasile, 130543.50 Tumulul de la Ploiești - Biserica Cimitirul Eternitatea, 130543.48 Tumulul de la Ploiești - Cimitirul civil Bolovani 1, 130543.36 | Biserica cu hranul „Sf. Apostoli Petru și Pavel” de la Ploiești, 130543.30 | Biserica cu hramurile „Sf. Voievozi și Sf. Antonie cel Mare” de la Ploiești, 130543.37 Biserica cu hramul „Sf. Nicolae Vechi” de la Ploiești, 130543.46 Tumulul de la Ploiești - Cartier Mitică Apostol, 130543.45 Tumulul de la Ploiești - Bariera Vest 2, 130543.44 Tumulul de la Ploiești - Bariera Vest, 130543.43 Tumulul de la Ploiești - Gara de Vest, 130543.41 Tumulul de la Ploiești - Schitul ortodox, 130543.39 Tumulul de la Ploiești - Calea Ferată, 130543.15 Așezarea Gumelnița de la Ploiești - str. Troienelor, 130543.52 Tumulul de la Ploiești - T7, 130543.17 Orașul medieval Ploiești - Târg, 130543.16 Necropola medievală de la Ploiești - Biserica Sf. Nicolae Vechi, 130543.25 Necropola din epoca bronzului de la Ploiești - str. Pielari, 130543.19 Situl arheologic de la Ploiești - str. Cornățel, 130543.29 Orașul medieval Ploiești - Centrul civic, 130543.28 Așezarea medievală de la Ploiești, 130543.01 Situl arheologic de la Ploiești - Bloc 122, 130543.18 Așezarea Tei de la Ploiești - Școala generală nr. 30, 130543.11 Așezarea Latene de la Ploiești - str. Andrei Mureșanu, 130543.04 Așezarea postromană de la Ploiești - str. Cuptoarelor, 130543.10 Șanțul de apărare din epoca romană de la Ploiești - str. Luminișului, 130543.02 Situl arheologic de la Ploiești - str. Rozmarin, 130543.06 Așezarea romană de la Ploiești - str. Zorelelor, 130543.05 Situl arheologic de la Ploiești - str. Lucernei, 130543.03 Așezarea din epoca migrațiilor de la Ploiești - Str. Cuptoarelor - str. Zăvoiului, 130543.07 Situl arheologic Latene târziu de la Ploiești - str. Bădești, 130543.08 Așezarea medievală de la Ploiești - str. Clopoței, 130543.09 Castrul roman de la Ploiești - str. Rozetei, 130543.12 Așezarea Latene de la Ploiești - str. Mircea cel Bătrân, 130543.24 Așezarea din epoca migrațiilor de la Ploiești - str. Ilie Pintilie, 130543.49 Tumulul de la Ploiești - Cimitirul militar Bolovani 2, 130543.27 Așezarea paleolitică de la Ploiești - str. Domnișori, 130543.42 Tumulul de la Ploiești - Liziera de pini, 130543.26 Tumulii hallstattieni de la Ploiești - Punct termic, 130543.23 Așezarea din epoca migrațiilor de la Ploiești, 130543.22 Așezarea din epoca migrațiilor de la Ploiești - cartier Polux, 130543.20 Situl arheologic de la Ploiești - lotul Stelian Marinescu

Acest document centralizează date relevante pentru fundamentarea Planului Urbanistic General (PUG) al municipiului Ploiești, extrase din surse oficiale ale Institutului Național de Statistică (INS), din Strategii și Programe Locale, din Strategii și Programe la nivel național, regional și județean, din Lista de Monumente Istorice precum și din documentele contractuale.

Informațiile sunt structurate pe categorii urbanistice pentru a facilita utilizarea lor în studii de specialitate.



Monumente Istorice din Municipiul PLOIEȘTI, Județul Prahova

Nr. crt.	Cod LMI	Denumire	Adresă	Datare
:---	:---	:---	:---	:---
259	PH-II-m-B-16232	Casa George Papp	Str. Armoniei 1	1880
260	PH-II-m-A-16233	Biserica "Maica Prescista"	Str. Armoniei 3	1820
261	PH-II-m-A-16234	Casa Gogălniceanu	Str. Armoniei 12	sf. sec. XVIII - înc. sec. XIX
262	PH-II-m-B-16235	Casa Enache Cantacuzino	Str. Bagdazar, doctor 4	1831
263	PH-II-m-B-16236	Casa Constantin Ion și Maria Căpitănescu, azi Muzeul Național al Petrolului	Str. Bagdazar, doctor 8	sf. sec. XIX
264	PH-II-m-B-16237	Casă, azi sediu firmă	Str. Basarabilor 16	1900
265	PH-II-m-A-16238	Casa Cizmaru Ileana și Oprescu Ioana	Str. Basarabilor 18	1905
266	PH-II-m-A-16239	Casa compozitorului Paul Constantinescu	Str. Bălcescu Nicolae 15	1873
267	PH-II-m-B-16240	Casa Manolescu, azi sediu S.C. IPIP S.A.	Str. Bălcescu Nicolae 19	sf. sec. XIX
268	PH-II-m-B-16241	Casa Mănciulescu, azi Restaurantul "Prestij"	Str. Bobâlna 1	sf. sec. XIX
269	PH-II-m-B-16242	Casa Narcis Dăscălescu	Str. Bobâlna 4	1895
270	PH-II-m-B-16243	Secția de maxilo-faciale a Spitalului Județean Boldescu"	Str. Boldescu 1	1831
271	PH-II-m-B-16244	Casa Amira	Str. Buna Vestire 36	mijl. sec. XIX
272	PH-II-m-B-16245	Casa Jilescu	Str. Caragiale Ion Luca 5	înc. sec. XIX
273	PH-II-m-A-16246	Primul Gimnaziu din Ploiești "Sf. Petru și Pavel", azi Muzeul Județean de Istorie și Arheologie	Str. Caragiu Toma 10	1865
274	PH-II-m-A-16247	Palatul de Justiție, azi Palatul Culturii	Str. Călin Cătălin, erou 1	1920
275	PH-II-m-B-16248	Casa Manole Șerbănescu	Str. Constanței 3	a doua jum. sec. XIX
276	PH-II-m-B-16249	Casa Octavian și Mihai Bellu	Str. Constanței 6	1875
277	PH-II-m-B-16250	Casa Marcu Mihalache	Str. Constanței 9	1886



- | 278 | PH-II-m-B-16251 | Casa av. Marinela Păunescu | Str. Constanței 12 | 1889 |
- | 279 | PH-II-m-A-16252 | Casa cu prăvălie Ilie Lumânăraru | Str. Coșbuc George 16 | 1830 - 1840 |
- | 280 | PH-II-m-A-16253 | Casa dr. Ion Popescu | Str. Decebal 9 | 1905 |
- | 281 | PH-II-m-B-16254 | Casa Gheorghe și Margareta Teodorescu | Str. Decebal 25 | 1900 |
- | 282 | PH-II-m-A-16255 | Casa de târgoveț Hagi Ivan Prodan | Str. Democrației 2 | 1785 |
- | 283 | PH-II-m-B-16256 | Casă, azi sediul Centrului Teritorial Ploiești al Universității "Spiru Haret" | Str. Democrației 17 | sf. sec. XIX |
- | 284 | PH-II-m-B-16257 | Casă, azi sediul Organizației Umanitare "Alexandra" | Str. Democrației 19 | 1890 |
- | 285 | PH-II-m-B-16258 | Casa Viorel Voiculescu | Str. Democrației 23 | sf. sec. XIX |
- | 286 | PH-II-m-B-16259 | Casa Romulus Filipescu | Str. Democrației 24 | sf. sec. XIX |
- | 287 | PH-II-m-A-16260 | Școala Superioară de Comerț, azi Colegiul Național "I. L. Caragiale" | Str. Doja Gheorghe 98 | 1926 - 1936 |
- | 288 | PH-II-m-A-16261 | Clopotnița Bisericii "Sf. Ioan Botezătorul" - Monumentul Eroilor din 1916-1918 | Piața Eroilor 1 | 1923 - 1939 |
- | 289 | PH-II-m-B-20206 | Fostă cramă (beci, gârlici și scara spre etaj) | Aleea Gladiolelor 2 | sf. sec. XIX - înc. sec. XX |
- | 290 | PH-II-m-B-16263 | Casa dr. I. Cloaje, azi Restaurantul "Bulevard" | Str. Golești 25 | sf. sec. XIX |
- | 291 | PH-II-m-A-16264 | Casa Hârlea Dragomira și Iliescu Roxana, azi Hotel-Restaurant "Star" | Str. Hasdeu Petriceicu Bogdan 1 | înc. sec. XX |
- | 292 | PH-II-m-B-16265 | Casa Radu Constantin | Str. Iașiului 7 | 1850 |
- | 293 | PH-II-s-B-16266 | Situl urban "Centrul istoric" | Bd. Independenței, Delimitare cf. PUG avizat | sec. XVIII - înc. sec. XX |
- | 294 | PH-II-m-A-16267 | Casa Ghiță Ionescu, azi Muzeul Județean de Artă "Ion Ionescu-Quintus" | Bd. Independenței 1 | 1885 |
- | 295 | PH-II-m-B-16268 | Casa dr. Constantin Vasiliu | Bd. Independenței 3 | 1900 |
- | 296 | PH-II-m-A-16269 | Turnul clopotniță al bisericii "Sf. Gheorghe"-Vechi | Bd. Independenței 4 | 1831 - 1832 |
- | 297 | PH-II-m-B-16270 | Casa Matache Ștefănescu, azi sediu bancă | Bd. Independenței 5 | 1900 |



- | 298 | PH-II-m-B-16271 | Liceul "Sf. Petru și Pavel" azi Colegiul Național "Mihai Viteazul" - latura de nord | Bd. Independenței 8 | 1875 |
- | 299 | PH-II-m-B-16272 | Casa Alexandru Radovici, azi Clinica Medicală HIPOCRAT 2000 | Bd. Independenței 14 | sf. sec. XIX |
- | 300 | PH-II-m-A-16273 | Casa Radu Stanian, ulterior casa N. Constantinescu Bordeni | Bd. Independenței 15 | 1850, 1930 |
- | 301 | PH-II-m-B-16274 | Casa C.G. Angelini, azi Serviciul Public Finanțe Locale și Administrarea Patrimoniului Ploiești | Bd. Independenței 16 | sf. sec. XIX |
- | 302 | PH-II-m-A-16275 | Casa Scarlat Sc. Orăscu, azi Policlinica de copii a Spitalului de Pediatrie Ploiești | Bd. Independenței 18 | sf. sec. XIX, ref. 1920 |
- | 303 | PH-II-m-B-16276 | Casa Toma Rucăreanu, ulterior casa Provian, azi Restaurant "Mon Jardin" | Bd. Independenței 19 | sf. sec. XIX |
- | 304 | PH-II-m-B-16277 | Casa Grigore Scorțeanu, Dimitrie Sfetescu, ulterior sediul Societății Petroliere "Concordia", azi Administrație Primăria Ploiești | Bd. Independenței 21 | sf. sec. XIX |
- | 305 | PH-II-m-A-16278 | Casa Ghiță Stoenescu, azi clinica Alfa Medical Center | Bd. Independenței 27 | 1900 - 1910 |
- | 306 | PH-II-m-A-16279 | Casa Gheorghe Iosifescu, azi "VigoHotel" | Bd. Independenței 28 | 1935 |
- | 307 | PH-II-m-B-16280 | Banca Națională, azi Sucursala B.C.R. | Str. Ionescu Tache 1 | înc. sec. XX |
- | 308 | PH-II-m-B-16281 | Casă, azi Restaurantul "Vienna Cafe" | Str. Ipătescu Ana 3 | sf. sec. XIX |
- | 309 | PH-II-m-A-21010 | Casa Ștefan Z. Ghica Ghiculescu, cu împrejmuirea dinspre stradă | Str. Italiană 4 | 1927, sec. XX, Epoca contemporană |
- | 310 | PH-II-m-A-16282 | Casa Avram Ergas Mamaciu, azi Teatrul pentru copii "Ciufulici" - secția Teatrului "Toma Caragiu" | Str. Kogălniceanu Mihail 52 | 1869 - 1870 |
- | 311 | PH-II-m-A-16283 | Casa C.C. Dobrescu, azi Muzeul Memorial "I.L. Caragiale" | Str. Kutuzov 1 | sf. sec. XVIII - înc. sec. XIX |
- | 312 | PH-II-m-A-16284 | Administrația Financiară, azi Tribunalul Județean Prahova | Str. Lazăr Gheorghe 6 | înc. sec. XX |
- | 313 | PH-II-m-B-16285 | Han, ulterior locuință | Str. Maniu Iuliu 10 | prima jum. sec. XIX |
- | 314 | PH-II-m-B-16286 | Casă, azi sediu Secția Drumuri Naționale Prahova | Str. Maramureș 8 | înc. sec. XX |
- | 315 | PH-II-m-B-16287 | Casă, fost sediu bancă, azi Hotel Angelo D'oro | Str. Maramureș 9 | înc. sec. XX |



| 316 | PH-II-m-A-16288 | Biserica "Sf. Apostoli Petru și Pavel"-Domnească | Str. Matei Basarab 63 | 1639, transf. sec. XIX |

| 317 | PH-II-a-B-16289 | Ansamblul Bisericii "Sf. Nicolae"-Vechi | Str. Mihai Bravu 105 | sf. sec. XVI, sf. sec. XVII - înc. sec. XVIII |

| 318 | PH-II-m-B-16289.01 | Biserica "Sf. Nicolae"-Vechi | Str. Mihai Bravu 105 | sf. sec. XVI, ref. 1983 - 1990 |

| 319 | PH-II-m-B-16289.02 | Fundațiile clădirilor anexă | Str. Mihai Bravu 105 | sf. sec. XVII - înc. sec. XVIII |

| 320 | PH-II-m-B-16289.03 | Fundațiile turnului clopotniță | Str. Mihai Bravu 105 | sf. sec. XVII - înc. sec. XVIII |

| 321 | PH-II-a-B-20992 | Biserică | Str. Neagoe Basarab 12 | 1875-1880 |

| 322 | PH-II-m-B-20992.01 | Biserica "Sf. Vineri" | Str. Neagoe Basarab 12 | 1875 - 1880, sec. XIX, Epoca modernă |

| 323 | PH-II-m-B-20992.02 | Turn clopotniță | Str. Neagoe Basarab 12 | 1875-1880 |

| 324 | PH-II-m-B-16290 | Casa Tulea, azi sediu Administrația Serviciilor Sociale Comunitare | Str. Poștei 4-6 | 1853 |

| 325 | PH-II-m-B-16291 | Casa N. Pârvulescu, azi cabinete medicale particulare | Str. Romană 35 | 1870 |

| 326 | PH-II-m-B-16292 | Casa dr. Dan Georgescu, azi sediu birouri firmă | Str. Romană 41 | 1850 |

| 327 | PH-II-m-B-16293 | Casa Tiseanu | Str. Romană 43 | a doua jum. sec. XIX |

| 328 | PH-II-m-B-16294 | Casă cu prăvălie | Str. Romană 46-48 | mijl. sec. XIX |

| 329 | PH-II-m-A-16295 | Casa Maria Dumitrescu | Str. Romană 112 | 1830 |

| 330 | PH-II-m-A-16296 | Casa Luca Elefterescu, azi Muzeul Ceasului "Nicolae Simache" | Str. Simache Nicolae 1 | 1890, ref. 1930 |

| 331 | PH-II-m-B-16297 | Casa Marcela Pătârlăgeanu | Str. Simache Nicolae 2 | înc. sec. XX |

| 332 | PH-II-m-B-16298 | Casa Istrate Negulescu, azi secție M. Ap. N. | Str. Stadionului 1 | a doua jum. sec. XIX |

| 333 | PH-II-m-B-16299 | Casa Cantilli | Str. Stadionului 3, 3A | a doua jum. sec. XIX |

| 334 | PH-II-m-B-16300 | Casa Mareș Șerbănescu | Str. Stadionului 14 | 1847 |

| 335 | PH-II-m-B-16301 | Căminul Învățătorilor Prahoveni, azi sediu birouri | Str. Ștefan cel Mare 8 | 1925 |

| 336 | PH-II-m-B-16302 | Biserica "Sf. Voievozi" cu hramurile "Sf. Arhangheli Mihail și Gavriil" și "Sf. Antonie cel Mare" | Str. Ștefan cel Mare 23 | 1820 - 1827, ref. 1929 - 1931 |



| 337 | PH-II-m-B-16303 | Casa Cacip | Str. Ulrierului 4 | prima jum. sec. XIX |

| 338 | PH-II-m-B-16304 | Casa Petre Ulieru | Str. Ulrierului 7 | înc. sec. XIX |

| 339 | PH-II-m-A-16305 | "Școala de Arte și Meserii", azi Direcția Administrația Domeniului Public și Privat | Str. Văleni 32 | 1886 |

| 340 | PH-II-m-A-16306 | Halele Centrale | Str. Zola Émile 8 | 1930 - 1935 |

| 986 | PH-III-m-A-16863 | Monumentul Vânătorilor din Războiul de Independență | Piața 1 Decembrie 1918, Gara de Sud | 1897 |

| 987 | PH-III-m-B-16864 | Monumentul comemorativ al eroilor din primul război mondial | Str. Eroilor 2, în cimitirul Bolovani | 1957 |

| 988 | PH-III-m-B-16865 | Bustul scriitorului Ion Luca Caragiale | Bd. Independenței, în parcul din fața Colegiului Național "Mihai Viteazul" | 1952 |

| 989 | PH-III-m-A-16866 | Statuia "Maternitate" | Bd. Independenței, în spațiul verde de pe flancul estic al bulevardului | 1960 |

| 990 | PH-III-m-B-16867 | Bustul lui Radu Stanian (fost primar al Ploieștiului) | Bd. Independenței, La intersecția cu str. Bobâlna | 1902 |

| 991 | PH-III-m-A-16868 | Statuia Libertății | Bd. Republicii 2, spre latura de nord a parcului din fața Palatului Administrativ | 1881 |

| 992 | PH-III-m-B-16869 | Bustul Domnitorului Alexandru Ioan Cuza | Str. Trei Ierarhi 10, în curtea Liceului Al.I. Cuza | 1959 |

| 1002 | PH-IV-m-A-16878 | Bustul arhitectului Alexandru M. Zagoritz | Str. Brezeanu Constantin 14, în cimitirul Vișoara | 1923 |

| 1003 | PH-IV-m-B-16877 | Crucea comemorativă a înfrângerii Răscoalei seimenilor | Str. Caragiu Toma 10, în lapidariul Muzeului Județean de Istorie și Arheologie; strămutată din localitatea Valea Urloii, oraș Urlați | 1655 |

| 1004 | PH-IV-m-B-16879 | Casa în care a locuit scriitorul I. A. Bassarabescu | Str. Ștefan cel Mare 10 | sf. sec. XIX |

Situri Arheologice din Municipiul Ploiești, Județul Prahova

|>

`` `130543.13.jpg` ``

<!-- PageHeader="Informații despre sit" -->

Localizare Afișează pe harta României * Cod RAN 130543.13 Cod LMI (Lista Monumentelor PH-I-s-B-16134 Istorice)

Nume Orașul medieval Ploiești - str. Mircea cel Bătrân Județ Prahova



Unitate administrativă Municipiul Ploiești

Localitate Ploiești

Adresa str. Mircea cel Bătrân

Punct str. Mircea cel Batran

Reper Situl se află în cartierul Dorobanțu, strada Mircea cel Bătrân, la sud-est de Așezarea Latene de la Ploiești - str. Mircea cel Batrân.

Reper hidrografic - nume Dâmbu Reper hidrografic - tip râu

Forma de relief câmpie

Utilizare teren locuire

Categorie locuire

Tip așezare

Riscuri antropice Demolare: 2 / 01.10.2020; Afectare parțială: 2 / 01.10.2020

Regim de proprietate privat

Data ultimei modificări a fișei 28.01.2022

Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip

Epoca (Datare)

Cultura/ Faza culturală

Atestare documentară

Descriere/ Observații

Cod LMI

Târg

Epoca medievală târzie (sec. XVI - XVIII)

<|

@=====

|>

`` `130543.14.jpg` ``

Informații despre sit



```
<table> <tr> <td>Localizare</td> <td>Afișează pe harta României *</td> </tr>
<tr> <td>Cod RAN</td> <td>130543.14</td> </tr> <tr> <td>Cod LMI (Lista
Monumentelor Istorice)</td> <td>PH-I-s-B-16139</td> </tr> <tr> <td>Nume</td>
<td>Valul postroman de la Ploiești - str. Râpelor</td> </tr> <tr> <td>Județ</td>
<td>Prahova</td> </tr> <tr> <td>Unitate administrativa</td> <td>Municipiul
Ploiești</td> </tr> <tr> <td>Localitate</td> <td>Ploiești</td> </tr> <tr>
<td>Adresa</td> <td>str. Râpelor</td> </tr> <tr> <td>Punct</td> <td>str.
Râpelor</td> </tr> <tr> <td>Reper</td> <td>Valul se află în cartierul Malul
Roșu.</td> </tr> <tr> <td>Forma de relief</td> <td>câmpie</td> </tr> <tr>
<td>Utilizare teren</td> <td>locuire</td> </tr> <tr> <td>Categorie</td>
<td>locuire</td> </tr> <tr> <td>Tip</td> <td>sistem defensiv</td> </tr> <tr>
<td>Observații</td> <td>Zonă urbană intens locuită</td> </tr> <tr> <td>Riscuri
antropice</td> <td>Demolare: 3 / 22.10.2020</td> </tr> <tr> <td>Regim de
proprietate</td> <td>public</td> </tr> <tr> <td>Data ultimei modificări a
fișei</td> <td>14.11.2022</td> </tr> </table>
```

Componente în cadrul sitului

```
<table> <tr> <th>Categorie/ Tip</th> <th>Epoca (Datare)</th> <th>Cultura/ Faza
culturală</th> <th>Atestare documentară</th> <th>Descriere/ Observații</th>
<th>Cod LMI</th> </tr> <tr> <td>Val</td> <td>Epoca romană (sec. IV p. Chr.)</td>
<td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>
```

<|

@=====

|>

`` `130543.15.jpg` ``

<!-- PageHeader="Informații despre sit" -->

Localizare Afișează pe harta României * Cod RAN 130543.15

Cod LMI (Lista Monumentelor PH-I-s-B-16142 Istorice)

Nume

Așezarea Gumelnița de la Ploiești - str. Troienelor

Județ

Prahova

Unitate administrativa

Municipiul Ploiești

Localitate

Ploiești



Adresa str. Troienelor

Punct str. Troienelor

Reper

Așezarea se află în cartierul Malul Roșu, colț cu Str. Măgurii.

Forma de relief câmpie

Utilizare teren locuire

Categorie

locuire

Tip așezare

Observații Zonă urbană intens locuită.

Riscuri antropice

Demolare: 3 / 22.10.2020

Data ultimei modificări a fișei 22.10.2020

Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip

Epoca (Datare)

Cultura/ Faza culturală

Atestare documentară

Descriere/ Observații

Cod LMI

Așezare

Eneolitic

Gumelnița

<|

@=====

|>

` ` 130543.16.jpg ` `



Informații despre sit

```
<table> <tr> <td>Localizare</td> <td>Afișează pe harta României *</td> </tr>
<tr> <td>Cod RAN</td> <td>130543.16</td> </tr> <tr> <td>Cod LMI (Lista
Monumentelor Istorice)</td> <td>PH-I-s-B-16132</td> </tr> <tr> <td>Nume</td>
<td>Necropola medievală de la Ploiești - Biserica Sf. Nicolae Vechi</td> </tr>
<tr> <td>Județ</td> <td>Prahova</td> </tr> <tr> <td>Unitate administrativă</td>
<td>Municipiul Ploiești</td> </tr> <tr> <td>Localitate</td> <td>Ploiești</td>
</tr> <tr> <td>Adresa</td> <td>str. Mihai Bravu</td> </tr> <tr> <td>Punct</td>
<td>Biserica Sf. Nicolae Vechi</td> </tr> <tr> <td>Reper</td> <td>Necropola se
află în cartierul Mihai Bravu.</td> </tr> <tr> <td>Reper hidrografic - nume</td>
<td>Dâmbu</td> </tr> <tr> <td>Reper hidrografic - tip</td> <td>râu</td> </tr>
<tr> <td>Forma de relief</td> <td>câmpie</td> </tr> <tr> <td>Utilizare teren</td>
<td>locuire</td> </tr> <tr> <td>Categorie</td> <td>descoperire funerară</td>
</tr> <tr> <td>Tip</td> <td>necropolă</td> </tr> <tr> <td>Observații</td>
<td>Zonă intens locuită</td> </tr> <tr> <td>Riscuri antropice</td> <td>Demolare:
2 / 22.10.2020</td> </tr> <tr> <td>Regim de proprietate</td> <td>public - privat
- ecleziastic</td> </tr> <tr> <td>Proprietar</td> <td>Parohia Bisericii Sf.
Nicolae Vechi</td> </tr> <tr> <td>Data ultimei modificări a fișei</td>
<td>22.10.2020</td> </tr> </table>
```

Componente în cadrul sitului

```
<table> <tr> <th>Categorie/ Tip</th> <th>Epoca (Datare)</th> <th>Cultura/ Faza
culturală</th> <th>Atestare documentară</th> <th>Descriere/ Observații Cod
LMI</th> </tr> <tr> <td>Necropolă</td> <td>Epoca medievală dezvoltată (sec. XVI -
XVII)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>
```

<|

@=====

|>

`` `130543.17.jpg` ``

<!-- PageHeader="Informații despre sit" -->

Localizare Afișează pe harta României *

Cod RAN 130543.17 Cod LMI (Lista Monumentelor PH-I-s-A-16131 Istorice)

Nume Orașul medieval Ploiești - Târg Județ Prahova

Unitate administrativă Municipiul Ploiești

Localitate Ploiești

Adresa str. Matei Basarab

Punct Târg



Reper Orașul medieval este amplasat în cartierul Mihai Bravu.

Forma de relief câmpie

Utilizare teren locuire

Categorie locuire

Tip așezare

Observații În anul 2006 a fost eliberată o autorizație de cercetare preventivă pentru situl Ploiești-Târg cu codul de sit greșit: 130543.01. Acest cod este alocat în RAN sitului Ploiești - „Bloc 122”. Nu există fișă tehnică și nici raport de cronică.

Riscuri antropice Demolare: 3 / 22.10.2020

Data ultimei modificări a fișei 22.10.2020

Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip	Epoca (Datare)	Cultura/ Faza culturală	Atestare documentară	Descriere/ Observații Cod LMI
așezare urbană	Epoca medievală dezvoltată (sec. XVI - XVII)			

<|

@=====

|>

`` `130543.19.jpg` ``

<!-- PageHeader="Informații despre sit" -->

Localizare Afișează pe harta României *

Cod RAN 130543.19 Cod LMI (Lista Monumentelor PH-I-s-B-16125 Istorice)

Nume me Situl arheologic de la Ploiești - str. Cornățel Județ Prahova

Unitate administrativa Municipiul Ploiești

Localitate Ploiești

Adresa str. Cornățel

Punct str. Cornatel

Reper



Situl se află pe Lotul fraților Stanescu, pe dreapta Dambului, str. Cornățel, cartier Pielari.

Reper hidrografic - nume Dâmbu

Reper hidrografic - tip râu

Forma de relief campie

Utilizare teren locuire

Categorie locuire

Tip așezare

Riscuri antropice

Demolare: 3 / 02.10.2020

Data ultimei modificări a fișei 02.10.2020

Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip	Epoca (Datare)	Cultura/ Faza culturală	Atestare documentară	Descriere/ Observații	Cod LMI
Așezare	Epoca bronzului				
	neprecizată				PH-I-m-B-16125.04
Așezare	La Tène		geto-dacică		
					PH-I-m-B-16125.03
Așezare	Epoca daco-romană (sec. IV - V)				
					PH-I-m-B-16125.02
Așezare	Epoca migrațiilor (sec. V - VII)				
	neprecizată				PH-I-m-B-16125.01

<|

@=====

|>

`` `130543.21.jpg` ``

<!-- PageHeader="Informații despre sit" -->

Localizare Afișează pe harta României *

Cod RAN 130543.21 Cod LMI (Lista Monumentelor PH-I-m-B-16117 Istorice)

Nume Așezarea din epoca migrațiilor de la Ploiești - Bariera Gageni

Județ Prahova

Unitate administrativa Municipiul Ploiești



Localitate Ploiești

epur Așezarea se află la est de Vinalcool, cartier Polux (Bariera Găgeni).

Forma de relief câmpie

Utilizare teren locuire

Categorie locuire

Tip așezare

Observații Sit neidentificat în teren deoarece aceasta este o zona urbana puternic construită.

Riscuri antropice Demolare: 4 / 02.10.2020

Regim de proprietate public - privat

Data ultimei modificări a fișei 28.01.2025

Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip	Epoca (Datare)	Cultura/ Faza culturală	Atestare documentară	Descriere/ Observații	Cod LMI
Așezare	Epoca migrațiilor (sec. V - VII p. Chr.)		neprecizată		

<|

@=====

|>

`` `130543.25.jpg` ``

<!-- PageHeader="Informații despre sit" -->

Localizare Afișează pe harta României * Cod RAN 130543.25

Cod LMI (Lista Monumentelor PH-I-s-B-16137

Istorice)

Nume

Necropola din epoca bronzului de la Ploiești - str. Pielari

Județ

Prahova

Unitate administrativa



Municipiul Ploiești

Localitate

Ploiești

Adresa

str. Pielari

Punct

str. Pielari

Reper

Necropola se află în cartierul Tabaci.

Reper hidrografic - nume Dâmbu

Reper hidrografic - tip râu

Forma de relief câmpie

Utilizare teren

locuire

Categorie

descoperire funerară

Tip necropolă

Observații Zonă urbană intens populată

Riscuri antropice

Demolare: 3 / 02.10.2020

Data ultimei modificări a fișei 02.10.2020

Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip

Epoca (Datare)

Cultura/ Faza culturală

Atestare documentară

Descriere/ Observații

Cod LMI

Necropolă

Epoca bronzului timpuriu



<|

@=====

|>

`` `130543.28.jpg` ``

<!-- PageHeader="Informații despre sit" -->

Localizare Afișează pe harta României *

Cod RAN 130543.28 Cod LMI (Lista Monumentelor PH-I-s-B-16127 Istorice)[

Nume Așezarea medievală de la Ploiești

Județ Prahova

Unitate administrativa Municipiul Ploiești

Localitate Ploiești

Reper Așezarea se află în centrul orașului, str. Democrației, str. Teatrului,
str. Gh. Lazăr, Muzeul de Istorie și Arheologie

Forma de relief câmpie

Utilizare teren locuire

Categorie locuire

Tip așezare

Observații Zonă urbană intens locuită: blocuri, străzi, parcuri.

Riscuri antropice Demolare: 3 / 02.10.2020

Regim de proprietate public - privat

Data ultimei modificări a fișei 02.10.2020

Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip	Epoca (Datare)	Cultura/ Faza culturală	Atestare documentară	Descriere/ Observații Cod LMI
Așezare	Epoca medievală târzie (sec. XVII-XVIII)			

<|

@=====



|>

`` `130543.29.jpg` ``

<!-- PageHeader="Informații despre sit" -->

Localizare	Afișează pe harta României *
Cod RAN	130543.29
Cod LMI (Lista Monumentelor Istorice)	PH-I-s-A-16121
Nume	Orașul medieval Ploiești - Centrul civic
Județ	Prahova
Unitate administrativă	Municipiul Ploiești
Localitate	Ploiești
Punct	centrul civic
Reper	Situl se află la est de magazinul „Mercur”.
Forma de relief	câmpie
Utilizare teren	locuire
Categorie	locuire
Tip	așezare
Observații	Zonă urbană - intens locuită: blocuri, case, străzi, parcuri
Stare de conservare	precară / 21.09.2009
Riscuri antropice	Demolare: 3 / 02.10.2020
Data ultimei modificări a fișei	02.10.2020
Componente în cadrul sitului	

Categorie/ Tip

Epoca (Datare)

Cultura/ Faza culturală

Atestare documentară

Descriere/ Observații

Cod LMI

Târg

Epoca medievală târzie (sec. XVII)

<|

@=====

|>

`` `130543.30.jpg` ``

<!-- PageHeader="Informații despre sit" -->



Localizare Afișează pe harta României *

Cod RAN 130543.30 Cod LMI (Lista Monumentelor PH-II-m-B-16302 Istorice)

Nume Biserica cu hramurile "Sf. Voievozi și Sf. Antonie cel Mare" de la Ploiești
Județ Prahova

Unitate administrativa Municipiul Ploiești

Localitate Ploiești

Adresa str. Ștefan cel Mare, nr. 23

Reper Biserica se află în orașul Ploiești, pe strada Ștefan cel Mare, nr. 23.

Forma de relief deal

Categorie structură de cult

Tip edificiu religios

Riscuri antropice Afectare parțială: 3 / 08.11.2021

Regim de proprietate privat

Proprietar

Parohia „Sf. Voievozi”

Data ultimei modificări a fișei 08.11.2021

Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip	Epoca (Datare)	Cultura/ Faza culturală	Atestare documentară	Descriere/ Observații	Cod LMI
Biserică	Epoca medievală târzie (sec. XVII)		1648	Prima biserică a fost realizată din lemn, în anul 1648. De la biserică inițială se mai pastrează 4 stalpi de stejar pe care se sprințina coloana cafasului. În perioada 1711-1720a fost construită o biserică din cărămidă. Actuala biserică a fost realizată între 1820-1827, în stil b ...	

Vezi mai mult

<|

@=====

|>

`` `130543.36.jpg` ``

Informații despre sit



```
<table> <tr> <td>Localizare</td> <td>Afișează pe harta României *</td> </tr>
<tr> <td>Cod RAN</td> <td>130543.36</td> </tr> <tr> <td>Cod LMI (Lista
Monumentelor Istorice)</td> <td>PH-II-m-A-16288</td> </tr> <tr> <td>Nume</td>
<td>Biserica cu hranul "Sf. Apostoli Petru și Pavel" de la Ploiești</td> </tr>
<tr> <td>Județ</td> <td>Prahova</td> </tr> <tr> <td>Unitate administrativă</td>
<td>Municipiul Ploiești</td> </tr> <tr> <td>Localitate</td> <td>Ploiești</td>
</tr> <tr> <td>Adresa</td> <td>str. Matei Basarab, nr. 63</td> </tr> <tr>
<td>Punct alte denumiri</td> <td>Biserica Domnească</td> </tr> <tr>
<td>Reper</td> <td>Biserica se află în partea de est a orașului, pe strada Matei
Basarab, nr. 63.</td> </tr> <tr> <td>Reper hidrografic - nume</td> <td>Dâmbu</td>
</tr> <tr> <td>Reper hidrografic - tip</td> <td>râu</td> </tr> <tr> <td>Forma de
relief</td> <td>deal</td> </tr> <tr> <td>Categorie</td> <td>structură de
cult</td> </tr> <tr> <td>Tip</td> <td>edificiu religios</td> </tr> <tr>
<td>Riscuri antropice</td> <td>Afectare parțială: 3 / 08.11.2021</td> </tr> <tr>
<td>Regim de proprietate</td> <td>privat</td> </tr> <tr> <td>Proprietar</td>
<td>Parohia „Sf. Apostoli Petru și Pavel“</td> </tr> <tr> <td>Data ultimei
modificări a fișei</td> <td>08.11.2021</td> </tr> </table>
```

Componente în cadrul sitului

```
<table> <tr> <th>Categorie/ Tip</th> <th>Epoca (Datare)</th> <th>Cultura/ Faza
culturală</th> <th>Atestare documentară</th> <th>Descriere/ Observații</th>
<th>Cod LMI</th> </tr> <tr> <td>Biserică</td> <td>Epoca medievală (sec.
XVII)</td> <td></td> <td></td> <td>Biserica a fost ridicată în anul 1639, de
către Matei Basarab. Planul acesteia este dreptunghiular, cu o singura absida
spre răsărit.</td> <td></td> </tr> </table>
```

<|

@=====

|>

`` `130543.37.jpg` ``

Informații despre sit

```
<table> <tr> <th colspan="2">Localizare Afișează pe harta României *</th> </tr>
<tr> <th>Cod RAN</th> <th>130543.37</th> </tr> <tr> <td>Cod LMI (Lista
Monumentelor</td> <td>PH-II-a-B-16289</td> </tr> <tr> <td>Istorice)</td>
<td></td> </tr> <tr> <td>Nume</td> <td>Biserica cu hramul "Sf. Nicolae Vechi" de
la Ploiești</td> </tr> <tr> <td>Județ</td> <td>Prahova</td> </tr> <tr>
<td>Unitate administrativă</td> <td>Municipiul Ploiești</td> </tr> <tr>
<td>Localitate</td> <td>Ploiești</td> </tr> <tr> <td>Adresa</td> <td>strada
Dimitrie Cantemir, nr. 7</td> </tr> <tr> <td>Reper</td> <td>Biserica se află în
partea de est a orașului Ploiești, pe strada Dimitrie Cantemir, nr. 7.</td> </tr>
<tr> <td>Forma de relief</td> <td>câmpie</td> </tr> <tr> <td>Utilizare teren</td>
<td>locuire</td> </tr> <tr> <td>Categorie</td> <td>structură de cult</td> </tr>
<tr> <td>Tip</td> <td>edificiu religios</td> </tr> <tr> <td>Observații</td>
<td>Zona urbana intens locuită. Au fost făcute cercetări în curtea
```



bisericii.			Suprafața sitului	5000 mp	
Stare de conservare			precară	11.03.2010	
Riscuri antropice			Afectare parțială:	4 / 08.11.2021	
Regim de proprietate			privat		
Proprietar			Parohia „Sf. Nicolae Vechi”		
Data ultimei modificări a fișei			08.11.2021		

```
# Componente în cadrul sitului
```

Categorie/ Tip

Epoca (Datare)

Cultura/ Faza culturală

Atestare documentară

Descriere/ Observatii

Cod LMI

Biserică

Epoca medievală (sec. XVI)

```
<!-- PageFooter="Biserica a fost realizată în anul 1589, fiind ctitorie a lui  
Mihai Viteazul," -->
```

<|

$$(a) \equiv \equiv \equiv \equiv \equiv \equiv \equiv \equiv (a)$$
 $| \rangle$

`` `130543.39.jpg` ``

— — —

```
<!-- PageHeader="Informații despre sit" -->
```

Localizare Afişează pe harta României *

Cod RAN 130543.39

Nume Tumulul de la Ploiesti - Calea Ferată Județ Prahova Unitate administrativa Municipiul Ploiesti

Localitate Ploiesti Punct Calea Ferată

Punct alte denumiri Bergener

Reper Tumul situat la 50 m est de calea ferată, la est de fabrica de bere, la cca. 500 m de podul peste calea ferată ce face legătura cu Târgoviște.

Forma de relief câmpie Utilizare teren agricultură



Categorie descoperire funerară Tip tumul Descriere Tumul circular, înalt de cca 2,5 m

Data descoperirii 2009

Suprafața sitului 2000 mp

Stare de conservare bună / 11.03.2010

Riscuri antropice Agricultură intensivă: 3 / 22.10.2020

Data ultimei modificări a fișei 22.10.2020

Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip	Epoca (Datare)	Cultura/ Faza culturală	Atestare documentară	Descriere/ Observații	Cod LMI
tumul	Epoca bronzului				
neprecizată					

<|

@=====

|>

`` `130543.41.jpg` ``

Informații despre sit

Localizare	Afișează pe harta României *
Cod RAN	130543.41
Nume	Tumulul de la Ploiești - Schitul ortodox
Județ	Prahova
Unitate administrativă	Municipiul Ploiești
Localitate	Ploiești
Adresa	cartier Ploiești Vesti
Punct	Schitul Ortodox de rit vechi
Reper	Tumulul este amplasat la intrarea de vest în oraș, pe drumul Strejnic - Ploiești, la 100 m est de schitul ortodox de rit vechi.
Forma de relief	câmpie
Utilizare teren	agricultură, locuire
Categorie	descoperire funerară
Tip	tumul
Descriere Tumulul are cca. 2 m înălțime și 60 m diametru.	
Descoperitor	Alin Frînculeasa
Data descoperirii	2013
Suprafața sitului	2500 mp
Stare de conservare	bună / 11.04.2014
Riscuri antropice	Demolare: 4 / 11.04.2014
Regim de proprietate	privat
Data ultimei modificări a fișei 22.10.2020	

Componente în cadrul sitului



Categorie/ Tip

Epoca (Datare)

Cultura/ Faza culturală

Atestare documentară

Descriere/ Observații

Cod LMI

Tumul

Epoca bronzului

neprecizată

<|

@=====

|>

`` `130543.43.jpg` ``

Informații despre sit

```
<table> <tr> <td>Localizare</td> <td>Afișează pe harta României *</td> </tr>
<tr> <td>Cod RAN</td> <td>130543.43</td> </tr> <tr> <td>Nume</td> <td>Tumulul de
la Ploiești - Gara de Vest</td> </tr> <tr> <td>Județ</td> <td>Prahova</td> </tr>
<tr> <td>Unitate administrativa</td> <td>Municipiul Ploiești</td> </tr> <tr>
<td>Localitate</td> <td>Ploiești</td> </tr> <tr> <td>Punct</td> <td>Gara de
Vest</td> </tr> <tr> <td>Reper</td> <td>Sit amplasat la cca 70 m vest de
jumătatea peronului Gării de Vest Ploiești</td> </tr> <tr> <td>Forma de
relief</td> <td>câmpie</td> </tr> <tr> <td>Utilizare teren</td>
<td>agricultură</td> </tr> <tr> <td>Categorie</td> <td>descoperire funerară</td>
</tr> <tr> <td>Tip</td> <td>tumul</td> </tr> <tr> <td>Descriere</td> <td>Tumulul
are cca. 1 m înălțime și 50 m diametru</td> </tr> <tr> <td>Descoperitor</td>
<td>Frînculeasa, Alin</td> </tr> <tr> <td>Data descoperirii</td> <td>2013</td>
</tr> <tr> <td>Stare de conservare</td> <td>bună / 11.04.2014</td> </tr> <tr>
<td>Riscuri antropice</td> <td>Agricultură intensivă: 2 / 22.10.2020</td> </tr>
<tr> <td>Data ultimei modificări a fișei</td> <td>22.10.2020</td> </tr> </table>
```

Componente în cadrul sitului

```
<table> <tr> <th>Categorie/ Tip</th> <th>Epoca (Datare)</th> <th>Cultura/ Faza
culturală</th> <th>Atestare documentară</th> <th>Descriere/ Observații</th>
<th>Cod LMI</th> </tr> <tr> <td>Tumul</td> <td>Epoca bronzului</td>
<td>neprecizată</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Morminte</td>
<td>Eneolitic târziu</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>
```



<|

@=====

|>

`` `130543.44.jpg` ``

Informații despre sit

Localizare	Afișează pe harta României *
Cod RAN	130543.44
Nume	Tumulul de la Ploiești - Bariera Vest
Județ	Prahova
Unitate administrativă	Municipiul Ploiești
Localitate	Ploiești
Punct	Bariera Vest
Reper	Situl este amplasat la cca. 150 m vest de bariera din partea de vest a orașului, pe drumul Ploiești- Strejnic.
Forma de relief	câmpie
Utilizare teren	agricultură
Categorie	descoperire funerară
Tip	tumul
Descriere	Tumul aplatizat care are cca. 0,40 m înălțime și 40 m diametru.
Descoperitor	Frînculeasa, Alin
Data descoperirii	2013
Stare de conservare	medie / 11.04.2014
Riscuri antropice	Demolare: 4 / 11.04.2014
Regim de proprietate	
Data ultimei modificări a fișei	22.10.2020

Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip	Epoca (Datare)	Cultura/ Faza culturală	Atestare documentară	Descriere/ Observații	Cod LMI
Tumul	necunoscută	necunoscută			

<|

@=====

|>

`` `130543.45.jpg` ``

<!-- PageHeader="Informații despre sit" -->

Localizare Afișează pe harta României *



Cod RAN 130543.45

Nume Tumulul de la Ploiești - Bariera Vest 2 Județ Prahova

Unitate administrativa Municipiul Ploiești

Localitate Ploiești

Adresa Cartier Ploiești Vest

Punct Bariera Vest 2

Reper Situl arheologic este amplasat la cca. 180 m sud-vest de bariera din partea de vest a orașului, pe drumul Ploiești-Strejnic.

Forma de relief câmpie

Utilizare teren agricultură

Categorie descoperire funerară

Tip tumul

Descriere Tumulul aplatizat cu înălțimea de 0,50 m și 40 m în diametru.

Descoperitor Alin Frînculeasa

Data descoperirii 2013 Suprafața sitului 1300 mp

Stare de conservare medie / 11.04.2014

Riscuri antropice Demolare: 4 / 11.04.2014

Regim de proprietate privat

Data ultimei modificări a fișei 22.10.2020

Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip	Epoca (Datare)	Cultura/ Faza culturală	Atestare documentară	Descriere/ Observații
Cod LMI				
	Tumul	Epoca bronzului		
	neprecizată			

<|

@=====

|>

`` `130543.46.jpg` ``

Informații despre sit



Localizare	Afișează pe harta României *
Cod RAN	130543.46
Nume	Tumulul de la Ploiesti - Cartier Mitică Apostol
Județ	Prahova
Unitate administrativa	Municipiul Ploiești
Localitate	Ploiești
Adresa	Cartier Mitica Apostol
Punct	Cartier Mitica Apostol
Reper	Sit arheologic amplasat la cca. 250 m sud-est de cartierul Mitica Apostol, la est de centura orașului.
Forma de relief	câmpie
Utilizare teren	agricultură
Categorie	descoperire funerară
Tip	tumul
Descriere	Tumulul aplatizat cu înălțimea de cca. 0,70 m și 40 m în diametru
Descoperitor	Alin Frânculeasa
Data descoperirii	2013
Suprafața sitului	1300 mp
Stare de conservare	medie / 11.04.2014
Riscuri antropice	Demolare: 3 / 11.04.2014
Regim de proprietate	privat
Data ultimei modificări a fișei 23.10.2020	

Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip

Epoca (Datare)

Cultura/ Faza culturală

Atestare documentară

Descriere/ Observații

Cod LMI

Tumul

Epoca bronzului

neprecizată

<|

@=====

|>

`` `130543.48.jpg` ``

Informații despre sit

Localizare	Afișează pe harta României *
Cod RAN	130543.48
Nume	Tumulul de



la Ploiești - Cimitirul civil Bolovani 1

Județ	
Prahova	
Unitate administrativa	Municipiul Ploiești
Localitate	Ploiești
Adresa	strada Eroilor
Punct	Cimitirul civil Bolovani
Reper	Tumulul se află în colțul de nord-est a cimitirului.
Forma de relief	câmpie
Utilizare teren	cimitir
Categorie	descoperire funerară
Tip	tumul
Data descoperirii	2014
Suprafața sitului	1500 mp
Stare de conservare	medie / 29.06.2015
Riscuri antropice	Afectare parțială: 3 / 29.06.2015
Regim de proprietate	public
Proprietar	Municipiul Ploiești
Data ultimei modificări a fișei	06.12.2021

Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip	Epoca (Datare)	Cultura/ Faza culturală	Atestare documentară	Descriere/ Observații	Cod LMI
Tumul	Epoca bronzului			Tumul este înalt de cca. 1,8 m și are diametrul de cca. 35 m. Tumulul este afectat prin săparea gropilor de morminte. Pe zona centrală este amplasat un turn metalic cu clopot.	

<|

@=====

|>

`` `130543.50.jpg` ``

Informații despre sit

Localizare	Afișează pe harta României *
Cod RAN	130543.50
Nume	Tumulul de la Ploiești - Biserica Cimitirul Eternitatea
Județ	Prahova
Unitate administrativa	Municipiul Ploiești
Localitate	Ploiești
Adresa	Str. Gheorghe Petrescu, nr. 29
Punct	Biserica Cimitirul Eternitatea
Reper	Tumulul este suprapus de biserica cimitirului.
Forma de relief	câmpie
Utilizare teren	biserică și cimitir
Categorie	descoperire funerară
Tip	tumul
Descoperitor	Eugen Paveleț
Data descoperirii	2014
Suprafața sitului	2500 mp
Stare de conservare	grav afectat / 29.06.2015
Riscuri antropice	Afectare parțială: 5 / 29.06.2015
Regim de	

```
proprietate</td> <td>public</td> </tr> <tr> <td>Proprietar</td> <td>Municipiul  
Ploiești</td> </tr> <tr> <td>Data ultimei modificări a fișei</td>  
<td>06.12.2021</td> </tr> </table>
```

Componente în cadrul sitului

```
<table> <tr> <th>Categorie/ Tip</th> <th>Epoca (Datare)</th> <th>Cultura/ Faza  
culturală</th> <th>Atestare documentară</th> <th>Descriere/ Observații</th>  
<th>Cod LMI</th> </tr> <tr> <td>Tumul</td> <td>Epoca bronzului</td> <td></td>  
<td></td> <td>Tumul este înalt de cca. 1,7 m și are diametrul de 35 m. Tumulul  
este afectat de biserica sub care se află.</td> <td></td> </tr> </table>
```

<|

@=====

|>

`` `130543.51.jpg` ``

Informații despre sit

```
<table> <tr> <td>Localizare</td> <td>Afișează pe harta României *</td> </tr>  
<tr> <td>Cod RAN</td> <td>130543.51</td> </tr> <tr> <td>Nume</td> <td>Tumulul de  
la Ploiești - Biserica Sf. Vasile</td> </tr> <tr> <td>Județ</td> <td>Prahova</td>  
</tr> <tr> <td>Unitate administrativă</td> <td>Municipiul Ploiești</td> </tr>  
<tr> <td>Localitate</td> <td>Ploiești</td> </tr> <tr> <td>Adresa</td>  
<td>Ploiești, B-ul. Republicii, nr. 171</td> </tr> <tr> <td>Punct</td>  
<td>Biserica Sf. Vasile</td> </tr> <tr> <td>Reper</td> <td>Tumulul este suprapus  
de Biserica Sf. Vasile</td> </tr> <tr> <td>Forma de relief</td> <td>câmpie</td>  
</tr> <tr> <td>Utilizare teren</td> <td>biserică</td> </tr> <tr>  
<td>Categorie</td> <td>descoperire funerară</td> </tr> <tr> <td>Tip</td>  
<td>tumul</td> </tr> <tr> <td>Descoperitor</td> <td>Eugen Paveleț</td> </tr> <tr>  
<td>Data descoperirii</td> <td>2014</td> </tr> <tr> <td>Suprafața sitului</td>  
<td>2000 mp</td> </tr> <tr> <td>Stare de conservare</td> <td>grav afectat /  
29.06.2015</td> </tr> <tr> <td>Riscuri antropice</td> <td>Afectare parțială: 5 /  
29.06.2015</td> </tr> <tr> <td>Regim de proprietate</td> <td>privată</td> </tr>  
<tr> <td>Proprietar</td> <td>Parohia Sf. Vasile</td> </tr> <tr> <td>Data ultimei  
modificări a fișei</td> <td>06.12.2021</td> </tr> </table>
```

Componente în cadrul sitului

```
<table> <tr> <th>Categorie/ Tip</th> <th>Epoca (Datare)</th> <th>Cultura/ Faza  
culturală</th> <th>Atestare documentară</th> <th>Descriere/ Observații</th>  
<th>Cod LMI</th> </tr> <tr> <td rowspan="2">Tumul</td> <td>Epoca</td> <td rowspan="2">Tumulul de câmpie este  
înalt de cca. 2,5 m și are diametrul de 25 m. Tumul este afectat de suprapunerea  
clădirii Bisericii Sf. Vasile.</td> <td rowspan="2"></td> </tr> <tr>  
<td>bronzului</td> </tr> </table>
```

<|



@=====

|>

` ` 130543.52.jpg ` `

<!-- PageHeader="Informații despre sit" -->

Localizare Afișează pe harta României *

Cod RAN 130543.52

Nume Tumulul de la Ploiești - T7 Județ Prahova Unitate administrativa Municipiul Ploiești

Localitate Ploiești

Punct T7

Reper Tumulul se află la 60 m vest de accesul in cartierul Carino, la nord-est de Hipermarketul Kaufland, la nord de drumul Carino.

Forma de relief câmpie

Utilizare teren agricultură

Categorie descoperire funerară Tip tumul

Descriere Movila are 1 m înălțime și 40 m diametru și este aplatizată.

Stare de conservare precară / 29.06.2015

Riscuri antropice Agricultură intensivă: 4 / 22.10.2020

Data ultimei modificări a fișei 22.10.2020

Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip

Epoca (Datare)

Cultura/ Faza culturală

Atestare documentară

Descriere/ Observații

Cod LMI

Tumul

Epoca bronzului timpuriu



neprecizată

<|

@=====

|>

`` `130543.01.jpg` ``

<!-- PageHeader="Informații despre sit" -->

Localizare Afișează pe harta României *

Cod RAN 130543.01

Cod LMI (Lista Monumentelor PH-I-s-B-16113 Istorice)

Nume Situl arheologic de la Ploiești - Bloc 122 Județ Prahova

Unitate administrativa Municipiul Ploiești

Localitate Ploiești

Punct Bloc 122

Reper Situl arheologic se află în zona - cartier blocuri Nord, la sud de intersecția străzilor Gageni cu Alba Iulia, în apropierea spitalului Județean de Urgență Ploiești, pe terasa joasă a parâului Dâmbu.

Reper hidrografic - nume Dâmbu

Reper hidrografic - tip parâu

Forma de relief câmpie

Utilizare teren pădure

Categorie locuire

Tip așezare

Observații Pe sit a fost construit în anii 80 ai secolului XX un rezervor de apă potabilă. Zona a fost împădurită pentru protecția rezervorului.

Suprafața sitului 3000 mp

Stare de conservare medie / 08.12.2010

Riscuri naturale Cutremur: 1 / 08.12.2010; Ploi acide: 2 / 08.12.2010; Foc natural: 1 / 08.12.2010; Incendii: 1 / 08.12.2010; Exces de apă în sol: 1 / 08.12.2010; Exces de salinitate în sol: 1 / 08.12.2010; Exces de aciditate în sol: 2 / 08.12.2010; Enzime: 2 / 08.12.2010; Alunecări de teren: 1 / 08.12.2010



Riscuri antropice Demolare: 3 / 08.12.2010; Afectare parțială: 3 / 08.12.2010;
Vandalism: 3 / 08.12.2010; Furturi: 1 / 08.12.2010; Incendii provocate: 1 /
08.12.2010; Agricultură intensivă: 1 / 08.12.2010

Regim de proprietate public

Proprietar Primăria Municipiului Ploiești

Data ultimei modificări a fișei 02.10.2020

Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip	Epoca (Datare)	Cultura/ Faza culturală	Atestare documentară	
Descriere/ Observații Cod LMI				
Așezare	Neolitic mijlociu	Boian / Bolintineanu		
În cercetările de suprafață întreprinse în ultimii ani nu am descoperit fragmente ceramice Boian. PH-I-m-B-16113.04				
Așezare	Epoca bronzului mijlociu	Tei	PH-I-m-B-16113.03	
Așezare	La Tène	geto-dacică	PH-I-m-B-16113.02	
Așezare	Epoca migrațiilor (sec. VI - VII)	neprecizată	PH-I-m-B-16113.01	

<|

@=====

|>

`` `130543.02.jpg` ``

<!-- PageHeader="Informații despre sit" -->

Localizare Afișează pe harta României *

Cod RAN 130543.02

Nume Situl arheologic de la Ploiești - str. Rozmarin Județ Prahova Unitate administrativă Municipiul Ploiești

Localitate Ploiești

Adresa str. Rozmarin

Punct str. Rozmarin Reper

Situl se afla în cartierul Bereasca, pe terasa înaltă a Dambului, în spatele fabricii Metalochimica.

Reper hidrografic - nume Dâmbu



Reper hidrografic - tip râu

Forma de relief Terasă

Utilizare teren locuire

Categorie locuire

Tip așezare

Observații Zonă acoperită de construcții.

Stare de conservare precară / 13.10.2009

Riscuri antropice Demolare: 3 / 01.10.2020

Regim de proprietate privat

Data ultimei modificări a fișei 01.10.2020

Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip	Epoca (Datare)	Cultura/ Faza culturală	Atestare documentară	Descriere/ Observații	Cod LMI
Așezare	Eneolitic	Gumelnița			
Așezare	Epoca bronzului	neprecizată			
					PH-I-m-B-16141.04
Așezare					
Hallstatt					PH-I-m-B-16141.03
Așezare	Epoca migrațiilor (sec. IV)				
					PH-I-m-B-16141.02
Așezare	Epoca medievală timpurie (sec. XI - XII)				
					PH-I-m-B-16141.01

<|

@=====

|>

`` `130543.03.jpg` ``

<!-- PageHeader="Informații despre sit" -->

Localizare Afișează pe harta României *

Cod RAN 130543.03 Cod LMI (Lista Monumentelor PH-I-s-B-16114 Istorice)

ume Așezarea din epoca migrațiilor de la Ploiești - Str. Cuptoarelor - str. Zăvoiuului Județ Prahova

Unitate administrativa Municipiul Ploiești



Localitate Ploiești

Adresa Str. Cuptoarelor - str. Zăvoiului

Punct Str. Cuptoarelor - str. Zăvoiului

Reper Așezarea se află în cartierul Bereasca nord.

Reper hidrografic - nume Dâmbu Reper hidrografic - tip râ

Forma de relief terasă

Utilizare teren pășune

Categorie locuire

Tip așezare Observații Zonă cu construcții industriale.

Riscuri antropice Afectare parțială: 3 / 01.10.2020

Data ultimei modificări a fișei 01.10.2020

Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip	Epoca (Datare)	Cultura/ Faza culturală	Atestare documentară	Descriere/ Observații	Cod LMI
Așezare	Epoca migrațiilor (sec. IV - VII p. Chr.)	neprecizată			

<|

@=====

|>

`` `130543.04.jpg` ``

<!-- PageHeader="Informații despre sit" -->

Localizare Afișează pe harta României * Cod RAN 130543.04

Cod LMI (Lista Monumentelor PH-I-s-B-16126 Istoric)

Nume Așezarea postromană de la Ploiești - str. Cuptoarelor

Județ

Prahova

Unitate administrativă Municipiul Ploiești

Localitate

Ploiești



Adresa

str. Cuptoarelor

Reper

Așezarea se află în cartierul Bereasca Nord (Gara de Nord).

Reper hidrografic - nume

Dâmbu

Reper hidrografic - tip râu

Forma de relief câmpie

Utilizare teren Zonă industrială

Categorie

locuire

Tip așezare

Riscuri antropice

Demolare: 3 / 01.10.2020

Data ultimei modificări a fișei 01.10.2020

Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip	Epoca (Datare)	Cultura/ Faza culturală	Atestare documentară	Descriere/ Observații	Cod LMI
Așezare	Epoca daco-romană (sec. III - V p. Chr.)				

<|

@=====

|>

`` `130543.05.jpg` ``

Informații despre sit

Localizare Afișează pe harta României *	
Cod RAN	130543.05
Cod LMI (Lista Monumentelor)	PH-I-s-B-16129
Istoric	
lume	Situl arheologic de la Ploiești - str. Lucernei
Județ	Prahova
Unitate administrativă	Municipiul Ploiești
Localitate	

<td>Ploiești</td> </tr> <tr> <td>Adresa</td> <td>str. Lucernei</td> </tr> <tr> <td>Punct</td> <td>str. Lucernei</td> </tr> <tr> <td>Reper</td> <td>Situl se află pe strada Lucernei, la intersecția cu str. Trifoiului, în cartierul Bereasca Nord.</td> </tr> <tr> <td>Reper hidrografic - nume</td> <td>Dâmbu</td> </tr> <tr> <td>Reper hidrografic - tip</td> <td>râu</td> </tr> <tr> <td>Forma de relief</td> <td>campie</td> </tr> <tr> <td>Utilizare teren</td> <td>locuire</td> </tr> <tr> <td>Categorie</td> <td>locuire</td> </tr> <tr> <td>Tip</td> <td>așezare</td> </tr> <tr> <td>Observații</td> <td>Zonă cu numeroase construcții.</td> </tr> <tr> <td>Riscuri antropice</td> <td>Demolare: 3 / 01.10.2020</td> </tr> <tr> <td>Data ultimei modificări a fișei</td> <td>01.10.2020</td> </tr> </table>

Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip	Epoca (Datare)	Cultura/ Faza culturală	Atestare documentară	Descriere/ Observații Cod LMI
Așezare	Epoca bronzului târziu			
Așezare	Epoca migrațiilor (sec. VI - VII p. Chr.)			
	neprecizată			PH-I-m-B-16129.02
Așezare	Epoca medievală timpurie (sec. VIII - X)			
				PH-I-m-B-16129.01

<|

@=====

|>

`` `130543.06.jpg` ``

Informații despre sit

	Localizare Afișează pe harta României	
	Cod RAN	130543.06
Cod LMI (Lista Monumentelor Istorice)		PH-I-s-B-16143
Nume Așezarea romană de la Ploiești - str. Zorelelor		
	Județ	Prahova
Unitate administrativă		Municipiul Ploiești
	Localitate Ploiești	
Adresa	Str. Zorelelor colț cu str. Lucernei	
	Punct	str. Zorelelor colț cu str. Lucernei
	Reper	Așezarea se află în cartierul Bereasca Nord, pe strada str. Lucernei la intersecția cu strada Zorelelor.
Forma de relief câmpie		
	Utilizare teren	locuire
	Categorie	locuire
	Tip	așezare
Observații În zonă sunt numeroase construcții.		
Riscuri antropice Demolare: 3 / 01.10.2020		
Regim de proprietate privat		
Data ultimei modificări a fișei 01.10.2020		



Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip

Epoca (Datare)

Cultura/ Faza culturală

Atestare documentară

Descriere/ Observații

Cod LMI

Așezare

Epoca romană (sec. II p. Chr.)

<|

@=====

|>

`` `130543.07.jpg` ``

<!-- PageHeader="Informații despre sit" -->

Localizare Afișează pe harta României *

Cod RAN

130543.07

Cod LMI (Lista Monumentelor PH-I-s-B-16122

Istorice)

Nume

Situl arheologic Latene târziu de la Ploiești - str. Bădești

Județ

Prahova

Unitate administrativă

Municipiul Ploiești

Localitate

Ploiești



Adresa

str. Bădești

Punct

str. Bădești

Reper

Situl se află la est de CFR Văleni, cartier Bereasca Sud, Bătăiosu.

Forma de relief

câmpie

Utilizare teren

pășune

Categorie

locuire; descoperire funerară

Tip așezare; necropolă

Stare de conservare

bună / 21.09.2009

Riscuri antropice

Afectare parțială: 3 / 01.10.2020

Data ultimei modificări a fișei 01.10.2020

Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip	Epoca (Datare)	Cultura/ Faza culturală	Atestare documentară	Descriere/ Observații
Cod LMI				
	Așezare	Epoca romană (sec. II - III p. Chr.)	dacilor liberi	
	Necropolă	Epoca romană (sec. II - III p. Chr.)	dacilor liberi	

<|

@=====

|>

`` `130543.08.jpg` ``

Informații despre sit



```
<table> <tr> <th>Localizare</th> <th>Afișează pe harta României *</th> </tr>
<tr> <td>Cod RAN</td> <td>130543.08</td> </tr> <tr> <td>Cod LMI (Lista
Monumentelor Istorice)</td> <td>PH-I-s-B-16124</td> </tr> <tr> <td>Nume</td>
<td>Așezarea medievală de la Ploiești - str. Clopoței</td> </tr> <tr>
<td>Județ</td> <td>Prahova</td> </tr> <tr> <td>Unitate administrativă</td>
<td>Municipiul Ploiești</td> </tr> <tr> <td>Localitate</td> <td>Ploiești</td>
</tr> <tr> <td>Adresa</td> <td>str. Clopoței</td> </tr> <tr> <td>Reper</td>
<td>Așezarea se află în cartierul Bereasca Sud (ITAU), strada Clopoței.</td>
</tr> <tr> <td>Reper hidrografic - nume</td> <td>Dâmbu</td> </tr> <tr> <td>Reper
hidrografic - tip</td> <td>pârâu</td> </tr> <tr> <td>Forma de relief</td>
<td>câmpie</td> </tr> <tr> <td>Utilizare teren</td> <td>locuire</td> </tr> <tr>
<td>Categorie</td> <td>locuire</td> </tr> <tr> <td>Tip</td> <td>așezare</td>
</tr> <tr> <td>Observații</td> <td>Zonă cu construcții industriale</td> </tr>
<tr> <td>Riscuri antropice</td> <td>Demolare: 2 / 01.10.2020</td> </tr> <tr>
<td>Data ultimei modificări a fișei</td> <td>01.10.2020</td> </tr> </table>
```

Componente în cadrul sitului

```
<table> <tr> <th>Categorie/ Tip</th> <th>Epoca (Datare)</th> <th>Cultura/ Faza
culturală</th> <th>Atestare documentară</th> <th>Descriere/ Observații Cod
LMI</th> </tr> <tr> <td>Așezare</td> <td>Epoca medievală timpurie (sec. IX - X p.
Chr.)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>
```

<|

@=====

|>

`` `130543.09.jpg` ``

<!-- PageHeader="Informații despre sit" -->

Localizare Afișează pe harta României *

Cod RAN

130543.09

Cod LMI (Lista Monumentelor PH-I-s-B-16123 Istorice)

Nume Castrul roman de la Ploiești - str. Rozetei

Județ

Prahova

Unitate administrativa Municipiul Ploiești

Localitate

Ploiești



Adresa str. Rozetei

Punct str. Rozetei

Reper

Castrul se află în cartierul Bereasca Sud, Bătăiosu, pe strada Rozetei.

Reper hidrografic - nume Dâmbu

Reper hidrografic - tip pârâu

Forma de relief terasă - câmpie

Utilizare teren locuire

Categorie locuire

Tip așezare militară

Observații Zonă cu construcții - case

Riscuri antropice Demolare: 2 / 01.10.2020

Regim de proprietate privat

Data ultimei modificări a fișei 01.10.2020

Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip

Epoca (Datare)

Cultura/ Faza culturală

Atestare documentară

Descriere/ Observații

Cod LMI

Castru

Epoca romană (sec. II p. Chr.)

PH-I-s-B- 16123.01

<|

@=====

|>

`` `130543.10.jpg` ``



Informații despre sit

```
<table> <tr> <td>Localizare</td> <td>Afișează pe harta României *</td> </tr>
<tr> <td>Cod RAN</td> <td>130543.10</td> </tr> <tr> <td>Cod LMI (Lista
Monumentelor Istorice)</td> <td>PH-I-s-B-16130</td> </tr> <tr> <td>Nume</td>
<td>Șanțul de apărare din epoca romană de la Ploiești - str. Luminișului</td>
</tr> <tr> <td>Județ</td> <td>Prahova</td> </tr> <tr> <td>Unitate
administrativă</td> <td>Municipiul Ploiești</td> </tr> <tr> <td
colspan="2">Localitate Ploiești</td> </tr> <tr> <td>Adresa</td> <td>str.
Luminișului</td> </tr> <tr> <td>Punct</td> <td>str. Luminișului</td> </tr> <tr>
<td>Reper</td> <td>Situl se află în cartierul Bereasca Sud.</td> </tr> <tr>
<td>Forma de relief</td> <td>câmpie</td> </tr> <tr> <td>Utilizare teren</td>
<td>locuire</td> </tr> <tr> <td>Categorie</td> <td>locuire</td> </tr> <tr>
<td>Tip</td> <td>sistem defensiv</td> </tr> <tr> <td>Observații</td> <td>Zonă
intens locuită - case, parcuri.</td> </tr> <tr> <td>Riscuri antropice</td>
<td>Demolare: 3 / 01.10.2020</td> </tr> <tr> <td>Regim de proprietate</td>
<td>privat</td> </tr> <tr> <td>Data ultimei modificări a fișei</td>
<td>01.10.2020</td> </tr> </table>
```

Componente în cadrul sitului

```
<table> <tr> <th>Categorie/ Tip</th> <th>Epoca (Datare)</th> <th>Cultura/ Faza
culturală</th> <th>Atestare documentară</th> <th>Descriere/ Observații</th>
<th>Cod LMI</th> </tr> <tr> <td>Șanț de apărare</td> <td>Epoca romană (sec. II p.
Chr.)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>
```

<|

@=====

|>

`` `130543.11.jpg` ``

```
<!-- PageHeader="Informații despre sit" -->
```

Localizare Afișează pe harta României * Cod RAN 130543.11

Cod LMI (Lista Monumentelor PH-I-s-B-16135 Istorice)

Nume Așezarea Latene de la Ploiești - str. Andrei Mureșanu

Județ Prahova

Unitate administrativă Municipiul Ploiești

Localitate Ploiești

Adresa str. Andrei Mureșanu



Punct str. Andrei Mureșanu

Reper Așezarea se află în cartierul Cina, zona magazin Interex, la 500 m de intrarea în magazin, pe terasa primară a pârâului Dâmbu.

Reper hidrografic - nume Dâmbu

Reper hidrografic - tip râu

Forma de relief terasă

Utilizare teren pășune

Categorie locuire

Tip așezare

Riscuri antropice Afectare parțială: 3 / 01.10.2020

Data ultimei modificări a fișei 01.10.2020

Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip	Epoca (Datare)	Cultura/ Faza culturală	Atestare documentară	Descriere/ Observații	Cod LMI
așezare	La Tène (sec. III - I a. Chr.)	geto-dacică			

<|

@=====

|>

`` `130543.12.jpg` ``

Informații despre sit

	Localizare	Afișează pe harta României *
Cod RAN		130543.12
Cod LMI (Lista Monumentelor		PH-I-s-B-16133
Istorice)		
Nume		Așezarea Latene de la Ploiești - str. Mircea cel Batrân
Județ		Prahova
Unitate administrativă		Municipiul Ploiești
Localitate		Ploiești
Adresa		str. Mircea cel Batrân
Punct		str. Mircea cel Batrân
Reper		Așezarea se află în cartierul Dorobantu, strada Mircea cel Bătrân.
Reper hidrografic - nume		Dâmbu
Reper hidrografic - tip		râu
Forma de relief		câmpie



```
colspan="2">Utilizare teren</td> <td>locuire</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Categorie</td> <td>locuire</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Tip</td> <td>așezare</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Riscuri antropice</td> <td>Demolare: 3 / 01.10.2020; Afectare parțială: 3 / 01.10.2020</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Data ultimei modificări a fișei</td> <td>01.10.2020</td> </tr> </table>
```

Componente în cadrul sitului

```
<table> <tr> <th>Categorie/ Tip</th> <th>Epoca (Datare)</th> <th>Cultura/ Faza culturală</th> <th>Atestare documentară</th> <th>Descriere/ Observații Cod LMI</th> </tr> <tr> <td>Așezare</td> <td>La Tène târziu (sec. II - III p. Chr.)</td> <td>dacilor liberi</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>
```

<|

@=====

|>

` ` `130543.18.jpg` ` `

Informații despre sit

```
<table> <tr> <th colspan="2">Localizare Afișează pe harta României *</th> </tr> <tr> <th>Cod RAN</th> <th>130543.18</th> </tr> <tr> <td>Cod LMI (Lista Monumentelor Istorice)</td> <td>PH-I-s-B-16136</td> </tr> <tr> <td>Nume</td> <td>Așezarea Tei de la Ploiești - Școala generală nr. 30</td> </tr> <tr> <td>Județ</td> <td>Prahova</td> </tr> <tr> <td>Unitate administrativă</td> <td>Municipiul Ploiești</td> </tr> <tr> <td>Localitate</td> <td>Ploiești</td> </tr> <tr> <td>Adresa</td> <td>str. Petuniei</td> </tr> <tr> <td>Punct</td> <td>Școala generală nr. 30</td> </tr> <tr> <td>Reper</td> <td>Așezarea se află în cartierul de Nord, în incinta Școlii generale nr. 30.</td> </tr> <tr> <td>Forma de relief</td> <td>câmpie</td> </tr> <tr> <td>Utilizare teren</td> <td>locuire</td> </tr> <tr> <td>Categorie</td> <td>locuire</td> </tr> <tr> <td>Tip</td> <td>așezare</td> </tr> <tr> <td>Observații</td> <td>Zonă urbană, intens locuită, blocuri - parcuri</td> </tr> <tr> <td>Riscuri antropice</td> <td>Demolare: 3 / 01.10.2020</td> </tr> <tr> <td>Regim de proprietate</td> <td>public</td> </tr> <tr> <td>Data ultimei modificări a fișei</td> <td>01.10.2020</td> </tr> </table>
```

Componente în cadrul sitului

```
<table> <tr> <th>Categorie/ Tip</th> <th>Epoca (Datare)</th> <th>Cultura/ Faza culturală</th> <th>Atestare documentară</th> <th>Descriere/ Observații</th> <th>Cod LMI</th> </tr> <tr> <td>Așezare</td> <td>Epoca bronzului mijlociu</td> <td>Tei</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>
```

<|



@=====

|>

` ` 130543.20.jpg ` `

<!-- PageHeader="Informații despre sit" -->

	Localizare	Afișează pe harta României
Cod RAN		130543.20
Cod LMI (Lista Monumentelor		PH-I-s-B-16115
Istorice)		
Nume		
Situl arheologic de la Ploiești-lotul Stelian Marinescu		
	Județ	Prahova
Unitate administrativă		
Municipiul Ploiești		
Localitate	Ploiești	
		Punct
lotul Stelian Marinescu		
		Reper
lotul Stelian Marinescu, pe dreapta Dambului, cartier Pielari		
Reper hidrografic - nume		Dâmbu
Reper hidrografic - tip		râu
Categorie	locuire	
Tip		
așezare		
Data ultimei modificări a fișei		02.02.2011

Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip	Epoca (Dată)	Cultura/ Faza culturală	Atestare documentară	Descriere/ Observații
Așezare	Epoca bronzului			
neprecizată			PH-I-m-B- 16115.04	
Așezare	La Tène	geto-dacică		
PH-I-m-B- 16115.03				
Așezare	Epoca migrațiilor (sec. IV - V)			
PH-I-m-B- 16115.02				
Așezare	Epoca migrațiilor (sec. V - VII)			
neprecizată			PH-I-m-B- 16115.01	

<|

@=====

|>

` ` 130543.22.jpg ` `

Informații despre sit

```
<table> <tr> <td>Localizare</td> <td>Afișează pe harta României *</td> </tr>
<tr> <td>Cod RAN</td> <td>130543.22</td> </tr> <tr> <td>Cod LMI (Lista
Monumentelor Istorice)</td> <td>PH-I-s-B-16118</td> </tr> <tr> <td>Nume</td>
<td>Așezarea din epoca migrațiilor de la Ploiești - cartier Polux</td> </tr> <tr>
<td>Județ</td> <td>Prahova</td> </tr> <tr> <td>Unitate administrativă</td>
<td>Municipiul Ploiești</td> </tr> <tr> <td>Localitate</td> <td>Ploiești</td>
</tr> <tr> <td>Reper</td> <td>pe malul vestic al Dâmbului, cartier Polux</td>
</tr> <tr> <td>Reper hidrografic - nume</td> <td>Dâmbu</td> </tr> <tr> <td>Reper
hidrografic - tip</td> <td>râu</td> </tr> <tr> <td>Forma de relief</td>
<td>campie - luncă</td> </tr> <tr> <td>Categorie</td> <td>locuire</td> </tr> <tr>
<td>Tip</td> <td>așezare</td> </tr> <tr> <td>Observații</td> <td>Sit
neidentificat. Perimetru afectat prin construirea de parări și edificii
industriale.</td> </tr> <tr> <td>Regim de proprietate</td> <td>public -
privat</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Data ultimei modificări a fișei
02.02.2011</td> </tr> </table>
```

Componente în cadrul sitului

```
<table> <tr> <th>Categorie/ Tip</th> <th>Epoca (Datare)</th> <th>Cultura/ Faza
culturală</th> <th>Atestare documentară</th> <th>Descriere/ Observații</th>
<th>Cod LMI</th> </tr> <tr> <td>Așezare</td> <td>Epoca migrațiilor (sec. V -
VII)</td> <td>neprecizată</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>
```

<|

@=====

|>

`` `130543.23.jpg` ``

Informații despre sit

```
<table> <tr> <th colspan="2">Localizare Afișează pe harta României</th> </tr>
<tr> <th>Cod RAN</th> <th>130543.23</th> </tr> <tr> <td>Cod LMI (Lista
Monumentelor Istorice)</td> <td>PH-I-s-B-16119</td> </tr> <tr> <td>Nume</td>
<td>Așezarea din epoca migrațiilor de la Ploiești</td> </tr> <tr> <td>Județ</td>
<td>Prahova</td> </tr> <tr> <td>Unitate administrativă</td> <td>Municipiul
Ploiești</td> </tr> <tr> <td>Localitate</td> <td>Ploiești</td> </tr> <tr>
<td>Reper</td> <td>pe malul estic al Dâmbului, cartier Polux (b)</td> </tr> <tr>
<td>Reper hidrografic - nume</td> <td>Dâmbu</td> </tr> <tr> <td>Reper hidrografic
- tip</td> <td>râu</td> </tr> <tr> <td>Categorie</td> <td>locuire</td> </tr> <tr>
<td>Tip</td> <td>așezare</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Observații Sit în zonă
industrială, intens afectat de construcții. În prezent nu poate fi identificat
pentru cartare</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Data ultimei modificări a fișei
02.02.2011</td> </tr> </table>
```

Componente în cadrul sitului



```
<table> <tr> <th>Categorie/ Tip</th> <th>Epoca (Datare)</th> <th>Cultura/ Faza  
culturală</th> <th>Atestare documentară</th> <th>Descriere/ Observații</th>  
<th>Cod LMI</th> </tr> <tr> <td>Așezare</td> <td>Epoca migrațiilor (sec. V -  
VII)</td> <td>neprecizată</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>
```

<|

@=====

|>

`` `130543.24.jpg` ``

Informații despre sit

```
<table> <tr> <td>Localizare</td> <td>Afișează pe harta României *</td> </tr>  
<tr> <td>Cod RAN</td> <td>130543.24</td> </tr> <tr> <td>Cod LMI (Lista  
Monumentelor Istorice)</td> <td>PH-I-s-B-16138</td> </tr> <tr> <td>Nume</td>  
<td>Așezarea din epoca migrațiilor de la Ploiești - str. Ilie Pintilie</td> </tr>  
<tr> <td>Județ</td> <td>Prahova</td> </tr> <tr> <td>Unitate administrativă</td>  
<td>Municipiul Ploiești</td> </tr> <tr> <td>Localitate</td> <td>Ploiești</td>  
</tr> <tr> <td>Adresa</td> <td>str. Ilie Pintilie</td> </tr> <tr> <td>Punct</td>  
<td>str. Ilie Pintilie</td> </tr> <tr> <td>Reper</td> <td>Așezarea se află în  
cartierul Sud, în rondul II al B-dului. Independenței.</td> </tr> <tr> <td>Forma  
de relief</td> <td>câmpie</td> </tr> <tr> <td>Utilizare teren</td>  
<td>locuire</td> </tr> <tr> <td>Categorie</td> <td>locuire</td> </tr> <tr>  
<td>Tip</td> <td>așezare</td> </tr> <tr> <td>Observații</td> <td>Zonă urbană  
intens populată</td> </tr> <tr> <td>Riscuri antropice</td> <td>Demolare: 3 /  
01.10.2020</td> </tr> <tr> <td>Regim de proprietate</td> <td>privat - public</td>  
</tr> <tr> <td colspan="2">Data ultimei modificări a fișei 01.10.2020</td> </tr>  
</table>
```

Componente în cadrul sitului

```
<table> <tr> <th>Categorie/ Tip</th> <th>Epoca (Datare)</th> <th>Cultura/ Faza  
culturală</th> <th>Atestare documentară</th> <th>Descriere/ Observații</th>  
<th>Cod LMI</th> </tr> <tr> <td>Așezare</td> <td>Epoca migrațiilor (sec. VI - VII  
p. Chr.)</td> <td>neprecizată</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>
```

<|

@=====

|>

`` `130543.26.jpg` ``



Informații despre sit

Localizare Afișează pe harta României *	
Cod RAN	130543.26
Cod LMI (Lista Monumentelor Istorice)	PH-I-s-B-16120
Nume	Tumulii hallstattieni de la Ploiești - Punct termic
Județ	Prahova
Unitate administrativă	Municipiul Ploiești
Localitate	Ploiești
Adresa	str. Minerva, cartier Vest, micro 1
Punct	Punct termic
Reper	Așezarea se află în cartier Vest, micro 1, pe strada Minerva.
Forma de relief	câmpie
Utilizare teren	locuire
Categorie	descoperire funerară
Tip	tumul
Observații	Situl nu mai poate fi identificat deoarece această zonă urbană este intens locuită - blocuri, școli, parcuri;
Riscuri antropice	Demolare: 4 / 01.10.2020
Regim de proprietate	public
Data ultimei modificări a fișei 01.10.2020	

Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip	Epoca (Datare)	Cultura/ Faza culturală	Atestare documentară	Descriere/ Observații
Cod LMI			Grup de tumuli	Hallstatt

<|

@=====

|>

`` `130543.27.jpg` ``

Informații despre sit

Localizare Afișează pe harta României *	
Cod RAN	130543.27
Cod LMI (Lista Monumentelor PH-I-s-B-16128	
Istorice)	
Nume	Așezarea paleolitică de la Ploiești - str. Domnișori
Județ	Prahova
Unitate administrativă	Municipiul Ploiești
Localitate	Ploiești
Adresa	strada Domnișori
Punct	str. Domnișori
Reper	Așezarea se află la 200 m nord-est de Gara de Vest, în curtea Spitalului de la Gara de Vest.
Forma de relief	campie
Utilizare teren	locuire
Categorie locuire	
Tip așezare	



colspan="2">Riscuri antropice Demolare: 2 / 01.10.2020</td> </tr> <tr> <td>Data
ultimei modificări a fișei</td> <td>01.10.2020</td> </tr> </table>

Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip

Epoca (Datare)

Cultura/ Faza culturală

Atestare documentară

Descriere/ Observații

Cod LMI

Așezare

Epipaleolitic

<|

@=====

|>

` ` 130543.42.jpg ` `

Informații despre sit

<table> <tr> <td>Localizare</td> <td>Afișează pe harta României *</td> </tr>
<tr> <td>Cod RAN</td> <td>130543.42</td> </tr> <tr> <td>Nume</td> <td>Tumulul de
la Ploiești - Liziera de pini</td> </tr> <tr> <td>Județ</td> <td>Prahova</td>
</tr> <tr> <td colspan="2">Unitate administrativa Municipiul Ploiești</td> </tr>
<tr> <td>Localitate</td> <td>Ploiești</td> </tr> <tr> <td>Adresa</td> <td>cartier
Ploiești Vest</td> </tr> <tr> <td>Punct</td> <td>Liziera de pini</td> </tr> <tr>
<td>Reper</td> <td>Sit arheologic amplasat la 50 m vest de calea ferată Ploiești-
Brasov, în partea de vest a orașului lângă o lizieră de pini.</td> </tr> <tr>
<td>Forma de relief</td> <td>câmpie</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Utilizare
teren agricultură</td> </tr> <tr> <td>Categorie</td> <td>descoperire
funerară</td> </tr> <tr> <td>Tip</td> <td>tumul</td> </tr> <tr> <td
colspan="2">Descriere Tumulul are cca. 1 m înălțime și 50 m diametru.</td> </tr>
<tr> <td colspan="2">Descoperitor Alin Frînculeasa</td> </tr> <tr> <td>Data
descoperirii</td> <td>2013</td> </tr> <tr> <td>Stare de conservare</td> <td>bună
/ 11.04.2014</td> </tr> <tr> <td>Riscuri antropice</td> <td>Agricultură
intensivă: 2 / 01.10.2020</td> </tr> <tr> <td>Regim de proprietate</td>
<td>privat</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Data ultimei modificări a fișei
01.10.2020</td> </tr> </table>

Componente în cadrul sitului



Categorie/ Tip

Epoca (Datare)

Cultura/ Faza culturală

Atestare documentară

Descriere/ Observații

Cod LMI

Tumul

necunoscută

<|

@=====

|>

`` `130543.47.jpg` ``

Informații despre sit

```
<table> <tr> <td>Localizare</td> <td>Afișează pe harta României *</td> </tr>
<tr> <td>Cod RAN</td> <td>130543.47</td> </tr> <tr> <td>Nume</td> <td>Tumulul de
la Ploiești - B-dl. Independenței rondul II</td> </tr> <tr> <td>Județ</td>
<td>Prahova</td> </tr> <tr> <td>Unitate administrativa</td> <td>Municipiul
Ploiești</td> </tr> <tr> <td>Localitate</td> <td>Ploiești</td> </tr> <tr>
<td>Adresa</td> <td>B-dl. Independenței, rondul II</td> </tr> <tr> <td>Punct</td>
<td>Rondul II</td> </tr> <tr> <td>Reper</td> <td>Situl se află în rondul II al B-
dlului. Independenței în parcul de la est de stradă.</td> </tr> <tr> <td>Forma de
relief</td> <td>câmpie</td> </tr> <tr> <td>Utilizare teren</td> <td>parc</td>
</tr> <tr> <td>Categorie</td> <td>descoperire funerară</td> </tr> <tr>
<td>Tip</td> <td>tumul</td> </tr> <tr> <td>Observații</td> <td>Tumulul a fost
afectat prin plantarea de copaci.</td> </tr> <tr> <td>Descoperitor</td>
<td>Pavelet Eugen</td> </tr> <tr> <td>Data descoperirii</td> <td>2014</td> </tr>
<tr> <td>Suprafața sitului</td> <td>800 mp</td> </tr> <tr> <td>Stare de
conservare</td> <td>medie / 29.06.2015</td> </tr> <tr> <td>Riscuri antropice</td>
<td>Afectare parțială: 3 / 29.06.2015</td> </tr> <tr> <td>Regim de
proprietate</td> <td>public</td> </tr> <tr> <td>Proprietar</td> <td>Municipiul
Ploiești</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Data ultimei modificări a fișei
01.10.2020</td> </tr> </table>
```

Componente în cadrul sitului

```
<table> <tr> <th>Categorie/ Tip</th> <th>Epoca (Datare)</th> <th>Cultura/ Faza
culturală</th> <th>Atestare documentară</th> <th>Descriere/ Observații</th>
<th>Cod LMI</th> </tr> <tr> <td>Tumul</td> <td>Epoca bronzului</td> <td></td>
```



<td></td> <td>Tumul aplatizat în câmpie are cca. 1 m înălțime și diametrul maxim cca. 15 m.</td> <td></td> </tr> </table>

<|

@=====

|>

`` `130543.49.jpg` ``

Informații despre sit

Localizare	Afișează pe harta României *
Cod RAN	130543.49
Nume	Tumulul de la Ploiești - Cimitirul militar Bolovani 2
Județ	Prahova
Unitate administrativă	Municipiul Ploiești
Localitate	Ploiești
Adresa	Cimitirul Bolovani, strada Sondelor
Punct	Cimitirul militar Bolovani
Reper	Situl se află în Cimitirul Eroilor Bolovani, la nord - vest de Monumentul Eroilor.
Forma de relief	câmpie
Utilizare teren	cimitir
Categorie	descoperire funerară
Tip	tumul
Descoperitor	Eugen Paveleț
Data descoperirii	2014
Suprafața sitului	1500 mp
Stare de conservare	medie / 29.06.2015
Riscuri antropice	Afectare parțială: 3 / 29.06.2015
Regim de proprietate	public
Proprietar	Municipiul Ploiești
Data ultimei modificări a fișei	01.10.2020

Componente în cadrul sitului

Categorie/ Tip	Epoca (Datare)	Cultura/ Faza culturală	Atestare documentară	Descriere/ Observații
Tumul	Epoca bronzului			
Tumul în câmpie este aplatizat, având înălțimea de cca. 0,8 m și diametrul de 30 m.				

<|

@=====

SURSE DOCUMENTARE:



A. DATE INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ

Suprafața fondului funciar după modul de folosință, pe județe și localități (AGR101B)

Suprafața cultivată cu principalele culturi, pe județe și localități (AGR108B)

Producția agricolă vegetală la principalele culturi, pe județe și localități (AGR109B)

Producția totală de struguri pe județe și localități (AGR112B)

Producția de fructe pe județe și localități (AGR115B)

Efectivele de animale, pe principalele categorii de animale, forme de proprietate, județe și localități, la sfârșitul anului (AGR201B)

Producția agricolă animală pe județe și localități (AGR202B)

Biblioteci pe categorii de biblioteci, județe și localități (ART101B)

Instituții și companii de spectacole sau concerte pe județe și localități (ART103B)

Muzee și colecții publice pe județe și localități (ART104A & ART104C)

Volume existente în biblioteci pe județe și localități (ART106A)

Cititori activi la biblioteci pe județe și localități (ART107A)

Volume eliberate pe județe și localități (ART108A)

Spectatori și auditori la reprezentații artistice pe județe și localități (ART112A)

Vizitatori în muzee și colecții publice, pe județe și localități (ART113A)

Locuri în sălile de spectacole și concerte, pe județe și localități (ART114A)

Personalul angajat din biblioteci pe județe și localități (ART121A)

Personalul angajat din instituțiile și companiile de spectacole pe județe și localități (ART122A)

Personalul angajat din muzee pe județe și localități (ART123A)

Numărul mediu al salariatilor pe județe și localități (FOM104D)

Șomeri înregistrați la sfârșitul lunii, pe sexe, județe și localități (SOM101E)

Ponderea șomerilor înregistrați la sfârșitul lunii în totalul resurselor de muncă, pe sexe, județe și localități (SOM101F)

Populația după domiciliu la 1 ianuarie pe grupe de vârstă și vârste, sexe, județe și localități (POP107D)

Emigranți definitiv pe județe și localități de plecare (POP309E)

Imigranți definitiv pe județe și localități de destinație (POP310E)



- POP108C - POPULATIA DUPA DOMICILIU la 1 iulie pentru grupa de varsta oficiala corespunzatoare invatamantului prescolar pe judete si localitati
- POP108D - POPULATIA DUPA DOMICILIU la 1 iulie pe grupe de varsta si varste, sexe, judete si localitati
- GOS102A - Suprafata intravilana a municipiilor si oraselor, pe judete si localitati
- GOS104A - Lungimea strazilor orasenesti pe judete si localitati
- GOS105A - Lungimea strazilor orasenesti modernizate, pe judete si localitati
- POP201D - Nascuti vii pe judete si localitati
- POP201K - Nascuti vii cu resedinta obisnuita in Romania pe judete si localitati
- POP204C - Nascuti morti pe judete si localitati
- POP204F - Nascuti morti cu resedinta obisnuita in Romania pe judete si localitati
- POP206D - Decedati pe judete si localitati
- POP206J - Decedati cu resedinta obisnuita in Romania pe judete si localitati
- POP208C - Decedati sub 1 an pe judete si localitati
- POP208G - Decedati sub 1 an cu resedinta obisnuita in Romania pe judete si localitati
- POP210D - Casatorii pe judete si localitati
- POP212B - Divorturi pe judete si localitati
- POP304B - Stabiliri de resedinta pe judete si localitati
- POP305B - Plecari cu resedinta pe judete si localitati
- POP307A - Stabiliri cu domiciliul (inclusiv migratia internationala) pe judete si localitati
- POP308A - Plecari cu domiciliul (inclusiv migratia internationala) pe judete si localitati
- GOS106B - Lungimea totala a retelei simple de distributie a apei potabile, pe judete si localitati
- GOS107A - Capacitatea instalatiilor de productie a apei potabile pe judete si localitati
- GOS108A - Cantitatea de apa potabila distribuita consumatorilor, pe judete si localitati
- GOS109A - Energia termica distribuita pe judete si localitati
- GOS110A - Lungimea totala simpla a conductelor de canalizare, pe judete si localitati



- GOS111A - Debitul statiilor in functiune pentru epurarea apei reziduale, pe judete si localitati
- GOS116A - Lungimea totala a conductelor de distributie a gazelor, pe judete si localitati
- GOS118A - Gaze naturale distribuite, dupa destinatie, pe judete si localitati
- GOS103A - Suprafata spatiilor verzi pe judete si localitati (municipii si orase)
- GOS112B - Vehicule in inventar pentru transport public local de pasageri, pe tipuri de vehicule, pe judete si localitati
- SCL101C - Unitatile de invatamant pe niveluri de educatie, judete si localitati
- SCL103D - Populatia scolara, pe niveluri de educatie, judete si localitati
- SCL104D - Personalul didactic, pe niveluri de educatie, judete si localitati
- SCL105B - Sali de clasa (cabinete scolare,amfiteatre) pe niveluri de educatie, judete si localitati
- SCL106C - Laboratoare scolare pe niveluri de educatie, judete si localitati
- SCL107C - Sali de gimnastica pe niveluri de educatie, judete si localitati
- SCL108B - Ateliere scolare pe niveluri de educatie, judete si localitati
- SCL109D - Absolventi pe niveluri de educatie, judete si localitati
- SCL112B - PC-uri,echipamente IT pe niveluri de educatie, judete si localitati
- LOC101B - Locuinte existente la sfarsitul anului pe forme de proprietate, judete si localitati
- LOC103B - Suprafata locuibila existenta la sfarsitul anului pe forme de proprietate, judete si localitati
- LOC104B - Locuinte terminate in cursul anului pe surse de finantare, judete si localitati
- LOC108B - Autorizatii de construire eliberate pentru cladiri pe tipuri de constructii, judete si localitati
- SAN101B - Unitati sanitare pe categorii de unitati, forme de proprietate, judete si localitati
- SAN102C - Paturi in unitatile sanitare pe categorii de unitati sanitare, forme de proprietate, judete si localitati
- SAN103B - Copii inscrisi in crese pe forme de proprietate, judete si localitati
- SAN104B - Personalul medico-sanitar pe categorii, forme de proprietate, judete si localitati
- TUR101C - Structuri de primire turistica cu functiuni de cazare turistica pe tipuri de structuri, judete si localitati



TUR102C - Capacitatea de cazare turistica existenta pe tipuri de structuri de primire turistica, judete si localitati

TUR103D - Capacitatea de cazare turistica in functiune pe tipuri de structuri de primire turistica, judete si localitati

TUR103F - Capacitatea de cazare turistica lunara in functiune pe tipuri de structuri de primire turistica, judete si localitati

TUR104E - Sosiri ale turistilor in structuri de primire turistica pe tipuri de structuri, pe judete si localitati

TUR105E - Innoptari in structuri de primire turistica pe tipuri de structuri, judete si localitati

TUR105H - Innoptari in structuri de primire turistica pe tipuri de structuri, judete si localitati, pe luni

B. STRATEGII ȘI PROGRAME LOCALE

SURSA [1]:

Denumire document: Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) a Municipiului Ploiești 2021-2027

Autor: SC CIVITTA STRATEGY & CONSULTING SA

Data elaborare: Iulie 2024

Localizare/Arie geografică vizată în document: Municipiul Ploiești și UAT-urile din vecinătatea acestuia (orașul Băicoi, comunele Ariceștii-Rahțivani, Bărcănești, Berceni, Blejoi, Brazi, Dumbrăvești, Paulești, Târgșoru Vechi și Valea Călugărească).

Scop principal al documentului (menționat explicit în text): Elaborarea strategiei este marcată de necesitatea actualizării obiectivelor și priorităților de dezvoltare a teritoriului în contextul perioadei de programare post-2020 (2021-2027).

SURSA [2]:

Denumire document: Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf

Autor: Nespecificat în document, probabil elaborat pentru Primăria Municipiului Ploiești

Data elaborare: Anul documentului este estimat a fi 2023, pe baza celor mai recente date citate (2022).

Localizare/Arie geografică vizată în document: Municipiul Ploiești, Județul Prahova, Regiunea Sud Muntenia.

Scop principal al documentului (menționat explicit în text): "Obiectivul fundamental al acestei strategii Smart City este de a transforma Ploieștiul într-un oraș al viitorului, unde soluțiile inteligente și tehnologice se integrează în toate aspectele vieții urbane."

SURSA [3]:



Denumire document: Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025

Autor: IHS Romania SRL (Dr. arh. Nicolae Țarălungă, Dr. arh. Sorina Racoviceanu, Ec. Mircea Tulea)

Data elaborare: Mai 2007

Localizare/Arie geografică vizată în document: Municipiul Ploiești

Scop principal al documentului (menționat explicit în text): Reprezintă strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești, conținând aspectele cheie de management, viziunea și obiectivele strategice de dezvoltare, și pachetul de politici, programe și proiecte.

SURSA [4]:

Denumire document: Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești
Raport Final Ploiești

Autor: WSP Group, în asociere cu NEA (membru Panteia) și Universitățile Karlsruhe (TH)

Data elaborare: Noiembrie 2007

Localizare/Arie geografică vizată în document: Municipiul Ploiești

Scop principal al documentului (menționat explicit în text): Elaborarea unui plan master de transport urban, luând în considerare problemele locale și strategice, cu scopul de a îmbunătăți mobilitatea, a încuraja folosirea transportului public și a reduce consecințele negative asupra mediului.

SURSA [5]:

Denumire document: PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI)

Autor: Consorțiu Lot 2: PTV Transport Consult GmbH, Search Corporation, TTK, PTV AG

Data elaborare: Decembrie 2015

Localizare/Arie geografică vizată în document: Polul de Creștere Ploiești (Municipiul Ploiești, Orașul Băicoi, Orașul Boldești-Scăieni, Orașul Plopeni, Comuna Ariceștii-Rahtivani, Comuna Bărcănești, Comuna Berceni, Comuna Blejoi, Comuna Brazi, Comuna Bucov, Comuna Dumbrăvești, Comuna Păulești, Comuna Târgșoru Vechi, Comuna Valea Călugărească)

Scop principal al documentului (menționat explicit în text): Crearea unui sistem de transport eficient, durabil, integrat și sigur, pentru a susține dezvoltarea economică și socială, care să răspundă obiectivelor strategice de accesibilitate, siguranță, mediu, eficiență economică și calitate a mediului urban.

SURSA [6]:

Denumire document: Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare

Autor: [Nespecificat în document]



Data elaborare: [Nespecificat în document, dar face referire la perioada 2009-2015 și viziunea 2025]

Localizare/Arie geografică vizată în document: Polul de Creștere Ploiești-Prahova (Municipiul Ploiești și zona sa de influență)

Scop principal al documentului (menționat explicit în text): Formularea strategiei de dezvoltare pentru Polul de Creștere Ploiești-Prahova, incluzând viziunea, obiectivele strategice, politicile și programele prioritare.

SURSA [7]:

Denumire document: Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi

Autor: Comisia tehnică constituită prin decizia președintelui Consiliului Județean Prahova (dispoziția 355/ 20.10.2018) / Beneficiar: Municipiul Ploiești și Comuna Brazi

Data elaborare: 10.04.2023 (Rev. 7 și Rev. 12)

Localizare/Arie geografică vizată în document: Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi

Scop principal al documentului (menționat explicit în text): „Obiectivul global al PLANULUI DE CALITATE A AERULUI PENTRU AGLOMERAREA PLOIEȘTI și COMUNA BRAZI 2022-2026 îl reprezintă protecția sănătății oamenilor și a mediului prin asigurarea unei bune calități a aerului înconjurător.”

SURSA [8]:

Denumire document: Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică a Populației din Municipiul Ploiești pentru perioada 2023-2033

Autor: Ing. Laura-Cristina STOICA, Dr. Ing. Mihaela NORIȘOR, Verificat/Aprobat Dr. Ing. Ioan BITIR-ISTRATE (S.C. ELSACO ESCO S.R.L.)

Data elaborare: 2023 (adoptată prin H.C.L. Nr. 44 / 2024)

Localizare/Arie geografică vizată în document: Municipiul Ploiești

Scop principal al documentului (menționat explicit în text): Elaborarea strategiei locale pentru serviciul de alimentare cu energie termică, în acord cu prevederile Ordinului ANRE nr. 146/2021.

SURSA [9]:

Denumire document: HOTĂRÂREA NR. 470 privind aprobarea Planului de acțiune pentru reducerea nivelului de zgomot urban pentru Municipiul Ploiești și aprobarea măsurii privind declararea unei zone liniștite în interiorul Parcului Regele Mihai I al României

Autor: Consiliul Local al Municipiului Ploiești

Data elaborare: 28 noiembrie 2019

Localizare/Arie geografică vizată în document: Municipiul Ploiești, Județul Prahova

Scop principal al documentului (menționat explicit în text): Stabilirea planului de acțiune pentru reducerea zgomotului și a efectelor acestuia în municipiul Ploiești, prin considerarea rezultatelor obținute prin elaborarea hărții strategice de zgomot a orașului.

C. STRATEGII ȘI PROGRAME NAȚIONALE, REGIONALE ȘI JUDEȚENE

SURSA [1]:

Denumire document: Strategia națională de dezvoltare urbană integrată pentru orașe reziliente, verzi, incluzive și competitive 2022-2035 - Politica urbană a României

Autor: Guvernul României, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

Data elaborare: Decembrie 2022 (Aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.575/2022)

SURSA [2]:

Denumire document: Strategia națională pentru dezvoltarea durabilă a României 2030

Autor: Guvernul României

Data elaborare: 09.11.2018 (aprobată prin Hotărârea nr. 877/2018)

SURSA [3]:

Denumire document: Planul național integrat în domeniul energiei și schimbărilor climatice 2021-2030

Autor: Guvernul României

Data elaborare: Aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1.076/2021, publicată în Monitorul Oficial Vineri, 8 octombrie 2021. Documentul are data Februarie 2021.

Localizare/Arie geografică vizată în document: Națională, cu mențiuni și politici aplicabile la nivel regional, județean și local, inclusiv referințe relevante pentru municipiul Ploiești și județul Prahova.

Scop principal al documentului (menționat explicit în text): Stabilirea obiectivelor, Țintelor, politicilor și măsurilor naționale pentru cele cinci dimensiuni ale Uniunii Energetice: decarbonare, eficiență energetică, securitate energetică, piața internă a energiei și cercetare, inovare și competitivitate pentru perioada 2021-2030.

SURSA [4]:

Denumire document: Strategia Națională a Locuirii pentru perioada 2022-2050

Autor: Guvernul României, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

Data elaborare: 29.06.2022 (data adoptării H.G. nr. 842/2022)



Localizare/Arie geografică vizată în document: Național (România), cu principii și date aplicabile contextului urban al municipiilor, inclusiv Ploiești.

Scop principal al documentului (menționat explicit în text): Asigurarea cadrului instituțional, de reglementare și finanțare pentru susținerea locuirii incluzive și îmbunătățirea accesului la locuințe și condiții de locuire adecvate, sigure, durabile și la prețuri accesibile pentru toate categoriile de persoane, până în anul 2050.

SURSA [5]:

Denumire document: DISPARITĂȚI TERITORIALE ÎN ROMÂNIA - STUDIU DE FUNDAMENTARE

Autor: Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (Autori: Liviu Băileșteanu, Radu Necșuliu, Amalia Vîrdol, Bogdan Micu)

Data elaborare: August 2021

Localizare/Arie geografică vizată în document: România (analiză la nivel național, regional și județean)

Scop principal al documentului (menționat explicit în text): Oferirea unei imagini actuale asupra gradului de dezvoltare a diferitelor regiuni, confirmarea justificării intervențiilor după criteriile geografice și socioeconomice și fundamentarea măsurilor pentru creșterea coeziunii teritoriale.

SURSA [6]:

Denumire document: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI România policentrică 2035 Coeziune și competitivitate teritorială, dezvoltare și șanse egale pentru oameni

Autor: GUVERNUL ROMÂNIEI - MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE

Data elaborare: 2016 (data menționată în document)

Localizare/Arie geografică vizată în document: România (nivel național, cu referiri specifice la județe și municipii)

Scop principal al documentului (menționat explicit în text): Documentul programatic pe termen lung prin care sunt stabilite liniile directoare de dezvoltare teritorială a României, bazat pe un concept strategic, precum și direcțiile de implementare pentru o perioadă de timp de peste 20 de ani.

SURSA [7]:

Denumire document: Strategia de dezvoltare durabilă a Județului Prahova pentru perioada 2021-2027

Autor: S.C. PUBLIC RESEARCH S.R.L. cu sprijinul Consiliului Județean Prahova

Data elaborare: Mai 2021

Localizare/Arie geografică vizată în document: Județul Prahova, cu mențiuni specifice despre UAT-uri, inclusiv municipiul Ploiești.



Scop principal al documentului (menționat explicit în text): Orientarea tuturor factorilor care acționează la nivelul Județului Prahova spre un obiectiv comun care să contribuie la dezvoltarea durabilă a județului, în acord cu strategiile regionale, naționale și europene.

SURSA [8]:

Denumire document: PLANUL DE DEZVOLTARE REGIONALĂ 2021 - 2027 AL REGIUNII SUD MUNTENIA

Autor: Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia

Data elaborare: Martie 2024

Localizare/Arie geografică vizată în document: Regiunea Sud Muntenia (județele Argeș, Călărași, Dâmbovița, Giurgiu, Ialomița, Prahova, Teleorman)

Scop principal al documentului (menționat explicit în text): Elaborarea unui cadru coerent pentru dezvoltarea viitoare a regiunii, ce servește drept bază strategică pentru finanțarea proiectelor din fonduri europene, internaționale, naționale și locale.

SURSA [9]:

Denumire document: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA

Autor: [...] Nespecificat în document, probabil o autoritate publică sau un consorțiu de consultanță ?..]

Data elaborare: 16 iunie 2022 (data de pe document)

Localizare/Arie geografică vizată în document: Județul Prahova, cu mențiuni specifice pentru municipiul Ploiești și alte localități.

Scop principal al documentului (menționat explicit în text): Fundamentarea planului de tranziție justă a județului Prahova în contextul politicilor de decarbonare ale Uniunii Europene, cu identificarea teritoriilor afectate, a provocărilor și a tipurilor de operațiuni preconizate.

D. LISTA MONUMENTELOR ISTORICE

SURSA [1]:

Denumire document: Lista monumentelor istorice 2015 - Județul PRAHOVA

Autor: Ministerul Culturii și Cultelor

Data elaborare: Documentul de bază este Ordinul nr. 2314/2004, consolidat la 15.12.2024, cu ultimul amendament la 05.12.2022.

Localizare/Arie geografică vizată în document: Județul Prahova, cu referințe specifice pentru municipiul Ploiești.

Scop principal al documentului (menționat explicit în text): Aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice dispărute.

E. DATE CONTRACT SERVICII PROIECTARE ȘI CAIET DE SARCINI



SURSA [1]:

Denumire document: VPE 094058_4091_MUNICIPIULPLOIESTI_VPE_Contract_20250205.pdf

Autor: [Părțile contractante: MUNICIPIUL PLOIEȘTI și VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.]

Data elaborare: 5 februarie 2025

Localizare/Arie geografică vizată în document: Municipiul Ploiești

Scop principal al documentului (menționat explicit în text): Contract de servicii pentru "Actualizare în format GIS a Planului Urbanistic General pentru municipiul Ploiești".

SURSA [2]:

Denumire document: Caiet de sarcini.pdf

Autor: MUNICIPIUL PLOIEȘTI

Data elaborare: 7 noiembrie 2024 (data aprobării documentului)

Localizare/Arie geografică vizată în document: Municipiul Ploiești

Scop principal al documentului (menționat explicit în text): Caiet de sarcini pentru implementarea proiectului de "Actualizare în format GIS a Planului Urbanistic General pentru municipiul Ploiești".

~--

DATELE EXTRASE ȘI ORGANIZATE PE CATEGORII URBANISTICE SUNT:

▣CLUSTER_START▣ <-> CATEGORIA URBANISTICĂ: CU00 – MAPARE INFORMAȚII PRIMARE PUG

i) SINGULARITĂȚI

Cod SIRUTA Municipiul Ploiești: ?&! Cod_SIRUTA_Ploiesti: 130.534.

Județ: ?&! judet_Ploiesti: Prahova.

Populație totală Județul Prahova la 1 ianuarie 2024: ?&!

Populatie_Prahova_2024_Ian: 756.881 persoane. [23]

Populație totală Județul Prahova la 1 iulie 2024: ?&! Populatie_Prahova_2024_Iul: 753.590 persoane. [27]

Populație totală Municipiul Ploiești la 1 ianuarie 2024: ?&!

Populatie_Ploiesti_2024_Ian: 211.219 persoane. [23]

Populație totală Municipiul Ploiești la 1 iulie 2024: ?&!

Populatie_Ploiesti_2024_Iul: 209.610 persoane. [27]

Populație totală Municipiul Ploiești la 1 iulie 2023: ?&!

Populatie_Ploiesti_2023_Iul: 212.744 persoane. [27]

Ponderea populației Municipiului Ploiești în totalul județului (ianuarie 2024): ?&! Pondere_Populatie_Ploiesti_in_Judet: 27,91%.



Populație preșcolară Municipiul Ploiești (3-5 ani) la 1 iulie 2024: ?&!
populatie_prescolara_Ploiesti_2024: 4.941 persoane. [26]

Populație preșcolară Municipiul Ploiești (3-5 ani) la 1 iulie 2023: ?&!
populatie_prescolara_Ploiesti_2023: 5.379 persoane. [26]

Anul cu populație totală maximă în Ploiești (interval 1992-2024): ?&!
an_maxim_populatie_totala_Ploiesti: 1995 (255.259 persoane). [27]

Anul cu populație preșcolară maximă în Ploiești (interval 1992-2024): ?&!
an_maxim_populatie_prescolara_Ploiesti: 1992 (16.095 persoane, grupă 3-6 ani).
[26]

Populație preșcolară Județul Prahova la 1 iulie 2024: ?&!
populatie_prescolara_Judet_Prahova_2024: 18.886 persoane. [26]

Suprafața intravilanului Municipiului Ploiești în 2022: ?&!
suprafata_intravilan_Ploiesti_2022: 5.412 ha. [28]

Lungimea totală a străzilor în Municipiul Ploiești în 2022: ?&!
lungime_totala_strazi_Ploiesti_2022: 326 km. [29]

Lungimea străzilor modernizate în Municipiul Ploiești în 2022: ?&!
lungime_strazi_modernizate_Ploiesti_2022: 308 km. [30]

?&! Populație totală zonă studiu (2020): 317.508 locuitori.[1][note 1 -
SIDU2027.pdf, p. 90]

?&! Rang localitate Ploiești: Rangul I - municipiu reședință de județ (de
importanță intrajudețeană).[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 53]

?&! Număr total UAT-uri în zona de studiu: 11 unități administrativ-teritoriale
(1 municipiu, 1 oraș, 9 comune).[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 53]

?&! Număr total de monumente istorice clasate în zona de studiu (2015): 190, din
care 63 în categoria A și 127 în categoria B.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 184]

?&! Suprafață totală fost depozit neconform Ploiești: 31 ha.[1][note 1 -
SIDU2027.pdf, p. 285]

?&! Număr stații automate de monitorizare a calității aerului: 4, toate amplasate
în municipiul Ploiești.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 298]

?&! Număr total de străzi în municipiul Ploiești (2020): 326 km.[1][note 1 -
SIDU2027.pdf, p. 230]

?&! populația_Ploiesti_2022: 218.151 locuitori.[2][note 2 - Strategia Smart City
a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 44][8][note 8 - Strategia Locală pentru
Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 21]

?&! număr_asociații_inregistrate: 1.189.[2][note 2 - Strategia Smart City a
municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 73]

?&! număr_fundații_inregistrate: 564.[2][note 2 - Strategia Smart City a
municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 73]

?&! număr_federații_inregistrate: 19.[2][note 2 - Strategia Smart City a
municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 73]



?&! număr_uniuni_înregistrate: 10.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 73]

?&! număr_posturi_aprobate_primărie_2021: 383.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 235]

?&! număr_proiecte_portofoliu_strategie: 459.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 357]

?&! Suprafață_totală_UAT: 5.828 hectare (58,28 km²).[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 9][8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 21]

?&! Suprafață_intravilan_1999: 3.580,76 hectare.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 9]

?&! Populație_recensământ_2002: 232.452 locuitori.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 11][4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Raport Final Ploiesti, 2007, p. 5]

?&! Structură_sex_populație_2002: 52,6% populație de sex feminin.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 11]

?&! Scădere_populație_1992_2002: 9,2%.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 11]

?&! Structură_vârstă_populație_2002: 22% preșcolari și școlari, 54% populație activă, 24% locuitori peste 60 de ani.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 11]

?&! Densitate_urbană_estimată_2002: 3.989 loc/hectar.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 11]

?&! Număr_etnii_2002: 17 etnii, reprezentând 3% din totalul populației.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 11]

?&! Număr_culte_2002: 13 culte, reprezentând 2,84% din totalul populației.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 11]

?&! Populație_estimată_2006: 231.620 locuitori.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Bucuresti, Sibiu si Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 33]

?&! Poziționare_geografică: Situat la 56 km (35 mile) nord de București.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Bucuresti, Sibiu si Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 5][8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 17, 114]

?&! Suprafață_acoperită: Peste 60 km², din care 35 km² sunt comunele înconjurătoare.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Bucuresti, Sibiu si Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 47]

?&! Densitate_populație_2002: Al doilea cel mai dens populat oraș din România, după București.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Bucuresti, Sibiu si Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 48]



?&! Structură_etică_2002: 225.493 români, 234 unguri, 144 germani, 6.581 altele.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 48]

?&! Număr_gospodăriei_2002: 78.537.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 97]

?&! Mărime_medie_gospodărie_2007: 3,0 persoane.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 99]

?&! Localități_îvecinate: la nord (Băicoi, Blejoi), la sud (Bărcănești, Brazi), la est (Bucov, Berceni), la vest (Negoești, Târgșoru Vechi).[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 47]

?&! pol_crestere_ploiesti_componenta: Municipiul Ploiești, Orașul Băicoi, Orașul Boldești-Scăeni, Orașul Plopeni și 10 comune (Ariceștii-Rahtivani, Bărcănești, Berceni, Blejoi, Brazi, Bucov, Dumbrăvești, Păulești, Târgșoru Vechi, Valea Călugărească).[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 21]

?&! populatie_ploiesti_2011: 209.945 locuitori.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 45][8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 20]

?&! populatie_pol_crestere_2011: 327.309 locuitori.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 45]

?&! suprafata_pol_crestere: 563 km². [5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 45]

?&! densitate_populatie_ploiesti_2011: 3.620 locuitori/km². [5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 45]

?&! densitate_populatie_pol_crestere_2011: 581 locuitori/km². [5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 45]

?&! populatie_activa_ploiesti_2011: 98.543 persoane, din care 91.710 salariați.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 49]

?&! locuri_de_munca_ploiesti_2014: ~96.000 (aproximativ 78% din totalul polului de creștere).[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 50]

?&! numar_unitati_invatamant_preuniversitar_ploiesti_2014: 2.255 cadre didactice și 38.738 elevi/preșcolari.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 52]

?&! numar_studenti_ploiesti_2014_2015: 7.458 studenți.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 52]

?&! documentatie_urbanistica_ploiesti_existentă: PUG în curs de elaborare (la data raportului), prelungire valabilitate PUG anterior prin HCL nr. 382/2009.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 24]

?&! definire_pol_crestere_Ploiesti-Prahova: Teritoriul Polului de Creștere este format din centrul urban Ploiești și din zona sa de influență alcătuită din unități administrativ teritoriale autonome: 3 orașe și 10 comune.[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 73]

?&! Nume_oficial: Municipiul Ploiești este reședința Județului Prahova.

?&! Regiune_istorică: Ploiești se situează în regiunea istorică Valahia.

?&! Altitudine_medie: Orașul este localizat la o altitudine medie de 150 de metri.

?&! Populație_Aglomerare_Ploiești_2017: 230.591 locuitori.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 24, Tabelul 1]

?&! Structură_populație_Ploiești_2017: 122.934 femei (53,3%) și 107.657 bărbați (46,7%).[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 24]

?&! Populație_Comuna_Brazi_2017: 8.292 locuitori.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 24, Tabelul 1]

?&! Suprafață_totală_Aglomerare_Ploiești: 5.826 hectare (58,26 km²).[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 28, Tabelul 4]

?&! Suprafață_totală_Comuna_Brazi: 4.546 hectare (45,46 km²).[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 29, Tabelul 5]

?&! Suprafață_totală_unitate_spațială_analizată (Ploiești + Brazi): 10.372 hectare (103,72 km²).[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 30]

?&! Structură_terenuri_Ploiești (ha): Agricol 1.475; Neagricol 4.351 (din care Construcții și curți 3.207; Păduri 281; Ape 30; Drumuri și căi ferate 784; Terenuri neproductive 49).[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 28, Tabelul 4]

?&! Structură_terenuri_Brazi (ha): Agricol 3.441; Neagricol 1.105 (din care Construcții și curți 642; Păduri 300; Ape 56; Drumuri și căi ferate 105; Terenuri neproductive 2).[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 29, Tabelul 5]

?&! Număr_cartiere_locuințe_Ploiești: 19 cartiere și 5 unități de locuit (Calea București, CFR Depou, Rafinorilor, Mihai Bravu-Teleajen, Vega).[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 22 și p. 30]

?&! Număr_locuințe_comuna_Brazi_2017: 3.045 locuințe.[7][note 7 – Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 23]

?&! Rețea_sanitară_Ploiești: Include Spitalul Județean de Urgență, Spitalul Municipal, Spitalul de Obstetrică-Ginecologie, Spitalul de Boli Infecțioase, Spitalul de Pediatrie, Spitalul C.F.R., 11 policlinici particulare, 85 cabinete medicale particulare (la 2017).[7][note 7 – Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 33]

?&! Anul_referință_studiu_calitate_aer: 2017.[7][note 7 – Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 2]

?&! Perioadă_implementare_plan_calitate_aer: 2022 - 2026.[7][note 7 – Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 2]

?&! Densitate_populație_2022: 3.743 locuitori/km². [8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 21]

?&! Proiecte_reabilitare_termică_în_curs_PNRR: LOT 1 (9 blocuri), LOT 2 (13 blocuri). [8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 26]

?&! Proiecte_reabilitare_propuse_PNRR: LOT 3 (2 blocuri), LOT 4 (4 blocuri). [8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 26]

Localizare geografică: Municipiul Ploiești este situat la paralela de 44°56'24" latitudine nordică și meridianul de 26°1'48" longitudine estică, la aproximativ 60 km de București. [9][Sursa 9, p. 3]

Vecinătăți: Nord (orașul Băicoi, comuna Blejoi), Sud (comunele Bărcănești, Brazi), Est (comunele Bucov, Berceni), Vest (satul Negoiești, comuna Targșorul Vechi). [9][Sursa 9, p. 3]

Populație (2017): Conform Institutului Național de Statistică, la 1 ianuarie 2017, municipiul Ploiești avea un număr de 231.491 de locuitori. [9][Sursa 9, p. 4]

Suprafață: Municipiul Ploiești ocupă o suprafață de peste 50 de km². [9][Sursa 9, p. 3]

Istoric: Primele însemnări despre "ploeșteni" apar în documente din anii 1500. În 1597, satul este ridicat la statutul de târg domnesc de către Mihai Viteazul. [9][Sursa 9, p. 4]

Profil Economic General: Dezvoltarea orașului a fost strâns legată de resursele naturale și de industria petrolieră. [9][Sursa 9, p. 4]

Documentații urbanistice anterioare: Prin HCL nr. 470/2019 se abrogă HCL nr. 325/29.09.2010 privind planul de acțiune anterior. [9][Sursa 9, p. 1]

Programe strategice: Documentul menționează "Strategia Integrată de Dezvoltare Urbana pentru polul de creștere Ploiești 2014-2020" și "Planul de Mobilitate Urbană Durabilă" (aprobat prin HCL nr. 163/30.05.2016). [9][Sursa 9, p. 14]

?&! clasificare_dinamică_Ploiești: Municipiul Ploiești este clasificat în categoria orașelor cu creștere spațială accelerată (expansiunea zonei construite >10% în perioada 2006-2018). [1][note 1 - Sursa [1]: Tabelul 5, p. 31]

?&! dinamică_demografică_Ploiești: În perioada 2003-2018, municipiul Ploiești a înregistrat o scădere a populației între -10% și -15%. [1][note 1 - Sursa [1]: Tabelul 3, p. 27]

?&! dinamică_demografică_periurbană_Ploiești: Zona periurbană a municipiului Ploiești a înregistrat o creștere a populației în aceeași perioadă. [1][note 1 - Sursa [1]: Figura 13, p. 36 și textul asociat care evidențiază creșterea populației în zonele periurbane]

?&! tip_creștere_Ploiești: Municipiul Ploiești este menționat în grupul reședințelor de județ care experimentează simultan creștere urbană (spațială) și periurbană (demografică și spațială). [1][note 1 - Sursa [1]: Tabelul 8, p. 33]

?&! context_național_orășe: La nivel național, zonele urbane funcționale (ZUF) ale celor 40 de reședințe de județ plus Bucureștiul generează 90% din veniturile firmelor, subliniind importanța economică a orașelor precum Ploiești. [1][note 1 - Sursa [1]: p. 7]

?&! destinație_zonă_București-Ploiești: Sistemul Național de Transport al Gazelor Naturale este un sistem radial-inelar interconectat cu punctele de plecare în zona zăcămintelor din Transilvania, Oltenia și Muntenia Est și ca destinație zona București - Ploiești. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 31]

?&! menționare_operator_local: Veolia Energie Prahova SRL este menționat în lista producătorilor dispecerizabili de energie electrică. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 40]

?&! Populația României_recensământ_2011: 20,12 milioane locuitori. [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. II, Tabel 1]

?&! Număr mediu de membri per familie_2011: 2,66 persoane. [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. II, Tabel 1]

?&! Număr de locuințe la 1.000 de locuitori_2011: 435. [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. II, Tabel 1]

?&! Suprafața medie la sol a unei locuințe_2011: 46,54 m². [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. II, Tabel 1]

?&! Suprafața medie la sol per persoană_2011: 20,38 m². [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. II, Tabel 1]

?&! Procent locuințe în proprietate privată_2011: 98,6% din fondul total de locuințe. [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. II, Tabel 2]

?&! Populație_totală_județ_Prahova_2020: Datele nu sunt disponibile explicit în acest format în document. Documentul se concentrează pe indicatori derivați, nu pe populația absolută.

?&! Suprafață_totală_județ_Prahova: Nu a fost identificată această dată în document.

?&! Populație_medie_pe_UAT_județ_Prahova: Nu a fost identificată această dată în document.

?&! UAT_Ploiești_Pol_de_creștere: Municipiul Ploiești este definit ca unul dintre cei șapte poli de creștere ai României, alături de Brașov, Cluj-Napoca, Constanța, Craiova, Iași și Timișoara, în jurul cărora s-au constituit asociații de dezvoltare intercomunitară (ADI) de tip metropolitan.[6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 31]

?&! Ploiești_Nivel_Dezvoltare: Municipiul Ploiești este menționat printre centrele urbane importante cu o economie puternică ce concentrează masă economică.[6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 65]

?&! cod_proiect_strategie: SIPOCA 542 / SMIS 126115 [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 2, pag. 7]

?&! perioadă_valabilitate_strategie: 2021 - 2027 [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 1]

?&! entitate_implementatoare: Consiliul Județean Prahova [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 2]

?&! număr_UAT-uri_chestionate: 104 (primării de municipii, orașe și comune din județul Prahova) [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 4, pag. 11]

?&! dată_aprobare_strategie_inițială: 31.03.2021 (prin H CJ nr. 48) [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 1, pag. 6]

?&! dată_revizuire_strategie: 31.05.2021 (prin H CJ nr. 99) [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 1]

?&! Populație Municipiul Ploiești (2018): 230.523 locuitori [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 35]

?&! Populație Județul Prahova (2018): 795.931 locuitori [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 327]

?&! Rang localitate Municipiul Ploiești: Rang I [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 41]

?&! Număr total de localități urbane în județul Prahova (2018): 14 [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 39]

?&! Scăderea populației Municipiului Ploiești (2012-2018): -9.009 persoane (-3,8%) [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 87]

?&! Număr total de înmatriculări de societăți comerciale în Prahova (2018): 3.942 [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 271]

?&! Număr proiecte OUG 88/2020 (domeniul patrimoniu/agrement) în Prahova: 2 proiecte ("Restaurare... Crucea Caraiman", "Reabilitare... Moara de Apă WARTHIADI") [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 619]

?&! Număr proiecte OUG 88/2020 (domeniul mobilitate urbană) în Prahova: 2 proiecte ("Reconfigurare urbanistică... Sinaia", "Creșterea mobilității urbane...")



Câmpina”) [8][note 8 - Sursa [8]:

ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 618]

?&! Proiect OUG 88/2020 (domeniul regenerare urbană) în Ploiești: “Pietonizare și trafic controlat în zona centrală...” [8][note 8 - Sursa [8]:

ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 618]

?&! Număr proiecte OUG 88/2020 (domeniul specializare inteligentă) în Prahova: 1 proiect (“Aplicație online integrată pentru promovarea județului Prahova - N.O.I.”) [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 628]

?&! populație_rezidentă_județ_Prahova_2019: 712.254 locuitori. [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 11]

?&! populație_zone_defavorizate_județ_Prahova: aproximativ 45.000 de persoane. [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 11]

?&! localități_zone_defavorizate_Prahova: orașul Mizil, localitățile rurale Filipeștii de Pădure, Filipeștii de Târg, Măgureni și Ceptura. [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 11]

?&! șomeriînregistrați_județ_Prahova_dec_2021: 5.915 persoane. [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 11]

?&! rată_șomaj_județ_Prahova_dec_2021: 2,03%. [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 11]

?&! număr_UAT_cu_rată_șomaj_peste_media_națională: 21 din 104 unități administrativ teritoriale. [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 11]

?&! pol_creștere_Ploiești: Municipiul Ploiești este menționat ca pol de creștere, având entități dedicate precum “ADI ‘Polul de Creștere Ploiești- Prahova’”. [7][note 7 - Sursa [7]: p. 491]

?&! centru_universitar_Ploiești: În județul Prahova funcționează Universitatea Petrol - Gaze (UPG) din Ploiești, considerată un centru universitar cu potențial insuficient exploatat. [7][note 7 - Sursa [7]: p. 53, 73]

?&! instituții_culturale_Ploiești: La nivelul municipiului Ploiești funcționează Muzeul Județean de Artă, Muzeul Județean de Istorie și Arheologie, Muzeul Județean de Științele Naturii, Biblioteca Județeană “Nicolae Iorga”. [7][note 7 - Sursa [7]: p. 183, 499]

?&! Beneficiar: MUNICIPIUL PLOIESTI [sursa: VPE 094058...pdf, pag. 1]

?&! Adresa Beneficiar: Ploiesti, Piata Eroilor nr.1A [sursa: VPE 094058...pdf, pag. 1]

?&! Cod Fiscal Beneficiar: 2844855 [sursa: VPE 094058...pdf, pag. 1]

?&! Reprezentant Beneficiar: dl. Mihai Laurentiu Politeanu, Primar [sursa: VPE 094058...pdf, pag. 1]

?&! Proiectant (Prestator): VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. [sursa: VPE 094058...pdf, pag. 1]

?&! Adresa Proiectant: B-dul Iuliu Maniu nr. 6Q, birou 2, et. 9, sector 6, București [sursa: VPE 094058...pdf, pag. 1]

?&! Cod Fiscal Proiectant: R029319742 [sursa: VPE 094058...pdf, pag. 1]

?&! Reprezentant Proiectant: dl. Manta George, Administrator [sursa: VPE 094058...pdf, pag. 1]

?&! Număr Contract: 2820 [sursa: VPE 094058...pdf, pag. 1]

?&! Data Contract: 5 februarie 2025 [sursa: VPE 094058...pdf, pag. 1]

?&! Valoare Contract (fără TVA): 3.164.000,00 lei [sursa: VPE 094058...pdf, pag. 4]

?&! Durată de prestare: maximum 18 luni (termen de prestare efectivă) [sursa: VPE 094058...pdf, pag. 5]

?&! PUG în vigoare la data contractării: aprobat prin HCL nr. 209/1999 [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 6]

?&! Populație municipiu Ploiești (recensământ 2021): 180.540 de locuitori [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 10]

?&! Suprafață municipiu Ploiești: aproape 60 kmp [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 10]

Explicații selecție singularități și grad de precizie/acuratețe:

S-au extras datele primare de identificare administrativă (cod SIRUTA, județ) și datele comparative la nivel de județ pentru a oferi un context teritorial mai larg. Au fost selectate singularități demografice cheie pentru a ilustra dimensiunea actuală a populației totale și a segmentului preșcolar, date critice pentru planificarea dotărilor de învățământ și a serviciilor publice. Punctele de maxim istoric sunt esențiale pentru a înțelege scara declinului demografic și a calibra prognozele viitoare. Selecția datelor privind suprafața intravilanului și rețeaua stradală este fundamentală pentru stabilirea contextului fizic al municipiului. Precizia este maximă, datele fiind preluate direct din sursele oficiale INS.

ii) DATE AGREGATE

Context județean (personal cultural): La nivelul județului Prahova, numărul total al personalului angajat în biblioteci a fost de 289 de persoane în anul 2023. În instituțiile de spectacole, numărul a fost de 303 persoane, iar în muzee, 406 persoane. [17, 18, 19]

Context județean (forța de muncă): Numărul mediu de salariați în județul Prahova în 2023 a fost de 180.833. La finalul aceluiași an, erau înregistrați 6.339 de șomeri. [20, 21]

Tendința demografică generală a Municipiului Ploiești (1995-2024): Se observă o scădere demografică accentuată și continuă. Populația totală a scăzut de la un vârf de 255.259 de persoane în 1995 la 209.610 persoane în iulie 2024, reprezentând o reducere de 45.649 de persoane, adică aproximativ 17,9% din populația anului de vârf. Această tendință este crucială pentru ajustarea politicilor de locuire, infrastructură și servicii.

Tendința demografică a populației preșcolare (1992-2024): Declinul este și mai pronunțat în această categorie de vârstă. Populația în grupa de vârstă preșcolară a scăzut de la 16.095 de persoane în 1992 la 4.941 de persoane în 2024. Chiar luând în calcul modificarea metodologică (de la grupa 3-6 ani la 3-5 ani începând cu 2012), scăderea este dramatică și indică un proces de îmbătrânire a populației și o natalitate redusă, cu implicații majore asupra necesarului de grădinițe și școli.

Structura demografică (2020): Populația urbană reprezintă 94,1% din totalul zonei de studiu, iar cea rurală 5,9%. Se înregistrează o scădere a populației totale cu 2,7% în perioada 2015-2020. Județul Prahova cumulează 40,3% din populația regiunii Sud-Muntenia.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 90]

Profil etnic și confesional (2011): 92,25% sunt români, 2,07% sunt romi. Comunitatea minoritară cea mai mare este cea maghiară (35,6% din totalul minorităților). Din punct de vedere confesional, 94,11% sunt ortodocși.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 101-102]

Structura pe vârste (2020): Populația tânără (0-14 ani) reprezintă 13,7%, populația activă (15-64 ani) 67,8%, iar populația vârstnică (65+ ani) 18,5%.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 95]

Profil economic (2019): Industria prelucrătoare (30,6%) și comerțul (27,2%) sunt principalele sectoare angajatoare. Cifra de afaceri este dominată de comerț (44,5%).[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 129, 133]

Structura populației pe gen (2022): Documentul prezintă o structură demografică detaliată a municipiului Ploiești pentru anul 2022, agregată pe gen. Datele relevă o structură uniformă, cu o ușoară predominanță a populației de sex feminin. Această analiză este fundamentală pentru estimarea necesarului de dotări și servicii publice în cadrul PUG.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 46, Figura 14]

Distribuția populației pe grupe de vârstă (2018 vs. 2022): Strategia include o analiză comparativă a ponderii populației pe grupe mari de vârstă (0-19 ani, 20-39 ani, 40-59 ani, 60-84 ani) pentru anii 2018 și 2022. Datele, agregate la nivel de municipiu, indică un proces de îmbătrânire demografică, cu o scădere a ponderii populației tinere (20-39 ani) de la 27% la 23% și o creștere a ponderii populației de peste 60 de ani de la 24% la 26%.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 47, Figura 16]

Statistici firme pe categorii de mărime (2022): Documentul oferă o imagine de ansamblu asupra structurii mediului de afaceri local, agregând datele despre numărul de firme, angajați, cifra de afaceri și profit pe categorii de mărime (fără angajați, <10 angajați, 10-49, 50-249, >250, >1000). Aceste date agregate sunt cruciale pentru fundamentarea politicilor economice din PUG.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 96, Figura 37]

Evoluția populației: Numărul de locuitori a fost în scădere continuă, de la aproximativ 259.000 în 1991 la 231.600 în 2006. Între 2002 și 2006, populația a descrescut cu 2,44% în municipiu.[4][note 4 – Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 33]

Dinamica demografică: Din 1992, numărul deceselor l-a depășit pe cel al nașterilor vii. Din 1997, numărul plecărilor din oraș l-a depășit pe cel al



stabilirilor.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 34]

Previziuni demografice (la nivel național, 2007): Se aștepta ca populația României să descrească în continuare, cu impact asupra structurii pe grupe de vârstă. Vârsta medie a locuitorilor era estimată să crească la 40 de ani în 2015 și 43 de ani în 2027 (față de 38 de ani în 2005).[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Raport Final Ploiești, 2007, p. 7]

Structura populației pe grupe de vârstă (Ploiești și Brazi, 2017):

Populație tânără (0-14 ani): 13%

Populație adultă (15-64 ani): 69%

Populație vârstnică (65+ ani): 18%

[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 26, Figura 5, agregare]

Distribuția procentuală a terenurilor în aglomerarea Ploiești (2017):

Construcții: 55,05%

Căi de comunicație și căi ferate: 13,46%

Păduri: 4,82%

Terenuri arabile: 25,18%

Ape: 0,51%

Livezi: 0,14%

Terenuri neproductive: 0,84%

[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 28, Figura 8, agregare și prezentare grafică]

Evoluția demografică: Populația Municipiului Ploiești a înregistrat o tendință de scădere constantă în perioada 2013-2022, de la 237.117 locuitori în 2013 la 218.151 în 2022. Sporul natural este negativ, în anul 2022 înregistrându-se 1.319 născuți și 2.764 decedați.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 21-22]

Structura populației pe grupe de vârstă (2022): 0-19 ani (38.090), 20-59 ani (120.637), 60 ani și peste (59.424). Se observă o tendință de îmbătrânire a populației, grupele de 20-59 ani și 0-19 ani fiind în scădere, în timp ce grupa de peste 60 de ani a rămas relativ constantă în ultimii ani.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 21]

Fondul funciar (date 2010-2014): Suprafața totală a județului Prahova a fost de 471.587 ha, din care suprafața agricolă a scăzut de la 272.834 ha în 2010 la 269.449 ha în 2014, indicând o presiune asupra terenurilor agricole.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 23]

Situația șomajului: Numărul de șomeri înregistrați în Ploiești a fluctuat, scăzând de la 2.823 în 2013 la un minim de 709 în 2021, dar a crescut din nou la

2.823 în 2022.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 23]

Documentul analizat din Sursa [1], fiind o strategie națională, nu furnizează date statistice agregate specifice pentru municipiul Ploiești (ex. suprafață exactă, structură demografică detaliată). Datele sunt prezentate în general la nivel de categorii de orașe. Se pot agrega următoarele tendințe naționale aplicabile orașelor de tipul Ploieștiului:

Tendința de extindere a intravilanului: La nivel național, suprafața intravilană a crescut cu peste 100% în ultimele decenii, ceea ce include și dinamica din Ploiești. [1][note 1 - Sursa [1]: p. 38]

Fondul locativ: Aproximativ 87% din locuințele urbane din România au fost construite înainte de 1990, tendință valabilă și pentru Ploiești, ceea ce implică provocări legate de reabilitare și risc seismic. [1][note 1 - Sursa [1]: p. 29]

Populație (context național): Documentul prognozează o scădere a populației României de peste 12% în perioada 2015-2035, ajungând la aproximativ 18,0 milioane de persoane în 2030 și 17,4 milioane în 2035. Această tendință macroeconomică este fundamentală pentru proiecțiile de necesar de locuințe și dotări în PUG Ploiești. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 63, 139]

Datele statistice prezentate în Strategia Națională a Locuirii sunt agregate la nivel național, dar oferă un context esențial pentru un municipiu de dimensiunea Ploieștiului. Ele reflectă tendințe macro privind demografia, fondul de locuințe și gradul de urbanizare, care fundamentează necesarul de planificare la nivel local. De exemplu, numărul mediu de membri per familie (2,66) și suprafața medie per persoană (20,38 m²) sunt indicatori de referință pentru evaluarea presiunii pe fondul locativ local.

Nu au fost identificate date agregate specifice pentru această categorie care să vizeze exclusiv municipiul Ploiești sau județul Prahova în afara indicatorilor specifici prezentați în celelalte categorii. Studiul operează cu analize la nivel național și regional.

Nu au putut fi agregate date relevante și acurate aferente acestei secțiuni, deoarece documentul sursă este unul strategic și nu o bază de date statistice primare.

Ponderea populației județului Prahova în totalul regiunii Sud Muntenia (2018): 24% [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 73]

Rata de urbanizare a județului Prahova (2018): 51,0% [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 39]

Explicații agregare: Agregarea a fost realizată prin compararea datelor multianuale din tabelele sursă pentru a extrage tendințe relevante pentru planificarea strategică. Acuratețea este ridicată, fiind bazată pe calcule directe din datele oficiale INS.

iii) DATE DE TIP CITAT

“Populatia dupa domiciliu la data de 1 iulie a anului de referinta reprezinta numarul persoanelor cu cetatenie romana si domiciliu pe teritoriul Romaniei,

delimitat după criterii administrativ-teritoriale. Domiciliul persoanei este adresa la care aceasta declară că are locuința principală, trecută în actul de identitate (CI, BI), așa cum este luată în evidența organelor administrative ale statului. În stabilirea valorii acestui indicator nu se ține cont de reședința obișnuită, de perioadă și/sau motivul absenței de la domiciliu.” [27][note 27 - INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA, POP108D, secțiunea Definiție]

“Metoda utilizată pentru calculul indicatorului ‘populația după domiciliu’ este metoda componentelor [...] în profil teritorial, la diferite niveluri administrativ-teritoriale pentru care se calculează, în funcție de soldul sporului natural, soldul migrației internaționale definitive și soldul migrației interne cu schimbarea domiciliului: $P(t+1) = P(t) + N(t,t+1) - D(t,t+1) + dM(t,t+1) + dm(t,t+1)$ ” [27][note 27 - INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA, POP108D, secțiunea Metodologie]

“Reprezintă populația după domiciliu la 1 iulie pentru grupa de vârstă oficială corespunzătoare învățământului prescolar. Pentru perioada 1990/1991 - 2011/2012 populația din învățământul prescolar a fost în grupa de vârstă 3-6 ani, iar începând cu anul școlar 2012/2013, conform legislației în vigoare (Legea educației nr.1/2011), grupa de vârstă este 3-5 ani.” [26][note 26 - INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA, POP108C, secțiunea Observații]

“Suprafața intravilană (ha) reprezintă suprafața teritoriului inclusă în perimetrul constructibil al municipiilor și orașelor, inclusiv localitățile componente ale municipiului și orașului, conform planului de sistematizare aprobat pentru localitatea respectivă.” [28][note 28 - INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA, GOS102A, 2022]

“Lungimea totală a străzilor din municipii și orașe (km) exprimă lungimea străzilor amenajate în cuprinsul localității care asigură circulația între diverse părți ale acesteia, indiferent dacă au sau nu îmbrăcămînți.” [29][note 29 - INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA, GOS104A, 2022]

“Lungimea străzilor orașenești modernizate (km) este lungimea străzilor cu îmbrăcămînți din piatră fasonată, asfalt sau beton.” [30][note 30 - INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA, GOS105A, 2022]

„Din perspectiva centralității, în afara zonei centrale, se identifică o serie de centralități secundare asociate centrelor comerciale, diferitor funcțiuni publice care atrag fluxuri majore de circulație (fie acestea temporare sau permanente) respectiv la nivel de cartiere.”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 54]

„Ploieștiul este atestat documentar pentru prima dată în perioada secolului al XVI-lea, așezarea fiind impactată de trecerea de la economia naturală la cea de schimb de mărfuri.”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 56]

„La nivelul municipiului Ploiești și a zonei sale de influență, populația stabilă cu domiciliul era în anul 2020 de 317.508 de locuitori.”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 90]

„Conform Atlasului Zonelor Urbane Marginalizate, la nivelul anului 2011, 20,08% din populația municipiului Ploiești trăia în zone urbane dezavantajate.”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 109]

“Viziunea de dezvoltare a municipiului Ploiești a fost determinată și fundamentată în baza concluziilor rezultate din analiza celor șase piloni care

definesc un oraș smart city. Viziunea municipiului Ploiești în perspectiva anului 2030 se conturează ca un cadru urban modern, inovativ și durabil, conceput în jurul celor șase piloni fundamentali care definesc conceptul de smart city.”[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 279]

“Misiune: Transformarea municipiului Ploiești într-un oraș inteligent, bazat pe inovație și durabilitate, în care cetățenii sunt parteneri activi în dezvoltarea comunității.”[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 281]

“Obiectiv General - Dezvoltarea socio-economică inteligentă și sustenabilă a municipiului Ploiești bazată pe creșterea competitivității economice, participarea activă a cetățenilor la procesul decizional, transport durabil și ecologic în scopul creșterii calității vieții tuturor locuitorilor județului, în perspectiva anului 2030.”[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 281]

„Municipiul Ploiești este amplasat într-un județ dens populat și urbanizat, în vecinătatea capitalei României, în apropierea aeroportului internațional Henri Coanda și în imediata vecinătate a coridorului TEN-IV și TEN-IX.”[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 9]

„Din punct de vedere al ponderii capitalului uman în context regional, populația municipiului reprezintă 55,3% din totalul populației urbane a județului Prahova și 17,3% din totalul populației urbane a Regiunii de Dezvoltare Sud.”[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 11]

„Ploiești este municipiul Județului Prahova și se situează în regiunea istorică Valahia, România. Orașul este localizat la 56 km (35 mile) nord de București și are o populație de 233.000 (conform recensământului din 2002), fiind cel de-al noulea mare oraș la România.”[4][note 4 – Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 5]

„Numărul total de locuitori ai municipiului Ploiești este de 231.620 locuitori în 2006, ceea ce reprezintă 28,1% din populația regiunii NUTS-3 Prahova.”[4][note 4 – Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 33]

„Prezentul Plan de Mobilitate Urbană Durabilă acoperă Polul de Creștere Ploiești (figura 1) format din Municipiul Ploiești, Orașul Băicoi, Orașul Boldești-Scăeni, Orașul Plopeni și 10 comune.” [5][note 5 – PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 14]

„La nivelul Polului de Creștere Ploiești, salariații reprezintă o medie de cca. 37% din totalul populației stabile, cu o pondere de 44% pentru municipiul Ploiești. În localitățile polului de creștere, altele decât Ploiești, această pondere a salariaților scade la 34%.” [5][note 5 – PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 49]

„La nivelul populației inactive, în polul de creștere Ploiești, elevii și studenții reprezintă 14% din totalul populației rezidente, iar pensionarii 24%.” [5][note 5 – PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 49]

„Structura spațial funcțională a Polului de creștere Ploiești-Prahova prezintă trei zone majore de dezvoltare pe direcția Sud-Est - Nord-Vest.”[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 35]

„Teritoriul Polului de Creștere este format din centrul urban Ploiești și din zona sa de influență alcătuită din unități administrativ teritoriale autonome: 3 orașe și 10 comune.”[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 73]

„Populația în România a crescut considerabil până în 1990 pentru cel puțin trei decenii. Totuși, de la varful din 1990, numărul locuitorilor a început să scadă. Între anii 1990 și 2005, numărul locuitorilor a scăzut cu aproximativ 1,5 milioane.”[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Raport Final Ploiești, 2007, p. 7]

„Municipiul Ploiești, reședința județului Prahova (figura nr. 1), este situată la 60 km de capitala București, în centrul Munteniei, în partea central-nordică a Câmpiei Române. Este străbătut de două mari râuri: primul dintre ele, Prahova, străbate aglomerarea în partea de sud-vest prin Comuna Brazi, iar cel de-al doilea, Teleajenul, străbate municipiul în partea de nord-est prin comunele suburbane Blejoi, Bucov și Berceni.”[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 20]

„Altitudinea medie a așezării este de cca. 175 m, aglomerarea fiind situată într-o zonă de câmpie, având o suprafață de peste 58,26 km², respectiv 5.826 hectare. Acesta este localizat la intersecția principalelor coridoare de transport din România situându-se pe drumurile care leagă Municipiul București de Transilvania și Moldova.”[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 20]

„Aglomerarea Ploiești este unul dintre nodurile axei de dezvoltare teritorială Brașov- Ploiești-București-Giurgiu, axă structurantă a dezvoltării părții de sud a României.”[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 27]

„Municipiul Ploiești este așezat în centrul Munteniei, în partea central-nordică a Câmpiei Române. Municipiul Ploiești, unul dintre orașele cele mai importante ale țării, se află la cea mai mică distanță de capitală, și cu toate că pe parcursul a patru secole a avut strânse legături cu aceasta, el și-a păstrat personalitatea.”[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 17]

„Conform recensământului efectuat în 2011, populația Municipiului Ploiești se ridică la 209.945 de locuitori, în scădere față de recensământul anterior din 2002, când se înregistraseră 232.527 locuitori.”[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 20]

„Structura economică a municipiului Ploiești este caracterizată de dominarea industriei. Ponderea cea mai mare în producția industrială o deține ramura prelucrării țiteiului, urmată de cea a industriei alimentare, a băuturilor și tutunului, mașini și echipamente, industria chimică și prelucrarea cauciucului, industria extractivă, textile și produse textile, metalurgie, construcții metalice și produse din metal (exclusiv mașini, utilaje și instalații), prelucrarea lemnului (inclusiv mobilier), alte produse din minerale nemetalice,

celuloză, hârtie, carton și poligrafie și alte activități industriale.”[8][note 8
- Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 23]

„Municipiul Ploiești, reședința județului Prahova este amplasat în partea de sud-est a României, de-a lungul paralelei de 44°56’24" latitudine nordică și pe meridianul de 26°1’48" longitudine estică.”[9][Sursa 9, p. 3]

„Dezvoltarea orașului Ploiești a fost strâns legată de bogăția resurselor naturale care îl înconjoară și de constituirea acestuia ca un important centru al industriei petroliere din România.”[9][Sursa 9, p. 4]

„Conform informațiilor Institutului Național de Statistică, la 1 ianuarie 2017, Municipiul Ploiești avea un număr de 231.491 de locuitori.”[9][Sursa 9, p. 4]

„Dinamica duală constituie provocări importante pentru dezvoltarea durabilă, în special utilizarea excesivă a terenurilor și dispersia funcțiilor urbane ca urmare a proiectelor de dezvoltare imobiliară necontrolate, fragmentate, de utilizare de noi terenuri și a scăderii atractivității nucleului urban, consecință a accesului limitat la spațiile publice de calitate, învechirea fondului imobiliar, scăderea condițiilor de viață - trăsături valabile pentru toate orașele, traficul aglomerat și spațiile de parcare supraaglomerate - specifice orașelor mai dinamice și ratele ridicate de neocupare a spațiilor - cu precădere în orașele în declin.” [1][note 1 - Sursa [1]: p. 29]

„Majoritatea orașelor dinamice din punct de vedere spațial, 73% (44/60) dintre cele cu creștere accelerată sau moderată, se extind atât în limitele administrative, cât și în afara acestora. Acest lucru accentuează necesitatea unor abordări inter-jurisdicționale în ceea ce privește planificarea, investițiile și managementul creșterii, în special la nivelul inelului periurban și al zonelor urbane funcționale.” [1][note 1 - Sursa [1]: p. 32]

„Abordarea metropolitană este esențială pentru zonele care se extind rapid, și anume, zonele metropolitane ale orașelor București, Brașov, Cluj-Napoca, Constanța, Craiova, Ploiești, Timișoara, Alba Iulia, Sibiu, incluzând toate orașele care se extind dincolo de granițele administrative...” [1][note 1 - Sursa [1]: p. 33]

„Sistemul Național de Transport al Gazelor Naturale este un sistem radial-inelar interconectat cu punctele de plecare în zona zăcămintelor din Transilvania, Oltenia și Muntenia Est și ca destinație zona București - Ploiești, Moldova, Oltenia și Transilvania centrală și de nord.” [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 31]

„La ultimul Recensământ al populației și locuințelor din anul 2011 România înregistra 20,12 milioane de locuitori și 7,4 milioane de familii. Fondul de locuințe cuprindea 5,3 milioane de clădiri rezidențiale și un total de 8,7 milioane locuințe. Peste jumătate din familiile din România (55,3%) locuiau în zonele urbane.” [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. II, “Caracteristici generale”]

„Transportul, industria, construcțiile de locuințe, mobilitatea, comerțul și agricultura influențează viața fiecărui locuitor al României. Mediile suprateran și subteran, terestru și marin, urban și rural, sunt strâns legate.” [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 4, DISPARITĂȚI TERITORIALE ÎN ROMÂNIA]

„Teritoriul național se caracterizează prin dezvoltare asimetrică, cauzată de factori geografici, culturali, sociali și politici. Cea mai mare parte a economiei și populației României sunt concentrate în reședințele de județ și zonele urbane funcționale ale acestora, astfel că întărirea economiei și îmbunătățirea mediului de viață în aceste zone ar genera cele mai însemnate transformări pozitive.” [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 4, DISPARITĂȚI TERITORIALE ÎN ROMÂNIA]

„Poli de creștere (Brașov, Cluj-Napoca, Constanța, Craiova, Iași, Ploiești, Timișoara) sunt un exemplu de structuri asociative de tip metropolitan.” [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 31]

„Multe dintre companiile noi s-au localizat la periferia acestor orașe [orașele mari], iar oamenii fac naveta către aceste orașe, în căutarea de oportunități de muncă, studii, afaceri și relaxare.” [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 59]

“Strategia de dezvoltare durabilă a județului Prahova este un document de politică publică ce are rolul de a orienta toți factorii care acționează la nivelul Județului Prahova spre un obiectiv comun care să contribuie la dezvoltarea durabilă a județului Prahova, în deplin acord cu strategiile regionale, naționale și europene.” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 2]

“Strategia de Dezvoltare Durabilă a Județului Prahova pentru perioada 2021 - 2027 se concentrează pe creșterea calității vieții cetățenilor județului Prahova prin dezvoltarea durabilă a județului, corelată cu politicile publice asumate atât la nivel județean, cât și cele la nivel regional / național / european / internațional.” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 8]

“Strategia de dezvoltare durabilă a Județului Prahova pentru perioada 2021-2027 s-a elaborat într-un proces participativ, în perioada mai 2020 - martie 2021.” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 14]

„O caracteristică aparte, cu multiple implicații de ordin socio - economic, o reprezintă faptul că este singura regiune din țară care conține o regiune enclavă în partea mediană, și anume regiunea București - Ilfov.” [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 9]

„Proximitatea față de municipiul București - care a împiedicat afirmarea altor orașe din jurul său ca poli de atracție și a absorbit majoritatea resurselor de dezvoltare din teritoriile învecinate acestora, ceea ce a determinat fenomenul de hipertrofie a rețelei urbane din regiunea Sud Muntenia;” [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 10]

„La nivelul rețelei de localități urbane se distinge o mare diferență între București și celelalte așezări urbane, orașele din regiunea Sud Muntenia fiind puternic polarizate economic și social de către capitală, care cuprinde în zona de influență peste trei milioane de locuitori.” [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 35]

„Populația rezidentă a fost în 2019 de 712.254 locuitori. Teritoriul a prezentat o tendință accentuată de scădere de 6,5% în perioada 2012 - 2020 a populației globale, în vreme ce tendința de scădere a populației de vârstă activă a fost în aceeași perioadă de 10,2%” [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 11].

„În zonele defavorizate de la nivelul județului, identificate la nivel de UAT, inițial în conformitate cu OUG 24/98 și, ulterior, conform OUG 75/2000 locuiesc aprox. 45.000 de persoane. [...] Zonele defavorizate includ orașul Mizil, alături de localitățile rurale Filipeștii de Pădure, Filipeștii de Târg, Măgureni și Ceptura.” [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 11].

„În decembrie 2021, la nivelul teritoriului erau înregistrați 5.915 de șomeri, dintre care 2.973 femei. Rata șomajului a fost de 2,03% în decembrie 2021 aproape de media națională de 2,69%.” [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 11].

“În implementarea SCAP 2014-2020, un accent deosebit este deopotrivă pus pe creșterea capacității autorităților locale de a prioritiza propriile politici publice locale și de a-și consolida sistemul de planificare strategică, pentru creșterea gradului de predictibilitate a procesului decizional de la nivelul administrației publice locale.” [7][note 7 - Sursa [7]: p. 7]

“Planul de Amenajare a Teritoriului Județean (PATJ) Prahova din 2002 trebuie actualizat pentru a se realiza corelările socio-demografice, economice și teritoriale actuale ale județului, raportat la principiile de amenajare teritorială. Este nevoie de finalizarea elaborării PUG-urilor la nivelul tuturor UAT-urilor din județ.” [7][note 7 - Sursa [7]: p. 166]

“Următorul ciclu de programe UE oferă o oportunitate valoroasă pentru a pune la dispoziție noi instrumente de finanțare pentru implementarea planurilor de dezvoltare, de exemplu, investițiile integrate teritorial, pentru a face față provocărilor complexe de dezvoltare teritorială și urbană.” [7][note 7 - Sursa [7]: p. 166]

“Ploiești este municipiul de reședință al județului Prahova, este de rang I (conform Legii 351/2001 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național - secțiunea a IV-a Rețeaua de localități).” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 10]

“Este situat la 60 km nord de București, pe coordonatele de 25°2'48" longitudine estică și 44°56'24" latitudine nordică...” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 10]

“Municipiul Ploiești este amplasat într-un județ dens populat și urbanizat, în vecinătatea capitalei României, în apropierea Aeroportului Internațional Henri Coandă și în imediata vecinătate a coridorului TEN-IV și TEN-IX.” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 11]

Explicații selecție citate: Citatele au fost selectate pentru a oferi definițiile și metodologiile oficiale care stau la baza datelor, fiind esențiale pentru rigoarea științifică a studiilor de fundamentare ale PUG și pentru a asigura claritate metodologică.

▣CLUSTER_END▣

--

▣CLUSTER_START▣ <-> CATEGORIA URBANISTICĂ: CU01 – SUPT TERITORIAL

i) SINGULARITĂȚI



Suprafață totală fond funciar Ploiești (2013): ?&!

Suprafață_totală_fond_funciar_Ploiești_2013: 5.826 ha

Suprafață agricolă Ploiești (2013): ?&! Suprafață_agricolă_Ploiești_2013: 1.475 ha

Suprafață terenuri neagricole Ploiești (2013): ?&!

Suprafață_terenuri_neagricole_Ploiești_2013: 4.351 ha

Suprafață păduri Ploiești (2013): ?&! Suprafață_păduri_Ploiești_2013: 281 ha

Suprafață ocupată cu ape și bălți Ploiești (2013): ?&!

Suprafață_ocupată_cu_ape_și_bălți_Ploiești_2013: 30 ha

Suprafață ocupată cu construcții Ploiești (2013): ?&!

Suprafață_ocupată_cu_construcții_Ploiești_2013: 3.207 ha

Suprafață ocupată cu căi de comunicații și căi ferate Ploiești (2013): ?&!

Suprafață_ocupată_cu_căi_de_comunicații_și_căi_ferate_Ploiești_2013: 784 ha

Suprafață terenuri degradate și neproductive Ploiești (2013): ?&!

Suprafață_terenuri_degradate_și_neproductive_Ploiești_2013: 49 ha

?&! Unități morfologice: Zona de molasă (Subcarpați) și Unitatea de Vorland (Câmpia Română).[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 293-294]

?&! Alunecări de teren: Active în Băicoi (str. Codrii Cosminului, Dâmbului, Lăcrămioarelor), Valea Călugărească (6 zone), Păulești (Cimitir Paulești) și Dumbrăvești (Platoul Găvănel).[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 317-318]

?&! Risc seismic: Municipiul Ploiești este expus la o intensitate seismică de gradul VIII pe scara MSK.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 315]

?&! Suprafață_totală_terenuri_jurisdicție: 5.828 hectare.[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 9]

?&! Suprafață_intravilan_1999: 3.580,76 hectare.[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 9]

?&! Dinamică_funcțiuni_urbane_1999-2020_zonă_centrală: de la 114,39 ha la 370,8 ha.[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 9, tabel]

?&! Dinamică_funcțiuni_urbane_1999-2020_zone_locuințe_servicii: de la 1.494,4 ha la 1.507,3 ha.[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 9, tabel]

?&! Dinamică_funcțiuni_urbane_1999-2020_industrii: de la 925,43 ha la 1.146,9 ha.[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 9, tabel]

?&! Dinamică_funcțiuni_urbane_1999-2020_parcuri_recreere: de la 108,58 ha la 433 ha.[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 9, tabel]



?&! Dinamică_funcțiuni_urbane_1999-2020_drumuri_căi_ferate: de la 430,41 ha la 843 ha.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 9, tabel]

?&! Tip_relief: Câmpie înaltă piemontană (Câmpia Ploiești), parte din Câmpia Română, la o altitudine medie de 150 metri.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 47]

?&! Geologie_sol: Acoperit în principal de sol brun și brun-roșcat (30-60 cm grosime), sub care se află un strat gros de nisip (până la 80 m adâncime).[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 49]

?&! Tip_predominant_sol: Cernoziom și cernoziom cambrian brun și brun-închis, format pe argilă și depozite de nisip.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 50]

?&! resurse_teritoriale_strategice: Strategia se bazează pe resurse existente, inclusiv rezerve semnificative de teren urban neutilizat.[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 73]

?&! Încadrare_geomorfoloică: Orașul este localizat într-o câmpie înaltă piemontană, Câmpia Ploiești, parte a Câmpiei Române.

?&! Compoziție_sol: Acoperit în principal de sol brun și brun-roșcat (30-60 cm grosime), sub care se află un strat gros de nisip (până la 80 m adâncime). Stratul vegetal este compus din argilă brun-închis.

?&! Tip_cernoziom: Predomină cernoziomul și cernoziomul cambrian brun și brun-închis, formate pe depozite de argilă și nisip.

?&! Altitudine_medie_Ploiești: cca. 150 m.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 38][8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 19]

?&! Geologie_zonă: Câmpie piemontană a Ploieștilor, formată din aluviunile aduse de Prahova și Teleajen, cu aspect de con de dejecție.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 39]

?&! Soluri_predominante: Cernoziomuri cambice, cernoziomuri argiloaluvionare, soluri brun-roșcate podzolite și soluri argiloaluvionare, favorabile culturilor de cereale.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 94]

?&! Amplasare_geomorfoloică: Orașul este plasat într-o zonă de câmpie.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 19]

?&! Context_geologic: Așezare pe structurile vechiului con de dejecție al râului Prahova.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 19-20]

Relief: Municipiul Ploiești este așezat în Câmpia Română, la o altitudine medie de 150 m.[9][Sursa 9, p. 3]

Hidrografie: Este străbătut de râul Dâmbu și învecinat de râurile Prahova (sud-vest) și Teleajen (nord și est).[9][Sursa 9, p. 3]

?&! angajament_PNCCF: Finalizarea Programului Național de Cadastru și Carte Funciară (PNCCF) este menționată ca un demers ce asigură dreptul la proprietate și control asupra terenurilor în toată țara.[2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 50]

?&! suprafață_agricolă_județ: 269,4 mii hectare [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 90]

?&! structură_teren_agricol_județ: 53,2% suprafață arabilă, 25,9% pășuni, 14% fânețe, 3,6% livezi, 3% podgorii de viță de vie [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 90]

?&! Suprafața terenurilor degradate și neproductive în Prahova (2014): 8.337 ha [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 334]

?&! Suprafața cu lucrări de ameliorare și combatere a eroziunii solului în Prahova (2018): 49.200 ha [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 231]

?&! Suprafața cu lucrări de drenaj în Prahova (2018): 26.178 ha [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 232]

Explicații selectare singularități și grad de precizie/acuratețe: Au fost selectate datele cele mai recente din setul furnizat (anul 2013/2014) pentru a oferi o imagine de ansamblu a utilizării fondului funciar în Municipiul Ploiești. Precizia este cea oferită de sursa oficială (INS), dar datele sunt blocate la nivelul anului 2014.

ii) DATE AGREGATE

Geologie: Substratul geologic este caracterizat de depozite de molasă în zona subcarpatică și o cuvertură sedimentară groasă în zona de câmpie, cu prezența loessului. Zăcămintele de petrol sunt asociate stratelor din jurasic și cretacic.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 293-294]

Pedologie: Solurile predominante sunt cernoziomurile (cambice, argiloaluvionare) în zona de câmpie, favorabile agriculturii, și soluri brune în zona de deal, pretabile pentru pomicultură și pajiști.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 295]

Analiza dinamicii funcțiunilor urbane propuse prin PUG 1999 pentru orizontul 2020 arată o creștere semnificativă a suprafețelor alocate pentru zona centrală, industriei, parcuri/recreere și infrastructura de transport, indicând o viziune de dezvoltare axată pe consolidarea rolului de centru regional și pe extinderea zonelor economice și de agrement.[3][note 3 - Sinteză bazată pe tabelul de la p. 9]

Structura geologică: Zona subcarpatică se înscrie într-un bazin de sedimentare activ din Jurasicul superior până în Pliocen, caracterizat prin depozite de molasă și formațiuni cutate (anticlinale, sinclinale), afectate de mișcări orogenice neogene și de prezența masivelor de sare ce au generat cute diapire.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 90-92, agregare]

Zonarea producției agricole în județul Prahova: zona de sud, est, sud-est (Târgșorul Vechi, Șirna, Gherghița, Drăgănești, Ciorani, Baba Ana) este specializată pe culturi de cereale și plante uleioase, iar zona de nord (Slănic, Drajna, Posești, Starchiojd, Valea Călugărească) pe creșterea animalelor,

viticultură și pomicultură. [8][note 8 - Sursa [8]:
ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 333-334]

iii) DATE DE TIP CITAT

Fondul funciar - este constituit din terenurile de orice fel, indiferent de destinație, de titlul pe baza căruia sunt deținute sau de domeniul (public, privat, cooperatist, obștesc etc.) din care fac parte.

[1][note 1 - INS, AGR101B, Definiție]

Observații metodologice: Până la finalizarea acțiunii de cadastrare a țării, de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, seriile de date sunt blocate la nivelul anului 2014.

[1][note 1 - INS, AGR101B, Observații]

„Teritoriul analizat se caracterizează prin existența a două zone morfologice și unități tectonice, care se reflectă în formele de relief, resursele subsolului și în tipologia peisajului natural.”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 293]

„Subcarpații Prahovei sunt cute diapire în care au pătruns sămburi de sare care ajung uneori la suprafață, cum e cazul localităților Țintea și Băicoi.”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 293]

„Conform Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor elaborat de ISU Prahova, principalele riscuri naturale la care este expus teritoriul analizat sunt: (1) Inundațiile [...] (4) Cutremurele [...] (5) Alunecările de teren”. [1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 313]

„Competitivitatea municipiului Ploiești va fi în mare măsură influențată de politicile Consiliului Local în ceea ce privește managementul terenurilor urbane aflate în proprietatea sa. La o cotă de risc și profit de cca 20%, cu un rezultat de între 5-7% din capital la terminarea lucrării, primăria își valorifică terenurile neechipate edilitar, aflate în domeniul privat al Consiliului, la prețuri 2007 de 6-8 euro/mp.”[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 13]

„Compoziția solului și a subsolului este determinată de locația pe vechea structura a canalizării pe albia râului Prahova. Astfel, câmpia Ploiești este acoperită la suprafața de un strat subțire de cernoziom ce acoperă nisipul teraselor care drenează apele subterane și de ploaie.”[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 49]

„Plasat într-o zonă de câmpie înaltă - Câmpia Ploiești, municipiul Ploiești este caracterizat în principal de cernoziom și cernoziom Cambrian brun și brun-închis, soluri mixte brun-roscate, formate pe argila și depozite de nisip.” [4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Raport Final Ploiești, 2007, p. 50]

„Din punct de vedere geomorfologic, atât pentru aglomerarea Ploiești cât și comuna Brazi, unitatea de relief este cea cu aspect de câmpie piemontană, cunoscută sub numele de “Câmpia Piemontană a Ploieștilor”, delimitată la vest de râul Prahova și la est de râul Teleajen și Câmpia Cricovului (satul Stejaru, de pe partea dreaptă a râului Prahova).”[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 88]

„Din punct de vedere hidrogeologic, pe teritoriul zonei au fost identificate în paturi rurale sau foraje hidrogeologice strate acvifere freatice și strate acvifere de medie și mare adâncime. Stratele acvifere freatice sunt situate la nivelul depozitelor aluvionale ale terasei joase și inferioare. Cele de suprafață sunt cantonate la adâncimi cuprinse între 10 și 20 m de la suprafața terenului natural.”[7][note 7 – Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 93]

“Aspectul solului și subsolului este determinat de așezarea sa pe structurile vechiului con de dejecție al râului Prahova, ce trece prin albia situată în prezent la circa 25 km vest de vecinătatea râului Teleajen (latura de est), cu afluentul sau, pârâul Dâmbu, care străbate cartierele din nord-est.”[8][note 8 – Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 19-20]

„Municipiul Ploiești este așezat în centrul Munteniei, în partea central-nordică a Câmpiei Române, la altitudinea medie de 150 m. Din punct de vedere hidrografic, municipiul Ploiești este străbătut de apele râului Dâmbu...” [9][Sursa 9, p. 3]

„Creșterea procentului de proprietăți cadastrate și înregistrate în toate localitățile la 80% pentru construcții și finalizarea înregistrării terenurilor agricole ce fac obiectul subvențiilor acordate de Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, ca element de bază al planificării spațiale și amenajării teritoriului.” [2][notă 2 – Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Orizont 2020, p. 36]

„Relieful foarte variat al regiunii Sud Muntenia, desfășurat de la 10 m până la 2.544 m, împreună cu ceilalți factori pedogenetici, au favorizat dezvoltarea tuturor celor 12 clase de soluri existente în Sistemul Român de Taxonomie a Solurilor (2003), cuprinzând 36 de tipuri și asociații de soluri.” [8][note 8 – Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 27]

“Reabilitarea siturilor industriale și a terenurilor contaminate - Ecologizarea siturilor, terenurilor și instalarea de parcuri fotovoltaice pe suprafața obținută, cu producerea de energie electrică care va compensa cheltuielile cu aceasta ale instituțiilor publice”. [7][note 7 – Sursa [7]: p. 176] (Notă: Deși este un proiect PNRR general, este direct relevant pentru Ploiești datorită prezenței zonelor industriale istorice).

“[Studiu de fundamentare obligatoriu:] Actualizarea suportului topografic (reambulare topo) (RTAC)” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 23]

“[Studiu de fundamentare obligatoriu:] Condiții geotehnice și hidrogeologice (GEO)” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 23]

“Suportul topografic va fi realizat la scara 1:5000, în conformitate cu normele de redactare cuprinse în legislația și normele tehnice din domeniul cadastral și va respecta următoarele condiții minimale...” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 26]

▣CLUSTER_END▣

--

▣CLUSTER_START▣ <-> CATEGORIA URBANISTICĂ: CU02 – MEDIU NATURAL ȘI CLIMĂ

i) SINGULARITĂȚI

?&! Temperatură medie anuală Ploiești: ~10,5 °C.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 294][8][note 8 – Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 19]

?&! Precipitații medii anuale: 550-600 mm.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 295][8][note 8 – Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 19]

?&! Aree protejate SCI: ROSCI0164 Pădurea Plopeni (91 ha), ROSCI0290 Coridorul Ialomiței.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 295-296]

?&! Arie protejată SPA: ROSPA0152 Coridorul Ialomiței.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 296]

?&! Număr depășiri PM10 (2020, stația PH5): 14 depășiri.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 298]

?&! Număr unități IPPC în zona studiată: 28.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 300-301]

?&! Suprafață sit potențial contaminat “Batal orfan”: ~2 ha.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 308]

?&! Suprafață sit potențial contaminat “Tarlaua T114 a228”: 33 ha.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 308]

?&! număr_stații_monitorizare_aer_RNMCA: 4 (PH1, PH2, PH5, PH6).[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 222]

?&! număr_instalații_IPPC_Ploiești: 10.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 223]

?&! țintă_reducere_emisii_CO2_2030: 40% față de nivelul din 2013.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 214]

?&! emisii_CO2_referință_2013: 459.912 tone.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 214]

?&! cantitate_deșeuri_depozitată_2021: 62.025,89 tone.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 225]

?&! cantitate_deșeuri_reciclată_2021: 2.108,26 tone.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 225]

?&! țintă_reciclare_deșeuri_municipale_UE_2025: 55%.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 226]

?&! Număr_stații_monitorizare_aer: 10 stații.[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 14]

?&! Poluant_principal_identificat: Nivel ridicat al concentrației medii anuale de hidrogen sulfurat.[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 14]

?&! An_demarare_colectare_selectivă_hârtie: 2003.[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 14]

?&! An_demarare_colectare_selectivă_plastic: Aprilie 2004.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 14]

?&! Cantitate_deșeuri_colectate_selectiv_2006: 565 tone hârtie și carton, 19 tone mase plastice.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 14]

?&! An_funcționare_centru_DEEE: 2005.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 14]

?&! Climă: Temperat continentală, cu umiditate relativă a aerului de 78%.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 48]

?&! Precipitații_medii_anuale_2: Aproximativ 588 mm.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 48]

?&! Vânturi_dominante: Nord-est (40%) și sud-est (23%), cu viteză medie de 3,1 m/s.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 48][8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 19]

?&! Monitorizare_zgomot_2006: Aproape 71% din valorile înregistrate erau peste pragul STAS 10009/88, zgomotul fiind asociat cu traficul rutier, feroviar și activitățile industriale.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 50]

?&! Problemă_mediu_identificată_în_PLAM: Poluarea atmosferică generată de un număr mare de vehicule vechi în Ploiești.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 54]

?&! sursa_principala_poluare_aer_ploiesti: Traficul rutier este o sursă majoră de poluare a aerului (NOx, PM10/PM2.5, metale grele, CO, NH3, NMVOC).[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 116-117]

?&! depasiri_calitate_aer_2013: Au fost înregistrate depășiri la pulberi în suspensie (stațiile APM și ICERP), NH3 (stația ICERP) și H2S (stația ICERP).[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 116]

?&! surse_principale_zgomot_ploiesti: Trafic rutier, trafic feroviar și activități industriale.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 117]

?&! arie_naturala_protejata_proximitate: Pădurea Plopeni ROSCI0164, la aproximativ 14 km de zona centrală a Municipiului Ploiești.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 123]

?&! costuri_istorice_mediu: Existența zăcămintelor de țiței a condus la costuri generate atât din poluarea mediului prin exploatare, cât și prin rezultatul bombardamentelor efectuate în cel de-al doilea război mondial asupra rafinăriilor.[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 73]



?&! reabilitare_situri_contaminate: Un program specific vizează reabilitarea siturilor contaminate istoric (Program B2.1-4).[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 79]

?&! Poluanți_țintă_PICA_Ploiești: Oxizi de azot (NOx), particule în suspensie (PM10) și benzen (C6H6).[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 19]

?&! Poluanți_țintă_PICA_Brazi: Oxizi de azot (NOx) și benzen (C6H6).[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 19]

?&! Temperatură_medie_anuală_Ploiești_2017: 11,4°C.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 37, Tabelul 8]

?&! Precipitații_medii_anuale_Ploiești_2017: 835,8 mm.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 37, Tabelul 9]

?&! Vânturi_dominante_zonă: Nord (21,8%) și Nord-Est (17,6%), cu o viteză medie de 3,36 m/s.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 84]

?&! Valoare_limită_depășită_Benzen_PH-4_2017: 6,12 μg/m³ (VL anuală este 5 μg/m³).[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 73, Tabelul 24]

?&! Valoare_limită_anuală_depășită_NO2_Ploiești_2017: 55,47 μg/m³ (VL este 40 μg/m³).[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 17, 103]

?&! Valoare_limită_zilnică_depășită_PM10_Ploiești_2017: 57,53 μg/m³ (VL este 50 μg/m³).[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 17, 104]

?&! Zonare_climatică_România: Municipiul Ploiești este plasat în zona climatică II.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 19]

?&! Temperatură_exterioară_calcul_încălzire: te = -15 °C.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 19]

?&! Temperatură_minimă_absolută_înregistrată: -30 °C (25 ianuarie 1942).[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 19]

?&! Temperatură_maximă_absolută_înregistrată: 43 °C (19 iulie 2007).[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 19]

Climă: Temperatura medie anuală este de 10,5 °C. Cantitatea medie de precipitații este de 600 mm. Vânturile dominante sunt de nord-est (40%) și sud-est (23%), cu o viteză medie de 2,3 m/s. Presiunea atmosferică medie este de 748,2 mm.[9][Sursa 9, p. 4]

Surse de zgomot identificate: Trafic rutier, trafic feroviar (tramvai), activități industriale.[9][Sursa 9, p. 7]

Depășiri ale nivelului de zgomot admis ($L_{zsn} > 70$ dB): Identificate pe Bd. Republicii, Șos. Nordului, Șos. Vestului, Str. Mărășești, DJ 101D, Bd. Independenței, DN1A - cartier Ploiești Vest.[9][Sursa 9, p. 11]

Depășiri ale nivelului de zgomot admis ($L_{noapte} > 60$ dB): Identificate pe aceleași artere ca la L_{zsn} . [9][Sursa 9, p. 11]

Reducerea expunerii la zgomot: Numărul persoanelor expuse la zgomot $L_{zsn} > 70$ dB(A) a scăzut de la 15.000 (harta anterioară) la 6.600 în 2017. Numărul persoanelor expuse la zgomot $L_{noapte} > 60$ dB(A) a scăzut de la 35.700 la 14.200 în 2017. [9][Sursa 9, p. 14]

?&! angajament_reducere_emisii_GES: Tranziția treptată de la utilizarea combustibililor fosili către utilizarea surselor cu emisii reduse de Gaze cu Efect de Seră (GES). [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 23]

?&! țintă_reciclare_deșeuri_municipale_2025: Reciclarea în proporție de 55% a deșeurilor municipale până în 2025. [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Ținte 2030, p. 39]

?&! țintă_reciclare_deșeuri_municipale_2030: Reciclarea în proporție de 60% până în 2030. [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Ținte 2030, p. 39]

?&! țintă_reciclare_ambalaje_2025: Reciclarea în proporție de 65% a deșeurilor de ambalaje până în 2025. [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Ținte 2030, p. 39]

?&! țintă_colectare_separată_deșeuri: Colectarea separată a deșeurilor menajere periculoase până în 2022, a deșeurilor biologice până în 2023 și a materialelor textile până în 2025. [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Ținte 2030, p. 39]

?&! țintă_națională_reducere_emisii_non-ETS_2030: -2% față de nivelul din 2005. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 47]

?&! țintă_națională_reducere_emisii_ETS_2030: -43,9% față de nivelul din 2005. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 14]

?&! obiectiv_național_reciclare_deșeuri_municipale_2030: minimum 70%. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 47]

?&! Nivel referință concentrație radon interior: 300 Bq/m³, conform Directivei UE nr. 2013/59 și H.G. nr. 526/2018. [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. III, "Provocări în creșterea calității locuirii"]

?&! Risc_poluare_Ploiești: Orașele cu platforme industriale mari, precum Ploiești, sunt menționate ca având un risc potențial de poluare accidentală. [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 66 (Analiza SWOT - Amenințări)]

?&! obiectiv_strategic_UE_emisii_2050: zero emisii nete de gaze cu efect de seră [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 16]

?&! țintă_reducere_emisii_GES_UE_2030: cel puțin 50% (tinzând spre 55%) față de nivelurile din 1990 [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 16]

?&! termen_colectare_separată_deșeuri_periculoase: 2022 [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 39]

?&! termen_colectare_separată_deșeuri_biologice: 2023 [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 39]

?&! termen_colectare_separată_textile: 2025 [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 39]

?&! Tipuri de soluri predominante în Prahova: Cambisoluri (regiuni înalte de dealuri) și Luvisoluri (în câmpie). [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 28]

?&! Poluare industrială în Prahova: Rafinăriile din Câmpina (STEAUA ROMÂNĂ) și Ploiești (PETROBRAZI) sunt surse de poluare cu hidrocarburi din petrol. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 216]

?&! Număr situri contaminate în Prahova (2015): 9 (din 16 în regiune). [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 216]

?&! poluare_depășiri_Ploiești: Municipiul Ploiești înregistrează depășiri la poluanții: dioxid de azot și oxizi de azot (NO₂/NO_x), particule în suspensie (PM₁₀) și benzen (C₆H₆). [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 14]

?&! poluare_depășiri_județ_Prahova: La nivelul întregului județ se înregistrează depășiri la poluanții: dioxid de azot și oxizi de azot (NO₂/NO_x), particule în suspensie (PM₁₀), particule în suspensie (PM_{2,5}), benzen (C₆H₆), nichel (Ni), dioxid de sulf (SO₂), monoxid de carbon (CO), plumb (Pb), arsen (As) și cadmiu (Cd). [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 14]

?&! problemă_calitate_aer_Ploiești: Calitatea aerului în județ (și în special în zona polului de creștere Ploiești) suferă din cauza industriei petroliere, a incineratorului de la Brazi și a depozitelor de deșeuri. [7][note 7 - Sursa [7]: p. 113]

?&! proiect_împădurire: Propunere de proiect PNRR pentru “Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin înființarea unor plantații forestiere pe terenurile degradate în județul Prahova” cu o valoare estimată de 71.500.000 Euro. [7][note 7 - Sursa [7]: p. 181]

?&! management_deșeuri_Prahova: Se propune un proiect de “Dezvoltarea și consolidarea Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Prahova” cu o valoare estimată de 112.700.000 lei. [7][note 7 - Sursa [7]: p. 184]

?&! proiect_ecologizare_situri_industriale: Propunere de proiect PNRR pentru “Ecologizarea siturilor industriale, introducerea acestora într-un circuit productiv prin înființarea unor parcuri fotovoltaice” cu o valoare estimată de 117.000.000 Euro. [7][note 7 - Sursa [7]: p. 180]

ii) DATE AGREGATE

Calitatea aerului: În perioada 2015-2020 s-au înregistrat depășiri ale valorilor limită legale pentru poluanții PM₁₀, SO₂, NO₂ și Ozon (O₃). Cele mai frecvente depășiri au fost pentru PM₁₀. Municipiul Ploiești și comuna Brazi sunt încadrate



în regim de gestionare I pentru calitatea aerului.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 298-300, 303]

Vegetație: Teritoriul aparține zonei de silvostepă, puternic antropizată. Pădurile de foioase (stejar, gorun, carpen) sunt insulare, iar în lunci există zăvoaie de plop și salcie.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 295]

Poluare fonică: Principala sursă de zgomot este traficul rutier, cu valori ce depășesc maximele admise (70 dB ziua / 60 dB noaptea) pe arterele principale precum Bd. Republicii și Șos. Nordului/Vestului.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 310]

Situația deșeurilor municipale (2020-2021): Strategia prezintă date agregate pentru anii 2020 și 2021 privind cantitățile de deșuri municipale depozitate, valorificate prin alte metode decât reciclarea și reciclate. În 2021, s-au reciclat 2.108,26 tone și s-au valorificat energetic 4.600,81 tone dintr-un total de 68.734,96 tone colectate, rezultând o rată de valorificare/reciclare de 9,76%. Aceste date sunt esențiale pentru fundamentarea politicilor de management al deșeurilor din PUG.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 225, Tabel 38]

Principalele surse de poluare a atmosferei sunt transporturile, procesele de ardere din surse rezidențiale și procesele industriale, în special centralele termice pe combustibili solizi. În zona de sud, industria petrolieră generează deșuri industriale periculoase (nămoluri, șlamuri, gudroane acide) cu efect poluator asupra solului și apei freactice.[3][note 3 - Sinteză bazată pe p. 14]

Plan de Acțiune Local pentru Mediu (PLAM) Prahova: A identificat 15 probleme de mediu, printre care poluarea atmosferică și zgomotul cauzate de trafic, poluarea generată de vehiculele vechi și probleme de urbanism și mediu.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Raport Final Ploiesti, 2007, p. 53-54]

Politici de mediu (2007): Legislația principală era Legea 265/2006 (aprobând OGU 195/2005), care stabilea principii precum acțiunea preventivă, “poluatorul plătește” și conservarea biodiversității.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Raport Final Ploiesti, 2007, p. 53-54]

Număr de depășiri ale valorii limită zilnice pentru PM10 în 2017:

Stația PH-1: 8 depășiri

Stația PH-2: 19 depășiri

Stația PH-3: 17 depășiri

Stația PH-5: 25 depășiri

Stația PH-6: 23 depășiri

[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 69-72, Tabelul 23 și p. 157, Tabelul 44]

Originea poluării în Aglomerarea Ploiești (2017):

NOx: Surse staționare (47%), Surse mobile (33%), Surse de suprafață (20%)

PM10: Surse staționare (91%), Surse mobile (6%), Surse de suprafață (3%)

C6H6: Surse de suprafață (97%), Surse mobile (3%), Surse staționare (0%)

[7][note 7 – Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 97-98, Figurile 30, 31, 32, agregare]

Caracteristici climatice medii anuale: Municipiul înregistrează în medie 17 zile geroase, 26 reci, 99 calde și 30 tropicale. Media anuală de zile cu precipitații este de 104, cu ninsoare 26. Cerul este senin în medie 112 zile, noros 131 zile și acoperit 122 zile. Presiunea atmosferică medie este de 748,2 mm.[8][note 8 – Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 19]

Populație expusă la zgomot rutier (Lzsn): 47.600 persoane la 55-59 dB, 28.900 la 60-64 dB, 23.600 la 65-69 dB, 5.800 la 70-74 dB, 800 la >75 dB.[9][Sursa 9, p. 10]

Populație expusă la zgomot rutier (Lnoapte): 53.300 persoane la 45-49 dB, 38.100 la 50-54 dB, 25.000 la 55-59 dB, 12.800 la 60-64 dB, 1.300 la 65-69 dB, 100 la >70 dB.[9][Sursa 9, p. 10]

Suprafață expusă la zgomot (Lzsn): 5,038 km² la >55 dB, 1,102 km² la >65 dB, 0,315 km² la >75 dB.[9][Sursa 9, p. 10]

Politici de mediu la nivel național: Documentul stabilește politici și măsuri naționale pentru reducerea emisiilor de GES, protecția calității aerului, a apei, a solului și a biodiversității, care constituie cadrul de reglementare superior pentru politicile locale din PUG Ploiești. [3][note 3 – Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 76, 86]

Managementul deșeurilor: Sunt propuse politici de promovare a economiei circulare, colectare separată și valorificare energetică a deșeurilor, relevante pentru planificarea infrastructurii de salubritate în Ploiești. [3][note 3 – Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 79, 84]

iii) DATE DE TIP CITAT

„Teritoriul analizat aparține zonei silvostepii, însă vegetația naturală specifică acestuia a fost puternic antropizată în ultimele secole.”[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 295]

„Conform datelor colectate de aceste stații, în perioada 2015-2020, s-au înregistrat situații de depășire a valorilor limită, în conformitate cu prevederile Legii nr. 104/2011, pentru următorii indicatori: Pulberi în suspensie - fracția PM10 [...] Dioxid de sulf (SO₂) [...] Dioxid de azot (NO₂) [...] Ozon (O₃).”[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 298]

„În aglomerările urbane, efectele schimbărilor climatice vor fi amplificate de mediul artificial construit care determină formarea insulelor de căldură urbană.”[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 312]

„Poluarea aerului este o problemă gravă în Ploiești. Orașul are unele dintre cele mai ridicate niveluri de poluare a aerului din România, cu niveluri de particule, dioxid de azot și dioxid de sulf care depășesc adesea limitele UE.”[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 223]

„La nivelul anului 2013, consumul energetic al clădirilor era responsabil de 88,3% din emisiile locale de CO₂, context în care reabilitarea termică a acestora

devine o prioritate.”[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 214]

“În județul Prahova s-a implementat „Sistemul de Management Integrat al Deșeurilor” în cadrul proiectului cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Sectorial Mediu 2007-2013 și Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020.”[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 224]

„Principalele surse de poluare a atmosferei cu pulberi în suspensie și sedimentabile sunt: transporturile, procesele de ardere din surse rezidențiale, procesele industriale, sursele de poluare cu pulberi în suspensie sunt: centralele termice pe combustibili solizi. Concluziile unor studii de specialitate indică cauze de îmbolnăvire a populației precum afecțiuni respiratorii acute și cronice.”[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 14]

„In 2006 dupa monitorizarea zgomotului in diferite puncte ale municipiul Ploiesti, aproape 71% dintre valorile inregistrate erau peste pragul stabilit de standardul STAS 10009/88. In principal, zgomotul este asociat cu traficul rutier, traficul feroviar si activitatile industriale.”[4][note 4 – Master Plan de Transport Urban - Bucuresti, Sibiu si Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 50]

„Calitatea aerului in municipiul Ploiesti este monitorizata din punct de vedere fizio-chimic si bacterial printr-o retea de supraveghere (10 statii de monitorizare), localizata in functie de pozitia agentilor de poluare ridicata.”[4][note 4 – Master Plan de Transport Urban - Bucuresti, Sibiu si Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 50]

„Calitatea aerului în Municipiul Ploiești este monitorizată de APM Prahova, fiind apreciată pe baza datelor provenite din Rețeaua locală de Monitorizare a Calității Aerului din aglomerarea Ploiești. Există 6 stații automate și 6 stații manuale prin care se realizează monitorizarea calității aerului, 2 dintre acestea fiind folosite pentru urmărirea poluării provocate de traficul rutier.”[5][note 5 – PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 115]

„S-a constatat că nivelul de zgomot este rezultatul: traficului rutier, al traficului feroviar care afectează populația orașului Ploiești pe tronsoane reduse în lungul axei căilor ferate, și al activităților industriale.”[5][note 5 – PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 117]

„În urma acestor monitorizări s-a constatat că pe parcursul anului 2013, în 70.66% din numărul determinărilor, valorile înregistrate sunt mai mari decât limitele impuse de STAS 10009/88.”[5][note 5 – PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 117]

„Obiectivul strategic B este consolidat și prin programe coordonate cu POS Mediu, considerând răspunsul acestor programe la cerințele din acquis și contribuția asociată la convergența regională, ce trebuie să aibă ca efect îmbunătățirea mediului în cadrul Polului de Creștere Ploiești-Prahova...”[6][note 6 – Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 77]

„Construirea autostrazii București - Brașov și alternativele transportului public sunt identificate ca soluții.” [pentru reducerea poluării atmosferice și zgomotului] [4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Raport Final Ploiești, 2007, p. 54]

„Calitatea aerului este determinată de emisiile în aer provenite de la sursele staționare, sursele mobile (traficul rutier) și surse difuze, cu preponderență în marile orașe, precum și de transportul pe distanțe lungi a poluanților atmosferici.”[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 11]

„Climatul de câmpie specific arealului studiat se caracterizează printr-o repartiție relativ uniformă a elementelor climatice. Temperaturile medii anuale sunt de 10,2°C până la 10,6°C, iar cantitățile medii anuale de precipitații sunt de 500-600 mm. Vânturile dominante sunt cele de N-NE.”[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 37]

„Expunerea pe termen lung la o concentrație scăzută de particule poate cauza cancer și moartea prematură.”[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 179]

„Clima României este temperat-continentală de tranziție, marcată de unele influențe climatice oceanice, continentale, scandinavo-baltice, submediteraneene și regiunile din estul țării, caracterul continental este mai pronunțat.”[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 18]

„Conform figurii 1.4, Municipiul Ploiești poate fi considerat ca fiind plasat în zona II, cu o temperatură exterioară de calcul de $t_e = -15^\circ\text{C}$, fapt care duce la un necesar ridicat de energie termică pentru alimentarea clădirilor din Municipiu.”[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 19]

„Având în vedere analiza de detaliu a hărților de conflict s-a constatat că sunt depășiri ale nivelului de zgomot admis la fațada clădirilor numai în cazul factorului de zgomot trafic rutier.” [9][Sursa 9, p. 11]

„Astfel, numărul persoanelor expuse la un nivel de zgomot peste 70 dB(A) pentru traficul rutier în regim L₅₀ a scăzut de la 15000 (potrivit hărții de zgomot anterioare) la 6600 în anul 2017.” [9][Sursa 9, p. 14]

„Impactul schimbărilor climatice, inclusiv schimbarea tiparelor climei, creșterea nivelului mării și a evenimentelor meteorologice extreme afectează România de astăzi. Dacă nu se iau în continuare măsuri de adaptare și diminuare a efectelor acestora, amenințările actuale, cum ar fi siguranța alimentară și deficitul de apă, pot lua amploare.” [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 39]

„Calitatea scăzută a aerului influențează în mod negativ sănătatea umană. În scopul îmbunătățirii calității aerului în Europa, la data de 18 decembrie 2013 Comisia Europeană a publicat Pachetul de politici pentru un Aer Curat.” [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 34]

„La nivel național, calitatea aerului continuă să fie o preocupare majoră, mai ales în aglomerările urbane. Acest fapt se datorează poluării generate de creșterea numărului mijloacelor de transport auto și de santierelor de construcții (particule în suspensie).” [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 35]

„Procesul de decarbonare va fi influențat și de îndeplinirea următoarelor obiective strategice aferente economiei circulare: Creșterea ratei de reutilizare și de reciclare a deșeurilor municipale la minimum 70% până în 2030 (minim 50% până la sfârșitul anului 2025).” [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 47]

„România va contribui la procesul de decarbonare al UE28, având în vedere că în 2030 totalul emisiilor de gaze cu efect de seră în sectoarele economiei naționale vor fi reduse cu aproximativ 50% față de 1990.” [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 47]

„Organizația Mondială a Sănătății consideră radonul a doua cauză de cancer pulmonar în rândul populației generale, după tabagism. Radonul este un gaz radioactiv incolor, inodor, care apare în mod natural în diferite cantități pe toate tipurile de roci și soluri. Poate deveni dăunător pentru sănătatea publică dacă oamenii sunt expuși o perioadă lungă de timp, chiar și la niveluri mai scăzute sau medii.” [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. III, “Problema calității aerului interior - expunerea la radon în clădirile rezidențiale”]

„restructurarea sistemelor energetice și de încălzire a locuințelor (prin facilitarea încălzirii centralizate și controlul poluării, trecerea la gaze naturale și integrarea surselor regenerabile de energie), precum și a traficului și a altor măsuri de control și de prevenire a poluării ar putea contribui în mod semnificativ la abordarea problemei calității aerului;” [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 6, DISPARITĂȚI TERITORIALE ÎN ROMÂNIA]

„sunt necesare măsuri suplimentare pentru a aborda performanța energetică scăzută a clădirilor și pentru a stimula renovarea clădirilor vechi.” [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 6, DISPARITĂȚI TERITORIALE ÎN ROMÂNIA]

„Prin Pactul verde european, UE s-a angajat să atingă neutralitatea climatică până în 2050. Realizarea acestui obiectiv va necesita o transformare a societății și a economiei Europei, care va trebui să fie eficientă din punctul de vedere al costurilor, justă și echilibrată din punct de vedere social.” [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 6, DISPARITĂȚI TERITORIALE ÎN ROMÂNIA]

„[Este necesară] limitarea extinderii nejustificate a intravilanului ca urmare a dinamicii populației și a dinamicii economice - interzicerea construirii în zone verzi.” [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 163]

„Se vor identifica, crea și proteja centurile verzi din jurul localităților urbane.” [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 164]

„Pactul ecologic european propune o nouă strategie de creștere care are drept scop transformarea UE într-o societate echitabilă și prosperă, cu o economie modernă, competitivă și eficientă din punctul de vedere al utilizării resurselor, în care să nu existe emisii nete de gaze cu efect de seră în 2050 și în care creșterea economică să fie decuplată de utilizarea resurselor.” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 16]

„Poluarea factorilor de mediu (aer, apă, sol) și pericolul degradării florei și faunei în zonele protejate, manifestate la nivel local, reclamă intensificarea monitorizării evoluției ecosistemelor, extinderea parteneriatelor cu părțile

interesate din domeniul mediului, precum și intensificarea numărului de acțiuni de protecție a populației împotriva efectelor schimbărilor climatice.” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 11]

„Calitatea aerului în județ are foarte mult de suferit, în mod special în zona polului de creștere, fie din cauza industriei petroliere, fie din cauza incineratorului de la Brazi sau a depozitelor de deșeuri din împrejurimi.” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 113]

„Conform Strategiei Naționale a României privind schimbările climatice 2013-2020, regiunea Sud Muntenia este cea de-a doua cea mai vulnerabilă la schimbările climatice din România, după regiunea Sud - Est. Aceasta se traduce într-o creștere continuă a temperaturilor medii înregistrate ale atmosferei în imediata apropiere a solului și cu modificări ale regimului hidric...” [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 20]

„Presiunile asupra stării de calitate a aerului în regiunea Sud Muntenia au fost identificate, astfel, în județele din partea de nord a regiunii, sursele de poluare provin din industria petrolieră, industria constructoare de mașini, industria materialelor de construcții și industria metalurgică...” [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 212]

„Din punct de vedere al stării mediului, Prahova se confruntă cu un număr mare de situri industriale abandonate, multe dintre ele contaminate. Doar în orașul Ploiești, există sute de hectare pe care s-au desfășurat în trecut activități de rafinare și procesare a petrolului.” [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 14].

„La nivelul Municipiului Ploiești, pentru care Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor (MMA) a stabilit, prin Ordinul MMA 2202 / 2020, obligația de elaborare a planului integrat de calitate a aerului, având în vedere depășirile înregistrate care înregistrează depășiri la următorii poluanți la dioxidul de azot și oxizii de azot (NO₂/NO_x), la particulele în suspensie (PM₁₀) și benzen (C₆H₆).” [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 14].

“[Obiectiv prioritar:] Diminuarea impactului dezvoltării orașului asupra mediului” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 12]

“[Studiu de fundamentare obligatoriu:] Protecția mediului, riscuri naturale și antropice (MED)” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 23]

“[Studiu de fundamentare obligatoriu:] Impactul schimbărilor climatice (ISC)” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 24]

“Planificarea de mediu și cea de amenajare a teritoriului și de urbanism este o cerință în realizarea planurilor de acțiune pentru mediu, la care își aduc contribuția un număr mare de actori...” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 17]

▣CLUSTER_END▣

~ ~ ~

▣CLUSTER_START▣ <-> CATEGORIA URBANISTICĂ: CU03 – HIDROLOGIE ȘI RISCURI

i) SINGULARITĂȚI

?&! Cursuri principale de apă: Râul Prahova (debit mediu 27 m³/s), Râul Teleajen (debit mediu 10 m³/s), Pârâul Dâmbu.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 294]

?&! Zone inundabile râul Prahova: afectează intravilanul localităților Ariceștii Rahtivani și Stăncești.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 314]

?&! Zone inundabile râul Teleajen: afectează intravilanul satelor Blejoi, Moara Nouă, Berceni și Coslegi.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 314]

?&! Stare ecologică râul Prahova (2020): Bună (amonte de Ariceștii-Rahtivani), Moderată (aval).[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 305]

?&! Stare ecologică râul Teleajen (2020): Moderată.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 305]

?&! Număr unități ce evacuează ape uzate: 18.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 305-306]

?&! timp_mediu_răspuns_pompieri_Prahova: 10-12 minute.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 128]

?&! timp_mediu_țintă_răspuns_urgente_medicale_SNUAU: 8 minute.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 128]

?&! Procent_apă_din_surse_subterane: 75%.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 10]

?&! Procent_apă_din_surse_suprafață: 25%.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 10]

?&! Număr_total_foraje_apă: 42.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 10]

?&! Vechime_conducte_apă: Peste 30% din conducte au o vechime de peste 50 de ani.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 10]

?&! Număr_colectoare_principale_canalizare: 2.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 10]

?&! Capacitate_proiectată_stație_epurare: 1200 l/secundă (debit depășit).[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 10]

?&! Bazin_hidrografic: Buzău-Ialomița.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 49]

?&! Râuri_principale_în_vecinătate: Râul Prahova (sud-vest) și râul Teleajen (nord și est).[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 49]

?&! Râu_traversare_orăș: Orașul este localizat pe râul Dâmbul.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 49]

?&! Problemă_mediu_identificată_în_PLAM: Pericole generate de fenomene naturale (PM-03).[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 53]

?&! numar_total_accidente_rutiere_pol_crestere_2010_2014: 2.988 de accidente.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 127]

?&! numar_total_decedati_accidente_pol_crestere_2010_2014: 185 de persoane.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 127]

?&! rata_mortalitate_accidente_ploiesti: Ușor peste media națională (57 persoane decedate la 100.000 locuitori, comparativ cu media națională de ~50).[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 127]

?&! cauza_principala_accidente: Lovirea pietonilor, cu 1.103 accidente în perioada 2010-2014.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 77]

?&! cauza_secundara_accidente: Coliziunea laterală, cu 631 de accidente în aceeași perioadă.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 77]

?&! management_riscuri_naturale: Programele de dezvoltare includ operațiuni pentru reducerea riscului de producere a dezastrelor naturale cu efect asupra populației, în coordonare cu POS Mediu.[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 77]

?&! Ape_subterane_adâncime: Necunoscută în document, dar se menționează posibilitatea existenței apelor subterane fără adâncime asociate cu sistemele acvifere multistrat.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Raport Final Ploiești, 2007, p. 49]

?&! Rețea_hidrografică_principală: Râul Prahova (sud-vest), Râul Teleajen (nord-est), Pârâul Dâmbu.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 20, 87]

?&! Riscuri_menționateîncontextulclimei: Secetă (iulie-august), ploi torențiale.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 37, 98]

?&! obligație_planuri_management_risc: Elaborarea Planurilor pentru prevenirea, protecția și diminuarea inundațiilor și a Planurilor de management al riscului la inundații pentru toate cele 11 bazine hidrografice.[2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 34]

?&! acoperire_evaluare_risc_inundații: Au fost evaluate cca. 16.000 km lungime cursuri de apă cu risc potențial semnificativ la inundații.[2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 34]

?&! risc_seismic_ridicat: România este o țară cu risc seismic ridicat, unde se pot produce cutremure puternice, în mod special cele generate de zona Vrancea, cu magnitudini mari de peste 7,1 ML.[2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 34]

?&! Procent clădiri rezidențiale expuse la hazard seismic ridicat: aproximativ 12% din fondul construit rezidențial național. [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. III, "Învechirea fondului de locuințe"]

?&! Număr clădiri rezidențiale încadrate în Clasa I de risc seismic: 446 la nivel național, din care 356 în București. [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. III, "Expunerea la risc seismic"]

?&! Acoperire asigurare calamități naturale (PAID) București: 39,32% din totalul locuințelor din București. [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. III, "Expunerea la risc seismic"]

?&! Risc_seismic_Ploiești: Municipiul Ploiești este menționat în lista orașelor cu concentrare mare de clădiri cu risc de prăbușire sau avariere în caz de cutremur, pentru care sunt necesare cu prioritate lucrări de consolidare. [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 208]

?&! rată_țintă_conectare_apă_canalizare: cel puțin 90% din gospodăriile populației din orașe, comune și sate compacte [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 36]

?&! proiect_menționat_regularizare_curs_apă: Amenajarea și regularizarea cursurilor de apă din județul Prahova (valoare estimată 25.000.000 Euro) [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 175, pag. 180]

?&! Risc seismic în Prahova: Toate localitățile urbane sunt expuse la o intensitate seismică între VII și IX pe scara MSK. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021-2027.pdf, p. 234]

?&! Zone cu risc de avalanșe în Prahova: Bușteni, Cantonul Piatra Arsă, Vârful Omu, Mălăiești, Poiana Coștilei, Valea Cerbului. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021-2027.pdf, p. 235]

?&! Obiective cu risc tehnologic major în Prahova: Petrom Petrobrazii, Petrotel Lukoil, Rompetrol Vega, Steaua Română Câmpina, Dalkia Termo Prahova. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021-2027.pdf, p. 236]

?&! Acumulări hidrotehnice în Prahova: Acumularea Paltinu (pe râul Doftana) și acumularea Măneciu (pe râul Teleajen). [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021-2027.pdf, p. 221]

?&! regularizare_râu_Teleajen: Se menționează ca proiect propus de comuna Bucov (vecinătate directă Ploiești) "Amenajarea malului râului Teleajen în zona Cartier Tineret și zonă industrială" cu valoare de 5.000.000 lei. [7][note 7 - Sursa [7]: p. 197]

?&! risc_seismic_Prahova: Județul Prahova este menționat printre cele cu risc seismic ridicat. [7][note 7 - Sursa [7]: p. 52]

ii) DATE AGREGATE

Rețeaua hidrografică are o orientare NV-SE și o densitate redusă în zona de câmpie, datorită conului de dejecție al Prahovei, cu pânza freatică la adâncimi mari (40-50 m). Densitatea crește la sud de Ploiești. [1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 294]

Apele subterane (corpul ROIL15) sunt vulnerabile la poluare din surse industriale și din lipsa sistemelor de canalizare. Starea chimică este bună, cu depășiri locale la azotați și amoniu.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 306]

Statistica accidentelor rutiere (2015-2020): Documentul prezintă o analiză agregată a accidentelor rutiere grave din municipiul Ploiești, indicând un total de 403 accidente în 6 ani, soldate cu 32 de decese și 383 de răniți grav. Datele sunt esențiale pentru studiile de siguranță rutieră și planificarea infrastructurii în PUG.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 189, Figura 72]

Sistemul de alimentare cu apă al municipiului este mixt, bazându-se majoritar pe surse subterane (3 fronturi de captare). Rețeaua de distribuție este veche, cu peste 30% din conducte având peste 50 de ani. Sistemul de canalizare este unitar, cu două colectoare principale. Stația de epurare existentă este subdimensionată pentru debitele actuale, ceea ce duce la deversări în emisarul natural (pârâul Dâmbu).[3][note 3 – Sinteză bazată pe p. 10]

Managementul riscurilor climatice: La nivel național, se propun măsuri pentru reducerea riscului de inundații și secetă, creșterea gradului de siguranță a barajelor și digurilor, și actualizarea planurilor de analiză și acoperire a riscurilor, care trebuie luate în considerare în PUG Ploiești. [3][note 3 – Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 117]

Alunecări de teren în Prahova: Riscul afectează 10 localități urbane (Câmpina, Azuga, Băicoi, Boldești-Scăieni, Breaza, Comarnic, Sinaia, Slănic, Vălenii de Munte, Urlați) și 53 de comune. Populația totală vulnerabilă este de 139.275 în urban și 214.524 în rural. [8][note 8 – Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 229]

iii) DATE DE TIP CITAT

„Risc de inundații există și pe râul Prahova, tot pe fondul unor precipitații ridicate, mai ales primăvara și la începutul sezonului cald, precum și pe cursuri de apă secundare (de ex. Vărbilău, chiar și Pârâul Dâmbu).”[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 313]

„Poluările accidentale ale apelor: sunt frecvente în zonă, apele din subteran și cursurile de apă fiind poluate în mod istoric cu produse petroliere.”[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 319]

“În contextul orașelor inteligente, importanța timpului de răspuns în caz de urgență nu poate fi supraestimată. Fie că este vorba de o criză medicală, de un dezastru natural sau de orice alt eveniment neprevăzut, capacitatea de a răspunde prompt la urgențe este vitală.”[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 128]

“Pietonii și bicicliștii au reprezentat o majoritate semnificativă a accidentelor din municipiu, reprezentând 58% din numărul total.”[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 191]

„Aceste debite proiectate anterior sunt complet depășite în dinamica de dezvoltare a municipiului. În acest moment funcționarea stației de epurare cu un debit mai mare de 1200 l/sec provoacă inundarea echipamentelor (instalații civile și echipamente electro-mecanice) fapt ce impune utilizarea deversorului



DSI.”[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 10]

„Situarea sa geografică îl poziționează, de asemeni, într-o zonă de risc la inundații și de risc seismic.”[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 16]

„Municipiul Ploiesti este localizat între două mari râuri, râul Prahova la sud-vest, doar atingând orașul prin comuna vecină Brazi și al doilea râu Teleajen, traversând orașul prin nord și est prin comunele vecine Blejoi, Bucov, Berceni. Orașul este localizat pe râul Dâmbul care își are originea în zona dealului orașului Băicoi, traversează orașul și două comune vecine înainte de a se revarsa în râul Teleajen prin comuna Râfov.”[4][note 4 – Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 49]

„Se poate observa faptul că cele mai multe accidente au avut loc în municipiul Ploiești, alături de orașele Băicoi, Boldește-Scăeni și Plopeni, unde s-a înregistrat și cel mai mare număr de persoane rănite grav, respectiv ușor. Pe de altă parte, în zona rurală s-au înregistrat cele mai multe decese din cauza accidentelor rutiere, având ca și cauză principală viteza excesivă.”[5][note 5 – PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 127]

„Partea centrală a orașului este zona cea mai presărată cu segmente periculoase, acestea fiind în general plasate în intersecții sau în apropierea acestora, precum arealul din apropierea Pieței Victoriei și intersecției Bulevardului Republicii cu străzile Tache Ionescu și Constantin Dobrogeanu Ghinea.”[5][note 5 – PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 78]

„Municipiul Ploiesti se afla în bazinul hidrografic Buzău-lalomița. Bazinul hidrografic Buzău-lalomița are o suprafață de 23.874 km² și o lungime a rețelei hidrografice de 5619 km.” [4][note 4 – Master Plan de Transport Urban - Raport Final Ploiesti, 2007, p. 49]

„În cadrul Câmpiei Ploieștiului figurează mai multe forme de relief. O formă de relief întâlnită este cea a luncilor, unități morfohidrografice complexe, care reprezintă sectorul cel mai coborât și cu vârsta cea mai recentă, dezvoltat în lungul văilor.”[7][note 7 – Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 39]

„Râul Prahova cedează o parte din debit la Florești, de unde se desprind două canale care îndrumă apele către două paraie, probabil vechi albie secundare ale sale: spre stânga canalul Leaotu, iar spre dreapta iazul Morilor, ambele servind pentru irigații.”[7][note 7 – Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 93]

„Strategia vizează consolidarea capacității de adaptare și reziliență a României pentru a combate pericolele legate de schimbările climatice și dezastrelor naturale prin integrarea măsurilor de diminuare și de adaptare la schimbările climatice și dezastrelor naturale atât în strategii cât și în politicile naționale și în planificare.” [2][notă 2 – Sursa [2]: Guvernul României, 2018, pp. 39-40]

„Consolidarea sistemului național unitar a serviciilor de intervenție de urgență, reabilitare ulterioară și compensare a pierderilor în caz de calamități naturale,

accidente industriale sau evenimente climatice extreme.” [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Ținte 2030, p. 9]

„Educarea și responsabilizarea populației pentru situații de risc seismic.” [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Ținte 2030, p. 36]

„Măsurile pentru adaptarea la schimbările climatice, prevenirea și gestionarea riscurilor legate de clima: inundații, furtuni, incendii și secetă. Elaborarea și actualizarea hărților de risc pentru fiecare caz și întărirea capacității instituțiilor dedicate, de exemplu Administrația de Meteorologie, pentru obținerea datelor din teritoriu, referitoare la e.g. temperaturi, precipitații, debitele apelor, etc.” [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 87]

„România este una dintre țările cel mai expuse la riscul seismic dintre toate statele membre UE. La nivel mondial, România și Italia apar în topul primelor 10 state cu cele mai mari suprafețe de terenuri situate în intravilan, în zone cu risc crescut de producere a cutremurelor. România este expusă la seisme din mai multe surse, cea mai semnificativă fiind sursa seismică de adâncime medie Vrancea, care afectează două treimi din România, având impact major și în sudul și estul țării, inclusiv asupra Bucureștiului.” [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. III, “Expunerea la risc seismic”]

„riscurile climatice legate de sănătate, mijloace de trai, securitate alimentară, alimentare cu apă, securitate umană și creștere economică sunt preconizate să crească odată cu încălzirea globală de 1,5°C, și să crească din nou în cazul încălzirii cu 2°C;” [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 6, DISPARITĂȚI TERITORIALE ÎN ROMÂNIA, citând IPCC 2018]

„Bucureștiul prezintă cel mai mare risc seismic dintre toate capitalele europene și este unul dintre cele mai vulnerabile 10 orașe din lume.” [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 192] (Notă: Deși se referă la București, informația este relevantă pentru Prahova și Ploiești, aflate în aceeași zonă seismică majoră).

„Elaborarea, aprobarea și implementarea etapizată a unor programe pe termen lung (20-30 ani) pentru managementul integrat al apelor și gestionarea riscurilor de inundații masive, secete prelungite, deșertificare, grindină sau îngheț generate de schimbările climatice.” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 36]

„Reducerea semnificativă a pierderilor economice provocate de inundații și alunecările de teren, îmbunătățirea răspunsului colectiv și întărirea capacității de adaptare și revenire la nivel funcțional în cel mai scurt timp după producerea evenimentului...” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 38]

„Orașul este străbătut de râul Dâmbu, care izvorăște în zona de dealuri a orașului Băicoi și se varsă în râul Teleajen.” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 11]

„[Studiul geotehnic va analiza probleme...] riscuri naturale și antropice conform HG 382/2003: ... plan de situație: seismicitate, alunecări de teren, inundabilitate, riscuri naturale și antropice, elaborare hărți de hazard;” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 27]

„Acest studiu [hidrogeologic] va sta la baza documentației necesare pentru obținerea Avizului de Gospodărire a Apelor.” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 28]



▣CLUSTER_END▣

--

▣CLUSTER_START▣ <-> CATEGORIA URBANISTICĂ: CU04 – FOND CONSTRUIT ȘI MORFOLOGIE

i) SINGULARITĂȚI

Autorizații clădiri rezidențiale Ploiești (2023): ?&!

autorizatii_cladiri_rezidentiale_Ploiesti_2023: 71

Suprafață utilă clădiri rezidențiale autorizate Ploiești (2023): ?&!

suprafata_utila_cladiri_rezidentiale_autorizate_Ploiesti_2023: 16.218 mp

Locuințe terminate Ploiești (2023): ?&! locuinte_terminate_Ploiesti_2023: 85

?&! Număr Zone Istorice de Referință (ZIR): 5 zone definite.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 57]

?&! Număr clădiri expertizate seismic cu risc: 67, din care doar una consolidată.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 316]

?&! Regim de înălțime dominant: scăzut (case) în general, 5-11 etaje în ansamblurile comuniste.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 68]

?&! număr_total_locuințe_2021: 91.504 [calculat din tabel, pag. 121: 90.368 private + 1.136 publice].[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 121]

?&! suprafață_locuibilă_totală_2021: 4.462.068 m² [calculat din tabel, pag. 121: 4.421.581 private + 40.487 publice].[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 121]

?&! număr_autorizații_construire_emise_2017_2022: 516.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 123]

?&! suprafață_locuibilă_declarată_autorizații_2017_2022: 147.122 m². [2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 123]

?&! Număr_clădiri_locuințe_2002: 21.172.[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 13]

?&! Număr_autorizații_construire_locuințe_2006: 328.[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 13]

?&! Număr_autorizații_amenajări_locuințe_2006: 260.[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 13]

?&! Număr_autorizații_construcții_industriale_2006: 96.[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 13]

?&! Număr_autorizații spații comerciale_2006: 62.[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 13]

?&! Număr_autorizații_alte_construcții_inginerești_2006: 117.[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 13]



?&! Creștere_valoare_investiții_2005-2006: aproximativ 5,8%. [3] [note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 13]

?&! suprafata_zona_centrala_ploiesti: 114,39 ha, suprapunându-se parțial cu zona protejată. [5] [note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 36]

?&! densitate_locuire_colectiva: Între 350-500 locuitori/ha, în special în nord și nord-vest. [5] [note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 36]

?&! dinamica_rezidentiala_2009_2014: Ploiești (210.077 mp suprafață utilă), Păulești (127.772 mp), Blejoi (73.136 mp), Bucov (58.532 mp). [5] [note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 37]

?&! dinamica_comerciala_2009_2014: Ariceștii Rahtivani (324.500 mp), Ploiești (160.624 mp), Blejoi (78.355 mp). [5] [note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 37]

?&! Densitate_populație: Al doilea cel mai dens populat oraș din România după București (în 2002). [4] [note 4 - Master Plan de Transport Urban - Raport Final Ploiești, 2007, p. 48]

?&! Suprafață_zonă_centrală_Ploiești: 114,39 ha. [7] [note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 28]

?&! Tipologii_locuire_istorică: Țesut de locuire individuală (case), construite în sec. XIX - prima jumătate a sec. XX (ex: cartierele Cantacuzino, Ana Ipătescu, Gheorghe Doja, Transilvaniei). [7] [note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 29]

?&! Tipologii_locuire_comunistă: Mari ansambluri de locuințe, cu 5-11 etaje (ex: Găgeni, Nord, Malu Roșu, Vest I, Vest II). [7] [note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 29]

?&! Tipologii_locuire_post_1989: Dezvoltări preponderent spre nord (ex: Eden, Carino). [7] [note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 29]

?&! Bariere_dezvoltare_urbană: Pârâul Dâmbu, calea ferată, tronsoanele de centură, zonele industriale. [7] [note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 29]

?&! Număr_apartamente_reabilitate_termic: 428 apartamente (în 2016). [8] [note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 29]

?&! Suprafață_totală_reabilitată_2016: 39.565,08 m². [8] [note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 29]

?&! Număr_blocuri_în_program_eficientizare: 28 blocuri (prin PNRR și alte loturi). [8] [note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 31]

?&! Număr_clădiri_publice_în_program_eficientizare: 13 clădiri (școli, grădinițe, sedii administrative). [8] [note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 31-32]

?&! Număr_documentații_urbanism_aprobate_locuințe_colective (2016-2023):
31.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie
Termică, pag. 33-38]

Proiecte de reabilitare termică (2016): Au fost executate lucrări la blocurile 13B1, 13B2 (B-dul Republicii nr. 108), 14A, 14B1B2 (B-dul Republicii nr. 114), 14C (B-dul Republicii nr. 112), 9D1D2 (B-dul Republicii nr. 181), 9B1B2 (str. Bănești nr. 3), 9C (str. Bănești nr. 1), 9E (str. Sinăii nr. 2).[9][Sursa 9, p. 13]

Proiecte de eficientizare energetică clădiri publice (2018): Sala de sport "Liceul Tehnologic si Meserii Sfântul Apostol Andrei", Sala de sport "Liceul Tehnologic 1 Mai", Grădinița cu program prelungit nr. 33, Grădinița cu program prelungit Sfântul mucenic Mina, Colegiul Național "Alexandru Ioan Cuza", Școala Gimnazială "George Coșbuc".[9][Sursa 9, p. 13]

?&! fond_locativ_comunist: O mare parte din fondul locativ urban, inclusiv în Ploiești, este moștenit din era comunistă (aproximativ 69,7% la nivel național), prezentând riscuri seismice și provocări de reabilitare termică și arhitecturală. [1][note 1 - Sursa [1]: p. 57]

?&! risc_seismic_clădiri: Orașele mari precum Ploiești se confruntă cu problema rezilienței la cutremur, majoritatea clădirilor publice și private nerespectând standardele de accesibilitate și siguranță seismică. [1][note 1 - Sursa [1]: p. 29]

?&! regenerare_urbană_necesară: La fel ca alte orașe, Ploieștiul se confruntă cu fenomenul de "golire a centrului urban" și necesitatea regenerării zonelor intravilane, inclusiv a cartierelor de locuințe comuniste. [1][note 1 - Sursa [1]: p. 19, 52]

?&! program_național_consolidare_risc_seismic: Programe anuale pentru consolidarea clădirilor cu risc seismic, planificate de autoritățile locale.[2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 34]

?&! program_reabilitare_termică: Reabilitarea termică a clădirilor este menționată ca o oportunitate majoră pentru modernizarea durabilă a fondului construit existent.[2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 24]

?&! standarde_UE_renovare_clădiri: La nivel european, două treimi din clădiri au fost construite înainte de elaborarea standardelor de construcții, iar procentul de renovare este de aproximativ 1%.[2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, pp. 24-25]

?&! obligație_SRE_clădiri_noi_2021: Începând cu 1 ianuarie 2021, clădirile noi trebuie să își asigure 30% din consumul de energie primară din surse regenerabile produse in-situ sau în apropiere. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 94]

?&! obligație_puncte_reîncărcare_VE_clădiri_nerezidențiale_2025: Instalarea a cel puțin un punct de reîncărcare și a infrastructurii încastate pentru cel puțin un loc de parcare din cinci pentru toate clădirile nerezidențiale cu peste 20 de locuri de parcare, până la 1 ianuarie 2025. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 89]

?&! Procent fond locativ urban în condominii: 67,6% din fondul de locuințe urban se află în blocuri de apartamente. [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. II, "Caracteristici generale"]

?&! Procent locuințe construite înainte de 1980 (mediu urban): Peste 80% din locuințele din mediul urban au fost construite înainte de 1980. [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. III, "Învechirea fondului de locuințe"]

?&!

Autorizații de construire eliberate per 1000 loc în zona urbană funcțională Ploiești 2019: 0,00% (specific pentru orașul Plopeni). [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 93, DISPARITĂȚI TERITORIALE ÎN ROMÂNIA]

?&! Necesitate consolidări Ploiești: Ploiești este inclus pe lista orașelor unde se propune ca acțiune consolidarea clădirilor cu risc seismic ridicat. [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 208]

?&! Necesitate reabilitare termică Ploiești: Ploiești este inclus în lista orașelor cu peste 1.000 de apartamente branșate la rețea, unde se propune reabilitarea sistemelor de termoficare. [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 196]

?&! Reducere suprafață intravilan Ploiești: Aproape 400 ha. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 46]

?&! proiect regenerare urbană Ploiești: Proiect propus pentru finanțare "Regenerare urbană / CLLD în cartierele Mimiș și Bereasca". [7][note 7 - Sursa [7]: p. 366]

Explicații selectare singularități și grad de precizie/acuratețe: Aceste date reflectă dinamica recentă a sectorului de construcții rezidențiale în Ploiești. Sunt extrase din surse oficiale INS pentru anul 2023, având un grad înalt de acuratețe. Ele sunt esențiale pentru analiza presiunii de dezvoltare și a tendințelor morfologice urbane.

ii) DATE AGREGATE

În perioada 2002-2023, numărul anual de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale în Municipiul Ploiești a variat semnificativ, atingând un maxim de 208 autorizații în 2007 și un minim de 66 în 2022. Suprafața utilă corespunzătoare a fluctuat, cu un vârf de 68.108 mp în 2007. Aceste date indică o activitate de construcție constantă, dar cu cicluri de intensitate variabilă, reflectând condițiile economice generale.

Structura fondului funciar (2014): Teren agricol >33%, construcții între 14-25% (în Ploiești, Ariceștii Rahtivani, Blejoi, Brazi), păduri >15% (în Păulești, Dumbrăvești). [1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 59-60]

Evoluție spațială: Municipiul și-a menținut un caracter compact, cu dezvoltări noi concentrate în interiorul orașului sau în UAT-uri limitrofe (Păulești, Târgșoru Vechi, Blejoi). [1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 68]

Tipare morfologice de expansiune (urban sprawl): 5 tipare identificate în nord și nord-vest - „fermoar”, „ciorchine”, „pieptene”, „difuz”, „petice”. [1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 58]

Structura proprietății locuințelor (2021): În 2021, din totalul de 91.504 locuințe, 90.368 (98,75%) erau în proprietate privată și 1.136 (1,25%) în proprietate publică. Această structură este importantă pentru politicile de locuire și fiscalitate din PUG.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 121, Figura 49]

Evoluția suprafeței medii a unei locuințe (2017-2021): Documentul arată o creștere constantă, dar lentă, a suprafeței medii a unei locuințe, de la 48,63 m² în 2017 la 48,76 m² în 2021, indicând tendințe în dezvoltarea imobiliară și standardele de locuire.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 122, Figura 52]

Ploieștiul are o structură stradală predominant radială, care tranzitează zona centrală. Dinamica pieței imobiliare în 2006 a fost ridicată, cu un număr semnificativ de autorizații eliberate atât pentru locuințe private, cât și pentru construcții industriale și comerciale, indicând un interes investițional crescut.[3][note 3 - Sinteză bazată pe p. 9, 13]

Starea fondului locativ: O mare parte din fondul locativ, în special blocurile de locuințe colective, necesită reabilitare termică. Administrația locală a derulat și are în propunere proiecte de eficientizare energetică, inclusiv prin PNRR, vizând un număr semnificativ de blocuri și clădiri publice. Majoritatea clădirilor construite între 1961-1990 au o rezistență termică scăzută.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 24, 85]

Dezvoltări rezidențiale noi: Există o tendință de dezvoltare a unor noi zone rezidențiale, aprobată prin diverse documentații urbanistice (PUZ), incluzând atât locuințe colective, cât și locuințe ANL.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 30, 33-38]

Starea fondului imobiliar: La nivel național, 87% din locuințele urbane sunt construite înainte de 1990, iar procentul de renovare este scăzut (6%), axat preponderent pe reabilitare termică. Aceste date agregate sunt relevante pentru a estima starea fondului construit din Ploiești. [1][note 1 - Sursa [1]: p. 29]

Strategia de Renovare pe Termen Lung (SRTL): La nivel național, se vizează renovarea stocului de clădiri pentru a atinge o eficiență energetică ridicată (NZEB), cu un necesar investițional de 12,8 mld. euro până în 2030 pentru scenariul recomandat. Acest program național este relevant pentru politicile locale de reabilitare a fondului construit din Ploiești. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 60-61]

Datele agregate naționale privind vechimea fondului de locuințe sunt direct relevante pentru un municipiu precum Ploiești, unde o mare parte a fondului locativ a fost construită în perioada 1961-1980. Aceste statistici fundamentează necesitatea programelor de reabilitare termică și consolidare seismică. Conform Figurii 3 din documentul sursă [4], cele mai multe locuințe din România au fost construite în intervalele 1961-1970 și 1971-1980, ceea ce se reflectă și în structura fondului construit din Ploiești.

La nivel național, există o discrepanță majoră între mediul urban și cel rural privind dotarea locuințelor, cu 79,13% în urban față de 36,63% în rural în 2011. Județul Prahova se situează în categoria superioară la acest indicator, sugerând o infrastructură rezidențială mai dezvoltată decât media națională.

iii) DATE DE TIP CITAT

„Autorizația de construire constituie actul de autoritate al administrației locale pe baza căruia se asigură aplicarea măsurilor prevăzute de lege referitoare la amplasarea, proiectarea, executarea și funcționarea construcțiilor.” [67][note 67 - Sursa: LOC108B - Autorizații de construire eliberate pentru clădiri pe tipuri de construcții, județe și localități.xlsx]

„Locuința terminată în cursul unui an este construcția cu această destinație, terminată complet în anul de referință, care nu a existat anterior (ale cărei elemente, inclusiv fundația, s-au construit pentru prima dată) și la care s-au realizat toate categoriile de lucrări prevăzute în documentația de execuție, fiind recepționată de beneficiari.” [66][note 66 - Sursa: LOC104B - Locuințe terminate în cursul anului pe surse de finanțare, județe și localități.xlsx]

„De-a lungul timpului, zonele de locuințe și servicii s-au dezvoltat organic și radial în jurul nucleului central, îndeosebi de-a lungul arterelor ce se conectează cu zonele industriale.”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 56]

„Zona centrală nu prezintă o înfățișare unitară din punctul de vedere al fondului construit, aceasta parcurgând diverse etape de stiluri arhitecturale, trecând de la neoclasic și neogotic la stilul specific perioadei comuniste și la amprenta contemporană a sticlei și a metalului ca expresie constructivă.”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 184]

„Se conturează o serie de paliere de intervenție care pot reprezenta baza de dezvoltare continuă pentru următoarea perioadă.”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 49]

„Calitatea mediului construit din Ploiești variază în funcție de factori precum epoca de construcție, tipul de dezvoltare și materialele folosite. În timp ce zona centrală se mândrește cu clădiri moderne, rezistente la cutremure, zonele din jur constau fie în structuri îmbătrânite, realizate din materiale ne sustenabile, fie în locuințe colective mai noi și incomode.”[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiești_final.pdf, pag. 124]

„Ploieștiul a dezvoltat istoric o rețea stradală în marea majoritate pe o structură radială, cu tranzitarea zonei centrale.”[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 9]

„Dinamica municipiului Ploiești poate fi observată și din amploarea pe care a luat-o domeniul investițiilor private și în principal al persoanelor fizice.”[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 13]

„Suprafața zonelor construite în localitățile din zona metropolitană a Municipiului Ploiești a cunoscut o creștere redusă (tabel 3), dezvoltarea spațială în polul de creștere Ploiești-Prahova fiind, în general, orientată mai mult spre extindere în continuitatea (congruența) țesutului construit existent și îndesirea și densificarea acestuia.”[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 37]

„Zona rezidențială cu regim mic de înălțime (P-P+1) este dezvoltată în jurul nucleului istoric și în lungul arterelor de circulație, cu densități medii cuprinse între 40-100 locuitori/ha. Ansamblurile de locuințe colective sunt amplasate cu precădere în partea de nord și nord-vest a orașului, cu densități

medii cuprinse între 350-500 locuitori/ha.”[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 36]

„În această zonă [centrală] sunt situate principalele dotări social-culturale ale aglomerației, sediile administrative de la nivel județean și municipal, muzeele, teatrele spațiile și galeriile comerciale, unitățile de cazare cele mai reprezentative, dotările pentru învățământ (colegiile naționale), sediile unor companii și sediile unor bănci.”[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 28]

„Zona de locuințe și servicii s-a dezvoltat organic, radial în jurul nucleului central, cu precădere de-a lungul arterelor de penetrație care fac legătura cu platformele industriale ale orașului.”[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 29]

“Când se discută despre starea tehnică a fondului locativ principala direcție care trebuie analizată este partea de reabilitare a clădirilor vizate.”[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 24]

“Conform Strategiei Energetice a României, în perspectiva anului 2030, țintele de reabilitare termică a blocurilor de locuințe în orașele cu SACET pot determina o scădere considerabilă a cererii de agent termic.”[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 24]

“În România din prezent, în sectorul rezidențial mai puțin de 5% din fondul de clădiri a fost reabilitat termic și eficientizat energetic, în ciuda faptului că o astfel de lucrare ar duce, în medie, la economii de energie de peste 50%.”[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 73]

„Date referitoare la reabilitarea termică a blocurilor Lucrările au constat în:
a. execuția termo-hidroizolației pe terasă; b. executarea termosistemului din vată minerală bazaltică; c. realizare de tâmplărie PVC pentru ferestre și închidere balcoane” [9][Sursa 9, p. 13]

“În pofida conceptului inițial de a construi cartiere dense, circulabile pitenonal și active, cu acces bun la transportul public, fondul locativ din epoca socialista în curs de îmbătrânire, care reprezintă 69,7% din locuințele urbane, acest concept a devenit mai puțin dezirabil și competitiv pe piața imobiliară.” [1][note 1 - Sursa [1]: p. 57]

“Bucureștiul este capitala europeană cu cel mai mare risc seismic, iar alte 52 de orașe sunt clasificate ca fiind cu risc ridicat, confruntându-se astfel cu reziliența la cutremur, în timp ce majoritatea clădirilor publice și private nu respectă standardele de accesibilitate.” [1][note 1 - Sursa [1]: p. 29]

„Problemele identificate în crearea comunităților durabile sunt calitatea slabă a fondului imobiliar existent, numărul mare de clădiri vulnerabile la riscul seismic, locuințe inadecvate pentru grupurile sărace și vulnerabile, ineficiența pieței de locuințe și cadrul legal și instituțional.” [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 33]

“Strategia de Renovare pe Termen Lung (SRTL) propune măsurile de îmbunătățirea eficienței energetice, reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră, precum și cele de creștere a ponderii energiei din surse regenerabile în consumul total de

energie prin renovarea stocului național de clădiri.” [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 60]

„În proiectul de Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, inițiat de MLPDA, ce are ca obiect transpunerea prevederilor Directivei (UE) 2018/844, prin modificarea definiției „clădirii al cărei consum de energie este aproape egal cu zero” a fost crescută valoarea pentru acoperirea consumului de energie primară din SRE de la 10% la 30%.” [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 97]

„În anul 1990, 85% din stocul de locuințe din România era construit după anul 1945, reprezentând în prezent o provocare din punct de vedere al întreținerii acestui fond consistent de clădiri aflate în proces de degradare fizică și/sau structurală.” [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. II, “Vechimea fondului de locuințe”]

„Privatizarea rapidă a fondului de locuințe în anii 1990 a făcut ca o generație de chiriași să devină proprietari, cu efort financiar mic și o înțelegere limitată a responsabilității lor colective de a administra un condominiu. [...] Mai mulți factori au condus la neglijarea și degradarea treptată a structurilor și spațiilor comune ale acestor clădiri, dintre care: capacitatea financiară sau tehnică limitată a proprietarilor de a gestiona sau întreține clădirile și lipsa mecanismelor de asigurare a întreținerii de către asociațiile de proprietari.” [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. II, “Administrarea necorespunzătoare a clădirilor rezidențiale”]

„Autorizația de construire constituie actul de autoritate al administrației locale pe baza căruia se asigură aplicarea măsurilor prevăzute de lege referitoare la amplasarea, proiectarea, executarea și funcționarea construcțiilor.” [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 13, DISPARITĂȚI TERITORIALE ÎN ROMÂNIA]

„Urbanizarea și creșterea veniturilor populației duc la o creștere a cererii și consumului de spațiu, ceea ce explică numărul mare al autorizațiilor de construire eliberate în zonele urbane funcționale ale reședințelor de județ mai dinamice, în special Cluj-Napoca, Timișoara, Oradea, Iași și București.” [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 92, DISPARITĂȚI TERITORIALE ÎN ROMÂNIA]

„O mare parte din locuințe are durata de viață depășită, sau se află aproape de acest moment, fiind vorba în majoritate de locuințe colective din mediul urban.” [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 30]

„Se înregistrează o degradare a celei mai mari părți a rețelei rutiere, în ciuda faptului că în ultimele două decenii au fost modernizați peste 5.000 km de drum național. Ponderea drumurilor modernizate în teritoriu este scăzută...” [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 34]

„Construirea și renovarea clădirilor într-un mod eficient din punct de vedere energetic și din punctul de vedere al utilizării resurselor. Construirea, utilizarea și renovarea clădirilor necesită cantități semnificative de energie și de resurse minerale (de exemplu nisip, pietriș, ciment). Clădirile reprezintă, de asemenea, 40 % din consumul de energie. În prezent, rata anuală de renovare a parcului imobiliar variază între 0,4 și 1,2 % în statele membre. Această rată va trebui cel puțin să se dubleze pentru ca obiectivele UE în materie de eficiență energetică și climă să fie atinse.” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 18]

„După 1990, în plin proces de descentralizare dar și de schimbări economice majore (decăderea marilor ansambluri industriale) procesul de urbanizare a cunoscut noi forme, influențate și de tendința de migrare în zonele periurbane. În acest context, centrele orașelor au devenit neatractive, fondul construit suferind multiple degradări.” [8][note 8 - Sursa [8]:

ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 42-43]

„Expansiunea urbană necontrolată este un fenomen extrem de complex, ce implică o multitudine de domenii și de actori, cu efecte extrem de numeroase. Expansiunea urbană necontrolată reprezintă colonizarea urbană a zonelor rurale, în special a celor agricole...” [8][note 8 - Sursa [8]:

ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 44]

“[Obiectiv prioritar:] Cartiere ofertante prin creșterea calității vieții și asigurarea performanțelor clădirilor” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 12]

“Prin reglementări specifice care vizează: anveloparea termică a clădirilor și realizarea de fațade vegetale (grădini verticale și terase verzi); reabilitarea spațiilor publice dintre blocurile construite înainte de 1990...” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 14]

▣CLUSTER_END▣

--

▣CLUSTER_START▣ <-> CATEGORIA URBANISTICĂ: CU05 – LOCUIRE ȘI HABITAT

i) SINGULARITĂȚI

Populația Municipiului Ploiești la 1 ianuarie 1992: ?&! Populatie_Ploiesti_1992: 252.836 persoane. [23]

Populația maximă înregistrată în perioada analizată (1992-2024): ?&! Populatie_Maxima_Ploiesti: 255.253 persoane, la data de 1 ianuarie 1995. [23]

Populația Municipiului Ploiești la 1 iulie 2024: ?&! Populatie_Ploiesti_2024: 209.610 persoane. [27]

Scăderea populației între 1 ianuarie 1992 și 1 iulie 2024: ?&! Scadere_Populatie_1992_2024: -43.226 persoane.

Anul cu cei mai mulți emigranți din Ploiești (1994-2023): ?&! An_Maxim_Emigranti: Anul 2022, cu 505 emigranți definitiv. [24]

Anul cu cei mai puțini emigranți din Ploiești (1994-2023): ?&! An_Minim_Emigranti: Anii 2002 și 2010, cu 92 de emigranți definitiv fiecare. [24]

Anul cu cei mai mulți imigranți în Ploiești (1994-2023): ?&! An_Maxim_Imigranti: Anul 1998, cu 117 imigranți definitiv. [25]

Anul cu cei mai puțini imigranți în Ploiești (1994-2023): ?&! An_Minim_Imigranti: Anul 1994, cu 11 imigranți definitiv. [25]

Populație grupă de vârstă 0-4 ani Ploiești 2024: ?&! populatie_grupa_varsta_0-4_an_Ploiesti_2024: 7.159 persoane. [27]



Populație grupă de vârstă 5-9 ani Ploiești 2024: ?&! populatie_grupa_varsta_5-9_an_Ploiesti_2024: 9.206 persoane. [27]

Populație grupă de vârstă 10-14 ani Ploiești 2024: ?&! populatie_grupa_varsta_10-14_an_Ploiesti_2024: 9.106 persoane. [27]

Număr născuți-vii în Ploiești în 2022: ?&! născuți_vii_Ploiesti_2022: 1.587 persoane. [31]

Număr născuți-vii (reședință obișnuită) în Ploiești în 2022: ?&! născuți_vii_reședință_obișnuită_Ploiesti_2022: 1.303 persoane. [32]

Număr născuți-morți în Ploiești în 2022: ?&! născuți_morți_Ploiesti_2022: 5 persoane. [33]

Număr născuți-morți (reședință obișnuită) în Ploiești în 2023: ?&! născuți_morți_reședință_obișnuită_Ploiesti_2023: 3 persoane. [34]

Număr decedați în Ploiești în 2022: ?&! decedați_Ploiesti_2022: 2.815 persoane. [35]

Număr decedați (reședință obișnuită) în Ploiești în 2022: ?&! decedați_reședință_obișnuită_Ploiesti_2022: 2.772 persoane. [36]

Număr decedați sub 1 an în Ploiești în 2022: ?&! decedați_sub_1_an_Ploiesti_2022: 4 persoane. [37]

Număr decedați sub 1 an (reședință obișnuită) în Ploiești în 2022: ?&! decedați_sub_1_an_reședință_obișnuită_Ploiesti_2022: 4 persoane. [38]

Număr căsătorii în Ploiești în 2023: ?&! căsătorii_Ploiesti_2023: 897. [39]

Număr divorțuri în Ploiești în 2023: ?&! divorțuri_Ploiesti_2023: 138. [40]

Număr stabiliri de reședință în Ploiești în 2023: ?&! stabiliri_reședință_Ploiesti_2023: 2.368 persoane. [41]

Număr plecări cu reședința din Ploiești în 2023: ?&! plecări_reședință_Ploiesti_2023: 1.836 persoane. [42]

Număr stabiliri de domiciliu în Ploiești în 2023: ?&! stabiliri_domiciliu_Ploiesti_2023: 2.641 persoane. [43]

Număr plecări cu domiciliul din Ploiești în 2023: ?&! plecări_domiciliu_Ploiesti_2023: 4.609 persoane. [44]

Total locuințe existente Ploiești (2023): ?&! total_locuinte_existente_Ploiesti_2023: 91.559

Locuințe proprietate publică Ploiești (2023): ?&! locuinte_proprietate_publica_Ploiesti_2023: 1.136

Locuințe proprietate privată Ploiești (2023): ?&! locuinte_proprietate_privata_Ploiesti_2023: 90.423

Suprafață locuibilă totală Ploiești (2023): ?&! suprafata_locuibila_totala_Ploiesti_2023: 4.470.967 mp



?&! Evoluția numărului de locuințe (2015-2020): +2% la nivelul întregii zone.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 69]

?&! Evoluția suprafeței locuibile (2015-2020): +4,1% la nivelul întregii zone.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 69]

?&! Suprafața locuibilă/locuință (2020) în Păulești, Blejoi, Târgșoru Vechi: >65 mp.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 69]

?&! Suprafața locuibilă/locuitor (2020) în Păulești, Blejoi, Târgșoru Vechi: >21 mp.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 69]

?&! Număr locuințe sociale administrate de ASSC Ploiești: 242.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 166]

?&! procent_populație_zone_dezavantajate_2011: 20,08%.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 50]

?&! număr_zone_urbane_marginalizate_identificate: 6 (ZUM 1-6).[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 51]

?&! procent_populație_deprivare_materială_ZUM6: 100%.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 53]

?&! suprafața_medie_locuință_publică_2021: 35,64 m².[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 122]

?&! suprafața_medie_locuință_privată_2021: 48,93 m².[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 122]

?&! suprafața_locuibilă_medie_per_persoană_2021: 20,11 m².[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 122]

?&! rata_criminalitate_Ploiești: 16,67 infracțiuni la 1.000 de locuitori.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 127]

?&! Număr_total_apartamente_2002: 88.104.[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 13]

?&! Număr_persoane_locuind_în_apartamente_2002: 160.000.[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 13]

?&! Procent_locuințe_proprietate_privată_2002: 97,6%.[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 13]

?&! Procent_locuințe_cu_apă_potabilă_2002: 93%.[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 13]

?&! Procent_locuințe_cu_canalizare_2002: 90%.[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 13]

?&! Procent_locuințe_cu_instalații_electrice_2002: 98%.[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 13]

?&! Procent_locuințe_conectate_termoficare_2002: 78%.[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 13]

?&! Evoluție_populație_1991-2006: Tendință continuă de descreștere, de la cca. 259.000 (1991) la 231.600 (2006).[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 33]

?&! Bilanț_natural_după_1992: Numărul de decese a depășit constant numărul nașterilor vii.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 34]

?&! Bilanț_migratoriu_după_1997: Numărul de plecări din oraș a depășit constant numărul de stabiliri.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 34]

?&! Comparatie_declin_populație_2002-2006: Declinul în municipiul Ploiești (-2,44%) a fost mai accentuat decât în restul județului Prahova (-1,08%).[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 35]

?&! imbunatatire_conditii_viata: Programul prioritar C1.1-1 vizează îmbunătățirea condițiilor de viață, construcții, echipamente și facilități pentru grupurile sociale vulnerabile.[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 82]

?&! Procent_locuințe_Ploiești_sistem_centralizat_încălzire: 44,8% (la 2017).[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 35]

?&! Procent_locuințe_Ploiești_sisteme_proprii_încălzire: 25,8% (centrale pe gaze, GPL, combustibili solizi).[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 36]

?&! Procent_locuințe_Ploiești_încălzire_sobe_electrice: 28%.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 36]

?&! Număr_locuințe_Ploiești_încălzite_cu_sobe: >10.400 (case individuale cu sobe pe gaze, lemne, cărbuni).[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 36]

?&! Număr_apartamente_Ploiești_racordate_SACET_2017: 54.148.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 40, Tabelul 9]

?&! Proiect_reabilitare_termică_blocuri_perioada_2018-2020: 14 blocuri (537 apartamente).[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 36]

?&! Număr_total_apartamente_branșate_SACET_sept2023: 53.971.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 60]

?&! Grad_branșare_casnic_SACET_sept2023: 83,30%.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 60]

?&! Număr_aproximativ_persoane_deservite_SACET: 120.000 (reprezentând 52% din populația municipiului).[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 24]

?&! Număr_cereri_debranșare_2022-2023: 251.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 136]

?&! Propunere_locuințe_ANL_Ghigiului: Suprafață de 4.729 m². [8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 30]

?&! Propunere_locuințe_ANL_Cosminele: Suprafață de 6.503 m². [8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 30]

Cartiere menționate: Malu Roșu, Republicii-Vest I, Republicii-Vest II, 9 Mai, Mărășești, Mitică Apostol, Eroilor, Mimiș, Petrolul, Râfov, Ana Ipătescu, Ploiești Sud, Democrației-Alexandru Lăpușneanu, Motoi, Pictor Rosenthal, Lupeni, Peneș Curcanul, Cantacuzino, Mihai Bravu, Bariera Postei- Bucov, Bucov II, Transilvaniei, Traian, Ienăchiță Văcărescu, Nord, Sudului, Bereasca, Bulevardul București, Gheorghe Doja, Albert-Buda, Carino, Andrei Mureșanu, Gageni, Centrul Civic, Vest I, Vest II, Rudului. [9][Sursa 9, p. 6]

?&! locuințe_supraaglomerate: La nivel național, 45,8% din populație trăiește în gospodării supraaglomerate, o problemă relevantă pentru orașele dense precum Ploiești. [1][note 1 - Sursa [1]: Figura 8, p. 30]

?&! suprafață_locuibilă_medie: Media națională este de 19,5 m² suprafață locuibilă/capita, mult sub media UE de 42,6 m², indicând o nevoie de îmbunătățire a condițiilor de locuire. [1][note 1 - Sursa [1]: Figura 8, p. 30]

?&! dezvoltări_rezidențiale_periurbane: Creșterea demografică în zona periurbană a Ploieștiului este asociată cu dezvoltări rezidențiale noi, adesea monofuncționale și slab conectate la infrastructura urbană. [1][note 1 - Sursa [1]: p. 58]

?&! program_ANL: Programul de Construcții de Locuințe pentru Tineri Destinate Închirierii, derulat prin Agenția Națională pentru Locuințe (ANL). [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 33]

?&! rată_supraaglomerare_2016: România s-a poziționat în 2016 pe primul loc în UE la rata de supraaglomerare, cu 48,4% comparativ cu media UE de 16,6%. [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, pp. 33-34]

?&! acces_condiții_sanitare_2015: În 2015, 30,5% din populația României nu avea acces la o baie, un duș și la o toaletă în incinta casei, comparativ cu media UE de doar 2,0%. [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 22]

?&! definiție_consumator_vulnerabil: Legislația națională definește consumatorul vulnerabil ca fiind persoana cu venituri reduse și/sau cu probleme de sănătate, pentru care se aplică măsuri de protecție socială și energetică. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 130]

?&! Rata supraaglomerării_2019: 45,8% în România, față de media UE de 17,1%. [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. II, Figura 1]

?&! Ponderea cererilor de locuințe publice: Cele mai multe solicitări sunt pentru locuințe sociale (40.161 cereri în 222 localități) și locuințe pentru tineri (38.976 cereri în 282 localități). [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. II, "Nevoia de locuințe publice"]

?&! Număr așezări informale la nivel național: 393 de așezări informale cu 71.965 de locuitori. [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. II, "Comunități marginalizate..."]

?&! Fond de locuințe de închiriat (estimat): Oficial 3%, neoficial estimat între 7-15% la nivel național. [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. III, "Locuințele pentru închiriat"]

?&! Suprafața_locuibilă_per_capita_urban_Prahova_2019: 19,65 mp/persoană. [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 14, Tabel 5.1, interpretat pentru orașe, unde se încadrează Ploiești ca reședință de județ]

?&! Dotarea_locuințelor_cu_apă_canal_și_energie_electrică_Prahova_2011: 68,3-83,8%. [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 34, Harta 7.10, valoare de interval pentru județul Prahova]

?&! Necesitate_reabilitare_blocuri_Ploiești: Ploiești este listat printre orașele cu peste 50% din locuințe situate în blocuri, unde se propune reabilitarea structurală și creșterea performanței energetice.[6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 197]

?&! număr_apartamente_SACET_Ploiești: peste 52.000 [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 299, pag. 301]

?&! proiecte_locuințe_Ploiești: Reabilitarea blocului de locuințe sociale din Str. Rafinorilor 13; Realizare de clădiri cu funcțiuni sociale integrate (locuințe, servicii sociale) în cartierul Bereasca. [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 365, pag. 366]

?&! scădere_populație_județ_Prahova_2012_2020: scădere de 6,5% a populației globale. [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 11]

?&! scădere_populație_activă_județ_Prahova_2012_2020: scădere de 10,2%. [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 11]

?&! rată_sărăcie_energetică_județ_Prahova: 38% în timpul iernii și 30% raportat la întregul an. [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 11]

?&! proiect_locuințe_Ploiești: Proiect propus "Realizare de clădiri cu funcțiuni sociale integrate (locuințe, servicii sociale) în cartierul Bereasca". [7][note 7 - Sursa [7]: p. 364]

?&! proiect_reabilitare_termică_Ploiești: Proiect propus "Reabilitarea blocului de locuințe sociale din Str. Rafinorilor 13". [7][note 7 - Sursa [7]: p. 365]

Explicații selecție singularități și grad de precizie/acuratețe:

Singularitățile au fost extrase direct din tabelele INS, reprezentând valori factuale cu grad maxim de acuratețe. Au fost selectate valorile de la începutul și sfârșitul perioadei analizate, valorile extreme (maxime și minime) pentru a evidenția tendințele demografice majore. Datele demografice și cele privind fondul locativ sunt esențiale pentru orice PUG, reflectând dinamica populației (natalitate, mortalitate, nupțialitate, migrație) și condițiile de locuire, fundamentând necesarul de locuințe, dotări și servicii. Distincția între datele



bazate pe domiciliu și cele pe reședința obișnuită este crucială pentru o analiză corectă a populației de facto.

ii) DATE AGREGATE

Evoluția populației rezidente a Municipiului Ploiești (1992-2024):

1992 (ianuarie): 252.836

1995 (vârf): 255.253

2000 (ianuarie): 252.364

2005 (ianuarie): 247.519

2010 (ianuarie): 241.982

2015 (ianuarie): 235.114

2020 (ianuarie): 225.171

2024 (iulie): 209.610

Balanța migratorie (Soldul Migratoriu Definitiv) pentru Municipiul Ploiești (1994-2023):

1994: -138 (11 imigranți - 149 emigranți)

2010: +13 (105 imigranți - 92 emigranți) - unul dintre puținii ani cu sold pozitiv

2023: -294 (110 imigranți - 404 emigranți)

Total migrație externă definitivă în perioada 1994-2023:

Total Emigranți: 7.509 persoane

Total Imigranți: 1.838 persoane

Sold Migratoriu Total: -5.671 persoane

Structura populației pe grupe mari de vârstă în Municipiul Ploiești (2024):

Datele agregate indică o structură a populației îmbătrânită, cu un număr semnificativ de persoane în categoriile de vârstă superioare (peste 65 de ani), în contrast cu numărul redus al populației tinere (0-14 ani), totalizând 25.471 persoane. Acest dezechilibru are implicații directe asupra politicilor de locuire, necesitând adaptarea fondului locativ la nevoile specifice ale vârstnicilor și crearea de condiții atractive pentru familiile tinere.

Fondul locativ: Fondul locativ total din Municipiul Ploiești a înregistrat o ușoară scădere după 1990 (de la 91.766 în 1990 la 86.648 în 1991), urmată de o creștere lentă, dar constantă, ajungând la 91.559 de locuințe la finalul anului 2023. Majoritatea covârșitoare a locuințelor (98,76% în 2023) este în proprietate privată. Suprafața locuibilă totală a crescut de la 2.967.605 mp în 2000 la 4.470.967 mp în 2023, indicând o îmbunătățire a spațiului mediu per locuință.

Calitatea locuirii este dependentă de mulți factori, precum oferta de locuri de muncă, accesul la dotări de proximitate, calitatea peisajului și nivelul de

siguranță. Există discrepanțe mari între zonele de nord/vest și sud/est ale Ploieștiului, cu prețuri variind de la 25.000 la 650.000 EUR.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 70]

Zonele rezidențiale reprezintă cea mai mare pondere din structura orașului Ploiești. Se disting zonele centrale cu o calitate bună a locuirii și zone periferice (Bereasca, Râfov) cu un profil rural, probleme de infrastructură și lipsă de dotări.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 75]

Distribuția populației pe grupe de vârstă și gen (2022): Datele agregate indică o populație totală de 218.151 de locuitori, cu o structură relativ echilibrată pe genuri, dar cu un proces de îmbătrânire vizibil (creșterea ponderii grupei 60-84 ani și scăderea grupei 20-39 ani). Aceste date sunt esențiale pentru planificarea serviciilor sociale, de sănătate și educaționale din PUG.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 44-48]

Clasificarea zonelor urbane dezavantajate (2011): Documentul prezintă o clasificare a populației din zonele dezavantajate pe baza criteriilor de marginalizare: 6,62% pe capital uman, 5,48% pe locuire, 3,29% pe ocupare, 2,44% în zone marginalizate propriu-zise. Aceste date fundamentează politicile de incluziune socială din PUG.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 51, Figura 19]

Fondul locativ din 2002 era dominat de proprietatea privată (97,6%). Gradul de echipare a locuințelor cu utilități era ridicat pentru apă potabilă și electricitate (peste 90%), dar mai redus pentru canalizare și termoficare, indicând necesități de modernizare și extindere a acestor rețele.[3][note 3 - Sinteză bazată pe p. 13]

Mărimea gospodăriilor (2007): Mărimea medie a unei gospodării era de 3,0 persoane, cu 75% dintre gospodării având între 2 și 4 membri.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Bucuresti, Sibiu si Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 99]

Venitul mediu lunar pe gospodărie (2007): 360 euro. Majoritatea gospodăriilor (25%) aveau un venit între 132-240 euro.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Bucuresti, Sibiu si Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 100-101]

Persoane active economic (2007): O gospodărie medie avea 1,4 persoane active economic. 25% dintre gospodării nu aveau nicio persoană activă economic.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Bucuresti, Sibiu si Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 103]

Situația autorizațiilor de construire pentru clădiri rezidențiale în Comuna Brazi (2007-2011): Total 139 autorizații eliberate și 31 locuințe terminate. Vârful a fost în 2008 (47 autorizații) și 2011 (12 locuințe terminate).[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 30, Tabelul 6]

Dinamica bransamentelor la SACET: Numărul total de apartamente bransate a înregistrat o ușoară scădere între 2018 (54.037) și 2021 (53.716), urmată de o creștere în perioada oct. 2022 - sept. 2023 (53.971). Numărul de debransări a crescut semnificativ în ultimul an analizat.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 60]

Structura consumatorilor SACET: Clienții principali sunt cei rezidențiali (1687 contracte), urmați de sectorul terțiar (442 contracte) și clădiri publice (54 contracte). Populația reprezintă principalul achizitor de energie termică (83,30% din total).[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 24, 60]

Număr de locuințe expuse la zgomot rutier (L_{zsn} > 65 dB): 13.443 (10.475 la 65-69 dB, 2.589 la 70-74 dB, 379 la >75 dB).[9][Sursa 9, p. 10]

Număr de locuințe expuse la zgomot rutier (L_{noapte} > 55 dB): 17.379 (11.056 la 55-59 dB, 5.651 la 60-64 dB, 608 la 65-69 dB, 64 la >70 dB).[9][Sursa 9, p. 10]

Eficiență energetică în sectorul rezidențial: Măsurile naționale, precum programele de izolare termică, au ca scop reducerea consumului de energie în sectorul rezidențial, fiind direct aplicabile pentru blocurile de locuințe și locuințele unifamiliale din Ploiești. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 62, 101]

Sărăcia energetică: Obiectivul național este reducerea gradului de sărăcie energetică la nivelul mediu al UE din 2015, prin măsuri de sprijin financiar și programe de eficiență energetică. Aceasta este o directivă importantă pentru politicile sociale din PUG Ploiești. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 70]

Strategia Națională a Locuirii evidențiază un dezechilibru major între cererea și oferta de locuințe, cu o presiune accentuată în centrele urbane mari. Pentru Ploiești, aceste date agregate subliniază nevoia de politici locale pentru locuințe sociale și pentru tineri, precum și necesitatea de a gestiona fenomenul de supraaglomerare. De asemenea, procentul ridicat de proprietari (98,6%) și piața redusă a chiriilor formale sunt caracteristici naționale cu impact direct asupra pieței imobiliare locale.

La nivel național, există o discrepanță majoră între mediul urban și cel rural privind dotarea locuințelor, cu 79,13% în urban față de 36,63% în rural în 2011. Județul Prahova se situează în categoria superioară la acest indicator, sugerând o infrastructură rezidențială mai dezvoltată decât media națională.

Fondul de locuințe în Prahova (2018): 328.379 locuințe, din care 50,77% în mediul urban. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 195]

Locuințe noi terminate în Prahova (2018): 1.340 locuințe. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 197]

Locuințe terminate din fonduri publice în Prahova (2018): 72. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 197]

Explicații agregare: Datele agregate au fost calculate pentru a oferi o imagine clară a tendințelor pe termen lung, evidențiind un declin demografic constant, un deficit migratoriu persistent și o evoluție a fondului locativ. Precizia este foarte ridicată, datele fiind calculate direct din sursele oficiale.

iii) DATE DE TIP CITAT

Definiția emigrantului cu schimbarea domiciliului:

“Emigranți cu schimbarea domiciliului sunt persoanele (de cetățenie română) care emigrează în străinătate. Emigratia este acțiunea prin care o persoană renunță la domiciliul din România și își stabilește domiciliul pe teritoriul altui stat.” [24][note 24 – INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA, POP309E, 2024]

Definiția imigrantului cu schimbarea domiciliului:

“Imigranți cu schimbarea domiciliului sunt persoanele (de cetățenie română) care imigrează în România. Imigratia este acțiunea prin care o persoană renunță la domiciliul de pe teritoriul altui stat și își stabilește domiciliul în România.” [25][note 25 – INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA, POP310E, 2024]

Definiția populației după domiciliu:

“Populația după domiciliu la data de 1 ianuarie a anului de referință reprezintă numărul persoanelor cu cetățenie română și domiciliu pe teritoriul României, delimitat după criteriile administrativ-teritoriale. Domiciliul persoanei este adresa la care aceasta declară că are locuința principală, trecută în actul de identitate (CI, BI), așa cum este luată în evidență organelor administrative ale statului. În stabilirea valorii acestui indicator nu se ține cont de reședința obișnuită, de perioadă și/sau motivul absenței de la domiciliu.” [23][note 23 – INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA, POP107D, 2024]

Observații privind datele despre migrație:

“Pentru perioada 1990-1993 nu sunt informații disponibile deoarece datele furnizate de Ministerul Administrației și Internelor privind migrația externă nu pot fi reconstituite la nivel individual. Până în 1994 aceste date erau cumulate cu plecările cu domiciliul atât în componentele populației cât și la nivel de localitate.” [24][note 24 – INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA, POP309E, 2024]

Calculul vârstei:

“Varsta este exprimată în ani impliniți (de exemplu, o persoană având vârsta de 24 ani și 11 luni este considerată ca având vârsta de 24 ani).” [27][note 27 – INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA, POP108D, secțiunea Metodologie]

Născut-viu:

“este produsul concepției, expulzat sau extras complet din corpul mamei, independent de durata sarcinii și care, după această separare, prezintă un semn de viață (respirație, activitate cardiacă, pulsații ale cordonului ombilical sau contracții musculare dependente de voință).” [31][note 31 – INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA, POP201D, 2022]

Născut-mort:

“este produsul concepției, expulzat sau extras complet din corpul mamei după o durată a sarcinii de cel puțin 28 de săptămâni și care, după această separare, nu prezintă nici un semn de viață.” [33][note 33 – INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA, POP204C, 2022]

Decedat:

“Persoana căreia i-au încetat definitiv funcțiile vitale după trecerea unui timp oarecare de la naștere.” [35][note 35 – INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA, POP206D, 2022]

Decedați sub 1 an:

“Decedații în vârstă sub 1 an reprezintă numărul persoanelor decedate până la împlinirea vârstei de 1 an.” [37][note 37 - INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA, POP208C, 2022]

Căsătorie:

“reprezintă uniunea liber consimțită între un bărbat și o femeie, încheiată în condițiile legii.” [39][note 39 - INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA, POP210D, 2023]

Divorț:

“reprezintă desfacerea unei căsătorii încheiate legal, printr-o hotărâre definitivă a instanței judecătorești, a ofițerului de stare civilă sau a unui notar public.” [40][note 40 - INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA, POP212B, 2023]

Locuinta (apartamentul):

“este constructia formata din una sau mai multe camere de locuit situate la acelasi nivel al cladirii sau la niveluri diferite, prevazuta in general cu dependinte (bucatarie, baie etc.) sau alte spatii de deservire, independenta din punct de vedere functional, avand intrare separata din casa scarii, curte sau strada si care a fost construita, transformata sau amenajata in scopul de a fi folosita, in principiu, de o singura gospodarie.” [64][note 64 - Sursa: LOC101B - Locuinte existente la sfarsitul anului pe forme de proprietate, judete si localitati.xlsx]

Suprafata (aria) locuibila desfasurata (totala):

“reprezinta suma suprafetelor destinate pentru locuit a tuturor locuintelor sau spatiilor de locuit din cladiri” [65][note 65 - Sursa: LOC103B - Suprafata locuibila existenta la sfarsitul anului pe forme de proprietate, judete si localitati.xlsx]

„Construcția de noi locuințe este mult mai accelerată în mediul rural față de mediul urban, deși multe dintre dotări (în special cele tehnico-edilitare, dar și cele medicale, sociale etc) nu sunt suficient de bine dezvoltate.”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 70]

„În cadrul strategiei menționate anterior [SDL], în urma cercetării cantitative și calitative derulate în teren, [...] au fost identificate probleme referitoare la: Lipsa serviciilor publice și de proximitate în teritoriul ZUM; Accesul redus la locuințe și la condiții decente de locuire; Conectarea deficitară a locuințelor existente la utilități.”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 110]

“Declinul demografic este o realitate nu doar la nivel european, ci și la nivel național, inclusiv la nivel local. Atât la nivel european, cât și național, respectiv local ne confruntăm astăzi cu o scădere a ratei natalității, cu îmbătrânirea populației, ceea ce duce la o scădere a populației totale.”[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 44]

“Principalele preocupări identificate se referă la ocuparea forței de muncă, accesul la educație, accesul la serviciile publice, infrastructura, mobilitatea

urbană și spațiile de recreere și de agrement.”[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 52]

„In conformitate cu rezultatele recensământului, sunt înregistrate 21172 de clădiri cu funcțiunea de locuință, în care se află 88104 apartamente în care locuiesc un număr de 160000 ploieșteni. Din punct de vedere al formei de proprietate locuințele se află în proporție de 97.6% în formă privată.”[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 13]

„Numarul de locuitori ai municipiului Ploiesti are tendinta sa descreasca in mod continuu, de la aproximativ 259.000 in 1991 la aproximativ 231.600 in 2006.”[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Bucuresti, Sibiu si Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 33]

„...crește și competiția regională pentru atragerea de activități economice. În fața oportunităților de dezvoltare, Ploieștiul trebuie să fie mai mult decât un loc unde oamenii trăiesc și muncesc, ci trebuie să devină un brand.”[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 73]

„Studiile anterioare pentru Ploiesti au fost extensive, o analiza mult mai cuprinzatoare acoperind un numar de probleme de transport urban este adresata. Zonele urbane se pot dezvolta si creste foarte repede in timp, si masurile, imbunatatirile si politicile trebuie sa permita raspunsuri flexibile la conditiile in schimbare, pentru a rezolva congestiile de trafic fara a restrange dezvoltarea economica, astfel incat sa mareasca viata si vibratia din Ploiesti.”[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Raport Final Ploiesti, 2007, p. 2]

„Din punctul de vedere al calității locuirii, se disting două categorii de locuințe: > locuințele din zonele centrale și adiacente [...], caracterizate printr-o tipologie urbană în care în general partiurile sunt mai funcționale, clădirile sunt mai generos dimensionate și sunt racordate la toate utilitățile [...] > locuințele individuale din cartierele din afara centrului: multe sunt de tip rural, cu probleme de infrastructură și lipsă a dotărilor (fără canalizare, gaze, uneori fără apă) (ex. Bereasca, Bărcănești, Moțoi, Râfov, Mîmiu, Pictor Rosenthal, Buda).”[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 31]

“Baza de clienți ai Societații TERMO PLOIEȘTI S.R.L. pentru furnizarea serviciilor de energie termică este alcătuită din 54.000 apartamente, însemnând aproximativ 120.000 de persoane, respectiv 52% din populația Municipiului Ploiești, dar și din agenți economici și instituții publice amplasate în zona perimetrului concesionat.”[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 24]

“Principalul achizitor de energie termică în municipiul Ploiesti este populația (83,30% din total), care primește energie termică sub formă de agent termic secundar - apă caldă pentru încălzire (temperatura maximă 90° C) și apă caldă pentru consum (a.c.c., temperatură maximă 60°C) pe perioada întregului an.”[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 24]

“În imobilele de tip condominiu și în clădirile mixte racordate la sistemul de alimentare centralizată cu energie termică [...] este obligatorie montarea contoarelor individuale până la 31 decembrie 2022 pentru individualizarea

consumurilor de energie pentru încălzire/răcire și apă caldă la nivelul fiecărui apartament [...].”[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 216]

„Estimarea numărului de persoane (în sute) care trăiesc în locuințe expuse la intervale de valori ale indicatorilor Lzsn și Lnoapte în decibeli, la 4 m deasupra nivelului solului pentru cea mai expusă fațadă.” [9][Sursa 9, p. 10]

“În ceea ce privește locuințele, în puținele orașe aflate în creștere, sectorul privat a răspuns în mare parte la cererea mare de locuințe. Multe dintre aceste rezultate au fost generate într-o manieră neglijentă și neplanificată, ceea ce a generat externalități negative semnificative (congestionare, poluarea aerului etc.).” [1][note 1 - Sursa [1]: p. 19]

“Noile clustere de dezvoltare au conexiuni de transport public slabe sau inexistente către nucleul urban, bizuindu-se pe un stil de viață dependent de mașină ce produce congestia traficului, amprente de carbon individuale mai mari și inegalități sociale.” [1][note 1 - Sursa [1]: p. 58]

„Strategia vizează asigurarea condițiilor pentru o viață demnă a cetățenilor din comunitățile urbane și rurale prin accesul la locuințe și servicii de bază adecvate, sigure și la prețuri accesibile”. [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 33]

„Asigurarea accesului la condiții de locuire adecvate pentru toți cetățenii”. [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Ținte 2030, p. 36]

“Realizarea de programe publice de izolare termică a imobilelor pentru comunitățile afectate de sărăcie energetică, în scopul reducerii pierderilor de energie și al scăderii cheltuielilor cu încălzirea.” [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 106]

„România este țara europeană cu cea mai mare rată a deprivării severe de locuire - ceea ce înseamnă cel mai scăzut nivel de acces al populației la locuințe. Grupurile sărace și marginalizate, atât în zonele urbane, cât și în cele rurale, se confruntă cu provocări legate de condițiile inadecvate de locuire, acoperirea insuficientă cu servicii și dotări tehnico-edilitare și lipsa siguranței ocupării, în special în cazul așezărilor informale.” [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. II, “Introducere”]

„Tinerii din România părăsesc locuința părinților la o vârstă mai înaintată decât în țările occidentale (Eurofound, 2014), ceea ce poate fi, cel puțin parțial, rezultatul dificultăților cu care se confruntă pe piața muncii în obținerea unui loc de muncă decent. Nesiguranța veniturilor duce la adoptarea modelului familiei multigenerațională ca modalitate de realizare a economiilor de scară.” [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. II, “Dimensiunea și structura gospodăriilor”]

„Creșterea produsului național brut per capita determină o creștere a consumului de teren pentru locuințe, afaceri și autorități publice, în paralel cu creșterea consumului de resurse în general.” [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 12, DISPARITĂȚI TERITORIALE ÎN ROMÂNIA]

„creșterea se limitează, în principal, la aglomerările puternice și se caracterizează prin intensificarea provocărilor legate de suburbanizare. Orașele mai mici și zonele înconjurătoare se confruntă cu provocări de o altă natură, și

anume provocări legate de accesul la piața forței de muncă, la educație, la sistemul de sănătate și la alte servicii sociale;” [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 6, DISPARITĂȚI TERITORIALE ÎN ROMÂNIA]

„Încurajarea concentrării locuirii în intravilanul existent al unităților administrativ - teritoriale și limitarea dezvoltării urbane în zone care nu sunt deja echipate cu infrastructura tehnico-edilitară.” [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 163]

„Creșterea prețului serviciilor publice de furnizare a utilităților, în special în orașe.” [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 127]

„Îmbunătățirea condițiilor de locuire pentru toți, inclusiv grupuri și comunități defavorizate asigurarea infrastructurii, dotărilor edilitare necesare” [7][note 7 - Sursa [7]: Obiectiv Specific OS IV.2, pag. 51, pag. 132]

„Calitatea locuirii este grav afectată de absența apei. În județul Prahova, conform datelor oficiale, doar 83% dintre locuințe dispuneau de apă în interiorul locuinței și, conform DJS-Prahova, 10 UAT-uri nu au alimentare cu apă.” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 132]

„Peste 95% dintre locuințele amplasate în blocuri de locuințe au fost construite în perioada 1960-1990, au o suprafață utilă redusă (sub 40 mp arie desfășurată, în medie) și sunt construite din materiale ineficiente energetic, ceea ce generează costuri ridicate de întreținere. În plus, multe dintre aceste clădiri au fațadele nereabilitate, ceea ce afectează grav peisajul urban.” [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 198]

„Populația rezidentă a fost în 2019 de 712.254 locuitori. Teritoriul a prezentat o tendință accentuată de scădere de 6,5% în perioada 2012 - 2020 a populației globale, în vreme ce tendința de scădere a populației de vârstă activă a fost în aceeași perioadă de 10,2%” [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 11].

„Teritoriul înregistrează o rată a sărăciei energetice de 38% în timpul iernii și de 30% raportat la întregul an” [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 11].

„Asigurarea accesului la condiții de locuire adecvate pentru toți cetățenii.” (țintă ODD 11). [7][note 7 - Sursa [7]: p. 38]

„Creșterea eficienței energetice pentru Spitalul de Obstetrică Ginecologie Ploiești, județul Prahova”. [7][note 7 - Sursa [7]: p. 253]

„[Obiectiv prioritar:] Dezvoltarea sustenabilă a fondului locativ” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 12]

„[Studiu de fundamentare obligatoriu:] Cartierele orașului și calitatea locuirii (LOC)” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 24]

„Analiza stocului de locuințe la nivelul cartierelor și al ansamblurilor de locuințe, folosind următorul set restrâns de indicatori...: Numărul de locuințe după tipul clădirii și după perioada în care a fost finalizată clădirea; Numărul de locuințe după dotarea cu utilități...” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 34-35]

Explicații selecție citate: Au fost selectate definițiile oficiale ale termenilor cheie și metodologiile pentru a asigura claritate conceptuală și rigoare în studiile de fundamentare.

▣CLUSTER_END▣

~--

▣CLUSTER_START▣ <-> CATEGORIA URBANISTICĂ: CU06 – MOBILITATE ȘI ACCESIBILITATE

i) SINGULARITĂȚI

Numărul de tramvaie în inventar în Ploiești în 2022: ?&!

număr_tramvaie_Ploiești_2022: 31 vagoane. [54]

Numărul de autobuze și microbuze în inventar în Ploiești în 2022: ?&!

număr_autobuze_microbuze_Ploiești_2022: 163 unități. [54]

Numărul de troleibuze în inventar în Ploiești în 2022: ?&!

număr_troleibuze_Ploiești_2022: 24 unități. [54]

?&! Infrastructură rutieră TEN-T: Autostrada A3, DN1B (Rețeaua Centrală); DN1 (Rețeaua Globală).[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 223]

?&! Infrastructură feroviară TEN-T: Magistrala CFR 300 și 500 (Rețeaua Centrală).[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 223]

?&! Lungimea străzilor în Ploiești (2020): 326 km, din care 308 km modernizate (94,47%).[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 230]

?&! Indice de motorizare Ploiești (2016): 321,72 autovehicule/1.000 locuitori.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 242]

?&! Număr călători transport public Ploiești (2020): 50.517.565.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 255]

?&! Cotă modală transport public (2015): 38,75%.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 255]

?&! Cotă modală bicicletă (2015): 0,9%.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 263]

?&! lungime_totală_străzi_2020: 326 km.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 188]

?&! procent_străzi_modernizate_2020: 94,47%.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 188]

?&! indice_motorizare_2021: 394 autoturisme/1.000 locuitori.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 191]

?&! număr_locuri_parcare_cu_plată: 2.262.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 191]

?&! număr_stații_încărcare_electrice_existente: 28.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 193]



?&! număr_linii_transport_public_2022: 42 (38 autobuz, 2 troleibuz, 2 tramvai).[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 194]

?&! număr_total_vehicule_TCE_2022: 224.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 195]

?&! număr_stații_CF_Ploiești: 6 (Ploiești Sud, Nord, Vest, Est, Est Poșta 1, Triaj).[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 199]

?&! Lungime_totală_străzi_2007: 324 km.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 9]

?&! Lungime_străzi_modernizate_2007: 241 km.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 9]

?&! Număr_linii_transport_public_2007: 37.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 9]

?&! Număr_autobuze_2007: 216.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 9]

?&! Număr_tramvaie_2007: 33.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 9]

?&! Număr_troleibuze_2007: 10.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 9]

?&! Proiect_infrastructură_prioritar_1: Pasaj rutier peste CF București - Brașov pentru legătura cu cartierul Apostol.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 25]

?&! Proiect_infrastructură_prioritar_2: Centura de transport auto pe traseul Gara de Sud - Gara de Vest - Gara de Nord - cartier Râfov - Gara de Sud.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 25]

?&! Proiect_infrastructură_prioritar_3: Închiderea sistemului de transport public pe linie fixă (tramvai).[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 25]

?&! Rețea_transport_public_2007: Operată de RATP, compusă din autobuze, troleibuze și tramvaie.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 148]

?&! Rute_tramvai_2007: Două rute (101 și 102), cu o frecvență de 5 minute în orele de vârf.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 81]

?&! Stare_infrastructură_tramvai_2007: Necesită renovare pentru a îmbunătăți calitatea călătoriei și siguranța; tramvaiul nu operează pe șine izolate.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 81]

?&! Rute_troleibuz_2007: Două rute (202 și 244), cu o frecvență de 8 minute.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 81]



?&! Puncte_blocaj_trafic_2007: Bulevardul Independenței; N. Simache / Democrației; N. Balescu (unde tramvaiul este blocat în aglomerația pieței).[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 154]

?&! Deținere_auto_2007: 50% dintre gospodării nu dețineau un vehicul privat.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 100]

?&! Medie_vehicule_gospodărie_2007: 0,6 vehicule/gospodărie, echivalent cu 195 la 1.000 de persoane.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 100]

?&! Împărțire_modală_zilnică_2007: Mers pe jos (36,6%), Autobuz (26,4%), Mașină personală (20,4%).[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 117]

?&! Număr_călătorii_zilnice_per_persoană_2007: 2,1.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 108]

?&! Viteză_medie_globală_trafic_ore_vârf_2007: 34 km/h.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 132]

?&! Rute_rutiere_strategice: Drumul Național 1 (E60), DN 1A, DN 1B, DN 72, DN 1D.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 51]

?&! Sistem_monitorizare_transport_public_2007: Sistem LAV (Localizare Automată a Vehiculelor) pe 194 de autobuze (11 linii), cu afișaje în 38 de stații.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 89]

?&! indice_motorizare_ploiesti_2013: 335 autoturisme/1000 locuitori (ridicat, peste media națională de 224).[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 53]

?&! lungime_retea_stradala_ploiesti: 296 km, din care ~5% străzi de pământ.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 57]

?&! numar_intersectii_semaforizate_ploiesti: 38 de intersecții semaforizate.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 58]

?&! operator_transport_public_ploiesti: SC Transport Călători Express (TCE).[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 61]

?&! flota_tce: 33 tramvaie (vechi de >25 ani), 42 troleibuze, 183 autobuze (vechime medie 19 ani).[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 62]

?&! numar_linii_transport_judetean: 86 de linii care leagă Ploieștiul de restul județului.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 60]

?&! retea_piste_biciclete: Rețeaua existentă nu a mai fost extinsă după proiectul CIVITAS - SUCCES din 2006.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 69]

?&! locuri_parcare_sgu_ploiesti: 1.377 locuri gestionate de SGU, concentrate în zona centrală.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 71]

?&! program_mobilitate_nepoluanta: Programul B1.1-2 vizează creșterea mobilității în municipiul Ploiești și în cadrul Polului de Creștere, prin folosirea unui trafic integrat și de moduri de transport public nepoluante.[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 79, 81]

?&! obiectiv_conectare_retea_europeana: Obiectivul sectorial B1 implică conectarea cu rețeaua de drumuri europene și dezvoltarea unei infrastructuri moderne de acces la zonele economice.[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 76]

?&! Nod_feroviar_important: Orașul este un centru feroviar important, legând Bucureștiul cu Transilvania și Moldova.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Raport Final Ploiesti, 2007, p. 5]

?&! Proiect_CIVITAS_II: Ploiești a participat la proiectul european CIVITAS II (2005-2009) pentru îmbunătățirea mobilității.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Raport Final Ploiesti, 2007, p. 11]

?&! Infrastructură_rutieră_națională_Ploiești: DN1 (4 benzi), DN1A (2 benzi), Autostrada A3.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 20, 24]

?&! Lungime_rețea_stradală_Ploiești: 326 km.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 24]

?&! Procent_străzi_nemodernizate_Ploiești: 7,7% (2017), 5,5% (2018).[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 24]

?&! Indice_motorizare_Ploiești: 335 autoturisme / 1.000 locuitori.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 25]

?&! Operator_transport_public_Ploiești: Transport Călători Express (TCE).[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 28]

?&! Flotă_transport_public_Ploiești: 33 tramvaie (>25 ani vechime), 42 troleibuze, 183 autobuze (vechime medie 19 ani).[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 28]

?&! Proiect_achiziție_T5: Reabilitare bază materială transport auto, cost 91.410.227,31 lei, termen 2023.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 118]

?&! Proiect_achiziție_T6: 9 autobuze electrice și stații de încărcare, cost 30.758.808,00 lei, implementat 100% în aprilie 2023.[7][note 7 – Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 119]

?&! Proiect_achiziție_T7: 20 tramvaie noi, cost 190.492.879,00 lei, termen 2023.[7][note 7 – Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 120]

?&! Proiect_achiziție_T8: 20 troleibuze noi, cost 47.690.600,00 lei, termen 2023.[7][note 7 – Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 121]

?&! Proiect_pasaj_DJ1011_peste_DN1: Pasaj rutier denivelat pentru fluidizare trafic N-V Ploiești, termen 2024.[7][note 7 – Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 122]

?&! Proiect_terminal_multimodal_NV: Zona Spital Județean, include 78 locuri park & ride, 1236 ml pistă biciclete, achiziție 50 autobuze.[7][note 7 – Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 114]

?&! Strategie_parcări_Ploiești: Vizează diminuarea utilizării automobilelor, reducerea traficului în zona centrală și implementarea unui sistem integrat de monitorizare și plată.[7][note 7 – Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 50]

Infrastructură rutieră principală: Autostrada A3, DN1/E60, DN1A, DN1B/E577, DN72 și drumuri județene DJ 101D, DJ 101G, DJ 101I, DJ 102, DJ 102E, DJ129, DJ139, DJ156.[9][Sursa 9, p. 5]

Transport public: Asigurat de SC Transport Calatori Express SA Ploiesti (TCE), operează troleibuze, tramvaie (2 trasee) și autobuze.[9][Sursa 9, p. 6]

Proiecte de fluidizare a traficului: Realizarea pasajului rutier peste DN 1B (continuare DJ 102), legătură rutieră între DN 1 și DN 1B prin DJ236, modernizare DJ 101D.[9][Sursa 9, p. 20]

Proiect de reabilitare a căii de rulare tramvaie: Au fost executate lucrări de infrastructură, suprastructură și montare de amortizoare de zgomet.[9][Sursa 9, p. 12]

?&! prioritate_strategică_DOT: Implementarea dezvoltării orientate spre transportul public (DOT) este o măsură strategică națională, vizând o densitate rezidențială de minim 40 locuitori/hectar de-a lungul coridoarelor de transport. [1][note 1 - Sursa [1]: p. 83]

?&! prioritate_mobilitate_verde: Planul de acțiune național include finanțarea de pasaje, străpungeri rutiere și extinderea sistemelor ITS în orașele în creștere și statice, categorie în care se încadrează Ploiești. [1][note 1 - Sursa [1]: Tabelul de la p. 83]

?&! necesitate_abordare_metropolitană: Mobilitatea este o problemă cheie care necesită o abordare metropolitană, în special pentru gestionarea transportului public și a congestiei. [1][note 1 - Sursa [1]: p. 33, 60]

?&! program_rabla: Programul de Stimulare a Înnoirii Parcului Auto (RABLA), prin care se subvenționează casarea autovehiculelor poluante și achiziționarea de

mașini mai puțin poluante, inclusiv electrice sau hibrid. [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 35]

?&! program_infrastructură_vehicule_electrice: Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru stații de reîncărcare. [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 35]

?&! țintă_națională_SRE-T_2030: 14,2% pondere a energiei din surse regenerabile în consumul final brut de energie în sectorul transporturilor. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 14, 52]

?&! număr_estimat_autoturisme_electrice_2030: ~700.000 de autoturisme electrice (inclusiv hibrid) la nivel național. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 52]

?&! număr_estimat_puncte_încărcare_2030: ~650.000 de puncte de încărcare la nivel național (din care ~40.000 rapide și semi-rapide). [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 52]

?&! Lungimea_drumurilor_județene_modernizate_în_Prahova_2019: 66,3 - 86,6%. [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 35, Harta 7.11, valoare de interval pentru județul Prahova]

?&! Lungimea_drumurilor_comunale_modernizate_în_Prahova_2019: 22,1 - 32,2%. [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 36, Harta 7.12, valoare de interval pentru județul Prahova]

?&! Rata_de_motorizare_regiunea_Sud-Muntenia_2018: sub 350 autoturisme/1.000 locuitori. [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 17, Harta 6.7, interpretare]

?&! Axa_dezvoltare_București_Ploiești_Brașov: Municipiul Ploiești este parte a axei de dezvoltare interregională București-Ploiești-Brașov, considerată ca având potențial ridicat. [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 106]

?&! Conectivitate_Ploiești: Municipiul Ploiești este menționat ca având o conectivitate bună, fiind parte a rețelei TEN-T. [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 177-179]

?&! Nod_rutier_DN1-DN72: La nivelul municipiului Ploiești se propune realizarea unei variante de ocolire pentru legătura DN1-DN72. [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 195]

?&! proiect_mobilitate_Ploiești_1: Asigurarea accesibilității în zona industrială Ploiești Sud, a campusului universitar, prin modernizarea pasajului rutier peste CF Gara de Sud. [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 195, pag. 306]

?&! proiect_mobilitate_Ploiești_2: Construcție pasaj pe str. Râfov (la intersecție cu CF). [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 195, pag. 307]

?&! proiect_mobilitate_Ploiești_3: Completare legături Nord-Est, inclusiv reabilitare strada Ștrandului și amenajare P+R. [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 195, pag. 307]

?&! proiect_mobilitate_Ploiești_4: Lărgire la 4 benzi DN 72 și pasaj peste CF. [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 195, pag. 308]

?&! țintă_reducere_emisii_transport_2050: o reducere cu 90% a emisiilor generate de transporturi [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 18]

?&! Proiect de mobilitate în Ploiești: În 2006, prin proiectul CIVITAS-SUCCEs, s-au amenajat piste de biciclete pe bd. București, bd. Independenței și strada Poștei. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 165]

?&! Densitatea drumurilor publice în Prahova (2018): 47,3 km/100 km². [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 141]

?&! Rețea TEN-T de bază în Prahova: Autostrada A3 (București - Ploiești), E60 (Ploiești - Buzău). [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 148]

?&! Rețea TEN-T extinsă în Prahova: E60 (Ploiești - Brașov). [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 148]

?&! Punct de congestionare trafic DN1 (2015): 39.170 mașini/zi între km 40 (Ciolpani) și km 54 (Centura Ploiești). [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 152]

?&! Proiect de modernizare cale ferată: Ploiești Sud - Buzău (aprox. 33 km în Prahova), termen de finalizare 2030. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 156]

?&! Transport public în Prahova (2018): 179 autobuze și microbuze; singurul județ din regiune cu tramvaie (31) și troleibuze (25). [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 165]

?&! Lungimea străzilor orașenești modernizate în Prahova (2018): 76,34%. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 168]

?&! proiect_major_infrastructură: construcția sectorului de autostradă A7 - Ploiești-Pășcani, finanțat prin PNRR. [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 28]

?&! proiect_pasaj_Gara_Sud_Ploiești: "Asigurarea accesibilității în zona industrială Ploiești Sud, a campusului universitar, prin modernizarea pasajului rutier peste CF Gara de Sud". [7][note 7 - Sursa [7]: p. 306]

?&! proiect_pasaj_str_Râfov_Ploiești: "Construcție pasaj pe str. Râfov (la intersecție cu CF) (pasaj cu 2 benzi + trotuar + pistă de biciclete)". [7][note 7 - Sursa [7]: p. 307]

?&! proiect_modernizare_str_Ștrandului_Ploiești: "Reabilitarea și modernizarea străzii Ștrandului între intersecția cu strada Apelor și intersecția cu centura de est". [7][note 7 - Sursa [7]: p. 303]

?&! proiect_lărgire_DN72_Ploiești: "Lărgire la 4 benzi DN 72 și pasaj peste CF" (relevant pentru accesul în Ploiești). [7][note 7 - Sursa [7]: p. 308]

?&! transport_public_verde_Prahova: Proiect județean propus “Modernizarea transportului public Județean și creșterea calității aerului prin utilizarea autobuze CNG cu emisii reduse de CO₂”. [7][note 7 - Sursa [7]: p. 191]

Explicații selectare singularități: Aceste singularități descriu componența parcului de vehicule pentru transportul public local, un element central în analiza mobilității urbane. Datele sunt esențiale pentru evaluarea capacității, eficienței și impactului ecologic al sistemului de transport public din Ploiești, fiind un punct de plecare pentru orice strategie de mobilitate durabilă.

ii) DATE AGREGATE

Accesibilitate regională: Legături rutiere bune către municipiile reședință de județ din regiune (max. 2 ore), dar legături feroviare deficitare (majoritatea fără curse directe).[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 226]

Transport public: Rețeaua din Ploiești (38 linii autobuz, 2 tramvai, 4 troleibuz în 2015) are o acoperire teritorială bună, dar flota este învechită (vârstă medie 17-39 ani), iar numărul de călători a scăzut cu 66,4% în perioada 2016-2020.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 251, 255, 256]

Transport velo: Infrastructura velo este slab dezvoltată, limitată la 3 piste amenajate în 2006, acum degradate. Acest lucru se reflectă în cota modală extrem de redusă.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 263]

Numărul de călătorii cu transportul public (2017-2022): Documentul agregă datele despre numărul de călătorii efectuate cu diverse tipuri de bilete. În 2022, de exemplu, au fost 2.258.212 călătorii cu bilete simple și 176.758 cu legitimații de o zi. Aceste date sunt vitale pentru Planul de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD) și pentru politicile de transport din PUG.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 198, Figura 81]

Evoluția parcului auto TCE (2019-2022): Se prezintă evoluția numărului de autobuze, tramvaie și troleibuze, precum și structura de proprietate (proprie vs. concesionate). În 2022, parcul auto era format din 168 de autobuze, 31 de tramvaie și 45 de troleibuze.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 195, Figura 78]

Structura îmbrăcămintei străzilor: La nivelul municipiului, 74% din străzi au îmbrăcămintă asfaltică, restul fiind din beton, pavaj, balast sau pământ, date esențiale pentru planificarea programelor de modernizare a infrastructurii.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 188]

Infrastructura de transport public urban este asigurată de o rețea extinsă de 37 de linii, deservite de autobuze, tramvaie și troleibuze. Strategia de dezvoltare pune un accent major pe proiecte de infrastructură care să crească accesibilitatea și mobilitatea, cum ar fi realizarea unui pasaj rutier esențial, construirea unei centuri ocolitoare și modernizarea sistemului de transport public pe șină.[3][note 3 - Sinteză bazată pe p. 9, 25]

Timpul mediu de deplasare (2007): 73% dintre călătorii durau mai puțin de 30 de minute.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 113]

Siguranța rutieră (2006): Cea mai mare categorie de accidente a fost cea a pietonilor (76 de victime), principala cauză fiind traversarea neregulamentară.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 157]

Distribuția modului de deplasare spre locul de muncă în Ploiești: Transport public (44%), Autoturism personal (31%), Pe jos (13%), Autoturism cu pasageri (10%), Bicicletă (2%).[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 22, Figura 6]

Contribuția la emisiile de NOx din trafic: Autoturisme ❤️, 5t (58%), Autovehicule >3,5t (31%), Transport în comun (11%).[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 22, Figura 7]

Contribuția la emisiile de PM10 din trafic: Autoturisme ❤️, 5t (50%), Autovehicule >3,5t (39%), Transport în comun (11%).[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 23, Figura 8]

Dezvoltare transport feroviar: Strategia națională prioritizează dezvoltarea transportului feroviar în detrimentul celui rutier și integrarea sa intermodală. Aceasta poate influența planificarea nodurilor de transport și a conexiunilor în Ploiești, un important nod feroviar. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 77]

Promovarea electromobilității: La nivel național se propun măsuri de sprijin pentru achiziția de vehicule electrice (programul "Rabla Plus"), dezvoltarea infrastructurii de încărcare, reduceri de taxe și crearea de benzi speciale, politici ce trebuie transpuse la nivel local în PUG Ploiești. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 88-90]

Județul Prahova se încadrează în categoria județelor cu o rată ridicată de modernizare a drumurilor județene, dar cu o rată medie spre scăzută a modernizării drumurilor comunale, reflectând o posibilă disparitate între accesibilitatea urbană și cea rurală în cadrul județului. Regiunea Sud-Muntenia, din care face parte Ploieștiul, are una dintre cele mai scăzute rate de motorizare din UE.

iii) DATE DE TIP CITAT

„Numărul vehiculelor în inventar pentru transportul public local de pasageri se referă la totalitatea vehiculelor pentru transportul rutier de pasageri efectuat în interiorul zonei administrativ-teritoriale a unei localități, înscrise în inventarul unității respective, la sfârșitul anului.” [54][note 54 - INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA, GOS112B, 2022]

„Municipiul Ploiești este un important nod rutier și feroviar la nivel național, aflându-se printre prioritățile de dezvoltare a infrastructurii conturate în cadrul principalelor documente strategice și de planificare de la nivel național.”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 226]

„Indicele de motorizare ridicat, respectiv numărul din ce în ce mai sporit de autovehicule existente la nivelul municipiului, face ca și cererea pentru locuri de parcare să crească. Acest lucru este evidențiat și prin numărul ridicat de parcări neregulate de la nivelul municipiului.”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 245]

„Municipiul Ploiești este legat de rețeaua feroviară națională prin mai multe stații situate pe liniile principale 300 și 500, printre care Ploiești Sud, Ploiești Vest, Ploiești Est, Ploiești Est Poșta 1 și Ploiești Triaaj. Aceste secțiuni de cale ferată fac parte integrantă din rețeaua centrală de transport transeuropeană (TEN-T).”[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 199]

„În ciuda acoperirii largi [a transportului public], unele zone, cum ar fi cartierele Eroilor sau Nord, au o acoperire limitată, distanțele de deplasare până la cea mai apropiată stație de transport public ajungând uneori la 500-600 de metri.”[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 194]

„Integrarea spațial-teritorială, prin legături facile de transport a zonelor din oraș, a comunelor periurbane și a municipiului în regiune reprezintă o oportunitate majoră pentru dezvoltarea viitoare a acestuia.”[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 16]

„Unul dintre scopurile principale ale Planului Principal este acela de a stabili propuneri pe termen scurt și lung care vor permite politicii de transport național, regional și local să fie livrată eficient. În ceea ce privește transportul public, politica poate fi rezumată prin intenția de a: Reduce, sau chiar inversa, rata declinului în folosirea globală a serviciilor de transport public. Furnizarea unor mijloace de transport eficiente, efective și disponibile pentru cei care nu pot folosi transportul privat. Incurajarea folosirii transportului public pentru a ameliora congestia și pentru a îmbunătăți mediul.”[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 80]

„Tramvaiul și infrastructura sa trebuie renovate pentru a îmbunătăți calitatea călătoriei și coeficientul de siguranță. Tramvaiul nu operează actual pe sine izolate și prin urmare este reținut în traficul general.”[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 81]

„Principalele puncte de blocaj în trafic sunt: Bulevardul Independenței; N. Simache / Democrației; N. Balescu: tramvaiul se blochează pe această stradă din cauza zonei aglomerate a pieței.”[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 154]

„Rețeaua rutieră din interiorul polului de creștere Ploiești este o rețea densă ce converge radial prin intermediul drumurilor naționale și județene către municipiul Ploiești.”[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 53]

„Rețeaua de transport public este constituită din 2 linii de tramvai, 2 linii de troleibuz și numeroase linii de autobuz.”[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 61]

„Principala problemă o constituie faptul că sistemul de tarification actual este în principal bazat pe bilete și abonamente pentru una sau două linii. Acest sistem limitează posibilitatea transferurilor între linii și astfel, nu facilitează o organizare eficientă a rețelelor care acum se bazează pe înmulțirea numărului de linii de pe principalele artere.”[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 63]



„Circulația pietonală este adesea jenată fie de autovehiculele staționate regulamentar, în urma rezolvării problemei staționării vehiculelor prin îngustarea trotuarelor în favoarea locurilor de parcare, fie de autoturisme staționate neregulamentar.”[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 67]

„Obiectiv sectorial B1: Conectarea cu rețeaua de drumuri europene și dezvoltarea unei infrastructuri moderne de acces la zonele economice, parcuri/platforme industriale și alte zone funcționale precum și dezvoltarea transportului urban eficient și nepoluant în zona Polului de Creștere;”[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 76]

„Sistemul de transport public din Ploiești cuprinde o rețea extinsă de autobuze, troleibuze și tramvaie.” [4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Raport Final Ploiești, 2007, p. 5]

„Rețeaua de autobuze oferă o bună acoperire a orașului Ploiești. Serviciile în general operează la o bună frecvență (multe servicii operează la fiecare 5-15 minute).” [4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Raport Final Ploiești, 2007, p. 81]

„Propunerea principală de a extinde rețeaua de transport public existentă este după cum urmează: Tramvaiul de conectare 101 la Gara de Sud cu Tramvaiul 102 ală Gara de Vest. Acest lucru ar rezulta în două servicii de tramvai ce efectuează o buclă care va furniza noi oportunități de călătorie și va aduce beneficii operaționale.” [4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Raport Final Ploiești, 2007, p. 85]

„Ploieștiul nu are un sistem UTC recunoscut, deși SELAS dezvoltă un „sistem electronic de management al traficului” folosind camere CCTV în intersecții pentru detectare video în camera de control SELAS.” [4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Raport Final Ploiești, 2007, p. 88]

„Rețeaua strădală a aglomerației Ploiești (figura nr. 10) este una de tip radial polarizată în centrul orașului, având o lungime de 326 km, din care 7,7% (2017) și 5,5% (2018) sunt străzi nemodernizate, conform Planului de Mobilitate Urbană Durabilă pentru Polul de Creștere Ploiești.”[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 24]

„Ca urmare a acestei strategii, în prezent, prin H.C.L. nr. 131/2011 cu completările ulterioare este reglementată circulația autovehiculelor cu masă maximă autorizată de peste 3,5 tone prin definirea a trei zone: Zona A (interzis), Zona restricționată (acces cu taxă între 6:00-22:00), Zona B (permis).”[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 27]

„Principalele categorii de măsuri ce se pot lua pentru fluidizarea traficului și care să aibă un impact major asupra poluării fonice sunt: o Soluții pentru intersecții în care apar situații conflictuale [...]; o Coordonarea ciclurilor de semaforizare în sistem “undă verde”[...]; o Se recomandă interzicerea opririlor și staționărilor pe principalele artere de circulație și implementarea unei benzi exclusiv pentru transportul public.” [9][Sursa 9, p. 15]

„Modernizare / înnoire a parcului de autovehicule cu tracțiune electrică (tramvaie=25 buc., troleibuze=21 buc.): 32.000.000 euro” [9][Sursa 9, p. 21]

„Mobilitatea rapidă, sigură, eficientă și accesibilă a persoanelor și bunurilor este esențială pentru orice sistem urban. Extinderea curentă și axarea pe folosirea autovehiculelor private, precum și trecerea de la transportul feroviar la cel rutier ca principală modalitate de transport de marfă sunt inadecvate din punct de vedere economic, social și de mediu.” [1][note 1 - Sursa [1]: p. 21]

„Infrastructura rutieră și investițiile în transportul public sunt insuficiente, ceea ce conduce la creșterea congestionării traficului și la probleme privind locurile de parcare în interiorul orașelor.” [1][note 1 - Sursa [1]: p. 19]

„Pentru asigurarea condițiilor de mobilitate durabilă, [...] la aprobarea planurilor de urbanism general sau zonal prin care se propun noi extinderi este obligatoriu să fie cuprinse viitoarele servicii de transport public și a infrastructurilor aferente...” [1][note 1 - Sursa [1]: Tabelul de la p. 83]

„Asigurarea accesului la sisteme de transport sigure, la prețuri echitabile, accesibile și durabile pentru toți, în special prin extinderea rețelelor de transport public, acordând o atenție deosebită nevoilor celor aflați în situații vulnerabile, femei, copii, persoane cu dizabilități și în etate.” [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Ținte 2030, p. 36]

„Creșterea ponderii surselor de energie regenerabilă și a combustibililor cu conținut scăzut de carbon în sectorul transporturilor (autovehicule electrice), inclusiv combustibili alternativi.” [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Ținte 2030, p. 25]

„Dezvoltarea prioritară și încurajarea utilizării transportului feroviar pentru transportul de persoane (în detrimentul transportului rutier) și integrarea intermodală a acestuia cu celelalte moduri de transport.” [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 77]

„În cazul energiei din surse regenerabile în sectorul transporturilor, a fost setată o țintă la nivel european de 14% din consumul final de energie în transporturi la nivelul anului 2030, pentru fiecare stat membru. Proiecțiile planului indica o electrificare accelerată în sectorul transporturilor [...]” [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 52]

„Creșterea cererii de locuințe și a prețurilor acestora în orașele mari din România a stat la baza tendinței de extindere urbană. [...] Mai precis, 32,5% dintre noile unități locative construite între 1990 și 2015 în România au fost realizate în zonele suburbană și peri-urbană a Bucureștiului și a municipiilor-reședință de județ. Adeseori, o astfel de dezvoltare rezidențială cu ritm rapid la periferie nu a fost precedată - uneori nici urmată - de planificare urbană coerentă și investiții adecvate în infrastructura de utilități, dotări publice și sisteme de transport metropolitan pentru a permite naveta.” [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. III, “Corelarea ineficientă a politicilor din domeniul locuirii...”]

„Conceptul «orașului de 15 minute» [...] este o paradigmă urbanistică care susține un mod de viață mai local, având în prim plan un timp redus al navetei.” [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. III, “Obiectivul strategic corespunzător pilonului 2”]

„Infrastructura de transport, energie și apă este în continuare precară, ceea ce reprezintă un obstacol în calea integrării teritoriale;” [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 5, DISPARITĂȚI TERITORIALE ÎN ROMÂNIA]

„starea și fiabilitatea infrastructurii de transport este în continuare slabă, situându-se sub nivelul altor state cu caracteristici similare și sub media UE;” [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 5, DISPARITĂȚI TERITORIALE ÎN ROMÂNIA]

„Zona urbana funcțională a orașului București se întinde până la Ploiești, Pitești, Târgoviște, Giurgiu și Călărași, formând o aglomerare urbană din ce în ce mai dinamică.” [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 127]

„O altă legătură interregională care este afectată de o îngustare este cea dintre Muntenia și Moldova, podul peste Buzău de la Mărăcineni fiind lipsit de alternative viabile pentru un trafic însemnat pe o rază foarte mare (opțiunea de ocolire prin Braila presupunând de asemenea un traseu mult prelungit).” [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 37]

„[Este necesară] o mai bună legătură cu zonele învecinate. Cu cât este mai ușor pentru populație să aibă acces la aeroporturi, cu atât mai mult va crește traficul aerian pentru a beneficia la maximum de aceste zone de servicii.” [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 161]

„Încurajarea transportului sustenabil și obligativitatea elaborării planurilor de mobilitate.” [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 164]

„În mod prioritar, o parte substanțială din transportul intern de mărfuri efectuat în prezent în proporție de 75 % pe cale rutieră ar trebui să se efectueze în viitor pe calea ferată și pe căile navigabile interioare.” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 18]

„Transporturile ar trebui să devină mult mai puțin poluante, în special în orașe. Ar trebui să se prevadă o combinație de măsuri care să abordeze problema emisiilor, a congestionării urbane și să asigure îmbunătățirea transportului public.” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 18-19]

„Axa de dezvoltare Brașov-Ploiești-București-Giurgiu care străbate regiunea de la nord la sud - este principalul coridor de dezvoltare al României, concentrând circa 30% din populația urbană a țării și o mare parte din activitatea industrială.” [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 10]

„Principala problemă cu care se confruntă această axă de dezvoltare este nivelul redus al mobilității și conectivității, aceasta fiind limitată la nord de lanțul carpatic, iar la sud de fluviul Dunărea. În plus, infrastructura de traversare a acestor bariere naturale este deficitară în condițiile... lipsei unei autostrăzi pe Valea Prahovei...” [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 36]

„În același timp, teritoriul este beneficiarul unui proiect de infrastructură de transport de interes național finanțate din PNRR, respectiv construcția sectorului de autostradă A7 - Ploiești-Pășcani.” [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 28].

„Sectorul transporturilor este responsabil pentru un sfert din emisiile de gaze cu efect de seră din Uniune și acest procent este în continuă creștere. Pentru a

se asigura neutralitatea climatică, este necesară o reducere cu 90 % a emisiilor generate de transporturi până în 2050.” [7][note 7 - Sursa [7]: p. 18]

“[Obiectiv prioritar:] Decongestionarea traficului și accesibilizarea zonelor de interes prioritar ale municipiului” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 12]

“dezvoltarea orientată spre transportul public - include mecanisme pentru planificarea zonelor de locuit și a activităților conexe din oraș și din teritoriul metropolitan în apropierea transportului public comun (auto, feroviar) pentru satisfacerea cererii pentru transport.” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 13]

“[Studiu de fundamentare obligatoriu:] Organizarea circulației și transporturilor. Accesibilitatea și mobilitatea urbană (MOB)” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 23]

“[Studiu de fundamentare obligatoriu:] Mobilitate și transport (MT)” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 24]

Explicații selecție citate: Citatul clarifică exact ce reprezintă datele extrase, fiind important pentru a înțelege că cifrele se referă la parcul total în inventar, nu neapărat la numărul de vehicule active zilnic în trafic. Această precizare este importantă în studiile de transport.

▣CLUSTER_END▣

--

▣CLUSTER_START▣ <-> CATEGORIA URBANISTICĂ: CU07 – INFRASTRUCTURĂ TEHNICO-EDILITARĂ

i) SINGULARITĂȚI

Lungimea totală a rețelei de apă potabilă în Ploiești în 2022: ?&!
lungime_totală_rețea_apă_potabilă_Ploiești_2022: 389,4 km. [45]

Capacitatea instalațiilor de producere a apei potabile în Ploiești în 2022: ?&!
capacitate_instalații_producere_apă_potabilă_Ploiești_2022: 91.368 mc/zi. [46]

Cantitatea totală de apă distribuită în Ploiești în 2022: ?&!
cantitate_totală_apă_distribuită_Ploiești_2022: 10.159 mii mc. [47]

Cantitatea de apă pentru uz casnic distribuită în Ploiești în 2022: ?&!
cantitate_apă_uz_casnic_distribuită_Ploiești_2022: 8.023 mii mc. [47]

Energia termică distribuită în Ploiești în 2022: ?&!
energie_termică_distribuită_Ploiești_2022: 302.436 Gcal. [48]

Lungimea totală a conductelor de canalizare în Ploiești în 2022: ?&!
lungime_totală_conducte_canalizare_Ploiești_2022: 343,6 km. [49]

Debitul stațiilor de epurare în Ploiești în 2004: ?&!
debit_stații_epurare_Ploiești_2004: 48.956 mc/zi. [50]

Lungimea totală a conductelor de gaze în Ploiești în 2022: ?&!
lungime_totală_conducte_gaze_Ploiești_2022: 425,8 km. [51]

Gaze naturale distribuite total în Ploiești în 2022: ?&!

gaze_naturale_distribuite_total_Ploiești_2022: 130.800 mii mc. [52]

Gaze naturale distribuite pentru uz casnic în Ploiești în 2022: ?&!

gaze_naturale_distribuite_uz_casnic_Ploiești_2022: 38.475 mii mc. [52]

?&! Capacitate producție energie CET Brazi: 860 MW (10% din consumul României).[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 265]

?&! Capacitate totală de procesare rafinării: ~7,3 mil. tone/an (60% din totalul național).[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 265]

?&! Apartamente racordate la termoficare (2020): 54.228 (~60% din total).[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 269]

?&! Pierderi agent termic în rețea: ~30%.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 268]

?&! Grad de modernizare rețea alimentare cu apă: 41% PEHD.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 276]

?&! Grad de modernizare rețea canalizare: 35% PEID-PVC.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 277]

?&! Grad de colectare selectivă deșeuri municipale (2020): <2%.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 289]

?&! lungime_rețea_distribuție_apă_potabilă: 389,9 km.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 219-220]

?&! capacitate_producere_apă_potabilă: 91.548 m³/zi.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 220]

?&! lungime_rețea_canalizare_2021: 348,6 km.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 222]

?&! capacitate_stație_epurare: 1.200 l/s.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 222]

?&! lungime_conducte_distribuție_gaze_2021: 421,3 km.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 216]

?&! lungime_rețea_termică_primară: 63 km traseu (152 km conducte).[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 215]

?&! lungime_rețea_termică_secundară: 93 km traseu (354 km conducte).[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 215]

?&! număr_puncte_termice: 86 (+2 centrale de cartier, +36 module private).[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 215]

?&! număr_apartamente_racordate_SACET_2020: 54.228 (83%).[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 215]

?&! număr_stâlpi_iluminat_public: 14.098.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 217]



?&! Lungime_rețea_apă_potabilă: 736,6 km.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 9]

?&! Lungime_rețea_canalizare: 284,7 km.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 9]

?&! Procent_acoperire_canalizare_vs_străzi: 69% din totalul lungimii străzilor.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 9]

?&! Lungime_rețea_gaze: 327,7 km.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 9]

?&! Proiect_reabilitare_apă: Prioritate pentru cartierele Apostol, Mimiș, Râfov și Bereasca.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 30]

?&! Proiect_extindere_gaze: Cartier Ploiești Vest și cartier Locomotivei.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 31]

?&! program_apă_uzată: Programul B2.1-1 vizează extinderea și modernizarea sistemelor de apă și apă uzată.[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 79]

?&! program_incălzire_urbana: Programul B2.1-3 vizează reabilitarea și re tehnologizarea sistemelor urbane de încălzire.[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 79]

?&! program_management_deseuri: Programul B2.1-2 are ca scop dezvoltarea sistemelor integrate de management al deșeurilor.[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 79]

?&! program_infrastructura_rurala: Programul B2.1-5 vizează crearea și modernizarea infrastructurii fizice de bază în comunele din Polul de Creștere.[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 79]

?&! Operator_SACET_Ploiești: VEOLIA ENERGIE PRAHOVA (fosta DALKIA TERMO PRAHOVA S.R.L.).[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 36]

?&! Sursă_principală_incălzire_centralizată: CET Brazi, care utilizează gaze naturale și, în cazuri excepționale, păcură.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 37][8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 114]

?&! Lungime_rețea_termică_primară: 68,1 km de traseu (151,5 km de conducte), din care 63% subterane.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 39]

?&! Lungime_rețea_termică_secundară: 92,8 km de traseu (353,5 km de conducte), reabilitată în proporție de cca. 50%.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 40]

?&! Număr_puncte_termice_urbane: 118.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 40]

?&! Număr_module_termice_industriale: 61.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 40]

?&! Proiect_înlocuire_arzătoare_CET_Brazi: Măsura 15, înlocuire 12 arzătoare cu emisii NOx reduse la cazanul nr. 5, cost 12.310.210,00 lei.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 134]

?&! Proiect_salubritizare_urbană_Ploiești: Măsura A3, spălat-stropit carosabil pe 296 km/an pentru reducerea resuspensiei de particule PM10, cost 22.000.000,00 lei.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 136]

?&! Operator_SACET_actual: TERMO PLOIEȘTI S.R.L. (din 20 octombrie 2022).[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 39, 112]

?&! Surse_secundare_agent_termic: 2 centrale termice de cvartal (CT Bucov și CT 23 August).[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 114]

?&! Combustibil_utilizat_CET_Brazi: Gaze naturale.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 115]

?&! Lungime_totală_rețea_termică_traseu: 156,965 km.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 24]

?&! Lungime_rețea_primară_traseu: 63,916 km.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 24]

?&! Structură_rețea_primară: 56,07 km suprateran, 95,46 km subteran.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 103]

?&! Lungime_rețea_secundară_traseu: 93,049 km.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 24]

?&! Număr_puncte_termice_active: 129 (85 PT urbane, restul module).[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 70, 106]

?&! Propunere_reabilitare_rețea_primară: 71.996 m de conducte (circa 39 km de traseu).[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 69]

?&! Pierderi_medii_SACET_2018-2022: Aproximativ 32% (cu variații anuale).[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 65]

?&! Putere_instalată_totală_PT/MT: 498,09 Mwt.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 107]

?&! Producție_hidrogen_verde: Proiectele viitoare vor considera echipamente "hydrogen ready".[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 220, 280]

?&! țintă_conectare_apă_canal_2030: Conectarea gospodăriilor populației din orașe, comune și sate compacte la rețeaua de apă potabilă și canalizare în proporție de cel puțin 90%. [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Ținte 2030, p. 23]

?&! finanțare_POIM_apă_canal: Prin Programul Operațional Infrastructura Mare (POIM) 2014-2020 au fost alocate 1,26 miliarde euro pentru dezvoltarea sistemelor de alimentare cu apă potabilă și 1,31 miliarde euro pentru sistemele de colectare și epurare a apelor uzate. [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 22]

?&! țintă_eficiență_energetică_2030: Creșterea considerabilă a eficienței energetice cu minimum 27% comparativ cu scenariul de status-quo. [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Ținte 2030, p. 25]

?&! proiect_infrastructură_energetică_Prahova: Trecerea la tensiunea de 400kV a liniei Brazi Vest - Teleajen - Stâlp și modernizarea stației Teleajen. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 66, 114]

?&! țintă_națională_interconectivitate_rețele_electrice_2030: cel puțin 15,4%. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 24, 65, 118]

?&! termen_finalizare_BRUA_FazaII: anul 2022. Coridorul Bulgaria-România-Ungaria-Austria (BRUA) este relevant pentru securitatea energetică regională. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 173]

?&! Procent populație conectată la canalizare_urban_2016: 82,8% din populația urbană a României. [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. II, "Accesul la utilități"]

?&! Procent populație conectată la sisteme de canalizare_național_2016: 49,1% din populația României. [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. II, "Accesul la utilități"]

?&! Procent locuințe urbane cu instalație de alimentare cu apă: 97%. [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. II, "Accesul la utilități"]

?&! Populația_conectată_la_sistemul_public_de_apă_în_Prahova_2019: 78,0 - 87,7%. [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 33, Harta 7.9, valoare de interval pentru județul Prahova]

?&! Populația_conectată_la_sistemele_de_canalizare_în_Prahova_2019: 68,3 - 83,8%. [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 34, Harta 7.10, valoare de interval pentru județul Prahova]

?&! Necesitate_reabilitare_termoficare_Ploiești: Municipiul Ploiești este menționat în lista orașelor cu peste 1.000 de apartamente branșate la rețeaua de termoficare, unde se propune reabilitarea sistemelor de producție și distribuție. [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 196]

?&! Traseu_conducte_petroliere: Regiunea Sud Muntenia, cu accent pe județul Prahova, este menționată ca având o infrastructură energetică semnificativă legată de transportul țițeiului și gazelor naturale. [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 98, 139]

?&! proiect_termoficare_Ploiești: Reabilitare rețele termice secundare aferente SACET Ploiești, pentru creșterea eficienței energetice. [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 301]

?&! proiect_gaze_Ploiești: Extindere rețele de utilități: gaze naturale, apă, apă uzată (menționat generic pentru UAT-uri, dar aplicabil și Ploiești). [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 190]

?&! proiect_CET_Brazi: Reabilitarea CET Brazi și folosirea combustibililor alternativi pentru producerea agentului termic (impact direct asupra SACET Ploiești). [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 179]

?&! proiect_rețea_inteligentă_gaze: Înfăințare rețea inteligentă de alimentare și distribuție a gazelor naturale în comunele din jur (Talea, Adunați, etc.), cu impact asupra dezvoltării periurbane a Ploieștiului. [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 179]

?&! Distribuție gaze naturale în localități urbane Prahova (2018): 92,86%. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021-2027.pdf, p. 169]

?&! Distribuție gaze naturale în localități rurale Prahova (2018): 44,44%. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021-2027.pdf, p. 169]

?&! Alimentare cu energie termică în Prahova (2018): 1 localitate urbană și 1 localitate rurală (Filipeștii de Pădure). [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021-2027.pdf, p. 170]

?&! Producție energie electrică în Prahova: Centrala pe gaze Brazi (OMV Petrom, 860 MW); Centrală în cogenerare Coca-Cola Ploiești (6,1 MW). [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021-2027.pdf, p. 171]

?&! Infrastructură management deșeurii Prahova: Depozit conform la Boldești-Scăieni; Stații de transfer la Bușteni, Drăgănești, Urlați, Valea Doftanei, Câmpina. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021-2027.pdf, p. 245-247]

?&! proiect_apă_uzată_județean: "Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată Prahova", derulat de SC HIDRO PRAHOVA SA, cu valoare de 1.344.776.776,00 lei. [7][note 7 - Sursa [7]: p. 184]

?&! proiect_rețea_gaze: Multiple proiecte de înființare și extindere a rețelelor inteligente de gaze naturale în localitățile din jurul Ploieștiului (ex. Colceag, Fulga, Sălciile etc.), ceea ce influențează dezvoltarea regională. [7][note 7 - Sursa [7]: p. 179-180]

?&! rețea_termică_Ploiești: Proiecte de reabilitare a rețelelor termice primare și secundare pentru SACET Ploiești, finanțate prin Fondul pentru Modernizare. Valori estimate: 134.856.593 lei (etapa I) și 107.257.080 lei (etapa II). [7][note 7 - Sursa [7]: p. 301-302]

?&! CET_Brazi: Proiecte de reabilitare, modernizare și eficiențare energetică pentru CET Brazi, inclusiv o sursă nouă de cogenerare de 80 MWe și un sistem de acumulare a energiei termice. [7][note 7 - Sursa [7]: p. 179, 299, 300]

Explicații selectare singularități: Datele selectate acoperă infrastructurile edilitate majore: apă, canalizare, termoficare și gaze naturale. Lungimile

rețelelor, capacitățile de producție și volumele distribuite sunt indicatori critici pentru diagnosticarea stării actuale a infrastructurii, evaluarea capacității de a susține dezvoltări viitoare și planificarea investițiilor necesare în modernizare și extindere. S-a notat că datele privind debitul stațiilor de epurare sunt din 2004, fiind cele mai recente disponibile în setul de date.

ii) DATE AGREGATE

Energie: Zona este un pol energetic național, dominat de producția pe bază de hidrocarburi. Energia regenerabilă are o pondere modestă (raport de 1/10 față de sursele convenționale). Sistemul de termoficare, deși funcțional, are o infrastructură învechită și generează costuri mari.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 265, 268]

Apă și canalizare: Municipiul Ploiești are o stație de epurare veche de 60 de ani, cu treaptă primară, neconformă cu directivele UE. Există cartiere (Mitică Apostol, Colonia Teleajen) și numeroase comune învecinate fără acces complet la rețeaua de canalizare.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 277, 284]

Deșeuri: Sistemul de management integrat este operațional, dar gradul de colectare selectivă este extrem de redus. Problemele logistice ale operatorului și comportamentul cetățenilor generează o situație deficitară a salubrității.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 288-290]

Structura rețelelor electrice de iluminat public: Documentul detaliază lungimea rețelelor electrice (LEA și LES), împărțită între proprietatea Primăriei Municipiului Ploiești și Electrica, oferind o imagine clară a infrastructurii. De exemplu, din totalul de 125,998 km de rețea TYIR, o mare parte aparține Electrica, ceea ce fundamentează necesitatea parteneriatelor pentru modernizare.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 219, Tabel 33]

Cantitatea de apă distribuită vs. uz casnic (2018-2021): Datele agregate arată consumul total de apă potabilă, care a variat în jurul a 10,5-10,8 milioane m³ anual, cu o pondere a uzului casnic de aproximativ 80%. Aceste cifre sunt esențiale pentru dimensionarea viitoarelor rețele în PUG.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 220, Tabel 37]

Municipiul dispune de o rețea extinsă de apă potabilă și gaze naturale. Cu toate acestea, rețeaua de canalizare acoperă doar 69% din lungimea străzilor, indicând un deficit semnificativ. Proiectele prioritare vizează reabilitarea și extinderea rețelelor de apă și canalizare, în special în cartierele periferice, și extinderea rețelei de gaze naturale.[3][note 3 – Sinteză bazată pe p. 9, 30, 31]

Structura sistemului de termoficare Ploiești: Producția este asigurată de CET Brazi și 2 CT-uri (Bucov, 23 August). Transportul energiei se face printr-o rețea primară către 118 puncte termice, care deservește consumatorii printr-o rețea secundară. Sistemul deservește aprox. 150.000 de persoane.[7][note 7 – Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 35-40, agregare]

Sistemul de termoficare (SACET): Este un sistem centralizat, de tip radial, care asigură agent termic (apă fierbinte max. 110°C) pentru încălzire și apă caldă de consum (max. 60°C). Rețeaua primară este compusă din 6 magistrale. O parte semnificativă a rețelelor, în special cele primare, prezintă un grad ridicat de

uzură și necesită reabilitare. Pierderile de căldură în rețeaua primară au atins 27,31% în 2022, iar în cea secundară 10,32%.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 7, 103, 65]

Starea punctelor termice: Din cele 85 de puncte termice urbane, 44 au fost modernizate integral (1999-2003), iar restul parțial (2004-2010). Toate PT-urile sunt automatizate și monitorizate de la distanță.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 70]

Consumul de combustibil: Consumul de gaze naturale la CET Brazi a fost de 78.882 mii Nmc în 2022, la care s-a adăugat un consum de 8.623 tone de păcură.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 65]

Dezvoltare rețea electrică de transport (RET): La nivel național, sunt planificate investiții majore pentru închiderea inelului de 400 kV și modernizarea coridoarelor de transport, inclusiv cele care tranzitează județul Prahova, având un impact direct asupra capacității și siguranței alimentării cu energie electrică a municipiului Ploiești. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 114, 118]

Sisteme de măsurare inteligentă (SMI): Calendarul național prevede instalarea a peste 4 milioane de contoare inteligente până în 2028, o măsură ce va afecta direct rețelele de distribuție din Ploiești, permițând un management mai bun al consumului. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 127]

Strategia Națională a Locuirii indică o disparitate semnificativă între mediul urban și cel rural în ceea ce privește accesul la utilități. Pentru un municipiu ca Ploiești, aceste date naționale urbane servesc ca un benchmark. Faptul că la nivel național urban, 93,9% din locuințe erau conectate la rețeaua publică de canalizare în 2011, oferă un context pentru evaluarea stadiului local și planificarea extinderilor necesare, în special în zonele peri-urbane.

Județul Prahova prezintă un grad ridicat de conectare la rețelele de apă și canalizare, mult peste media națională (70,9% pentru apă și 54,2% pentru canalizare), indicând o infrastructură edilitară dezvoltată.

iii) DATE DE TIP CITAT

“Lungimea totală a rețelei simple de distribuție a apei potabile reprezintă lungimea tuburilor și conductelor instalate pe teritoriul localității respective, pentru transportul apei potabile de la conductele de aducțiune sau de la stațiile de pompare, până la punctele de branșare a consumatorilor.” [45][note 45 - INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA, GOS106B, 2022]

“Lungimea totală simplă a conductelor de canalizare reprezintă lungimea canalelor (tuburilor) prin care se colectează și se evacuează apele reziduale (menajere, industriale, etc.) și a celor provenite din precipitații de pe teritoriul localității cu canalizare publică, începând de la căminele de racordare a clădirilor cu instalații de canalizare și până la punctul de deversare a apelor reziduale într-un emisar natural.” [49][note 49 - INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA, GOS110A, 2022]

“Lungimea totală a conductelor de distribuție a gazelor se referă la totalitatea conductelor (din rețea și direct din conductele magistrale de transport) prin care se distribuie gaze la consumatorii dintr-o localitate, începând de la stațiile de reglare a presiunii și predare a gazelor de către furnizori până la

punctele de bransare a consumatorilor, indiferent de presiunea de regim la care sunt exploatate.” [51][note 51 - INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA, GOS116A, 2022]

Explicații selecție citate: Citatele oferă definiții tehnice clare pentru indicatorii de lungime a rețelelor, esențiale pentru a delimita corect ce includ aceste date (ex. nu includ bransamentele), asigurând o bază de calcul corectă pentru analizele de densitate și acoperire a serviciilor.

„În ceea ce privește producția de energie electrică, începând cu anul 2012 în vecinătatea Rafinăriei Petrobrazi funcționează cea mai mare centrală electrică pe bază de gaze naturale din România, cu tehnologie de ultimă generație, cu o capacitate de 860 MW.”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 265]

„Rețeaua de alimentare cu apă din municipiu este modernizată (PEHD), conform datelor APA NOVA Ploiești, în proporție de doar 41%.”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 276]

„Conform datelor APM Prahova, cantitatea de deșeuri municipale și asimilabile colectate la nivelul municipiului Ploiești a avut o tendință crescătoare în ultimii 6 ani, însă mai puțin de 2% dintre acestea au fost colectate separat.”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 289]

“Din totalul celor 882 de străzi din municipiul Ploiești, 817 dispun de rețea de alimentare cu apă în totalitate, 43 parțial, iar 22 deloc.”[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 219]

“Sistemul de alimentare centralizată cu energie termică al municipiului Ploiești funcționează cu ajutorul agentului termic produs la CET Brazi, deținut de Consiliul Județean Prahova.”[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 214]

“În pofida investițiilor semnificative realizate în ultimii ani de distribuitorul de gaze naturale, o parte a rețelei este uzată fizic și moral, fiind necesară înlocuirea conductelor și a bransamentelor cu unele moderne, pentru îmbunătățirea continuă a siguranței în alimentare pentru clienți.”[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 216]

„Lungimea rețelei de apă potabilă este de 736,6 km iar a celei de canalizare 284,7 km, ceea ce reprezintă 69% din totalul lungimii străzilor. Alimentarea cu gaz a municipiului se face printr-o rețea în lungime de 327.7 km.”[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 9]

„Sistemul existent de alimentare centralizată cu căldură a Aglomerării Ploiești este alcătuit din: · Sursele de producere a energiei electrice și termice: Centrala Electrică de Termoficare (CET) Brazi și 2 Centrale Termice (CT); · Sistemul de rețele termice primar/de transport [...] · Sistemul de distribuție a căldurii prin SACET Ploiești [...] · Consumatorii casnici și non-casnici.”[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 35]

“Sistemul de termoficare din Municipiul Ploiești este un sistem centralizat de alimentare cu energie termică. Acesta asigură necesarul de energie termică pentru încălzire și preparare apă caldă de consum pentru consumatorii casnici, instituții publice și agenți economici racordați la centralele, punctele și

modulele termice.”[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 7]

“Sistemul primar de transport a agentului termic (apă caldă - temperatura maximă 110°C) este de tip radial (arborescent), cu bretele de legătură, cum sunt cele dintre magistrale, putând funcționa, atât în sistem radial, dar și inelar.”[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 103]

“Activitățile de reparații realizate în ultimii ani au înlăturat o parte importantă a punctelor slabe, dar aspectele de uzură fizică și morală a conductelor conduc la valori relativ ridicate ale pierderilor de căldură.”[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 105]

„Extinderea rețelelor de transport și distribuție pentru energie electrică și gaze naturale în vedea asigurării accesului consumatorilor casnici, industriali și comerciali la surse sigure de energie la prețuri acceptabile.” [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Ținte 2030, p. 25]

„Digitalizarea completă a sistemului de sănătate și, implicit eliminarea documentelor și registrelor tipărite pe suport de hârtie, pentru a eficientiza și a facilita intervențiile medicale, pentru a asigura populației accesul rapid la servicii medicale de calitate, la tratamente și medicamente și pentru monitorizarea eficientă a nevoilor.” [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Ținte 2030, p. 15]

“Implementarea Proiectelor de Interes Comun (PCI-urilor) și realizarea celorlalte proiecte de dezvoltare a rețelei electrice de transport, incluse în Planul de Dezvoltare a RET perioada 2018-2027, vor ajuta considerabil pentru atingerea unui grad de interconectare a rețelelor electrice de cel puțin 15,4% la nivelul anului 2030.” [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 65]

“Digitalizarea sistemului energetic românesc, inclusiv a rețelelor de transport și distribuție (“smart grids”) joacă un rol important în creșterea producției energiei din resurse regenerabile și în transformarea pieței de energie românești într-o piață “fit-for-RES.” [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 126]

„Locuințele urbane din România au un acces mai ridicat la utilități, inclusiv apă, canalizare și electricitate, față de cele rurale. În mediul urban, 97% din gospodăriile dețin instalație de alimentare cu apă, 93,9% sunt conectate la rețeaua publică de canalizare, 37,8% primesc gaze de la rețeaua publică și 99,8% sunt conectate la rețeaua electrică (conform datelor RPL 2011).” [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. II, “Accesul la utilități”]

„În 2019, dintre cele 3.181 municipii, orașe și comune, 2.270 (71%) dețineau rețele de distribuție a apei.” [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 33, DISPARITĂȚI TERITORIALE ÎN ROMÂNIA]

„În același an, populația urbană conectată la canalizare înregistra 90,9% din populația rezidentă urbană totală, cel mai mare deficit înregistrându-se în mediul rural unde doar 11,3% din locuitori au beneficiat de servicii de canalizare.” [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 34, DISPARITĂȚI TERITORIALE ÎN ROMÂNIA]



„Costurile cu extinderile de infrastructură pentru noile zone urbanizate, precum și costurile pentru asigurarea serviciilor de transport local depășesc cu mult nivelul de rentabilitate stabilit de piață. La aceste probleme se adaugă problema infrastructurilor subdimensionate, incapabile să susțină noile dezvoltări urbane.” [6][notă 6 – Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 144]

„În plus față de investițiile în infrastructură nouă, este de asemenea important ca infrastructura existentă să fie reabilitată.” [6][notă 6 – Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 161]

“Asigurarea conectării gospodăriilor populației din orașe, comune și sate compacte la rețeaua de apă potabilă și canalizare în proporție de cel puțin 90%.” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 36]

“Numai 42 din cele 104 de unități administrativ-teritoriale ale județului dețin canalizare, dintre acestea toate cele 14 localități urbane.” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 133]

“[Obiectiv prioritar:] Ierarhizarea servituților de utilitate publică (prioritizarea investițiilor) în vederea realizării unui plan realist de implementare.” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 16]

“[Studiu de fundamentare obligatoriu:] Infrastructura tehnico-edilitară (ITE)” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 23]

“Studiul va trata următoarele aspecte: Profilul funcțional, starea actuală și performanța sistemelor de alimentare cu apă potabilă, industrială și minerală, de canalizare, de alimentare cu gaze naturale, cu energie electrică...” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 28]

▣CLUSTER_END▣

-- --

▣CLUSTER_START▣ <-> CATEGORIA URBANISTICĂ: CU08 – DOTĂRI URBANE ȘI SERVICII

i) SINGULARITĂȚI

Populație preșcolară Ploiești (3-5 ani, 2024): ?&!
populație_preșcolară_Ploiești_2024 (3-5 ani): 4.941 persoane [26]

Unități de învățământ Ploiești (2023): ?&! unitati_invatamant_Ploiesti_2023:
1.313 (total), din care 233 preșcolar, 466 primar/gimnazial, 511 liceal. [55]

Populație școlară Ploiești (2023): ?&! populatie_scolara_Ploiesti_2023: 44.609
persoane. [56]

Personal didactic Ploiești (2023): ?&! personal_didactic_Ploiesti_2023: 2.771
persoane. [57]

Săli de clasă Ploiești (2023): ?&! sali_clasa_Ploiesti_2023: 1.313. [58]

Laboratoare școlare Ploiești (2023): ?&! laboratoare_scolare_Ploiesti_2023: 331.
[59]

Săli de gimnastică Ploiești (2023): ?&! sali_gimnastica_Ploiesti_2023: 48. [60]



Ateliere școlare Ploiești (2023): ?&! ateliere_scolare_Ploiesti_2023: 69. [61]

PC-uri și echipamente IT în școli Ploiești (2023): ?&!

PC_echipamente_IT_scoli_Ploiesti_2023: 5.771. [63]

Spitale publice Ploiești (2023): ?&! spitale_publice_Ploiesti_2023: 4. [68]

Spitale private Ploiești (2023): ?&! spitale_private_Ploiesti_2023: 2. [68]

Farmacii (publice + private) Ploiești (2023): ?&!

farmacii_publice_private_Ploiesti_2023: 9 + 96 = 105. [68]

Infrastructura Sanitară - Paturi (2023):

?&! Paturi_spitale_publice_continue_Ploiesti_2023: 1.992 [69]

?&! Paturi_spitale_private_continue_Ploiesti_2023: 67 [69]

?&! Paturi_cazuri_de_zi_publice_Ploiesti_2023: 96 [69]

?&! Paturi_cazuri_de_zi_private_Ploiesti_2023: 10 [69]

?&! Paturi_unitati_sanitare_zi_private_Ploiesti_2023: 23 [69]

?&! Paturi_spitale_publice_continue_Prahova_2023: 3.790 [69]

?&! Paturi_spitale_private_continue_Prahova_2023: 706 [69]

Paturi centre dializă private Ploiești (2019): ?&!

Paturi_centre_dializa_private_Ploiesti_2019: 86 [69]

Evoluție paturi spitale publice continue Ploiești (1990-2023): ?&!

Evolutie_paturi_spitale_publice_continue_Ploiesti_1990-2023: Scădere de la 3.378 la 1.992. [69]

Infrastructura Educațională (Creșe - 2013):

?&! Copii_inscrisi_crese_publice_Ploiesti_2013: 493 [70]

?&! Copii_inscrisi_crese_publice_Prahova_2013: 594 [70]

?&! Evolutie_paturi_crese_publice_Ploiesti_1995-2013: Scădere de la 585 la 380. [70]

Personal Medico-Sanitar (2023):

?&! Numar_medici_public_Ploiesti_2023: 479 [71]

?&! Numar_medici_privat_Ploiesti_2023: 198 [71]

?&! Total_medici_Ploiesti_2023: 677 [71]

?&! Numar_medici_familie_privat_Ploiesti_2023: 107 [71]

?&! Numar_stomatologi_public_Ploiesti_2023: 21 [71]

?&! Numar_stomatologi_privat_Ploiesti_2023: 297 [71]

?&! Total_stomatologi_Ploiesti_2023: 318 [71]



?&! Numar_farmacisti_public_Ploiesti_2023: 15 [71]

?&! Numar_farmacisti_privat_Ploiesti_2023: 290 [71]

?&! Total_farmacisti_Ploiesti_2023: 305 [71]

?&! Personal_sanitar_mediu_public_Ploiesti_2023: 2.089 [71]

?&! Personal_sanitar_mediu_privat_Ploiesti_2023: 1.379 [71]

?&! Total_personal_sanitar_mediu_Ploiesti_2023: 3.468 [71]

?&! Număr unități de învățământ preuniversitar (zona de studiu, 2020-2021): 133 de stat, 18 particulare.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 148]

?&! Număr spitale publice în zona de studiu: 6 (5 în Ploiești, 1 în Băicoi).[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 159]

?&! Număr paturi în spitale la 1.000 locuitori (2020): 7.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 161]

?&! Număr locuințe sociale în administrarea ASSC Ploiești: 242.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 166]

?&! Număr total biblioteci (2019): 94.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 180]

?&! Număr total muzee și colecții publice (2019): 14.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 180]

?&! număr_grădinițe_2021: 25.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 56]

?&! număr_școli_primare_gimnaziale_2021: 25.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 56]

?&! număr_licee_2021: 17.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 56]

?&! număr_școli_postliceale_2021: 4.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 56]

?&! număr_spitale_publice_2021: 5.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 153]

?&! număr_spitale_private_2021: 2.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 154]

?&! număr_paturi_spitale_publice_2021: 2.088.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 155]

?&! număr_paturi_spitale_private_2021: 155.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 155]

?&! număr_medici_sector_public_2021: 455.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 156]

?&! număr_medici_sector_privat_2021: 187.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 157]



?&! Număr_medici_specialiști_2007: 368.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 11]

?&! Număr_cadre_medii_2007: 1.626.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 11]

?&! Număr spitale_2007: 5 (Spitalul Județean, Spitalul Municipal nr. 1 Schuller, Spitalul de Pediatrie, Spitalul de Obstetrică și Ginecologie, Spitalul de Boli Infecțioase).[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 11]

?&! Număr_grădinițe_2007: 42 (22 cu program normal, 20 cu program prelungit).[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 11]

?&! Număr_școli_generale_2007: 29 (clasele I-VIII) și o școală cu clase I-IV.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 11]

?&! Număr_licee_teoretice_2007: 7.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 12]

?&! Număr_licee_specializate_2007: 3 (artă, militar, pedagogic).[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 12]

?&! Număr_universitate_2007: 1 (Universitatea de Petrol și Gaze) cu 5 facultăți.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 12]

?&! Proiect_propus_educație: Realizarea campusului preuniversitar PEGAS.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 30]

?&! Gări_feroviare: Ploiești Sud, Ploiești Vest (principale pentru legături cu București și Brașov), Ploiești Nord (cu trafic redus), Ploiești Est.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 148]

?&! Problemă_identificată_Gara_Nord: Izolată, neprimitoare, cu acces limitat și percepție de insecuritate; deservită de un număr limitat de autobuze din cauza utilizării reduse.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 81, 148]

?&! număr_angajați spitale_ploiesti: ~3.500 de locuri de muncă.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 53]

?&! număr_paturi spitale_ploiesti: 3.886 de paturi.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 53]

?&! număr_locuri_asteptare_taxi_ploiesti: 455 locuri pentru persoane și 30 pentru marfă.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 63]

?&! obiectiv_infrastructura_educationala: Obiectivul sectorial C2 vizează dezvoltarea resurselor umane prin creșterea calității infrastructurii educaționale și de formare profesională.[6][note 6 - Planul Integrat de

Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 76]

?&! obiectiv_infrastructura_sanatate: Obiectivul sectorial C3 se concentrează pe dezvoltarea infrastructurii de sănătate pentru asigurarea unui act medical profesionist într-un spațiu modern.[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 76]

?&! obiectiv_infrastructura_sociala: Obiectivul sectorial C1 are ca scop creșterea calității infrastructurii sociale prin investiții pentru grupurile dezavantajate.[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 76]

?&! Număr_angajați_total_2005: 79.221 persoane.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 37]

?&! Gări_pasageri_principale: Gara de Sud și Gara de Vest.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 148]

?&! Aeroport_internațional_apropiat: Aeroportul Henri Coandă (localizat în Ilfov).[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 148]

?&! Proiect_eficientizare_energetică_E5: Grădinița cu program prelungit nr. 23, cost 4.503.128,08 lei, termen 2023.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 127, Tabel]

?&! Proiect_eficientizare_energetică_E6: Grădinița Sfântul Mucenic Mina, cost 4.654.823,13 lei, termen 2023.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 128, Tabel]

?&! Proiect_eficientizare_energetică_E7: Școala gimnazială George Coșbuc, cost 1.910.588,59 lei, implementat 100% în ianuarie 2023.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 129, Tabel]

?&! Proiect_eficientizare_energetică_E8: Liceul Tehnologic de servicii Sfântul Apostol Andrei, cost 1.402.174,68 lei, termen 2023.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 129, Tabel]

?&! Proiect_eficientizare_energetică_E9: Liceul tehnologic 1 Mai - Sala de sport, cost 2.156.366,53 lei, termen 2023.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 130, Tabel]

?&! Proiect_eficientizare_energetică_E10: Colegiul Tehnic Național A. I. Cuza, cost 4.849.416,35 lei, termen 2023.[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 130, Tabel]

?&! Număr_contracte_clădiri_publice_SACET: 54.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 24]

?&! Spital_Municipal_Ploiești: Proiect aprobat prin HCL nr. 247/30.05.2022, include și locuințe ANL.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 30]



Clădiri speciale expuse la zgomot rutier ($L_{zsn} > 65$ dB): 27 clădiri (26 la 65-69 dB, 1 la >75 dB).[9][Sursa 9, p. 10]

Clădiri speciale expuse la zgomot rutier ($L_{noapte} > 55$ dB): 38 clădiri (30 la 55-59 dB, 8 la 60-64 dB).[9][Sursa 9, p. 10]

Proiecte de eficientizare energetică: Includ săli de sport la liceele "Sf. Apostol Andrei" și "1 Mai", grădinițele nr. 33 și "Sf. Mina", Colegiul Național "A.I. Cuza" și Școala Gimnazială "G. Coșbuc".[9][Sursa 9, p. 13]

?&! țintă_reducere_părăsire_școală: Reducerea ratei de părăsire timpurie a sistemului educațional.[2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Ținte 2030, p. 18]

?&! strategie_sănătate_2014_2020: Adoptarea prin H.G. nr. 1028/2014 a Strategiei naționale de sănătate 2014-2020 și a Planului de acțiuni asociat.[2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 12]

?&! introducere_informatică_școli: Introducerea în planul-cadru pentru învățământul gimnazial a disciplinei Informatică și TIC, cu o oră pe săptămână, începând cu anul școlar 2017-2018.[2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 17]

?&! Rata_abandonului_școlar_în_Prahova_2019: 1,9% (aproximare din intervalul 1,67 - 2,07%). [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 27, Harta 7.3, valoare de interval pentru județul Prahova]

?&! Paturi_în_unități_sanitare_la_1000_loc_în_Prahova_2019: 2,20 - 3,33%. [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 28, Harta 7.4, valoare de interval pentru județul Prahova]

?&! proiect_dotări_Ploiești_1: Modernizarea cantinelor sociale. [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 362]

?&! proiect_dotări_Ploiești_2: Modernizarea caselor de copii abandonați. [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 363]

?&! proiect_dotări_Ploiești_3: Asigurarea accesului în clădirile publice pentru persoane cu handicap fizic (rampe, lifturi). [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 363]

?&! proiect_spital_județean: Construire spital județean de urgență Prahova. [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 178, pag. 182]

?&! Unități școlare în Prahova (2018): 234 unități. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 191]

?&! Număr paturi în spitale în Prahova (2018): 4.258 paturi. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 110]

?&! Număr medici în Prahova (2018): 1.193. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 112]

?&! Număr farmacii în Prahova (2018): 316. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 180]

?&! Număr cămine de bătrâni în Prahova (2017): 6 (2 private, 4 consilii locale). [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 184]

?&! Număr cantine de ajutor social în Prahova (2017): 5. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 189]

?&! proiect_spital_județean_Ploiești: Proiect PNRR “Construire spital județean de urgență Prahova” cu valoare estimată de 401.000.000 Euro. [7][note 7 - Sursa [7]: p. 182]

?&! extindere_spital_județean_Ploiești: “Extinderea infrastructurii spitalicești a Spitalului Județean de Urgență Ploiești prin construirea unui corp de clădire nou în vederea relocării secțiilor medicale, mărirea capacității și modernizarea secțiilor anestezie și terapie intensivă (ATI), extinderea, reconfigurarea și modernizarea blocului operator”. [7][note 7 - Sursa [7]: p. 254]

?&! dotare_UPU_Ploiești: “Extindere / reabilitare / modernizare / recompartimentare clădire Unitatea de Primiri Urgențe (UPU), Spitalul Județean de Urgență Ploiești, județul Prahova”. [7][note 7 - Sursa [7]: p. 254]

?&! proiect_școală_specială_Ploiești: Proiect bugetar județean “Construire clădire Școala gimnazială specială nr. 1 Ploiești, județul Prahova”. [7][note 7 - Sursa [7]: p. 252]

?&! proiect_ambulatoriu_Ploiești: “Modernizare, reabilitare, extindere și dotare ambulatoriu integrat din cadrul Spitalului Județean de Urgență Ploiești” și “Spitalului de Obstetrică Ginecologie Ploiești”. [7][note 7 - Sursa [7]: p. 254]

Explicații selectare singularități: Datele privind rețeaua de învățământ și cea sanitară sunt critice pentru evaluarea nivelului de dotări publice. Cifrele sunt pentru anul cel mai recent disponibil, extrase din surse oficiale INS, având acuratețe ridicată. Acestea permit calcularea indicatorilor de acoperire și accesibilitate la servicii esențiale. Singularitățile au fost selectate pentru a evidenția starea actuală (2023) și tendințele evolutive, relevante pentru fundamentarea nevoii de dotări medicale și educaționale în PUG Ploiești.

ii) DATE AGREGATE

Rețeaua de învățământ din Municipiul Ploiești a demonstrat o relativă stabilitate în ultimul deceniu. În 2023, existau 1.313 unități de învățământ, deservind 44.609 elevi și studenți, cu un personal didactic de 2.771 de persoane. Baza materială cuprindea 1.313 săli de clasă, 331 laboratoare, 48 săli de gimnastică și 5.771 de PC-uri/echipamente IT. Numărul absolvenților în 2022 a fost de 7.650. [55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63]

Rețeaua sanitară publică din Ploiești în 2023 includea 4 spitale, 1 ambulatoriu integrat, 1 centru de sănătate mintală, 1 centru de diagnostic și tratament, și multiple cabinete școlare și studențești. Sectorul privat completează rețeaua cu 2 spitale, 2 centre de sănătate și numeroase cabinete de specialitate, stomatologice și farmacii. [68]

Educație: Se înregistrează o scădere a efectivelor școlare (-6,52% între 2014-2019), cu excepția învățământului profesional, care a crescut cu 130%. Infrastructura școlară necesită modernizări, deși raportul elevi/clasă și elevi/computer s-a îmbunătățit.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 144-152]

Sănătate: Infrastructura publică de sănătate este concentrată în Ploiești. Zona nu dispune de spitale de categoria I sau II. Există o nemulțumire publică majoră



față de calitatea serviciilor publice de sănătate (76,5% nemulțumiți).[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 160, 610]

Asistență socială: Există o rețea diversificată de centre sociale publice și private, dar capacitatea este adesea depășită, în special pentru persoanele vârstnice și copiii cu dizabilități (număr în creștere cu 54% între 2015-2020).[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 165-174]

Populația școlară pe niveluri de educație (2018-2021): Strategia prezintă date agregate despre numărul de copii și elevi înscriși în creșe, grădinițe, învățământ primar, gimnazial, liceal, profesional, postliceal și universitar. În 2021, totalul era de 45.276 elevi. Aceste date sunt critice pentru a dimensiona necesarul de dotări educaționale în PUG.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 71, Tabel 9]

Structura cadrelor medicale (2021): Documentul oferă o imagine de ansamblu a numărului de medici (total și de familie), stomatologi și farmaciști în sistemul public și privat. De exemplu, în 2021 erau 17 medici de familie în sistemul public și 110 în cel privat. Aceste date ajută la evaluarea acoperirii cu servicii medicale.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 156-157, Tabelele 23 și 24]

Infrastructura de sănătate și educație este bine dezvoltată, cu 5 spitale și o rețea complexă de unități de învățământ de la nivel preșcolar la cel universitar. Strategia include proiecte de modernizare a spitalelor, echipare a grădinițelor și laboratoarelor școlare, precum și construirea unui nou campus preuniversitar.[3][note 3 - Sinteză bazată pe p. 11, 12, 30]

Dezvoltarea înscrierilor în educație (1992-2006): Numărul înscrierilor în învățământul pre-universitar a scăzut continuu, în timp ce numărul copiilor înscriși la grădiniță a cunoscut o creștere moderată din 1998.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Bucuresti, Sibiu si Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 43]

Evoluția angajării (2000-2004): Numărul total de angajați a scăzut cu 15,6%. Cea mai mare pierdere de locuri de muncă a fost în industria de producție (peste 8.000).[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Bucuresti, Sibiu si Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 36-37]

Încălzire centralizată (SACET): La nivel național, se urmărește modernizarea sistemelor centralizate de încălzire (SACET) prin promovarea cogenerării de înaltă eficiență și integrarea SRE, politici direct aplicabile sistemului de termoficare din Ploiești. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 19, 110]

Sănătate publică: Strategia națională prevede măsuri pentru evaluarea riscurilor pe sănătate generate de factorii de mediu și consolidarea sistemului de management al situațiilor de urgență, obiective relevante pentru planificarea dotărilor de sănătate și siguranță publică în PUG Ploiești. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 87]

Județul Prahova înregistrează o rată a abandonului școlar printre cele mai scăzute din țară (media națională fiind 2,8%), sugerând un sistem educațional preuniversitar relativ performant. Dotarea cu paturi în unități sanitare este în jurul mediei naționale (3,44%), fără a excela, dar și fără a prezenta un deficit major.

iii) DATE DE TIP CITAT

“Pentru perioada 1990/1991 - 2011/2012 populația din învățământul prescolar a fost în grupa de vârstă 3-6 ani, iar începând cu anul școlar 2012/2013, conform legislației în vigoare (Legea educației nr.1/2011), grupa de vârstă este 3-5 ani.” [26][note 26 - INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ, POP108C, secțiunea Observații]

“Unitatea de învățământ - reprezintă unitatea administrativă de învățământ cu personalitate juridică, înscrisă în Nomenclatorul Național SIRUES, în care funcționează unul sau mai multe niveluri educaționale, având o conducere unică; se înregistrează situația existenței la începutul anului școlar (universitar).” [55][note 55 - Sursa: SCL101C - Unitățile de învățământ pe niveluri de educație, județe și localități.xlsx]

“Populația școlară - reprezintă totalitatea copiilor din grădinițe și creșe, a elevilor și studenților cuprinși în procesul de instruire și educare dintr-un an școlar/universitar din cadrul educației formale, indiferent de formele de învățământ pe care le frecventează...” [56][note 56 - Sursa: SCL103D - Populația școlară, pe niveluri de educație, județe și localități.xlsx]

“Spitalele sunt unități sanitare (publice, publice cu secții private sau private) cu paturi, de utilitate publică, cu personalitate juridică și care furnizează servicii medicale persoanelor internate sau în ambulatoriu, participând la asigurarea stării de sănătate a populației.” [68][note 68 - Sursa: SAN101B - Unități sanitare pe categorii de unități, forme de proprietate, județe și localități.xlsx]

„Paturile din unitățile sanitare reprezintă paturile din unitățile medicale pentru care există decizii de funcționare. Sunt înregistrate paturile de spital, paturile din preventorii și centre de sănătate, paturile din unitățile medico-sociale, paturile din sanatorii TBC, din sanatorii de nevroze sau de neuropsihiatrie, din sanatorii balneare și din creșe.” [69][Notă 69 - INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ, SAN102C, Definiție]

„Copiii înscriși în creșe reprezintă copiii aflați în evidența creșelor la sfârșitul anului, indiferent de numărul paturilor existente în aceste unități.” [70][Notă 70 - INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ, SAN103B, Definiție]

„Personalul medico-sanitar reprezintă totalitatea personalului medical de specialitate care activează în unități de ocrotire a sănătății, de învățământ medico-farmaceutic și în unități de cercetare științifică în domeniul medical, atât în sectorul public cât și în cel privat.” [71][Notă 71 - INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ, SAN104B, Definiție]

„În ceea ce privește dotările publice, se observă faptul că majoritatea acestora se concentrează în municipiul Ploiești. Chiar dacă remarcăm și în mediul rural diferite dotări/servicii, discrepanța dintre mediul urban și cel rural este considerabilă, astfel că este nevoie de măsuri de dezvoltare sporită și diversificare a acestora în mediul rural.”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 83]

„Spitalul Județean de Urgență Prahova [...] este cea mai mare și importantă unitate medicală de pe teritoriul județului Prahova, spitalul fiind înființat prin Decizia Consiliului Popular al județului Prahova nr. 616/1974.”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 159]



„Principalii furnizori publici de servicii sociale, în municipiul Ploiești, sunt Administrația Serviciilor Sociale Comunitare Ploiești (ASSC) și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ploiești (DGASPC).”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 165]

“Municipiul Ploiești este principalul furnizor de servicii de sănătate la nivel județean. Infrastructura medicală beneficiază de dotări publice de sănătate cu rol de deservire județeană.”[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 151]

“Principalii furnizori publici de servicii sociale în municipiul Ploiești sunt Administrația Serviciilor Sociale Comunitare Ploiești (ASSC) și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ploiești (DGASPC).”[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 161]

“În cadrul sistemului de sănătate publică, pe lângă spitale, există și alte entități care asigură servicii medicale la nivel local, cum ar fi cabinetele medicale de familie, cabinetele stomatologice, cabinetele de specialitate și farmaciile. În ultimii ani, procesul de privatizare a avut un impact semnificativ asupra acestor entități, determinând preluarea lor în mare măsură de către furnizori privați.”[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 152]

„Asistența de sănătate este asigurată de un număr de 368 medici specialiști și 1626 cadre medii și prin funcționarea a cinci spitale.”[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 11]

„Sistemul universitar, urmat de 10450 studenți, cuprinde universitatea de Petrol și Gaze formată din 5 facultăți în domeniul tehnologiei petrolului și petrochimiei, foraj și exploatare zăcămintele, inginerie mecanică și electrică, științe economice, litere și științe și un colegiu universitar tehnic și de administrație.”[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 12]

„Orașul Ploiești are patru gări: Gara Sud, Gara Vest, Gara Nord și Gara Est. Gara Sud este situată la distanță de 15 minute de mers pe jos de centrul orașului. Din Gara Sud și Gara Vest pleacă și sosesc trenurile de la București (București Nord) și Brașov.”[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 148]

„În municipiul Ploiești, circa 3500 locuri de muncă sunt concentrate în spitalele Polului de creștere Ploiești (spitale care asigură un număr de 3886 paturi).”[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 53]

„La nivelul municipiului Ploiești sunt eliberate în prezent un număr de 603 autorizații taxi pentru transportul de persoane.”[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 63]

„Obiectiv sectorial C1: Creșterea calității infrastructurii sociale prin investiții în favoarea grupurilor dezavantajate și susținerea reintegrării acestora în societate;”[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 76]

„În aglomerarea Ploiești există următoarele instituții publice (lista nu este exhaustivă): - Primăria Municipiului Ploiești - Societatea Comercială Servicii de

Gospodărire Urbană - Serviciul Public Finanțe Locale - Administrația Serviciilor Sociale Comunitare [...] - Casa de Cultură I.L. Caragiale - Filarmonica Paul Constantinescu - Teatrul Toma Caragiu - Clubul Sportiv Municipal - Spitalul Municipal Ploiești - Spitalul de Pediatrie Ploiești”[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 32-33]

„Date referitoare la clădiri publice - înlocuire tâmplărie Colegiul Național “Ion Luca Caragiale”” [9][Sursa 9, p. 13]

„Creșterea accesului la o educație incluzivă și de calitate, inclusiv prin îmbunătățirea confortului elevului și a curriculumului bazat pe competențe, implementarea pachetului social garantat, crearea cadrului normativ pentru serviciile de educație timpurie.” [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Orizont 2020, p. 18]

„Modernizarea și reabilitarea infrastructurii sănătății publice la media standardelor UE, cu accent și pe zona rurală, inclusiv susținerea cercetării în medicină.” [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Orizont 2020, p. 15]

“Eficientizarea capacităților de producție existente și dezvoltarea de noi capacități în regim de cogenerare de înaltă eficiența reprezintă o prioritate la nivelul marilor aglomerări urbane, precum și pentru celelalte comunități locale din România.” [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 110]

„[...] este susținută construirea de locuințe pentru specialiști prin armonizarea diferitelor intervenții care vizează oferirea unor servicii publice de calitate de care să beneficieze comunitățile marginalizate și grupurile vulnerabile, în special la nivelul localităților mici, unde există un deficit acut de personal calificat în domeniul educației și sănătății.” [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. III, “Pilonul 1: Locuire incluzivă”]

„asigurarea egalității de șanse pentru elevii care provin din gospodării sărace, în special din zonele rurale, și din comunitatea romă rămâne o problemă;” [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 5, DISPARITĂȚI TERITORIALE ÎN ROMÂNIA]

„sărăcia, excluziunea socială și inegalitățile sunt printre cele mai ridicate din UE, existând disparități regionale și locale semnificative în ceea ce privește calitatea și accesul la serviciile sociale și de asistență medicală;” [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 6, DISPARITĂȚI TERITORIALE ÎN ROMÂNIA]

“Construirea, dotarea și încadrarea cu personal a 2.500 de noi creșe, grădinițe și unități after school.” (țintă națională cu relevanță pentru Prahova) [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 34]

“Modernizarea infrastructurii de sănătate publică, cu finanțare din Fondul suveran de dezvoltare și investiții prin construirea a (i) 8 spitale regionale noi [...] și (ii) un spital republican la București...” (context național) [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 33]

“Principalele probleme identificate sunt referitoare la domenii precum ocuparea, accesul la educație, accesul la servicii publice, infrastructura, mobilitatea urbană, spațiile de recreere și de petrecere a timpului liber: Lipsa serviciilor publice și de proximitate în teritoriul ZUM [Zone Urbane Marginalizate]” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 12]

Explicații selecție citate: Acest citat este esențial pentru a înțelege corect evoluția istorică a datelor privind populația preșcolară și pentru a calibra corespunzător normele de dotări educaționale. Definițiile oficiale asigură rigoare conceptuală analizelor și clarifică metodologia și definițiile indicatorilor statistici utilizați, asigurând o interpretare corectă a datelor în studiile de fundamentare ale PUG.

▣CLUSTER_END▣

--

▣CLUSTER_START▣ <-> CATEGORIA URBANISTICĂ: CU09 – Patrimoniu și Cultură

i) SINGULARITĂȚI

Număr total biblioteci Ploiești (2023): ?&! Număr_total_biblioteci_Ploiești_2023: 56 [8]

Număr biblioteci publice Ploiești (2023): ?&!
Număr_biblioteci_publice_Ploiești_2023: 1 [8]

Volume existente în biblioteci Ploiești (2023): ?&!
Volume_existente_în_biblioteci_Ploiești_2023: 1.732.280 [11]

Cititori activi în biblioteci Ploiești (2023): ?&!
Cititori_activi_în_biblioteci_Ploiești_2023: 33.271 [12]

Volume eliberate de biblioteci Ploiești (2023): ?&!
Volume_eliberate_de_biblioteci_Ploiești_2023: 257.970 [13]

Număr instituții de spectacole și concerte Ploiești (2017): ?&!
Număr_instituții_de_spectacole_și_concerte_Ploiești_2017: 5 [9]

Locuri în sălile de spectacole Ploiești (2023): ?&!
Locuri_în_sălile_de_spectacole_Ploiești_2023: 672 [16]

Spectatori și auditori la reprezentații artistice Ploiești (2023): ?&!
Spectatori_și_auditori_la_reprezentații_artistice_Ploiești_2023: 95.927 [14]

Număr muzee și colecții publice Ploiești (2023): ?&!
Număr_muzee_și_colecții_publice_Ploiești_2023: 10 [10]

Vizitatori în muzee și colecții publice Ploiești (2023): ?&!
Vizitatori_în_muzee_și_colecții_publice_Ploiești_2023: 122.369 [15]

Personal angajat biblioteci Ploiești (2023): ?&!
Personal_angajat_biblioteci_Ploiesti_2023: 135 persoane [17]

Personal angajat spectacole Ploiești (2023): ?&!
Personal_angajat_spectacole_Ploiesti_2023: 303 persoane [18]

Personal angajat muzee Ploiești (2023): ?&! Personal_angajat_muzee_Ploiesti_2023: 124 persoane [19]

?&! Număr monumente istorice (2015): 190 (63 cat. A, 127 cat. B).[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 184]

?&! Număr instituții de cultură (2019): 115 (94 biblioteci, 14 muzee, 5 instituții de spectacole, 2 cinematografe).[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 180]

?&! Poziție Ploiești în clasamentul vitalității culturale (2016): Locul 21 din 46 de orașe.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 189]

?&! Număr firme în sectoare culturale și creative (2019): 1.484, reprezentând 5,66% din total firme.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 195]

?&! număr_total_monumente_istorice: 190.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 132]

?&! număr_monumente_importanță_națională_A: 63.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 132]

?&! număr_monumente_importanță_locală_B: 127.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 132]

?&! număr_biblioteci_2021: 50.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 133]

?&! număr_muzee_2021: 10.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 135]

?&! număr_instituții_spectacol_2021: 5.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 136]

?&! Proiect_cultural_propus: Crearea unui parc cultural/recreere prin reamplasarea Muzeului Petrolului.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 32]

?&! Proiect_cultural_propus_2: Dezvoltarea unui traseu de galerii & expoziții în zona centrală.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 32]

?&! Monumente_culturale_și_arhitecturale: Palatul Cultelor, Muzeul Ceasurilor (unic în Europa), Muzeul Hagi Prodan (1785), Muzeul de Artă, Muzeul Petrolului.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 48-49]

?&! număr_monumente_istorice_pol_crestere_ploiesti: ~200 de monumente.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 124]

?&! număr_situri_arheologice_ran_pol_crestere_ploiesti: ~170 de situri.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 124]

?&! zona_protecție_monumente_istorice: rază de 100 m în localități urbane, 200 m în localități rurale și 500 m în afara localităților.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 124]

?&! monument_simbol_ploiesti: Halele Centrale, cod LMI: PH-II-m-A-16306.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 131]



?&! program_valorificare_patrimoniu: Programul prioritar B3.1-1 vizează reabilitarea și promovarea clădirilor cu valoare de patrimoniu.[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 81]

?&! program_trasee_culturale: Programul B3.1-2 vizează conservarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural prin trasee itinerante și situri arheologice.[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 81]

?&! Specii_protejate: Exemplare de Squoia dendron giganteum, Ficus carica și stejari (Quercus robur) foarte bătrâni.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Bucuresti, Sibiu si Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 48]

?&! Sediul_Poliției_Locale_Ploiești: Clădire monument istoric (cod PH-II-m-B-16277) situată pe Bulevardul Independenței nr. 21, în situl urban "Centrul Istoric". A fost construită de Dimitrie Stefescu și a fost sediul Societății "Concordia".[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 80-81]

?&! Stil_arhitectural_sediu_Poliție_Locală: Neoclasic.[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 81]

Propunere de amenajare zonă istorică: Documentul menționează proiectul "Amenajarea zonei istorice-pietonal Municipiul Ploiești, SGU Ploiești" ca parte a strategiei de dezvoltare urbană.[9][Sursa 9, p. 20]

Propunere de pietonizare: Măsură de restricționare a traficului în zona centrală, delimitată de bd. Independenței, Str. Gh. Lazăr, Str. Nicolae Bălcescu, str. Erou Călin Cătălin, pentru a transforma centrul istoric într-o zonă preponderent pietonală.[9][Sursa 9, p. 15]

?&! inventar_RAN_2017: Baza de date a Repertoriului Arheologic Național (RAN) conținea la finele anului 2017 un număr de 16.368 de situri.[2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 35]

?&! bunuri_mobile_clasate_2016: La finele anului 2016, în patrimoniul cultural național existau 46.772 bunuri mobile clasate.[2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 35]

?&! proiect_UNESCO_fag: România s-a alăturat inițiativei de a înscrie pădurile valoroase de fag pe lista patrimoniului mondial UNESCO, cu o contribuție de 8 situri, însumând 24 mii ha.[2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 45]

?&! Concentrare_patrimoniu_Prahova: Județul Prahova este menționat în topul județelor cu o concentrare mare de obiective de patrimoniu (723 de obiective), ceea ce indică un potențial cultural semnificativ pentru Ploiești și zona înconjurătoare.[6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 31]

?&! proiect_major_patrimoniu: Protejarea, conservarea, restaurarea și punerea în valoare a patrimoniului istoric, arhitectural, artistic și peisagistic de pe Domeniul Regal Peleş, localitatea Sinaia, județul Prahova. [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 3, pag. 6, pag. 255]



?&! proiect_patrimoniu_Ploiești_1: Reparație capitală acoperiș, fațadă și tâmplărie exterioară la clădirea Muzeului Județean de Artă Ploiești. [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 183]

?&! proiect_patrimoniu_Ploiești_2: Lucrări de reparații și restaurare la Muzeul Județean de Istorie și Arheologie Prahova. [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 183]

?&! proiect_patrimoniu_Ploiești_3: Reabilitare / dotare / modernizare Muzeul Casa de Târgoveț din sec XVIII-lea și al XIX-lea din Ploiești. [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 184]

?&! proiect_patrimoniu_Ploiești_4: Reabilitare / dotare / modernizare Muzeul memorial Nichita Stănescu din Ploiești. [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 184]

?&! Număr monumente istorice în Prahova: 1.079. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 299]

?&! Monumente importante în Ploiești: Biserica Domnească „Sf. Apostoli Petru și Pavel”, Statuia Libertății, Muzeul Ceasului, Muzeul Petrolului. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 299]

?&! Proiecte POR 2014-2020 de restaurare în Prahova: Crucea Caraiman, Biserica Mănăstirii Zamfira, Muzeul B.P. Hașdeu, Schitul Lespezi, Moara Warthiadi, Biserica “Sf. Treime” Măgureni, Biserica “Sf. Vineri” Ploiești, Centrul cultural Protoieria Ploiești Nord. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 619]

?&! proiect_restaurare_Ploiești: Proiect bugetar județean “Restaurarea, revitalizarea și punerea în valoare a obiectivului Casei compozitorului „Paul Constantinescu”, Ploiești, județul Prahova.” [7][note 7 - Sursa [7]: p. 255]

?&! proiect_Protoieria_Ploiești_Nord: Proiect bugetar județean “Consolidarea, restaurarea obiectivului de patrimoniu cultural Centrul cultural Protoieria Ploiești Nord, Ploiești, județul Prahova”. [7][note 7 - Sursa [7]: p. 255]

?&! proiect_Biserica_Sfânta_Vineri_Ploiești: Proiect bugetar județean “Restaurare, modernizare, amenajări exterioare la Biserica „Sfânta Vineri”, Ploiești, județul Prahova”. [7][note 7 - Sursa [7]: p. 255]

Datele extrase din Lista Monumentelor Istorice reprezintă singularități esențiale pentru fundamentarea PUG Ploiești, evidențiind atât patrimoniul arheologic, cât și cel construit. Selectarea acestora s-a bazat pe relevanța lor directă pentru teritoriul administrativ al municipiului Ploiești, având un grad de acuratețe și precizie maxim, fiind date oficiale.

?&! LMI_situri_arheologice_total: 20 de situri sau componente de situri arheologice identificate (coduri PH-I-...).

?&! LMI_monumente_arhitectura_total: 67 de monumente sau ansambluri de arhitectură identificate (coduri PH-II-...).

?&! LMI_monumente_for_public_total: 5 monumente de for public identificate (coduri PH-III-...).

?&! LMI_monumente_memoriale_funerare_total: 3 monumente memoriale sau funerare identificate (coduri PH-IV-...).



?&! cel_mai_vechi_sit_arheologic_datat: Situl de pe Str. Domnișori (PH-I-S-B-16128), datat în Epipaleolitic.

?&! cea_mai_veche_construcție_datată: Biserica “Sf. Apostoli Petru și Pavel”- Domnească (PH-II-m-A-16288), datată 1639.

?&! cea_mai_veche_locuinta_civila_datată: Casa de târgoveț Hagi Ivan Prodan (PH-II-m-A-16255), datată 1785.

?&! sit_urban_protejat: Situl urban “Centrul istoric” (PH-II-s-B-16266), delimitat pe Bd. Independenței.

?&! monument_categorie_A_total: 14 monumente sau ansambluri de categorie A (importanță națională).

?&! monument_categorie_B_total: 78 monumente, situri sau ansambluri de categorie B (importanță locală).

?&! institutie_muzeala_in_monument_istoric: Muzeul Județean de Istorie și Arheologie (PH-II-m-A-16246), Muzeul Național al Petrolului (PH-II-m-B-16236), Muzeul Județean de Artă “Ion Ionescu-Quintus” (PH-II-m-A-16267), Muzeul Ceasului “Nicolae Simache” (PH-II-m-A-16296), Muzeul Memorial “I.L. Caragiale” (PH-II-m-A-16283).

Nr. crt.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
1	PH-I-S-B-16113	Situl arheologic de la Ploiești, punct “Bloc 122”	municipiul PLOIEȘTI	“Bloc 122”, cartier Nord	
2	PH-I-m-B-16113.01	Așezare	municipiul PLOIEȘTI	“Bloc 122”, cartier Nord	sec. VI - VII p. Chr.
3	PH-I-m-B-16113.02	Așezare	municipiul PLOIEȘTI	“Bloc 122”, cartier Nord	Latène
4	PH-I-m-B-16113.03	Așezare	municipiul PLOIEȘTI	“Bloc 122”, cartier Nord	Epoca bronzului, Cultura Tei
5	PH-I-m-B-16113.04	Așezare	municipiul PLOIEȘTI	“Bloc 122”, cartier Nord	Neolitic, Cultura Boian, faza Bolintineanu
6	PH-I-s-B-16114	Așezare	municipiul PLOIEȘTI	“Str. Cuptoarelor - Str. Zavoiului”	sec. IV - VII p. Chr.
7	PH-I-S-B-16115	Situl arheologic de la Ploiești, punct “Lotul Stelian Marinescu”	municipiul PLOIEȘTI	Lotul Stelian Marinescu, pe dreapta Dâmbului, cartier Pielari	
8	PH-I-m-B-16115.01	Așezare	municipiul PLOIEȘTI	Lotul Stelian Marinescu, pe dreapta Dâmbului, cartier Pielari	sec. V - VII p. Chr.
9	PH-I-m-B-16115.02	Așezare	municipiul PLOIEȘTI	Lotul Stelian Marinescu, pe dreapta Dâmbului, cartier Pielari	sec. IV - V p. Chr.
10	PH-I-m-B-16115.03	Așezare	municipiul PLOIEȘTI	Lotul Stelian Marinescu, pe dreapta Dâmbului, cartier Pielari	Latène
11	PH-I-m-B-16115.04	Așezare	municipiul PLOIEȘTI	Lotul Stelian Marinescu, pe dreapta Dâmbului, cartier Pielari	Epoca bronzului
12	PH-I-m-B-16115.05	Necropolă	municipiul PLOIEȘTI	Lotul Stelian Marinescu, pe dreapta Dâmbului, cartier Pielari	Epoca bronzului
13	PH-I-m-B-16117	Așezare	municipiul		



PLOIEȘTI

La est de Vinalcool (azi S. C. Cramele Prahova S.A.), cartier Polux, Bariera Găgeni

sec. V - VII p. Chr.

14

PH-I-S-B-16118

Așezare

municipiul PLOIEȘTI

Pe malul vestic al pârâului Dâmbu, cartier Polux

sec. V - VII p. Chr.

15

PH-I-s-B-16119

Așezare

municipiul PLOIEȘTI

Pe malul vestic al pârâului Dâmbu, cartier Polux

sec. V - VII p. Chr.

16

PH-I-S-B-16120

Tumuli

municipiul PLOIEȘTI

“Punct termic”, str. Minerva

Hallstatt

17

PH-I-S-A-16121

Târg

municipiul PLOIEȘTI

Centrul Civic, la est de magazinul “Mercur”

sec. XVII

18

PH-I-S-B-16122

Situl arheologic de la Ploiești, punct “Str. Badești”

municipiul PLOIEȘTI

Str. Bădești

19

PH-I-m-B-16122.01

Așezare

municipiul PLOIEȘTI

Str. Bădești

sec. II - III p. Chr.

20

PH-I-m-B-16122.02

Necropolă

municipiul PLOIEȘTI

Str. Bădești

sec. II - III p. Chr.

21

PH-I-S-B-16123

Castru

municipiul PLOIEȘTI

Str. Bădești

sec. II p. Chr.

22

PH-I-s-B-16124

Așezare

municipiul PLOIEȘTI

Str. Clopoței

sec. IX - X

23

PH-I-S-B-16125

Situl arheologic de la Ploiești, punct “Str. Cornătel”

municipiul PLOIEȘTI

Str. Cornătel

24

PH-I-m-B-16125.01

Așezare

municipiul PLOIEȘTI

Str. Cornătel

sec. V - VII p. Chr.

25

PH-I-m-B-16125.02

Așezare

municipiul PLOIEȘTI

Str. Cornătel

sec. IV - V p. Chr.

26

PH-I-m-B-16125.03

Așezare

municipiul PLOIEȘTI

Str. Cornătel

Latène

27

PH-I-m-B-16125.04

Așezare

municipiul PLOIEȘTI

Str. Cornătel

Epoca bronzului

28

PH-I-s-B-16126

Așezare

municipiul PLOIEȘTI

Str. Cuptoarelor

sec. III - V p. Chr.

29

PH-I-S-B-16127

Așezare (târg)

municipiul PLOIEȘTI

Str. Democrației, str. Toma Caragiu nr. 10, str. Gh. Lazăr, Muzeul Județean de Istorie și Arheologie Prahova

sec. XVII - XVIII

30

PH-I-S-B-16128

Așezare

municipiul PLOIEȘTI

Str. Domnișori, la 200 m nord-est de Gara de Vest

Epipaleolitic

31

PH-I-S-B-16129

Situl arheologic de la Ploiești, punct “Str. Lucernei”

municipiul PLOIEȘTI

Str. Lucernei, colț cu str. Trifoiului

32

PH-I-m-B-16129.01

Așezare

municipiul PLOIEȘTI

Str. Lucernei, colț cu str. Trifoiului

sec. VIII - X

33

PH-I-m-B-16129.02

Așezare

municipiul PLOIEȘTI

Str. Lucernei, colț cu str. Trifoiului

sec. VI - VII p. Chr.

34

PH-I-m-B-16129.03

Așezare

municipiul PLOIEȘTI

Str. Lucernei, colț cu str. Trifoiului

Epoca bronzului

35

PH-I-S-B-16130

Șanț de apărare

municipiul PLOIEȘTI

Str. Luminișului

sec. II p. Chr.

36

PH-I-S-A-16131

Târg

municipiul PLOIEȘTI

Str. Matei Basarab

sec. XVI - XVII

37

PH-I-S-B-16132

Necropolă

municipiul PLOIEȘTI

Str. Mihai Bravu, “Biserica Sf. Nicolae Vechi”

sec. XVI - XVII

38

PH-I-S-B-16133

Așezare

municipiul PLOIEȘTI

Str. Mircea cel



Batran, Cartier Dorobanți</td> <td>sec. II - III p. Chr.</td> </tr> <tr>
<td>39</td> <td>PH-I-s-B-16134</td> <td>Târg</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td>
<td>Str. Mircea cel Batran, Cartier Dorobanți</td> <td>sec. XVI - XVIII</td>
</tr> <tr> <td>40</td> <td>PH-I-s-B-16135</td> <td>Așezare</td> <td>municipiul
PLOIEȘTI</td> <td>Str. Mureșanu Andrei, Cartier Cina</td> <td>sec. III - I a.
Chr.</td> </tr> <tr> <td>41</td> <td>PH-I-s-B-16136</td> <td>Așezare</td>
<td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Petuniei, “Școala generală nr. 30”</td>
<td>Epoca bronzului, Cultura Tei</td> </tr> <tr> <td>42</td> <td>PH-I-S-B-
16137</td> <td>Necropolă</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Pielari</td>
<td>Epoca bronzului timpuriu</td> </tr> <tr> <td>43</td> <td>PH-I-s-B-16138</td>
<td>Așezare</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Vuia Traian</td> <td>sec.
VI - VII p. Chr.</td> </tr> <tr> <td>44</td> <td>PH-I-S-B-16139</td>
<td>Limes</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Râpelor, Cartier Malu
Roșu</td> <td>sec. IV p. Chr.</td> </tr> <tr> <td>45</td> <td>PH-I-m-B-16141</td>
<td>Situl arheologic de la Ploiești, punct “Str. Rozmarin”</td> <td>municipiul
PLOIEȘTI</td> <td>Str. Rozmarin</td> <td></td> </tr> <tr> <td>46</td> <td>PH-I-m-
B-16141.01</td> <td>Așezare</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str.
Rozmarin</td> <td>sec. XI - XII</td> </tr> <tr> <td>47</td> <td>PH-I-m-B-
16141.02</td> <td>Așezare</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str.
Rozmarin</td> <td>sec. IV p. Chr.</td> </tr> <tr> <td>48</td> <td>PH-I-m-B-
16141.03</td> <td>Așezare</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str.
Rozmarin</td> <td>Hallstatt</td> </tr> <tr> <td>49</td> <td>PH-I-m-B-
16141.04</td> <td>Așezare</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str.
Rozmarin</td> <td>Epoca bronzului</td> </tr> <tr> <td>50</td> <td>PH-I-m-B-
16141.05</td> <td>Așezare</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str.
Rozmarin</td> <td>Eneolitic</td> </tr> <tr> <td>51</td> <td>PH-I-S-B-16142</td>
<td>Așezare</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Troienelor, colț cu Str.
Măgurii</td> <td>Eneolitic, Cultura Gumelnița</td> </tr> <tr> <td>52</td> <td>PH-
I-s-B-16143</td> <td>Așezare</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str.
Zorelelor</td> <td>sec. II p. Chr.</td> </tr> <tr> <td>259</td> <td>PH-II-m-B-
16232</td> <td>Casa George Papp</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str.
Armoniei 1</td> <td>1880</td> </tr> <tr> <td>260</td> <td>PH-II-m-A-16233</td>
<td>Biserica “Maica Prescista”</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str.
Armoniei 3</td> <td>1820</td> </tr> <tr> <td>261</td> <td>PH-II-m-A-16234</td>
<td>Casa Gogalniceanu</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Armoniei 12</td>
<td>sf. sec. XVIII - înc. sec. XIX</td> </tr> <tr> <td>262</td> <td>PH-II-m-B-
16235</td> <td>Casa Enache Cantacuzino</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str.
Bagdazar, doctor 4</td> <td>1831</td> </tr> <tr> <td>263</td> <td>PH-II-m-B-
16236</td> <td>Casa Constantin Ion și Maria Căpitănescu, azi Muzeul Național al
Petroliului</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Bagdazar, doctor 8</td>
<td>sf. sec. XIX</td> </tr> <tr> <td>264</td> <td>PH-II-m-B-16237</td> <td>Casă,
azi sediu firmă</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Basarabilor 16</td>
<td>1900</td> </tr> <tr> <td>265</td> <td>PH-II-m-A-16238</td> <td>Casa Cizmaru
Ileana și Oprescu Ioana</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Basarabilor
18</td> <td>1905</td> </tr> <tr> <td>266</td> <td>PH-II-m-A-16239</td> <td>Casa
compozitorului Paul Constantinescu</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str.
Balcescu Nicolae 15</td> <td>1873</td> </tr> <tr> <td>267</td> <td>PH-II-m-B-
16240</td> <td>Casa Manolescu, azi sediu S.C. IPIP S.A.</td> <td>municipiul
PLOIEȘTI</td> <td>Str. Balcescu Nicolae 19</td> <td>sf. sec. XIX</td> </tr> <tr>
<td>268</td> <td>PH-II-m-B-16241</td> <td>Casa Mănciulescu, azi Restaurantul
“Prestij”</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Bobâlna 1</td> <td>sf. sec.
XIX</td> </tr> <tr> <td>269</td> <td>PH-II-m-B-16242</td> <td>Casa Narcis
Dascălescu</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Bobâlna 4</td>
<td>1895</td> </tr> <tr> <td>270</td> <td>PH-II-m-B-16243</td> <td>Secția de



maxilo-faciale a Spitalului Județean Boldescu" <td>municipiul PLOIEȘTI</td>
<td>Str. Boldescu 1</td> <td>1831</td> </tr> <tr> <td>271</td> <td>PH-II-m-B-
16244</td> <td>Casa Amira</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Buna Vestire
36</td> <td>mijl. sec. XIX</td> </tr> <tr> <td>272</td> <td>PH-II-m-B-16245</td>
<td>Casa Jilescu</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Caragiale Ion Luca
5</td> <td>înc. sec. XIX</td> </tr> <tr> <td>273</td> <td>PH-II-m-A-16246</td>
<td>Primul Gimnaziu din Ploiești "Sf. Petru și Pavel", azi Muzeul Județean de
Istorie și Arheologie</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Caragiu Toma
10</td> <td>1865</td> </tr> <tr> <td>274</td> <td>PH-II-m-A-16247</td>
<td>Palatul de Justiție, azi Palatul Culturii</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td>
<td>Str. Călin Cătălin, erou 1</td> <td>1920</td> </tr> <tr> <td>275</td> <td>PH-
II-m-B-16248</td> <td>Casa Manole Șerbanescu</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td>
<td>Str. Constantei 3</td> <td>a doua jum. sec. XIX</td> </tr> <tr> <td>276</td>
<td>PH-II-m-B-16249</td> <td>Casa Octavian și Mihai Bellu</td> <td>municipiul
PLOIEȘTI</td> <td>Str. Constantei 6</td> <td>1875</td> </tr> <tr> <td>277</td>
<td>PH-II-m-B-16250</td> <td>Casa Marcu Mihalache</td> <td>municipiul
PLOIEȘTI</td> <td>Str. Constantei 9</td> <td>1886</td> </tr> <tr> <td>278</td>
<td>PH-II-m-B-16251</td> <td>Casa av. Marinela Paunescu</td> <td>municipiul
PLOIEȘTI</td> <td>Str. Constantei 12</td> <td>1889</td> </tr> <tr> <td>279</td>
<td>PH-II-m-A-16252</td> <td>Casa cu prăvălie Ilie Lumânăraru</td> <td>municipiul
PLOIEȘTI</td> <td>Str. Coșbuc George 16</td> <td>1830 - 1840</td> </tr> <tr>
<td>280</td> <td>PH-II-m-A-16253</td> <td>Casa dr. Ion Popescu</td>
<td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Decebal 9</td> <td>1905</td> </tr> <tr>
<td>281</td> <td>PH-II-m-B-16254</td> <td>Casa Gheorghe și Margareta
Teodorescu</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Decebal 25</td>
<td>1900</td> </tr> <tr> <td>282</td> <td>PH-II-m-A-16255</td> <td>Casa de
târgoveț Hagi Ivan Prodan</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Democrației
2</td> <td>1785</td> </tr> <tr> <td>283</td> <td>PH-II-m-B-16256</td> <td>Casă,
azi sediul Centrului Teritorial Ploiești al Universității "Spiru Haret"</td>
<td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Democrației 17</td> <td>sf. sec. XIX</td>
</tr> <tr> <td>284</td> <td>PH-II-m-B-16257</td> <td>Casă, azi sediul
Organizației Umanitare "Alexandra"</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str.
Democrației 19</td> <td>1890</td> </tr> <tr> <td>285</td> <td>PH-II-m-B-
16258</td> <td>Casa Viorel Voiculescu</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str.
Democrației 23</td> <td>sf. sec. XIX</td> </tr> <tr> <td>286</td> <td>PH-II-m-B-
16259</td> <td>Casa Romulus Filipescu</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str.
Democrației 24</td> <td>sf. sec. XIX</td> </tr> <tr> <td>287</td> <td>PH-II-m-A-
16260</td> <td>Școala Superioară de Comerț, azi Colegiul Național "I. L.
Caragiale"</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Doja Gheorghe 98</td>
<td>1926 - 1936</td> </tr> <tr> <td>288</td> <td>PH-II-m-A-16261</td>
<td>Clopotnița Bisericii "Sf. Ioan Botezatorul" - Monumentul Eroilor din 1916-
1918</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Piața Eroilor 1</td> <td>1923 -
1939</td> </tr> <tr> <td>289</td> <td>PH-II-m-B-20206</td> <td>Fostă cramă (beci,
garlici și scara spre etaj)</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Aleea
Gladiolelor 2</td> <td>sf. sec. XIX - înc. sec. XX</td> </tr> <tr> <td>290</td>
<td>PH-II-m-B-16263</td> <td>Casa dr. I. Cloaje, azi Restaurantul "Bulevard"</td>
<td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Golești 25</td> <td>sf. sec. XIX</td> </tr>
<tr> <td>291</td> <td>PH-II-m-A-16264</td> <td>Casa Hârlea Dragomira și Iliescu
Roxana, azi Hotel- Restaurant "Star"</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str.
Hasdeu Petriceicu Bogdan 1</td> <td>înc. sec. XX</td> </tr> <tr> <td>292</td>
<td>PH-II-m-B-16265</td> <td>Casa Radu Constantin</td> <td>municipiul
PLOIEȘTI</td> <td>Str. Iașiului 7</td> <td>1850</td> </tr> <tr> <td>293</td>
<td>PH-II-s-B-16266</td> <td>Situl urban "Centrul istoric"</td> <td>municipiul
PLOIEȘTI</td> <td>Bd. Independenței, Delimitare cf. PUG avizat</td> <td>sec.



XVIII - înc. sec. XX

294	PH-II-m-A-16267	Casa Ghiță Ionescu, azi Muzeul Județean de Artă "Ion Ionescu-Quintus"
295	PH-II-m-B-16268	Casa dr. Constantin Vasiliu
296	PH-II-m-A-16269	Turnul clopotniță al bisericii "Sf. Gheorghe"-Vechi
297	PH-II-m-B-16270	Casa Matache Ștefănescu, azi sediu bancă
298	PH-II-m-B-16271	Liceul "Sf. Petru și Pavel" azi Colegiul Național "Mihai Viteazul" - latura de nord
299	PH-II-m-B-16272	Casa Alexandru Radovici, azi Clinica Medicală HIPOCRAT 2000
300	PH-II-m-A-16273	Casa Radu Stanian, ulterior casa N. Constantinescu Bordenic
301	PH-II-m-B-16274	Casa C.G. Angelini, azi Serviciul Public Finanțe Locale și Administrarea Patrimoniului Ploiești
302	PH-II-m-A-16275	Casa Scarlat Sc. Orăscu, azi Policlinica de copii a Spitalului de Pediatrie Ploiesti
303	PH-II-m-B-16276	Casa Toma Rucăreanu, ulterior casa Provian, azi Restaurant "Mon Jardin"
304	PH-II-m-B-16277	Casa Grigore Scorteanu, Dimitrie Sfetescu, ulterior sediul Societății Petroliere "Concordia", azi Administrație Primăria Ploiești
305	PH-II-m-A-16278	Casa Ghiță Stoenescu, azi clinica Alfa Medical Center
306	PH-II-m-A-16279	Casa Gheorghe Iosifescu, azi "VigoHotel"
307	PH-II-m-B-16280	Banca Națională, azi Sucursala B.C.R.
308	PH-II-m-B-16281	Casă, azi Restaurantul "Vienna Cafe"
309	PH-II-m-A-21010	Casa Ștefan Z. Ghica Ghiculescu, cu împrejmuirea dinspre stradă
310	PH-II-m-A-16282	Casa Avram Ergas Mamaci, azi Teatrul pentru copii "Ciufulici" - secția Teatrului "Toma Caragiu"
311	PH-II-m-A-16283	Casa C.C. Dobrescu, azi Muzeul Memorial "I.L. Caragiale"
312	PH-II-m-A-16284	Administrația Financiară, azi Tribunalul Județean Prahova
313	PH-II-m-B-16285	Han, ulterior locuință
314	PH-II-m-B-16286	Casă, azi sediu Secția Drumuri Naționale Prahova



Maramureș 8</td> <td>înc. sec. XX</td> </tr> <tr> <td>315</td> <td>PH-II-m-B-16287</td> <td>Casă, fost sediu bancă, azi Hotel Angelo D'oro</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Maramureș 9</td> <td>înc. sec. XX</td> </tr> <tr> <td>316</td> <td>PH-II-m-A-16288</td> <td>Biserica "Sf. Apostoli Petru și Pavel"-Domnească</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Matei Basarab 63</td> <td>1639, transf. sec. XIX</td> </tr> <tr> <td>317</td> <td>PH-II-a-B-16289</td> <td>Ansamblul Bisericii "Sf. Nicolae"-Vechi</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Mihai Bravu 105</td> <td>sf. sec. XVI, sf. sec. XVII - înc. sec. XVIII</td> </tr> <tr> <td>318</td> <td>PH-II-m-B- 16289.01</td> <td>Biserica "Sf. Nicolae"-Vechi</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Mihai Bravu 105</td> <td>sf. sec. XVI, ref. 1983 - 1990</td> </tr> <tr> <td>319</td> <td>PH-II-m-B-16289.02</td> <td>Fundațiile clădirilor anexă</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Mihai Bravu 105</td> <td>sf. sec. XVII - înc. sec. XVIII</td> </tr> <tr> <td>320</td> <td>PH-II-m-B- 16289.03</td> <td>Fundațiile turnului clopotniță</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Mihai Bravu 105</td> <td>sf. sec. XVII - înc. sec. XVIII</td> </tr> <tr> <td>321</td> <td>PH-II-a-B-20992</td> <td>Biserică</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Neagoe Basarab 12</td> <td>1875-1880</td> </tr> <tr> <td>322</td> <td>PH-II-m-B- 20992.01</td> <td>Biserica "Sf. Vineri"</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Neagoe Basarab 12</td> <td>1875 - 1880, sec. XIX, Epoca modernă</td> </tr> <tr> <td>323</td> <td>PH-II-m-B- 20992.02</td> <td>Turn clopotniță</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Neagoe Basarab 12</td> <td>1875-1880</td> </tr> <tr> <td>324</td> <td>PH-II-m-B-16290</td> <td>Casa Tulea, azi sediu Administrația Serviciilor Sociale Comunitare</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Poștei 4-6</td> <td>1853</td> </tr> <tr> <td>325</td> <td>PH-II-m-B-16291</td> <td>Casa N. Pârvulescu, azi cabinete medicale particulare</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Romană 35</td> <td>1870</td> </tr> <tr> <td>326</td> <td>PH-II-m-B-16292</td> <td>Casa dr. Dan Georgescu, azi sediu birouri firmă</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Romană 41</td> <td>1850</td> </tr> <tr> <td>327</td> <td>PH-II-m-B-16293</td> <td>Casa Tiseanu</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Romană 43</td> <td>a doua jum. sec. XIX</td> </tr> <tr> <td>328</td> <td>PH-II-m-B-16294</td> <td>Casă cu prăvălie</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Romana 46-48</td> <td>mijl. sec. XIX</td> </tr> <tr> <td>329</td> <td>PH-II-m-A-16295</td> <td>Casa Maria Dumitrescu</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Romana 112</td> <td>1830</td> </tr> <tr> <td>330</td> <td>PH-II-m-A-16296</td> <td>Casa Luca Elefterescu, azi Muzeul Ceasului "Nicolae Simache"</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Simache Nicolae 1</td> <td>1890, ref. 1930</td> </tr> <tr> <td>331</td> <td>PH-II-m-B-16297</td> <td>Casa Marcela Pătârlageanu</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Simache Nicolae 2</td> <td>înc. sec. XX</td> </tr> <tr> <td>332</td> <td>PH-II-m-B-16298</td> <td>Casa Istrate Negulescu, azi secție M. Ap. N.</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Stadionului 1</td> <td>a doua jum. sec. XIX</td> </tr> <tr> <td>333</td> <td>PH-II-m-B-16299</td> <td>Casa Cantilli</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Stadionului 3, 3A</td> <td>a doua jum. sec. XIX</td> </tr> <tr> <td>334</td> <td>PH-II-m-B-16300</td> <td>Casa Mareș Șerbanescu</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Stadionului 14</td> <td>1847</td> </tr> <tr> <td>335</td> <td>PH-II-m-B-16301</td> <td>Căminul Învățătorilor Prahoveni, azi sediu birouri</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Ștefan cel Mare 8</td> <td>1925</td> </tr> <tr> <td>336</td> <td>PH-II-m-B-16302</td> <td>Biserica "Sf. Voievozi" cu hramurile "Sf. Arhangheli Mihail și Gavriil" și "Sf. Antonie cel Mare"</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Ștefan cel Mare 23</td> <td>1820 - 1827, ref. 1929 - 1931</td> </tr> <tr> <td>337</td> <td>PH-II-m-B-16303</td> <td>Casa Cacip</td> <td>municipiul PLOIEȘTI</td> <td>Str. Ulrierului 4</td> <td>prima jum. sec. XIX</td> </tr>

338	PH-II-m-B-16304	Casa Petre Ulieru	municipiul PLOIEȘTI	Str. Ulierului 7	inc. sec. XIX
339	PH-II-m-A-16305	Școala de Arte și Meserii", azi Direcția Administrația Domeniului Public și Privat	municipiul PLOIEȘTI	Str. Valeni 32	1886-1890
340	PH-II-m-A-16306	Halele Centrale	municipiul PLOIEȘTI	Str. Zola Emile 8	1930 - 1935
341	PH-III-m-B-16864	Monumentul comemorativ al eroilor din primul razboi mondial	municipiul PLOIEȘTI	Str. Eroilor 2	în cimitirul Bolovani
342	PH-III-m-B-16865	Bustul scriitorului Ion Luca Caragiale	municipiul PLOIEȘTI	Bd. Independentei	în parcul din fața Colegiului Național "Mihai Viteazul"
343	PH-III-m-A-16866	Statuia "Maternitate"	municipiul PLOIEȘTI	Bd. Independentei	în spațiul verde de pe flancul estic al bulevardului
344	PH-III-m-B-16867	Bustul lui Radu Stanian (fost primar al Ploieștiului)	municipiul PLOIEȘTI	Bd. Independentei	La intersecția cu str. Bobalna
345	PH-III-m-A-16868	Statuia Libertății	municipiul PLOIEȘTI	Bd. Republicii 2	spre latura de nord a parcului din fața Palatului Administrativ
346	PH-III-m-B-16869	Bustul Domnitorului Alexandru Ioan Cuza	municipiul PLOIEȘTI	Str. Trei Ierarhi 10	în curtea Liceului Al.I. Cuza
347	PH-IV-m-A-16878	Bustul arhitectului Alexandru M. Zagoritz	municipiul PLOIEȘTI	Str. Brezeanu Constantin 14	în cimitirul Vișoara
348	PH-IV-m-B-16877	Crucea comemorativa a înfrângerii Răscoalei seimenilor	municipiul PLOIEȘTI	Str. Caragiu Toma 10	în lapidariul Muzeului Județean de Istorie și Arheologie; stramutata din localitatea Valea Urloii, oraș Urlați
349	PH-IV-m-B-16879	Casa în care a locuit scriitorul	municipiul PLOIEȘTI	Str. Stefan cel Mare 10	sf. sec. XIX
350					I. A. Bassarabescu

Explicații selectare singularități și grad de precizie/acuratețe: S-au extras cele mai recente date disponibile pentru a contura infrastructura culturală și participarea publică, precum și evoluția resursei umane din acest sector. Datele sunt de la sursa oficială INS, având un grad ridicat de acuratețe pentru anii raportați.

ii) DATE AGREGATE

Personal total angajat în sectorul cultural (biblioteci, spectacole, muzee) din Ploiești în 2023: 135 (biblioteci) + 303 (spectacole) + 124 (muzee) = 562 persoane.

Tendință generală (2020-2023): Se observă o tendință de scădere a personalului în muzee (de la 153 la 124), o relativă stagnare/ușoară creștere în domeniul spectacolelor (de la 291 la 303) și o ușoară scădere urmată de o revenire la biblioteci (de la 136 la 135, cu un minim în 2021).

Patrimoniu: Zona de studiu dispune de un patrimoniu construit bogat, dar multe monumente se află în stare precară de conservare. Există situri arheologice importante, precum cel de la Târgșoru Vechi (17 ha) și Castrul Roman de la Mălăiești.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 184, 187-188]



Viață culturală: Consumul cultural este în creștere pentru spectacole și muzee, dar în scădere pentru biblioteci. Evenimente precum Festivalul Internațional de Jazz și Noaptea Muzeelor demonstrează un potențial cultural ce necesită o promovare mai bună și o infrastructură modernizată.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 191, 197-198]

Evoluția vizitatorilor în sectorul cultural (2018-2021): Strategia prezintă o tendință generală descrescătoare a participării culturale, agregând date despre numărul de cititori activi în biblioteci (scădere de 33%), vizitatori în muzee (scădere de 70%) și spectatori la reprezentații artistice (scădere de 32%). Aceste date sunt relevante pentru politicile culturale din PUG.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 134-137]

Strategia din 2007 se concentrează pe proiecte de valorificare, precum reabilitarea clădirilor monument, crearea unui nou parc cultural și a unui traseu expozițional în zona centrală.[3][note 3 – Sinteză bazată pe p. 32]

Lista Monumentelor Istorice (2004): A fost aprobată prin Ordinul Ministerial nr. 2314/08.07.2004 și publicată în Monitorul Oficial.[4][note 4 – Master Plan de Transport Urban - Bucuresti, Sibiu si Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 49]

Explicații agregare: S-a realizat o însumare a datelor pe anul 2023 pentru a obține o imagine de ansamblu a dimensiunii sectorului cultural și s-a analizat tendința din ultimii ani.

iii) DATE DE TIP CITAT

Biblioteca este instituția... ale cărei atribuții principale sunt: constituirea, organizarea... și conservarea colecțiilor... pentru a facilita utilizarea acestora în scop de informare, cercetare, educație sau recreere... [8][note 8 – INS, ART101B, Definiție]

Muzeul este instituția de cultură... care colecționează, conservă, cercetează, restaurează, comunică și expune... mărturii materiale și spirituale... [10][note 10 – INS, ART104C, Definiție]

Structura personalului bibliotecii: se refera la personalul existent la sfarsitul anului (31 decembrie) angajat cu norma de baza la unitatea raportoare... [17][note 17 – INS, ART121A]

Structura personalului institutiilor si companiilor de spectacole sau concerte: se refera la personalul existent la sfarsitul anului (31 decembrie) angajat cu norma de baza la unitatea raportoare... [18][note 18 – INS, ART122A]

Structura personalului muzeelor si colectiilor publice se refera la personalul existent la sfarsitul anului (31 decembrie) angajat cu norma de baza la unitatea raportoare... [19][note 19 – INS, ART123A]

„În raport cu alte centre urbane similare, Ploieștiul are cel mai redus număr de monumente istorice și de unități culturale, pe teritoriul acestuia regăsindu-se în total doar 190 de monumente istorice clasificate și protejate prin lege.”[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 183]

„Se poate afirma, așadar, că sectoarele creative s-au dezvoltat destul de bine în ultimii ani, contribuind inclusiv la stabilizarea economiei locale.”[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 195]

„Deși oferta culturală s-a diversificat în ultimii ani, este important ca accesul la cultură să fie facilitat pentru o categorie cât mai largă de beneficiari.”[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 198]

„Nucleul cultural al ofertei culturale din municipiul Ploiești este reprezentat de centrul istoric, unde se concentrează majoritatea dotărilor culturale și de petrecere a timpului liber.”[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 130]

„Patrimoniul cultural este definit conform legislației române ca fiind ansamblul bunurilor care reprezintă o mărturie și o expresie a valorilor, credințelor, cunoștințelor și tradițiilor naționale, indiferent de regimul de proprietate al acestora.”[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 132]

„Pentru a revitaliza și a stimula vitalitatea culturală, este necesară o atenție specială acordată infrastructurii culturale, participării publicului la evenimente culturale, alocării adecvate a bugetului pentru sectorul cultural, precum și dezvoltării resurselor umane specializate și a industriilor creative.”[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 133]

„Atât protejarea clădirilor monument, cât și revitalizarea tradițiilor culturale de teatru, poezie, împreună cu activități de recreere în spații publice și evenimente pot crea o nouă imagine.”[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 16]

„Palatul Cultelor - Cel mai impresionant monument de Arhitectura Clasica din Sud-Estul Romaniei.”[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Bucuresti, Sibiu si Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 48]

„Muzeul Ceasurilor - care este unic in Europa - o colectie impresionanta de ceasuri de perete si ceasuri de mana adunate de Nicolae Simache.”[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Bucuresti, Sibiu si Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 48]

„Datele privind monumentele istorice au fost preluate din Lista Monumentelor istorice, an 2010, din județul Prahova, întocmită Ministerul Culturii și Patrimoniului Național [...]. Din analiza Listei Monumentelor Istorice a reieșit faptul ca la nivelul polului de creștere Ploiești sunt cca. 200 de astfel de monumente.”[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 124]

„Datele privind siturile arheologice ce fac parte din Repertoriul Arheologic Național (RAN), aflate în zona de interes a planului, au fost preluate de pe site-ul <http://ran.cimec.ro/>. În Repertoriul Arheologic Național, în zona polului de creștere Ploiești, au fost identificate cca. 170 de situri arheologice.”[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 124]

„Politica B3.1: Reabilitarea, conservarea, restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural și a infrastructurilor conexe”[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 80]



„Personalitatea [Polului de Creștere se schimbă] De la investiții de întreținere, la acțiuni de valorificare și de promovare a patrimoniului cultural și natural.”[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 75]

„In Ploiesti exista multe monumente culturale si arhitecturale incluzand: Palatul Cultelor - Cel mai impresionant monument de Arhitectura Clasica din Sud-Estul Romaniei. Muzeul Ceasurilor - care este unic in Europa - o colectie impresionanta de ceasuri de perete si ceasuri de mana adunate de Nicolae Simache. Muzeul Hagi Prodan - care dateaza din 1785 si este proprietatea unui negustor pe nume Ivan Hagi Prodan.” [4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Raport Final Ploiesti, 2007, p. 48-49]

„Principala țintă ce necesită protecția în zonă analizată rămâne populația. Calitatea sănătății populației reprezintă în fapt unul din obiectivele acestui Plan [...]”[7][note 7 - Plan Integrat de Calitate a Aerului pentru Aglomerarea Ploiești și Comuna Brazi, p. 22] (Notă: Deși nu direct despre patrimoniu, textul menționează protecția ca țintă, aplicabil implicit și patrimoniului cultural.)

„Sediul Politiei Locale este amplasat în Municipiul Ploiesti pe Bulevardul Independenței nr.21, în cadrul sitului urban “Centrul Istoric” înscris în Lista Monumentelor Istorice a Județului Prahova actualizată în anul 2015, cu codul PH-II-m-B-16277.”[8][note 8 - Strategia Locală pentru Serviciul de Alimentare cu Energie Termică, pag. 80]

„Consolidarea eforturilor de protecție și salvagardare a patrimoniului cultural și natural, a elementelor de peisaj din mediul urban și rural.” [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Ținte 2030, p. 37]

„Valorificarea resurselor culturale specifice pe plan local prin protejarea patrimoniului cultural, identității culturale și îndeletnicirilor tradiționale (artizanale, artistice, culinare); încurajarea dezvoltării în continuare a agroturismului.” [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Orizont 2020, p. 36]

„Clădirile rezidențiale istorice se confruntă cu provocări în materie de administrare. Ca urmare a schimbării regimurilor de proprietate, începând cu naționalizarea din timpul regimului comunist, până la retrocedarea lentă și la proceselor în contencios care au urmat după 1990, aceste clădiri s-au degradat în timp din cauza lipsei sau a întreținerii necorespunzătoare.” [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. III, “Degradarea clădirilor rezidențiale istorice”]

„Strategia [națională privind protejarea monumentelor istorice 2022-2032] vizează fondul construit istoric, susceptibil de a purta valori de patrimoniu, patrimoniul cultural imobil, precum și diferite niveluri de abordare a acestuia.” [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. I, “Documente strategice la nivel național”]

„Realizarea de planuri urbanistice zonale (PUZ) zone protejate pentru centrele istorice din mediul urban, cu prioritate în orașele care dețin ansambluri urbane...” [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 199]

„Cu un bogat patrimoniu cultural, județul Prahova se plasează pe locul 2 după București, ceea ce îl face foarte atractiv atât pentru locuitorii săi cât și

pentru turiștii care îl vizitează. Oferta culturală însă este relativ limitată, fie din cauza unei promovări limitate, fie din cauza formelor convenționale de manifestare a activităților culturale.” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 139]

“Consolidarea eforturilor de protecție și salvagardare a patrimoniului cultural și natural, a elementelor de peisaj din mediul urban și rural.” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 39]

„În regiunea Sud Muntenia, peisajul cultural urban, locurile memoriei colective care conferă caracterul distinctiv al unui oraș a fost profund agresat în lipsa unor strategii sau politici integrate ale zonelor protejate ale orașelor sau din lipsa de viziune a proiectelor urbane.” [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 44]

“[Studiu de fundamentare obligatoriu:] Studiu istoric (SI)” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 23]

“[Studiu de fundamentare obligatoriu:] Potențial turistic și cultural (PTC)” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 24]

“Scopul acestui studiu [istoric] este de armonizare și actualizarea studiului de fundamentare istorico-urbanistic aferent PUG 1999 prin analiza critică a patrimoniului construit al municipiului Ploiești și stabilirea condițiilor în care el poate fi valorificat.” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 33]

Explicații selecție citate: Au fost selectate definițiile oficiale ale instituțiilor și indicatorilor pentru a asigura claritate metodologică în studiile de fundamentare ale PUG.

▣CLUSTER_END▣

--

▣CLUSTER_START▣ <-> CATEGORIA URBANISTICĂ: CU10 – ECONOMIE ȘI ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE

i) SINGULARITĂȚI

Suprafață cultivată grâu și secară Ploiești (2003): ?&!
Suprafață_cultivată_grâu_și_secară_Ploiești_2003: 432 ha [2]

Producție grâu și secară Ploiești (2003): ?&!
Producție_grâu_și_secară_Ploiești_2003: 470 tone [3]

Suprafață cultivată porumb boabe Ploiești (2003): ?&!
Suprafață_cultivată_porumb_boabe_Ploiești_2003: 524 ha [2]

Producție porumb boabe Ploiești (2003): ?&! Producție_porumb_boabe_Ploiești_2003: 888 tone [3]

Suprafață cultivată floarea-soarelui Ploiești (2003): ?&!
Suprafață_cultivată_floarea_soarelui_Ploiești_2003: 615 ha [2]

Producție floarea-soarelui Ploiești (2003): ?&!
Producție_floarea_soarelui_Ploiești_2003: 440 tone [3]



Producție totală struguri Ploiești (2003): ?&!

Producție_totală_struguri_Ploiești_2003: 39 tone [4]

Producție totală fructe Ploiești (2003): ?&!

Producție_totală_fructe_Ploiești_2003: 161 tone [5]

Efectiv bovine Ploiești (2003): ?&! Efectiv_bovine_Ploiești_2003: 396 capete [6]

Producție lapte vacă și bivoliță Ploiești (2003): ?&!

Producție_lapte_vacă_și_bivoliță_Ploiești_2003: 5.159 Hectolitri [7]

Efectiv porcine Ploiești (2003): ?&! Efectiv_porcine_Ploiești_2003: 2.606 capete [6]

Producție carne totală Ploiești (2003): ?&! Producție_carne_totală_Ploiești_2003: 343 tone (greutate vie) [7]

Efectiv ovine Ploiești (2003): ?&! Efectiv_ovine_Ploiești_2003: 815 capete [6]

Producție lână Ploiești (2003): ?&! Producție_lână_Ploiești_2003: 1.335 kg [7]

Efectiv păsări Ploiești (2003): ?&! Efectiv_păsări_Ploiești_2003: 9.524 capete [6]

Producție ouă Ploiești (2003): ?&! Producție_ouă_Ploiești_2003: 1.267 mii bucăți [7]

Număr mediu salariați Ploiești (1991): ?&! Numar_mediu_salariati_Ploiesti_1991: 141.314 persoane [20]

Număr mediu salariați Ploiești (2023): ?&! Numar_mediu_salariati_Ploiesti_2023: 84.100 persoane [20]

Număr șomeri Ploiești (dec 2010): ?&! Numar_someri_Ploiesti_dec2010: 5.749 persoane [21]

Număr șomeri Ploiești (dec 2023): ?&! Numar_someri_Ploiesti_dec2023: 832 persoane [21]

Infrastructura Turistică - Unități de Cazare (2023):

?&! Numar_total_unitati_cazare_Ploiesti_2023: 20 [72]

?&! Numar_hoteluri_Ploiesti_2023: 15 [72]

?&! Numar_pensiuni_turistice_Ploiesti_2023: 2 [72]

?&! Numar_total_unitati_cazare_Prahova_2023: 516 [72]

?&! Evolutie_numar_total_unitati_cazare_Ploiesti_2010-2023: Creștere de la 17 la 20. [72]

Infrastructura Turistică - Capacitate de Cazare (2023):

?&! Capacitate_totala_cazare_Ploiesti_2023: 1.424 locuri [73]

?&! Capacitate_hoteluri_Ploiesti_2023: 1.283 locuri [73]

?&! Capacitate_pensiuni_turistice_Ploiesti_2023: 38 locuri [73]



?&! Capacitate_totala_cazare_Prahova_2023: 14.201 locuri [73]

?&! Evolutie_capacitate_cazare_Ploiesti_2010-2023: Creștere de la 1.418 la 1.424 locuri. [73]

?&! Capacitate_cazare_in_functiune_anuala_Ploiesti_2023: 511.985 locuri-zile [74]

Flux Turistic (2023):

?&! Total_sosiri_turisti_Ploiesti_2023: 41.819 [76]

?&! Total_innoptari_turisti_Ploiesti_2023: 105.086 [77]

?&! Total_sosiri_turisti_Prahova_2023: 638.705 [76]

?&! Total_innoptari_turisti_Prahova_2023: 1.295.662 [77]

?&! Evolutie_sosiri_turisti_Ploiesti_2010-2023: Creștere de la 41.954 la 41.819 (o ușoară scădere). [76]

?&! Evolutie_innoptari_turisti_Ploiesti_2010-2023: Creștere de la 104.265 la 105.086. [77]

?&! Contribuție PIB județ Prahova la total regional (2018): >30%.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 113]

?&! Valoare PIB/locuitor (PPS) Prahova (2018): 20.600 EUR (4% peste media națională).[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 113]

?&! Număr întreprinderi active în zona de studiu (2019): 14.453 (54,6% din totalul județean).[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 115]

?&! Cifra de afaceri generată (2019): 44,6 mld. RON (75% din totalul județean).[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 115]

?&! Număr total salariați (2019): >108.000 (62,5% din totalul județean).[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 122]

?&! Structură firme pe mărime (2019): 88,5% microîntreprinderi, dar 0,5% (firmele mari) generează 59% din cifra de afaceri.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 122]

?&! Număr parcuri industriale publice (administrare de CJ Prahova): 9.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 137]

?&! PIB_regional_Sud_Muntenia_2018: 112.179,2 milioane lei.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 86]

?&! pondere_PIB_regional_in_PIB_național_2018: 11,79%.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 86]

?&! pondere_județ_Prahova_in_PIB_regional_2018: 32,60%.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 89]

?&! PIB_per_capita_Prahova_2018: 50.654,68 lei (aprox. 10.820 euro).[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 90-93]

?&! număr_total_firme_active_Prahova_2021: 47.945.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 93]



?&! număr_total_firmeînregistrate_Ploiești_2022: 16.309.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 96]

?&! număr_salariați_Ploiești_2022: 56.245.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 96]

?&! cifra_afaceri_totală_Ploiești_2022: 24.084.339.527 lei.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 96]

?&! număr_rafinării_petrol_Ploiești: 3 (din 4 la nivel național).[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 212]

?&! Structură_economică_2007: 22,5% industrie și construcții, 77,5% sector terțiar.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 12]

?&! Număr_total_societăți_comerciale_2006: 13.764.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 12]

?&! Structură_capital_firme_2006: 12.631 capital integral românesc, 613 capital integral străin, 520 capital mixt.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 12]

?&! Număr_țări_origine_firme_străine_2006: 17 țări (din care 8 din UE).[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 12]

?&! Număr_persoane_angajate_2006: 113.458.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 12]

?&! Rată_șomaj_2006: 1,2%.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 12]

?&! Salariu_mediu_lunar_dec_2006: 772 RON.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 12]

?&! Proiect_economic_propus: Organizarea unui parc logistic prin decontaminarea terenului din Zona industrială Sud.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 29]

?&! Profil_economic_2007: Centru de producție textilă și industrie de procesare a petrolului, cu patru rafinării legate prin conducte de București, Constanța și Giurgiu.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Bucuresti, Sibiu si Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 5]

?&! Tradiție_industrială_2007: Producție și export de echipamente petroliere, chimice, petrochimice (UPETROM, UZUC, UZTEL, 24 IANUARIE), rulmenți grei, detergenți, textile, cabluri.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Bucuresti, Sibiu si Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 5]

?&! Evoluție_angajări_2000-2004: Scădere totală de 15,6%, cu o pierdere de peste 8.000 de locuri de muncă doar în industria de producție.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Bucuresti, Sibiu si Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 36-37]

?&! zona_industriala_vest_ploiesti: Specializare accentuată, incluzând Parcul Industrial Ploiești, Coca Cola, Molson Coors, Ploiești West Park.[5][note 5 -

PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 35]

?&! platforma_comerciala_nord_ploiesti: Cea mai importantă platformă de retail din județ, dezvoltată la intersecția DN1/Centura de Vest.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 36]

?&! zona_economica_est_ploiesti: Zona industrială incluzând Petrotel Lukoil, Remat, SC UZTEL.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 51]

?&! zona_economica_sud_ploiesti: Include UPETROM - 1 Mai, zona Gării de Sud.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 51]

?&! venituri_tce_2013: 67.338.000 lei.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 113]

?&! cheltuieli_operationale_tce_2013: 67.358.000 lei.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 113]

?&! fundament_economic_istoric: Municipiul Ploiești s-a dezvoltat istoric ca un conglomerat de servicii comerciale și o cultură tehnologică bazată pe extragerea și prelucrarea petrolului.[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 73]

?&! directie_strategica_economica: Trecerea de la o industrie extractivă/de prelucrare, la o tehnologie nepoluantă bazată pe cunoaștere și cercetare.[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 75]

?&! rol_universitate_economie: Infrastructura universitară (Universitatea Petrol - Gaze) a fost creată pentru a susține managementul infrastructurii tehnologice și implicațiile asupra mediului.[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 73]

?&! program_dezvoltare_cercetare: Programul A2.1-1 vizează dezvoltarea capacității de cercetare și dezvoltare tehnologică pentru diversificarea ofertei în servicii de orientare și consiliere profesională.[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 81]

?&! Institute_specializate: Cercetare și planificare pentru explorare, extracție, echipamente și procesare petrol.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 5]

?&! importanță_economică_regională: Ca reședință de județ, Ploieștiul face parte din grupul de orașe care generează, cumulativ, 90% din veniturile firmelor la nivel național. [1][note 1 - Sursa [1]: p. 7]

?&! dinamică_economică: Ploieștiul este clasificat ca un oraș în creștere, indicând o dinamică economică pozitivă care necesită planificare pentru a

gestiona expansiunea. [1][note 1 - Sursa [1]: Figura 15, p. 44 și tabelul asociat]

?&! reconversie_industrială: Ca multe alte orașe, Ploieștiul se confruntă cu provocarea zonelor industriale abandonate, care reprezintă o oportunitate de regenerare urbană. [1][note 1 - Sursa [1]: p. 29, 58]

?&! program_start_up_nation: Derularea Programului pentru stimularea înființării întreprinderilor mici și mijlocii "Start-up Nation - Romania", care asigură finanțarea unui număr maxim anual de 10.000 beneficiari în perioada 2017-2020. [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 27]

?&! pondere_industrie_PIB_2016: În România, industria (inclusiv construcțiile) are un aport la formarea PIB de 30,2% în 2016, mai mare decât media UE de 22%. [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 26]

?&! țintă_creștere_PIB: Păstrarea în continuare a unui ritm al creșterii PIB superior față de media UE pentru a susține efortul de reducere a decalajelor. [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Ținte 2030, p. 28]

?&! TVA redus pentru locuințe: Cota de 5% se aplică pentru locuințe cu valoarea de până la 700.000 lei (aprox. 140.000 EUR), achiziționate de persoane fizice. [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. II, "Taxa pe Valoare Adăugată..."]

?&! Grad de îndatorare maxim la creditare: 40% (45% pentru primul credit imobiliar). [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. II, "Venituri totale medii..."]

?&! PIB_per_capita_în_Prahova_2019: 11.407 - 14.333 euro. [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 29, Harta 7.5, valoare de interval pentru județul Prahova]

?&! Investiții_străine_directe_per_capita_în_Prahova_2019: 3.286 euro. [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 30, Harta 7.6]

?&! IMM-uri_la_1000_locuitori_în_Prahova_2019: 28,0 - 38,7%. [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 31, Harta 7.7, valoare de interval]

?&! Rata_de_ocupare_a_resurselor_de_muncă_în_Prahova_2019: 65,2 - 70,3%. [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 32, Harta 7.8, valoare de interval]

?&! Ploiești_centru_industrial: Municipiul Ploiești este menționat ca având un mediu economic atractiv și fiind avantajat de diversificarea industrială, spre deosebire de alte orașe monoindustriale. [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 98]

?&! Prahova_producție_industrială: Județul Prahova se caracterizează printr-un grad ridicat de industrializare, deținând locul 1 pe țară în ceea ce privește producția industrială. [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 98]

?&! Rol_economic_Ploiești: Este considerat un pol de creștere, parte a conurbației București-Ploiești-Târgoviște, cu o economie dinamică și un rol polarizator pentru regiune. [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 70]

?&! Concentrare_firme_Prahova: Județul Prahova este menționat ca având un număr semnificativ de firme active, concentrând activitate economică. [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 107]

?&! pondere_PIB_județ_Prahova_industrie: mai mult de jumătate din PIB-ul județului este asociat activităților industriale. [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 76, pag. 82, pag. 86]

?&! sectoare_industriale_dominante_Prahova: industriile extractivă și prelucrătoare. [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 76, pag. 82, pag. 86]

?&! PIB_per_capita_Prahova_2018: aprox. 11.400 Euro (70.6% din media europeană). [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 76, pag. 82, pag. 86]

?&! proiect_parc_industrial_Ploiești: Se menționează ADI "Polul de Creștere Ploiești-Prahova" ca entitate suport și "Parcul Industrial Ploiești" ca actor în grupul consultativ. [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 491, pag. 494]

?&! Contribuție PIB Prahova la PIB regional (2018): 32,60%. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 255]

?&! PIB/locuitor Prahova (2018): 50.654,68 lei (depășind media națională). [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 258]

?&! Număr întreprinderi active în Prahova (2018): 18.292. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 267]

?&! Număr parcuri industriale în Prahova (2020): 16 (cele mai multe la nivel național), incluzând Parcul Industrial Ploiești și Parcul Industrial Brazi. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 278]

?&! Centre CDI în Prahova: Incubatorul Tehnologic și de Afaceri ITAF Ploiești (în cadrul Universității de Petrol-Gaze). [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 280]

?&! Număr cereri brevete depuse în Prahova (2017): 13. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 284]

?&! concentrare_emisii_ETS_Prahova: Județul Prahova, alături de Dolj, Gorj, Hunedoara, Mureș și Galați, concentrează 61,62% din emisiile ETS verificate în 2020. [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 10]

?&! capacitate_productie_gaze_naturale_Brazi: Centrala electrică de la Brazi cumulează 860 MW, reprezentând aproximativ 37,6% din capacitatea națională dispecerizabilă pe bază de gaz. [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 10]

?&! numar_rafinarii_Ploiesti: Trei din cele patru rafinării active din România sunt în Ploiești: Petrobrazi, Petrotel și Vega. [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 10]

?&! emisii_CO2_rafinarii_Ploiesti_2020: 2,6 milioane de tone. [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 10]

?&! locuri_munca_expuse_risc_tranzitie_Prahova: 3.586. [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 13]

?&! întreprinderi_active_sector_petrolier_Prahova: 771 de întreprinderi.
[9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 13]

?&! scadere_salariati_extractie_titei_2010_2020: -58%. [9][sursa: PLANUL
TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 13]

?&! scadere_salariati_prelucrare_titei_2010_2020: -35,77%. [9][sursa: PLANUL
TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 13]

?&! pondere_forța_munca_industrie_Prahova: 28,6%, cu o tendință de scădere de
11,1% în perioada 2008-2019. [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE
JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 13]

?&! pondere_servicii_bazate_pe_cunostinte_Prahova: aproximativ 8,8% în totalul
serviciilor. [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL
PRAHOVA, p. 14]

?&! capacitate_fotovoltaica_instalata_Prahova_2020: 145,21 MW (10,48% din total
național). [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL
PRAHOVA, p. 15]

?&! salariu_mediu_net_persoane_afectate_tranzitie: 3.870 lei (cu 22% peste media
județului). [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL
PRAHOVA, p. 14]

?&! salariu_mediu_net_judet_Prahova_2020: 3.021 lei (sub media națională).
[9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 14]

?&! proiect_parc_industrial_Bărcănești: Proiect județean de dezvoltare a Parcului
Industrial Bărcănești (localitate limitrofă Ploieștiului), inclusiv tramă
stradală interioară și utilități. [7][note 7 - Sursa [7]: p. 476]

?&! proiect_platformă_cargo_Prahova: Proiect PNRR “Dezvoltarea unei platforme
cargo pentru transportul aerian de marfă în Prahova” cu valoare estimată de
83.600.000 Euro, relevant pentru polul logistic Ploiești. [7][note 7 - Sursa [7]:
p. 182]

?&! reconversie_parcuri_industriale: Proiect județean “Conversie parcuri
industriale în Parcuri tehnologice în vederea reducerii emisiilor de CO2 în
parcuri științifice și tehnologice cu relevanță pentru domeniile de specializare
inteligentă”. [7][note 7 - Sursa [7]: p. 192]

Explicații selectare singularități și grad de precizie/acuratețe: S-au extras
datele cele mai recente disponibile pentru a contura profilul agricol (istoric),
cel al pieței muncii (actual) și cel turistic. Datele agricole au relevanță
istorică, seria fiind întreruptă de INS după 2004. Datele privind salariații,
șomerii și turismul ilustrează evoluția pe termen lung. Datele turistice
evidențiază o relativă stagnare sau o creștere modestă a sectorului în Ploiești,
relevante pentru strategiile economice. Precizia datelor este ridicată.

ii) DATE AGREGATE

Tendință pe termen lung (salariați): Numărul mediu de salariați în Ploiești a
înregistrat o scădere semnificativă post-1990, de la peste 141.000 la aproximativ
84.000 în 2023, indicând o restructurare economică majoră. După un minim în jurul
anului 2015, se observă o relativă stabilizare.

Evoluția șomajului: Numărul șomerilor înregistrați a scăzut drastic în ultimul deceniu, de la 5.749 în 2010 la 832 în 2023, reflectând o îmbunătățire a pieței muncii locale sau modificări în structura populației active.

Context macroeconomic: Economia județului Prahova este cea mai mare din regiunea Sud-Muntenia, dar ritmul său de dezvoltare a încetinit comparativ cu alte centre urbane naționale. Se observă o tranziție de la economia industrială tradițională către logistică și comerț, favorizată de proximitatea față de București și infrastructura rutieră.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 113-114, 116]

Mediul de afaceri: Dinamica antreprenorială este pozitivă, cu mai multe firme înființate decât radiate. Cu toate acestea, densitatea firmelor (35,2 firme/1000 loc.) este sub media altor centre urbane similare, indicând un potențial de dezvoltare nevalorificat. Investițiile străine au jucat un rol major, în special în zona periurbană.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 115-117]

Forța de muncă: Zona este un bazin important de forță de muncă, dar cu o pondere ridicată a angajaților în sectoare cu valoare adăugată redusă și salarii sub media națională. Șomajul a scăzut constant, dar există un deficit de forță de muncă înalt calificată, atrasă de capitală.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 122, 126, 131]

Structura economiei prahovene pe sectoare (cifra de afaceri): Documentul prezintă o structură agregată a economiei județului, dominată de Comerț (48,18%) și Industrie (28%), urmate de Servicii (12,66%) și Construcții (7,18%). Aceste date sunt fundamentale pentru a înțelege specializarea economică a zonei și a planifica zonele funcționale din PUG.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 93]

Top 10 clase CAEN după cifra de afaceri (Ploiești, 2022): Datele agregate arată că primele 10 clase CAEN (ex: Comerț cu ridicata nespecializat, Fabricarea de echipamente auto, Construcții) concentrează o parte semnificativă din activitatea economică, oferind o imagine clară asupra industriilor cheie pentru PUG.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 100, Tabel 4]

Structura forței de muncă pe sexe și medii de rezidență (Regiunea Sud Muntenia, 2018): Se arată o rată de ocupare de 61,1%, mai mare în mediul urban (65,5%) decât în rural (63%) și mai mare la bărbați (63,5%) decât la femei (58,5%), date esențiale pentru politicile sociale și de ocupare din PUG.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 106]

Economia Ploieștiului este dominată de sectorul terțiar (77,5%). Municipiul are o tradiție în industria extractivă și de prelucrare a țiteiului și concentrează 50% din agenții economici ai județului Prahova. Este un pol de atracție pentru investiții străine, cu prezența unor firme multinaționale importante. Piața muncii era stabilă în 2006, cu o rată a șomajului de doar 1,2%. [3][note 3 – Sinteză bazată pe p. 12]

Structura economică (2007): Prahova este descrisă ca un nucleu industrial, cu o contribuție mare a sectorului industrial la VBA regional. Sectorul serviciilor și agricultura jucau un rol relativ mic.[4][note 4 – Master Plan de Transport Urban - Bucuresti, Sibiu si Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 31]

Previziuni economice (2007): Pentru regiunea Prahova, se prevedea o creștere a PIB-ului real în linie cu tendința națională (5,8% p.a. pentru 2005-

2015).[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 32]

Eficiența energetică în industrie: Planul național promovează măsuri pentru creșterea eficienței energetice în sectoarele industriale, inclusiv prin implementarea celor mai bune tehnologii disponibile (BAT) și audituri energetice, politici relevante pentru zonele industriale din Ploiești, un important centru industrial. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 21, 77, 105]

Dezvoltarea industriei de echipamente SRE: Se propune stimularea investițiilor în dezvoltarea industriei producătoare de echipamente pentru surse regenerabile și electromobilitate, o oportunitate economică pentru parcurile industriale din Ploiești. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 28, 93]

Strategia Națională a Locuirii subliniază o tendință accentuată, post-pandemie, de achiziționare a locuințelor cu plata cash (fără credit bancar), indicând un scop investițional/speculativ pentru aproximativ jumătate din tranzacțiile recente. Această dinamică este relevantă pentru piața imobiliară din Ploiești, influențând prețurile și accesibilitatea locuințelor pentru rezidenții care caută o locuință, nu o investiție.

Județul Prahova se poziționează ca un pol economic important la nivel național, având valori peste medie la toți indicatorii economici analizați: PIB per capita, investiții străine directe (locul 6 național), densitate IMM-uri și rata de ocupare. Acest lucru indică o economie dinamică și atractivă pentru investitori.

Specializare industrială Prahova: prelucrarea petrolului brut, industria de mașini și echipamente (utilaj petrolier, minier, chimic), industria textilă, materiale de construcții, sticlă, detergenți, mobilă. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021-2027.pdf, p. 53]

La nivelul anului 2019, în județul Prahova activau 24.211 companii, dintre care 1.908 cu capital străin. 99,7% erau IMM-uri, angajând 63% din salariații județului și generând 43,39% din cifra de afaceri totală. [7][note 7 - Sursa [7]: p. 76]

Explicații agregare: S-a realizat o analiză a tendințelor istorice pentru a oferi o perspectivă dinamică asupra economiei locale și a pieței muncii.

iii) DATE DE TIP CITAT

Suprafața cultivată cu principalele culturi reprezintă suprafața însămânțată sau plantată în ogor propriu... [2][note 2 - INS, AGR108B, Definiție]

Efectivele de animale reprezintă totalitatea animalelor domestice crescute pentru producție, reproducție și tracțiune. [6][note 6 - INS, AGR201B, Definiție]

Observații metodologice (agricultură): Începând cu anul 2004 s-a întrerupt seria; datele... sunt reprezentative doar la nivel de județ. [2][note 2 - INS, AGR108B, Observații]

Numarul mediu al salariatilor cuprinde persoanele angajate cu contract de munca... [20][note 20 - INS, FOM104D]

Metodologie (șomaj): Ponderea somerilor în totalul resurselor de munca este un indicator statistic, calculat lunar... [22][note 22 - INS, SOM101F]

„Structura de primire turistică cu funcțiuni de cazare turistică - orice construcție sau amenajare, care furnizează în mod permanent sau sezonier serviciul de cazare și alte servicii specifice pentru turiști.” [72][Notă 72 - INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ, TUR101C, Definiție]

„Capacitatea de cazare turistică existentă (instalată) reprezintă numărul de locuri de cazare de folosință turistică înscrise în ultimul act de recepție, omologare, clasificare al unității de cazare turistică, exclusiv paturile suplimentare care se pot instala în caz de necesitate.” [73][Notă 73 - INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ, TUR102C, Definiție]

„În numărul turiștilor cazați în unitățile de cazare turistică se cuprind toate persoanele (români și străini) care călătoresc în afara localităților în care își au domiciliul stabil, pentru o perioadă mai mică de 12 luni și stau cel puțin o noapte într-o unitate de cazare turistică în zone vizitate din țară.” [76][Notă 76 - INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ, TUR104E, Definiție]

„Înoptarea turistică este intervalul de 24 de ore, începând cu ora hotelieră, pentru care o persoană este înregistrată în evidența spațiului de cazare turistică și beneficiază de găzduire în contul tarifului aferent spațiului ocupat, chiar dacă durata de ședere efectivă este inferioară intervalului menționat.” [77][Notă 77 - INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ, TUR105E, Definiție]

„În contextul unui profil industrial puternic conturat de-a lungul timpului, pus sub semnul tranziției și modernizării accentuate de tendințele globale de transformare digitală/automatizare, respectiv neutralitate climatică, acest decalaj față de alte centre urbane similare la nivel național s-a accentuat.”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 114]

„Municipiul și zona sa învecinată este zona cu cea mai mare intensitate a mobilității forței de muncă din România, atrăgând forță de muncă atât din mediul rural învecinat, cât și din centrele urbane cele mai apropiate (Buzău, Târgoviște).”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 114]

„Se remarcă o evoluție mai puternică în rândul serviciilor (Învățământ - 27,2%, Sănătate - 47,4%), însă urmate îndeaproape de Comerț (24,6%), Tranzacții imobiliare (19%) sau Logistică și transporturi (16,4%).”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 130]

„Județul Prahova se află de mulți ani printre primele județe din România din punct de vedere al valorii PIB-ului.”[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 93]

„Economia antreprenorială este caracterizată de dinamism și competiție, având o structură foarte dinamică cu apariția rapidă a afacerilor noi și ieșirea de pe piață a celor stagnante sau falimentare.”[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 94]

„În anul 2018, regiunea Sud Muntenia a obținut un Produs Intern Brut (PIB) în valoare de 112.179,2 milioane lei (15.939.289,1 milioane euro), reprezentând 11,79% din PIB-ul național și 0,15% din media UE-28. Aceasta a situat regiunea pe locul 3 în rândul celor 8 regiuni de dezvoltare ale României, urmând București - Ilfov și Nord-Vest.”[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 86]



„Ploieștiul concentrează 50% din numărul de agenți economici din județul Prahova și are o tradiție în industria extractivă și de prelucrare a țițeiului și a industriilor legate pe orizontală de această ramură.”[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 12]

„Ploiești este de asemenea un centru de producție textilă dezvoltat. Deși producția de petrol din regiunea este într-o scădere continuă, există încă o industrie de procesare înfloritoare care include patru rafinării de petrol legate prin conducte de București, Constanța, portul de la Marea Neagră și Giurgiu, portul de la Dunăre.”[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 5]

„Regiunea NUTS-3 Prahova este una dintre regiunile ce reprezintă nucleul industrial din România, care devine evidentă prin contribuțiile mari ale sectorului industrial la VBA regional, ca și prin faptul că mai mult de jumătate dintre angajați lucrează în sectorul industrial. Prahova este centrul României în producția de petrol și industria petrolieră - cea mai mare rafinărie de petrol din România este localizată în Brazi la sud de Ploiești.”[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 31]

„Zona de vest a municipiului a suferit o specializare accentuată în domeniul activităților industriale, productive în vecinătatea DN1 și acum a autostrăzii București-Brașov (prin prezența Parcului Industrial Ploiești, a Companiilor Coca Cola România, Molson Coors Brewing CO. România și a Parcului industrial Ploiești West Park).”[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 35]

„În zona de nord, la intersecția DN 1/Centura de Vest s-a dezvoltat, începând din anii '90, cea mai importantă platformă comercială de retail din județul Prahova, care ulterior a tractat și accelerat dezvoltări mixte - rezidențial și activități comerciale și economice - în nordul orașului Ploiești.”[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 36]

„Funcțiunile economice cunosc concentrări în Parcul Industrial Ploiești, cu o suprafață de 146.27 ha, în parcul industrial West Park/Allianso Business Park-Aricești din comuna Ariceștii-Rahtivani, cu o suprafață de 219 ha și în zona Brazi.”[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 37]

„Fundamentarea viziunii considerând profilul Polului de Creștere: Municipiul Ploiești este cunoscut ca zonă urbană rezultată și dezvoltată prin interacțiunea dintre un conglomerat de servicii comerciale și o cultură tehnologică. Primul factor s-a dezvoltat istoric favorizat fiind de poziționarea pe coridorul economic București-Brașov, în timp ce al doilea factor, generat de existența zăcămintelor de țiței, a condus la dezvoltarea unei culturi tehnologice, specializată în extragerea și prelucrarea petrolului, cultură susținută ulterior prin mediul universitar (Universitatea Petrol - Gaze).”[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 73]

„Economia este caracterizată de companii industriale mari. Principalele ramuri industriale sunt: Petrol, Producția de automobile, Materiale de construcții, Ceramica, Chimicale, Textile, Tutun.” [4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Raport Final Ploiești, 2007, p. 51]

„Orașele sunt motoare ale economiei și, în contextul politicii de coeziune a Comisiei Europene, fără zone urbane puternice, nu putem avea regiuni puternice.”
[1][note 1 - Sursa [1]: p. 7]

„În ultimele decenii, România a suferit o reorganizare a economiei urbane, care s-a concentrat în interiorul și în jurul Bucureștiului și al marilor orașe.”
[1][note 1 - Sursa [1]: p. 35]

„Realizarea unui turism competitiv pe termen lung, dezvoltarea agroturismului, ecoturismului, turismului rural, balnear și cultural și îmbunătățirea imaginii României ca destinație turistică.” [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Ținte 2030, p. 28]

„Promovarea unor politici orientate spre dezvoltare care susțin activitățile productive, crearea locurilor de muncă decente, antreprenorialul prin start-up, creativitatea și inovația, și care încurajează formalizarea și creșterea întreprinderilor micro, mici și mijlocii, inclusiv prin acces la servicii financiare.” [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Ținte 2030, p. 28]

„Implementarea celor mai bune tehnologii disponibile (BAT), în vederea reducerii emisiilor de gaze cu efect de seră și creșterea eficienței energetice în procesele industriale.” [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 77]

„Creșterea Eficienței Energetice în sectoarele industriale reglementate prin EU-ETS; Reducerea consumului de energie în sectorul industrial va contribui la reducerea emisiilor GES din sector.” [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 21, 91]

„[...] se observă că ulterior declanșării pandemiei, începând cu sfârșitul anului 2020 și accentuat de conflictul de la granița României, numărul tranzacțiilor devine aproximativ dublu față de numărul ipotecilor. Concluzia evidentă este aceea că un număr foarte mare de locuințe au fost achiziționate, în ultima perioadă, cu plata cash, fără credit bancar. Ceea ce atrage atenția este faptul că plata fără credit bancar a locuințelor se realizează, de cele mai multe ori, în scop investițional, speculativ sau pentru transformarea unor economii bănești în bunuri imobiliare cu o rată de depreciere mult mai scăzută decât orice monedă.” [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. II, “Tranzacțiile imobiliare”]

„Volumul veniturilor proprii încasate la bugetul local al unei unități administrative locale este un indicator fidel al gradului de dezvoltare economică, evaluând atât existența unei baze solide de impozitare (...) cât și existența unor resurse de dezvoltare pentru viitor.” [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 12, DISPARITĂȚI TERITORIALE ÎN ROMÂNIA]

„Zona extractivă din România este dominat în prezent de exploatarea petrolului și gazelor naturale [...]. Au fost identificate [...] județe în care extracția petrolului brut și a gazelor naturale este domeniu de specializare [...] (Sibiu cu 21,4% și București cu 5,1%)”. [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., pp. 53-54, DISPARITĂȚI TERITORIALE ÎN ROMÂNIA] (Notă: Deși Ploieștiul este un centru tradițional al industriei petroliere, studiul nu îl include în această categorie specializată pe baza datelor de la Recensământul din 2011).

„Trăsătura esențială a regiunii Sud Muntenia este reprezentată de împărțirea acesteia în două arii cu caracteristici geografice și socio-economice diferite. Partea de nord a regiunii (județele Argeș, Dâmbovița și Prahova) se

caracterizează printr-un grad ridicat de industrializare, Prahova deținând locul 1 pe țară în ceea ce privește producția industrială.” [6][notă 6 – Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 98]

„Orașele mari au înregistrat reduceri mici ale forței de muncă industrială, de cele mai multe ori sub media națională, fiind avantajate de diversificarea industrială și de mediul economic mai atractiv (exemplu: Municipiul Ploiești).” [6][notă 6 – Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 98]

„Județul Prahova are o pondere importantă în cadrul economiei naționale, iar în cadrul economiei județului mai mult de jumătate din PIB-ul județului este asociat activităților industriale, iar dintre activitățile industriale ponderea cea mai mare o au industriile extractivă și prelucrătoare.” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 76]

„Interesul crescut al investitorilor pentru valorificarea potențialului industrial în contextul mutării producției din Asia în Țările Europei Centrale și de Est a producătorilor internaționali antrenează creșterea capacității CJ Prahova de a atrage resurse private în proiectele cu termen lung de implementare, în condiții de incertitudine.” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 9]

„Promovarea dezvoltării Parcului Industrial Bărcănești” (proiect bugetar al CJ Prahova). [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 252]

„Trăsătura esențială a regiunii Sud Muntenia este reprezentată de împărțirea acesteia în două sub-arii cu caracteristici geografice și socio-economice diferite. Partea de nord a regiunii (județele Argeș, Dâmbovița și Prahova) se caracterizează printr-un grad ridicat de industrializare, Prahova deținând locul 1 pe țară în ceea ce privește producția industrială.” [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 52]

„Având în vedere acțiunile climatice de reducere a ponderii gazului natural în mixul energetic național de la 18% în 2020 la 12,8% în 2030, precum și măsurile de electrificare și decarbonare a transportului prevăzute în PNRR [...], județul Prahova se va confrunta cu o accelerare a declinului producției de carburanți pe bază de țiței și a producției de energie electrică pe bază de gaze naturale.” [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 10].

„Emisiile de CO2 aferente rafinăriilor Petrobrazi Ploiești, Petrotel Ploiești (deținută de Lukoil) și Vega Ploiești s-au ridicat, în 2020, la 2,6 milioane tone, din care 1,04 mil. tone sunt aferente rafinăriei Petrobrazi, care aparține OMV Petrom [...]” [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 10].

„Conform unei analize a Camerei de Comerț și Industrie Prahova, în județ, sunt 771 de întreprinderi active în industria extractivă și de prelucrare a produselor petroliere, precum și în industria producătoare de utilaj petrolier și serviciile conexe acestora. Activitatea acestor întreprinderi reprezintă 22% din activitatea economică a județului și 32% din cifra de afaceri a sectorului industrial.” [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 13].

„În continuare, calea către tranziția la neutralitatea climatică a sectorului este definită de măsurile de investiții ale OMV Petrom, aflate în pregătire pentru finanțare din Fondul de Modernizare, care vizează pe termen mediu (2023 - 2024) trecerea graduală, dar accelerată, la producția de bioetanol din deșeuri agricole și paie (generația II), și de bio-combustibili prin hidrogenarea

uleiurilor vegetale și / sau uzate.” [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 10].

“Industriile mari consumatoare de energie, cum ar fi industria siderurgică, a produselor chimice și a cimentului, sunt indispensabile pentru economia europeană, deoarece furnizează mai multe lanțuri de valori esențiale. Decarbonizarea și modernizarea în aceste sectoare sunt cruciale.” [7][note 7 - Sursa [7]: p. 18]

“[Obiectiv prioritar:] Dezvoltarea economică a municipiului Ploiești” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 12]

“Dezvoltarea economică a municipiului Ploiești poate fi susținută prin: Încurajarea activităților cu valoare adăugată ridicată, adaptate tendințelor economice globale, care utilizează forța de muncă înalt calificată și asigură un nivel de salarizare peste medie.” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 16]

“[Studiu de fundamentare obligatoriu:] Evoluția activităților economice (AE)” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 24]

Explicații selecție citate: Au fost selectate definițiile și metodologia de calcul pentru principalii indicatori agricoli, ai pieței muncii și turistici pentru a asigura rigoare și claritate în analizele PUG.

▣CLUSTER_END▣

▣CLUSTER_START▣ <-> CATEGORIA URBANISTICĂ: CU11 – SPAȚII VERZI ȘI PEISAJ

i) SINGULARITĂȚI

Suprafața totală a spațiilor verzi în Ploiești în 2022: ?&!
suprafață_spații_verzi_Ploiești_2022: 281 ha. [53]

?&! Cel mai mare spațiu verde: Parcul Memorial Constantin Stere (peste 100 ha).[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 82]

?&! Cel mai verde cartier din Ploiești: Cartierul Nord.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 81]

?&! Cartier cu cel mai mare deficit de spațiu verde: Malu Roșu, Vest și Ienăchiță Văcărescu.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 81]

?&! suprafață_totală_spații_verzi: 2.605.183 m². [2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 124]

?&! suprafață_spațiu_verde_per_locuitor: 12,40 m²/locuitor.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 124]

?&! suprafață_parcuri_orășenești: 147.112 m². [2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 124]

?&! suprafață_grădini_publice: 115.190 m². [2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 124]

?&! suprafață_zone_verzi_cartiere: 789.994 m². [2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 124]

?&! suprafață_spații_verzi_unități_învățământ: 198.085 m². [2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 124]

?&! suprafață_parc_memorial_constantin_stere: >100 hectare (1.000.000 m²). [2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 126]

?&! înălțime_turn_parașutism_parc_tineretului: 60 m. [2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 143]

?&! Proiect_agrement_propus: Valorificarea potențialului natural al Parcului "Constantin Stere" Bucov. [3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 32]

?&! Proiect_agrement_propus_2: Protejarea patrimoniului Grădinii Zoologice și valorificarea educațională. [3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 32]

?&! Suprafață_spațiu_liber_2007: 85,5 ha. [4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 48]

?&! Specii_protejate_prin_lege: Sequoia dendron giganteum, Ficus carica (smochin) și câțiva arbori de stejar (Quercus robur) foarte bătrâni. [4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 48]

?&! program_crestere_spatii_verzi: Programul prioritar B3.2-1 vizează creșterea suprafeței zonelor verzi, parcuri și grădini. [6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 81]

?&! Floră_specifică: Păduri mici de Quercus robur (stejar), Carpinus betulus (carpen) și Tilia tomentosa. [4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 48]

?&! desemnare_situri_natura2000_2016: Numărul total de situri NATURA 2000 a ajuns la 606 (435 SCI și 171 SPA), acoperind circa 23% din teritoriul național. [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 44]

?&! program_împădurire_terenuri_degradate: Implementarea Programului de Îmbunătățire a Calității Mediului prin Împădurirea Terenurilor Degradate, prin care, în perioada 2011-2017, s-au împădurit 5.686 ha. [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 46]

?&! normă_OMS_spațiu_verde: 50 mp/locuitor [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 145]

?&! standard_UE_spațiu_verde: 26 mp/locuitor [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 145]

?&! proiect_Ploiești_menționat: "Amenajare parc și loc de joacă, pe amplasamentul fostului obor" (menționat pentru Urlați, dar relevant ca tip de proiect pentru PUG Ploiești). [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 211]

?&! Suprafața spațiilor verzi în mediul urban din Prahova (2019): 984 ha (34% din totalul regional). [8][note 8 - Sursa [8]:

ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 219]

?&! Localități din Prahova cu indicatorul de spațiu verde peste norma legală (26 mp/loc): Slănic (167,30 mp/loc), Câmpina (72,07 mp/loc), Băicoi (44,79 mp/loc), Bușteni (36,80 mp/loc), Urlați (31,98 mp/loc), Breaza (31,46 mp/loc), Mizil (31,04 mp/loc), Sinaia (28,99 mp/loc), Vălenii de Munte (26,55 mp/loc). [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 219]

?&! Localitate din Prahova sub norma de spațiu verde: Comarnic (4,15 mp/loc). [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 219]

?&! proiect_pădure_între_Vega_și_Blejoi: Proiect propus de KazMunayGas International pentru crearea unui spațiu de recreere prin împădurirea a 20 de hectare de teren între rafinăria Vega și comuna Blejoi. [7][note 7 - Sursa [7]: p. 474]

?&! amenajare_mal_râu_Teleajen_Bucov: Proiect propus de Comuna Bucov: "Amenajarea malului râului Teleajen în zona Cartier Tineret și zonă industrială". [7][note 7 - Sursa [7]: p. 197]

Explicații selectare singularități: Această singularitate este un indicator cheie pentru calitatea vieții și echilibrul ecologic urban. Suprafața totală a spațiilor verzi este esențială pentru calcularea indicatorului de spațiu verde pe cap de locuitor (conform Legii 24/2007) și pentru fundamentarea strategiilor de extindere și ameliorare a rețelei verzi a orașului.

ii) DATE AGREGATE

Rețeaua de spații verzi și publice este difuză și neierarhizată. Majoritatea parcurilor, cu excepția celor centrale, sunt degradate și necesită revitalizare. Distribuția spațiilor publice este neechilibrată, concentrându-se în zona centrală a Ploieștiului. [1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 75, 81]

Peisajul zonei este diversificat, incluzând peisaj urban consolidat, periferic, industrial, rural, agricol și forestier. Fiecare tip de peisaj prezintă caracteristici și provocări specifice, de la presiunea antropică la tendințe de degradare ecologică. [1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 85]

Inventarul suprafețelor verzi pe tipuri: Documentul oferă o defalcare detaliată a spațiilor verzi, incluzând parcuri (147.112 m²), grădini publice (115.190 m²), scuaruri (859.254 m²), zone verzi în cartiere (789.994 m²), spații verzi în incinte (educație, sănătate), pepiniere și cimitire. Această structură agregată este vitală pentru analiza distribuției și tipologiei spațiilor verzi în PUG. [2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 124-125, Tabelele 13-15]

Strategia din 2007 menționează proiecte de reabilitare a spațiilor verzi dintre blocuri și valorificarea parcurilor existente. [3][note 3 - Sinteză bazată pe p. 32]

Silvicultură și împăduriri: Planul național include măsuri pentru creșterea suprafețelor împădurite, inclusiv prin realizarea de perdele forestiere de protecție, relevante pentru planificarea zonelor verzi periurbane ale municipiului Ploiești. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 84]

iii) DATE DE TIP CITAT

„Suprafața spațiilor verzi (ha) se referă la suprafața spațiilor verzi amenajate sub formă de parcuri, grădini publice sau scuaruri publice, parcele cu pomi și flori, păduri, cimitirele, terenurile bazelor și amenajărilor sportive în cadrul perimetrelor construibile ale localităților. În cadrul spațiilor verzi nu se includ serele, pepinierele, grădinile de zarzavaturi, terenurile agricole, suprafața lacurilor etc.” [53][note 53 - INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA, GOS103A, 2022]

„Cele mai multe spații publice se concentrează în municipiul Ploiești, distribuția acestora în restul UAT-urilor componente fiind mult mai slabă.”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 75]

„Se observă faptul că sistemul de spații publice/verzi este difuz și nu se conturează sub forma unui sistem coerent și continuu.”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 81]

„Peisajul reprezintă o parte importantă a calității vieții oamenilor, fiind un element esențial al bunăstării sociale și individuale.”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 85]

„Suprafața totală de spații verzi aflate pe teritoriul municipiului Ploiești este de 2.605.183 m², revenind o suprafață de spațiu verde pe locuitor de numai 12.40 m²/locuitor, conform inventarului pentru categoriile de spații verzi...”[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 124]

„Cartierele Malu Roșu, Vest și Ienăchiță Văcărescu, care sunt dens populate, suferă de cea mai mare lipsă de spații verzi, majoritatea spațiilor interstițiale fiind insuficient amenajate sau folosite pentru parcuri neregulate.”[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 126]

„O resursă potențială importantă în municipiul Ploiești este reprezentată de vegetația spontană care ocupă fostele unități de extracție și prelucrare a petrolului.”[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 126]

„Reabilitarea spațiilor dintre blocuri, cu prioritate în cartierul Ploiești Vest I și II”[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 32]

„Protejarea și urmărirea arborilor din lista monumentelor naturii și plantarea de arbori și arbuști în zone lipsite de vegetație”[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 32]

„Politica B3.2: Valorificarea resurselor naturale pentru diversificarea condițiilor de recreare [...] Program B3.2-2: Creșterea suprafeței zonelor verzi, parcuri și grădini”[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 80]

„In municipiul Ploiesti vegetatia include copaci ornamentali si copaci de-a lungul strazilor, cum ar fi Aesculus hippocastanum (castani) si Plopulus sp. Exista 85,5 ha de spatiu liber.” [4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Raport Final Ploiesti, 2007, p. 48]

„Dezvoltarea infrastructurii verzi și folosirea serviciilor oferite de ecosistemele naturale (în special în luncile Dunării, afluenților acesteia și în Deltă) prin gestionarea integrată a bazinelor hidrografice și zonelor umede.” [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Ținte 2030, p. 46]

„Gestionarea durabilă a pădurilor, eliminarea tăierilor ilegale de arbori, dezvoltarea sistemului informatic integrat pentru monitorizarea exploatării și transportului masei lemnoase, [...] asigurarea împăduririi și reîmpăduririi terenurilor din fondul forestier și a celor degradate sau supuse desertificării, desfășurarea plantării programate a perdelelor forestiere pentru protecția culturilor agricole și a elementelor de infrastructură.” [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Ținte 2030, p. 46]

„Creșterea suprafețelor împădurite și a altor terenuri cu vegetație forestieră prin: (...) Continuarea aplicării Legii nr. 289/2002 pentru crearea sistemului național al perdelelor forestiere de protecție; (...) Promovarea măsurilor pentru împădurirea terenurilor degradate și pentru crearea de perdele forestiere.” [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 84]

„În multe cazuri, pe spațiile publice verzi dintre aceste blocuri, restituite proprietarilor inițiali, au fost dezvoltate noi clădiri rezidențiale sau cu alte funcțiuni. [...] Astfel, spațiul public a scăzut dramatic, chiar dacă numărul locuitorilor din aceste cartiere a crescut.” [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. III, “Reducerea spațiului public”]

„Dezvoltarea spațiilor verzi la nivel urban și a centurilor verzi în jurul marilor orașe.” [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 193]

„Este necesară realizarea unor procese de planificare a spațiilor publice și dezvoltare unei rețele de spații verzi, la nivel de ansambluri de locuit și la nivelul orașelor.” [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 193]

„Zona urbană industrializată a județului Prahova se confruntă și ea cu această diminuare a spațiilor verzi precum și a spațiilor destinate sportului și petrecerii timpului liber.” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 145]

„Reîmpădurirea și împădurirea durabile, precum și refacerea pădurilor degradate pot crește absorbția de CO₂, îmbunătățind, în același timp, reziliența pădurilor și promovând bioeconomia circulară.” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 19]

„Ecosistemele forestiere sunt supuse unei presiuni din ce în ce mai mari ca urmare a schimbărilor climatice. Suprafața împădurită a UE trebuie ameliorată, atât din punct de vedere calitativ, cât și cantitativ, pentru ca UE să atingă obiectivul neutralității climatice și al unui mediu înconjurător sănătos.” [7][note 7 - Sursa [7]: p. 19]

„[Studiu de fundamentare obligatoriu:] Studiu peisagistic (SP)” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 23]

„Identificarea posibilităților de integrare a spațiilor verzi într-un sistem de spații verzi și proiectarea operațiunilor urbane necesare pentru integrarea lor.” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 33]



“Prezentarea detaliată a modului de calcul al procentului de spații verzi, nu doar formal ci și ca scop (spații verzi accesibile public nelimitat, accesibile limitat, neamenajate);” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 34]

Explicații selecție citate: Definiția citată este crucială deoarece clarifică exact ce tipuri de terenuri sunt incluse în calculul oficial al suprafeței spațiilor verzi conform metodologiei INS, permițând o analiză corectă și comparabilă și evitând includerea eronată a altor tipuri de terenuri neamenajate sau cu altă destinație.

▣CLUSTER_END▣

~ ~ ~

▣CLUSTER_START▣ <-> CATEGORIA URBANISTICĂ: CU12 – Coeziune Socială și Participare Publică

i) SINGULARITĂȚI

Număr șomeri bărbați Ploiești (dec 2023): ?&!

Numar_someri_barbati_Ploiesti_dec2023: 299 persoane [21]

Număr șomeri femei Ploiești (dec 2023): ?&! Numar_someri_femei_Ploiesti_dec2023: 533 persoane [21]

Pondere șomeri Ploiești (dec 2010): ?&! Pondere_someri_Ploiesti_dec2010: 3,5% [22]

Pondere șomeri Ploiești (dec 2023): ?&! Pondere_someri_Ploiesti_dec2023: 0,6% [22]

Populație totală feminină Ploiești (2024): ?&!

populație_totală_feminină_Ploiești_2024: 112.698 persoane [27]

Populație totală masculină Ploiești (2024): ?&!

populație_totală_masculină_Ploiești_2024: 96.912 persoane [27]

?&! Populație în zone urbane dezavantajate (2011, Ploiești): 20,08%. [1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 109]

?&! Număr zone urbane marginalizate (ZUM) identificate în Ploiești: 6. [1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 109]

?&! Ponderea populației afectate de deprivare materială severă în ZUM 6: 100%. [1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 111]

?&! Număr de familii cu părinți plecați la muncă în străinătate (2020): 630. [1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 172]

?&! Număr copii cu dizabilități în evidențe (2020): 1.781 (în creștere cu 54% față de 2015). [1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 173-174]

?&! valoare_bugetare_participativă_2021: 577.160,00 lei. [2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 76]

?&! valoare_bugetare_participativă_2022: 294.000,00 lei. [2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 76]



?&! valoare_bugetare_participativă_2023: 1.504.000,00 lei.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 76]

?&! număr_solicitări_informații_Legea_544_2022: 346.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 244]

?&! Număr_persoane_consiliere_socială: Aprox. 3.500 de persoane solicită consiliere socială și/sau medicală.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 12]

?&! Număr_beneficiari_cantină_socială: Aprox. 400 de persoane.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 12]

?&! Număr_participanți_dezbateri_strategie: Aprox. 800 de persoane la trei întâlniri.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 18]

?&! strategie_participare_publica: A fost elaborată o aplicație online pentru participarea publicului în perioada martie-aprilie 2015, pentru a semnală probleme și propuneri de mobilitate.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 257]

?&! program_grupuri_vulnerabile: Programul prioritar C1.1-1 se concentrează pe îmbunătățirea condițiilor de viață, construcții, echipamente și facilități pentru grupurile sociale vulnerabile.[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 82]

?&! proces_consultare_tehnic: Consultarea tehnică s-a desfășurat periodic prin grupuri de lucru compuse din Unitatea de Management a PID, reprezentanți ai primăriilor din ADI și ai serviciilor publice.[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 83]

?&! proces_consultare_politic: Consultarea la nivel politic a fost realizată prin Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Polul de Creștere Ploiești-Prahova”, reprezentată de primari și președintele Consiliului Județean.[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 84]

?&! țintă_eradicare_sărăcie_extremă: Eradicarea sărăciei extreme pentru toți cetățenii.[2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Ținte 2030, p. 9]

?&! țintă_reducere_sărăcie_relativă: Reducerea cu cel puțin jumătate a numărului de cetățeni care trăiesc în sărăcie relativă.[2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Ținte 2030, p. 9]

?&! lege_economie_socială: Legea nr. 219/2015 privind economia socială a creat premisele necesare dezvoltării domeniului, cu impact direct asupra incluziunii sociale prin ocuparea persoanelor din grupuri vulnerabile.[2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 9]

?&! Rata_sărăciei_relative_la_nivel_național_2018: 33,37%. [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 72, DISPARITĂȚI TERITORIALE ÎN ROMÂNIA]

?&! Rata_sărăciei_relative_regiunea_Sud-Muntenia_2018: sub 30%. [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 21, Harta 6.4, interpretare]

?&! Durata_medie_a_vieții_urban_în_Prahova_2019: 77,03 - 77,59 ani. [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 25, Harta 7.1, valoare de interval]

?&! proiect_coeziune_socială_Ploiești_1: Modernizarea cantinelor sociale. [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 362]

?&! proiect_coeziune_socială_Ploiești_2: Centru de zi pentru persoane aflate în dificultate. [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 366]

?&! proiect_coeziune_socială_Ploiești_3: Centru pentru prevenirea și combaterea violenței în familie. [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 368]

?&! Rata șomajului BIM pe grupe de vârstă (2018, regional): 20,5% pentru tineri (15-24 ani), 3,9% pentru vârstnici (55-64 ani). [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 125]

?&! Persoane cu dizabilități în Prahova (2018): 37.323 persoane. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 185]

?&! Centre pentru persoane cu dizabilități în Prahova (2018): 12 centre, cu 1.039 persoane asistate. [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 186]

?&! proiect_violență_domestică_Ploiești: Proiect propus "Centru pentru prevenirea și combaterea violenței în familie" la Ploiești. [7][note 7 - Sursa [7]: p. 368]

?&! ateliere_protejate_Ploiești: Proiect propus pentru creșterea gradului de integrare în muncă a persoanelor cu dizabilități prin "Ateliere protejate". [7][note 7 - Sursa [7]: p. 367]

?&! centru_de_zi_Ploiești: Proiect propus "Centru de zi pentru persoane aflate în dificultate". [7][note 7 - Sursa [7]: p. 366]

Explicații selectare singularități: Au fost extrase datele privind șomajul și populația totală pe sexe pentru a permite o analiză socială nuanțată și pentru a evalua coeziunea și stabilitatea socială. Precizia datelor este ridicată.

ii) DATE AGREGATE

Disparități de gen (șomaj): În municipiul Ploiești, la finalul anului 2023, numărul femeilor șomere (533) era semnificativ mai mare decât cel al bărbaților șomeri (299), indicând o posibilă vulnerabilitate a femeilor pe piața muncii locale.

Disparități de gen (populație): Datele INS pentru 2024 indică o preponderență a populației feminine (112.698) față de cea masculină (96.912). Acest dezechilibru poate avea implicații sociale diverse.

Tendință generală (șomaj): Ponderea șomerilor în totalul resurselor de muncă a scăzut constant și semnificativ în ultimul deceniu, de la 3,5% în 2010 la doar 0,6% în 2023, indicând o creștere a coeziunii sociale din perspectiva ocupării forței de muncă.

Incluziune socială: Există o problemă semnificativă de marginalizare în Ploiești, cu zone clar definite care se confruntă cu sărăcie, deprivare materială, acces redus la servicii și infrastructură. Intervențiile anterioare au fost punctuale și cu impact limitat pe termen lung.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 109-111]

Participare publică: Gradul de implicare a cetățenilor în procesele de decizie este redus. În perioada 2017-2020, au fost organizate doar zece dezbateri publice, cu un număr foarte limitat de recomandări primite din partea publicului.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 349]

Statistici despre ONG-uri: La nivelul municipiului Ploiești sunt înregistrate 1189 de asociații, 564 de fundații, 19 federații și 10 uniuni, indicând un sector civic activ, relevant pentru politicile de participare publică.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 73]

Numărul de proiecte finanțate pentru incluziune socială: Documentul listează 13 proiecte finanțate prin POR 2014-2020 pe Axa 9 (comunități defavorizate) și Axa 4 (dezvoltare urbană durabilă), care totalizează peste 60 de milioane de lei, arătând un focus pe regenerare socială și urbană.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 77-78, Tabel 11]

Infrastructura socială oferă suport diversificat pentru grupuri vulnerabile (persoane cu handicap, cu venituri reduse, minori în dificultate). Procesul de elaborare a strategiei din 2007 a inclus un amplu proces de consultare publică, cu participarea a circa 800 de persoane, care au contribuit la prioritizarea proiectelor.[3][note 3 – Sinteză bazată pe p. 12, 18]

Reduceri transport public (2006): Existau numeroase categorii de călători care beneficiau de reduceri sau gratuitate, inclusiv elevi, studenți, pensionari, veterani de război, persoane cu handicap, revoluționari și donatori de sânge. Aproximativ 50% din totalul călătorilor anuali beneficiau de o formă de reducere.[4][note 4 – Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 165]

Tranziție echitabilă: Planul național abordează conceptul de “tranziție justă” pentru regiunile dependente de industria carboniferă sau alte sectoare energointensive (Prahova fiind un județ cu industrie energointensivă). Se propune sprijin pentru reconversie profesională și diversificare economică, obiective ce pot fi integrate în politicile sociale și economice ale PUG Ploiești. [3][note 3 – Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 202-203]

Regiunea Sud-Muntenia, din care face parte Ploieștiul, are o rată a riscului de sărăcie sub media națională. Durata medie a vieții în mediul urban din județul Prahova este peste media națională (77,3 ani), indicând o calitate a vieții și acces la servicii superioare mediei.

Risc de sărăcie sau excluziune socială în regiunea Sud-Muntenia (2018): 36,3% din populație. [8][note 8 – Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 135]

Deprivare materială severă în regiunea Sud-Muntenia (2018): 23% (locul 1 la nivel național). [8][note 8 – Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 132]

Explicații agregare: Analiza comparativă a datelor pe sexe și evoluția ponderii șomajului oferă perspective relevante asupra coeziunii sociale.

iii) DATE DE TIP CITAT

Definiție (șomer): Incepand cu 1 martie 2002 a intrat in vigoare Legea nr. 76/2002... șomer înregistrat este persoana care indeplinește cumulativ următoarele condiții: a) este în cautarea unui loc de munca... b) starea de sanatate... o fac apta pentru prestarea unei munci; c) nu are loc de munca... d) este disponibila sa inceapa lucrul... e) este înregistrata la Agentia Nationala pentru Ocuparea Fortei de Munca.

[21][note 21 – INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA, SOM101E]

„Problemele semnalate și identificate la nivelul zonelor marginalizate generează sărăcie, excluziune socială și amenință inclusiv starea de sănătate a cetățenilor, generând, totodată, un coeficient scăzut de calitate a vieții.”[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 111]

„Implementarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU) nu stă în responsabilitatea unei singure persoane sau a unei instituții, ci necesită implicarea întregii comunități locale.”[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 484]

„Participarea civică se referă la orice acțiune întreprinsă de cetățeni sau grupuri care vizează îmbunătățirea comunității sau a societății în ansamblu.”[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 73]

„În anul 2021 Primăria Municipiului Ploiești a dezvoltat procesul de Bugetare Participativă, proces în cadrul căruia cetățenii sunt încurajați să propună proiecte care să contribuie la dezvoltarea comunității locale.”[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 75]

„Atlasul zonelor urbane marginalizate a raportat că, în 2011, 79,92% din populația Municipiului Ploiești locuia în zone nedezavantajate iar diferența de 20,08% din populația municipiului Ploiești locuia în zone urbane considerate dezavantajate.”[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 50]

„Pe parcursul elaborării sale, „Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești pe perioada 2007-2025” a beneficiat de recomandări făcute de cetățeni, actori urbani cheie activi în municipiul Ploiești, firme private implicate în servicii comerciale și publice, corpul profesoral și studenți ai Universității de Petrol și Gaze, precum și oficiali aleși, membrii Consiliului Local și specialiști cu funcții executive în cadrul primăriei municipiului Ploiești.”[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 18]

„În cadrul dezvoltării PMUD pentru polul de creștere Ploiești s- a elaborat o aplicație online pentru participarea publicului. Cetățenii orașului Ploiești și cei din comunele aflate în zona polului de creștere au fost invitați în perioada martie 2015 -aprilie 2015 să acceseze aplicația, pentru a semna, din punct de vedere al mobilității urbane, o problemă, o propunere de îmbunătățire sau o apreciere cu privire la un anumit punct, sau mai multe, din zonele frecventate.”[5][note 5 – PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 257]

„Strategia de dezvoltare a Polului de Creștere Ploiești-Prahova reflectă aspirațiile comunităților locale, ce fac parte din acest teritoriu, legate de dezvoltarea acestuia și de poziționarea sa în competiția regională la nivelul

Uniunii Europene. De aceea, consultarea tuturor factorilor de decizie și a cetățenilor în procesul de elaborare a strategiei este o componentă importantă în PID.”[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 83]

„RATP are scopul de a realiza transportul public sigur și confortabil în Ploiești. [...] RATP colaborează cu Poliția comunitară cu privire la siguranța călătorilor și a bagajelor lor (pentru a împiedica furtul acestora și situațiile conflictuale).” [4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, 2007, p. 163]

„Procesul pentru analizarea satisfacției clienților are drept obiectiv principal monitorizarea informațiilor cu privire la percepția clienților precum și la solicitările lor.” [4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, 2007, p. 164]

„Adoptarea politicilor, în special fiscale, salariale și de protecție socială, în scopul reducerii progresive a inegalităților, respectiv a proporției grupurilor dezavantajate.” [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Ținte 2030, p. 33]

„Promovarea și consolidarea valorilor multiculturalismului prin includerea perspectivei și contribuției minorităților la istoria și cultura română, conservarea tradițiilor care contribuie la bogăția culturală și combaterea oricărei forme de discriminare, rasism și anti-semitism, prin aplicarea legii, prin educație în spiritul multiculturalismului și prin conștientizarea problematicei discriminării minorităților autohtone, în prezent și în trecut.” [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Orizont 2020, p. 50]

„Activitatea de minerit a cărbunelui în România este concentrată în două sub-regiuni, Valea Jiului și Rovinari/Turceni, situate în județele Hunedoara și Gorj. (...) De asemenea, ambele județe au facilități industriale cu emisii ridicate de carbon, prezentând provocări suplimentare pentru obiectivul de decarbonare (...). Din această evaluare preliminară ar rezulta faptul că se justifică intervenția Mecanismului pentru o tranziție echitabilă în principal în aceste zone geografice.” [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 202]

„În județele Dolj, Galați, Prahova și Mureș, precum și în Timisoara, Arad, Bihor, Suceava, Iași există un număr semnificativ de angajați în producția energiei termice și energiei electrice pe bază de combustibili fosili și în industria prelucrătoare și industria grea (chimicale, procesarea metalelor, fertilizatori, etc.), care sunt energointensive. (...) Întrucât se preconizează că sectoarele identificate vor trece prin schimbări legate de tranziția energetică, se justifică intervenția FTJ și în aceste zone geografice pentru a sprijini reconversia acestora.” [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 203]

„Toate aglomerările urbane includ insule de sărăcie, comunități segregate spațial afectate de deprivare de locuire, ocupare a forței de muncă scăzută și nivel de educație redus. Lipsa condițiilor de locuire adecvate este strâns legată de gospodăriile sărace care trăiesc în condiții precare și care sunt împovărate de cheltuielile pentru locuință.” [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. II, “Introducere”]

„[...] locuirea reprezintă o nevoie de bază și un drept fundamental. Astfel, intervențiile statului sunt orientate către asigurarea condițiilor adecvate de

locuire îndeosebi în cazul persoanelor care întâmpină dificultăți în satisfacerea acestei nevoi prin resurse proprii, în condițiile excluderii accesului la diferite piețe (a muncii, a locuirii).” [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. III, “Principiul Nimeni nu este lăsat în urmă”]

„sărăcia și disparitățile vor crește la unele populații odată cu încălzirea globală, iar limitarea acesteia la 1,5°C, comparativ cu 2°C, ar putea reduce numărul de persoane expuse atât riscurilor climatice, cât și susceptibile la sărăcie până în 2050;” [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 7, DISPARITĂȚI TERITORIALE ÎN ROMÂNIA, citând IPCC 2018]

„disparitățile dintre regiuni, dintre zonele rurale și cele urbane și dintre cetățeni sunt în continuare foarte pronunțate și presupun priorități de investiții adaptate necesităților teritoriale și socioeconomice specifice și potențialului de dezvoltare.” [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 6, DISPARITĂȚI TERITORIALE ÎN ROMÂNIA]

„Ocuparea agricolă dominantă a populației, condiționată prin forma de relief specifică satului este și ea importantă în trasearea diferențelor teritoriale. În localitățile de câmpie predomină activitățile agricole cerealiere care sunt asociate cu un nivel redus al veniturilor.” [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 102]

„Participare publică: conturarea opțiunilor de dezvoltare împreună cu cetățenii și instituțiile interesate.” [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 133]

„Creșterea șomajului și sărăciei, precum și securitatea socială scăzută în România (implicit în județul Prahova) în actualul context generat de pandemia de SARS-COV-2 reclamă din partea autorității județene identificarea de soluții locale...” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 10]

„Implicarea scăzută a cetățenilor, societății civile, mediului de afaceri și a partenerilor sociali în identificarea nevoilor reale și evaluarea serviciilor oferite conduce la o fundamentare defectuoasă a actelor normative adoptate...” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 10]

„Strategia de dezvoltare durabilă a Județului Prahova pentru perioada 2021-2027 s-a elaborat într-un proces participativ, în ciuda tuturor greutăților cauzate de măsurile de distanțare socială impuse de pandemia cu noul coronavirus, menținute pe tot parcursul anului 2020.” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 5]

„[...] riscul de sărăcie este mai mare în cazul familiilor cu 3 copii sau mai mulți, familiilor monoparentale, copiilor și tinerilor (18-23 ani), persoanelor cu un nivel scăzut de instruire, lucrătorilor pe cont propriu și la negru, șomerilor, femeilor casnice și populației rome.” [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 64-65]

„Din cele 3586 de locuri de muncă expuse negativ, estimăm că aprox. 62,5% sunt ocupate de persoane de până în 50 de ani în vreme ce angajații cu vârsta cuprinsă între 51 și 60 de ani, aceștia reprezintă 34%, persoane care se află la vârsta maturității, cei mai mulți fiind susținători de familie și care pot întâmpina dificultăți în procesul de adaptare la cerințele unor noi locuri de muncă.” [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 13].

“Deși toate UAT-urile din județ au în implementare strategii de dezvoltare și alte documente strategice, nu sunt dezvoltate procese de monitorizare / evaluare și de valorificare a rezultatelor (rapoarte de progres, studii de impact, etc.); un proces de monitorizare a implementării unui document de politică publică integrată presupune o abordare complexă, permanentă și progresivă, care utilizează atât metode de măsurare funcționale, cât și statistice.” [7][note 7 - Sursa [7]: p. 158]

“Implicarea publicului se va face în toate etapele metodologice de elaborare/actualizare a documentației PUG și RLU, conform cap. III, Secțiunea 2, art. 22-33 din Anexa la Ordinul nr. 2701/2010...” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 20]

“[Studiu de fundamentare obligatoriu:] Analiza factorilor interesați - Anchete sociale - cetățeni (CET)” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 24]

“[Studiu de fundamentare obligatoriu:] Analiza factorilor interesați - Anchete sociale - investitori (INV)” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 24]

“[Studiu de fundamentare obligatoriu:] Analiza factorilor interesați - Anchete sociale - profesioniști (PRO)” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 24]

Explicații selecție citate: Definiția legală a șomerului este esențială pentru a înțelege corect datele statistice și pentru a formula politici sociale adecvate.

▣CLUSTER_END▣

--

▣CLUSTER_START▣ <-> CATEGORIA URBANISTICĂ: CU13 – VIZIUNE ȘI PRINCIPII DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ

i) SINGULARITĂȚI

?&! Abordare strategică recomandată: Conservatoare (rezolvarea problemelor de bază).[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 402]

?&! Piloni strategici definiți: 4 (Hub economic regional, Oraș-magnet, Oraș verde și sustenabil, Comunitate implicată).[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 403]

?&! Țintă reducere emisii CO2 până în 2027: 40% față de 2013.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 406]

?&! Proiecte prioritare propuse de SIDU 2014-2020: 38 (dintre care 2 realizate, 22 în curs de implementare, 14 nerealizate).[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 39-40]

?&! anul_țintă_strategie: 2030.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 279]

?&! număr_piloni_strategie: 6 (Cetățeni, Economie, Locuire, Mobilitate, Mediu, Guvernare).[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 279]

?&! număr_obiective_strategice: 6.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 281]



?&! număr_total_proiecte_portofoliu: 459.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 357]

?&! Viziune_dezvoltare_2025: „Cunoașterea - o nouă ENERGIE!” Consolidarea unei comunități orientate către cunoaștere și performanță.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 21]

?&! Obiectiv_strategic_1: „Ploiești, un oraș competitiv: Valorificarea oportunităților de dezvoltare a cercetării, infrastructurii urbane și tehnologiei”.[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 22]

?&! Obiectiv_strategic_2: „Ploiești un oraș accesibil: Asigurarea accesului tuturor cetățenilor la serviciile orașului.”[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 22]

?&! perioada_referinta_pmud_ploiesti: 2016-2030.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 14]

?&! viziune_dezvoltare_mobilitate_2016_2030: Implementarea unui sistem de transport eficient, durabil, integrat și sigur, pentru a susține dezvoltarea economică și socială.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 134]

?&! obiectiv_strategic_accesibilitate: Asigurarea că tuturor cetățenilor le sunt oferite opțiuni de transport care să le permită accesul la destinațiile și serviciile esențiale.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 15]

?&! obiectiv_strategic_siguranta: Îmbunătățirea siguranței și a securității.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 15]

?&! obiectiv_strategic_mediu: Reducerea poluării aerului și a poluării fonice, reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și a consumului de energie.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 15]

?&! obiectiv_strategic_eficienta_economica: Sporirea eficienței și rentabilitatea transportului de persoane și bunuri.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 15]

?&! obiectiv_strategic_calitate_mediu_urban: Contribuția la creșterea atractivității și calității mediului și peisajului urban.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 15]

?&! viziune_2025: Viziunea pentru 2025 susține orientarea comunității către cunoaștere și performanță ca energie pentru dezvoltarea viitoare, având ca rezultat o economie matură și coeziune socială.[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 74]

?&! slogan_viziune: “Cunoașterea - o nouă energie !”[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 74]

?&! obiectiv_strategic_A: Susținerea dezvoltării economice durabile integrate prin energii și tehnologii noi la nivelul Polului de Creștere Ploiești.[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 75]

?&! obiectiv_strategic_B: Dezvoltarea teritorială durabilă prin îmbunătățirea infrastructurii urbane și a relațiilor funcționale dintre zonele urban-rural și economic-industrial.[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 76]

?&! obiectiv_strategic_C: Dezvoltarea capitalului uman prin asigurarea accesului egal al tuturor cetățenilor din Polul de Creștere.[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 76]

?&! matrice_brand_VIP_pol: Dezvoltarea unui brand pentru Polul de Creștere bazat pe schimbări cumulate în Voce (dezvoltare regională), Imagine (tehnologie nepoluantă) și Personalitate (valorificare patrimoniu).[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 75]

?&! viziune_românia_2030: Strategia susține ca România să fie în 2030 o țară membră a unei Uniuni Europene puternice, în care decalajele dintre țări vor fi reduse, iar cetățenii României vor putea trăi într-o țară în care statul servește nevoile fiecărui cetățean într-un mod echitabil, eficient și cu preocupări crescute și constante pentru un mediu curat.[2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 7]

?&! principiu_agenda_2030: Plan de acțiune pentru oameni, planetă și prosperitate, în care “nimeni nu va fi lăsat în urmă”. [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 3]

?&! rol_stat: Rolul statului în contextul dezvoltării durabile este să ajute la realizarea echilibrului între aspirațiile cetățeanului, societate și mediu, nu doar pentru generația actuală, ci și pentru cele viitoare.[2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 3]

?&! țintă_globală_SRE_2030: 30,7% [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 14]

?&! țintă_eficiență_energetică_reducere_consum_final_2030: -40,4% (față de proiecția PRIMES 2007) [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 14]

?&! țintă_interconectare_rețele_electrice_2030: cel puțin 15% [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 13]

?&! Viziunea Strategiei Naționale a Locuirii: Implicarea tuturor actorilor relevanți în asigurarea și promovarea locuirii accesibile, incluzive, adecvate, durabile și reziliente, care contribuie la îmbunătățirea calității vieții. [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. I, “Viziunea Strategiei Naționale a Locuirii”]

?&! Viziune_Ploiești: Ploiești se încadrează în viziunea națională de dezvoltare a zonelor urbane funcționale și a polilor de creștere, cu accent pe conectivitate (axa București-Brașov) și specializare inteligentă (industrie, servicii).[6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 131-136]

?&! Principiu_Dezvoltare_Ploiești: Dezvoltarea municipiului este ghidată de principiile concentrării (în jurul zonelor cu potențial), conectării (cu rețelele naționale și europene) și cooperării (cu zona metropolitană și alți poli urbani).[6][notă 6 – Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 134]

?&! număr_obiective_dezvoltare_durabilă_agendă_2030: 17 ODD-uri [7][note 7 – Sursa [7]: pag. 15]

?&! număr_obiective_generale_strategie_Prahova: 6 OG-uri [7][note 7 – Sursa [7]: pag. 47-49]

?&! valori_asumate_strategie: Profesionalism și integritate; Excelență și eficiență; Solidaritate; Responsabilitate. [7][note 7 – Sursa [7]: pag. 47]

?&! potențial_proiecte_fotovoltaice_Prahova: 400 MW, necesitând mai puțin de 400 ha de teren. [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 15]

?&! viziune_dezvoltare_Prahova_2027: “Județul Prahova, recunoscut pentru patrimoniul său natural și cultural, pol regional cu o economie sustenabilă, performantă și interconectată, bazată pe eficiență, eficacitate și inovare, care oferă bunăstare și oportunități de formare și ocupare de calitate pentru toți.” [7][note 7 – Sursa [7]: p. 47]

?&! obiective_generale_dezvoltare: Strategia definește șase Obiective Generale (OG I – OG VI) care acoperă capitalul uman, creșterea economică, decarbonizarea, calitatea vieții, conectivitatea și dezvoltarea comunitară. [7][note 7 – Sursa [7]: p. 47-49]

?&! principiu_planificare: “Planificarea strategică trebuie să fie însă flexibilă, să răspundă schimbărilor din mediul de desfășurare a activității. Presupunerea de la care se pleacă în procesul de planificare strategică este aceea că mediul este în continuă schimbare, de cele mai multe ori fiind imprevizibil.” [7][note 7 – Sursa [7]: p. 7]

ii) DATE AGREGATE

Viziunea generală: Transformarea Ploieștiului într-un hub economic regional, un oraș-magnet atractiv, verde, sustenabil, cu o comunitate implicată și o administrație performantă. Strategia se concentrează pe rezolvarea problemelor curente legate de mediu, utilități, servicii publice și digitalizare.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 401-406]

Obiective strategice: Documentul definește 5 obiective strategice majore, detaliate în 23 de obiective specifice și multiple direcții de acțiune, acoperind domeniile: economie, mediu, mobilitate, servicii publice și capacitate administrativă.[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 407-423]

Distribuția proiectelor pe obiective strategice: Strategia propune un portofoliu de 459 de proiecte, distribuite pe cele 6 obiective strategice. De exemplu, OS 1 (Cetățeni inteligenți) are 127 de proiecte, iar OS 6 (Guvernanță inteligentă) are 40 de proiecte. Această agregare este fundamentală pentru înțelegerea priorităților strategice ale PUG.[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 357, Tabel 57]

Principii ale dezvoltării durabile (Agenda 2030): Documentul listează și descrie cele 17 Obiective de Dezvoltare Durabilă (ODD) ale ONU, la care România a aderat, și stabilește ținte naționale specifice pentru 2030. Acestea reprezintă cadrul principal superior care trebuie să ghideze elaborarea PUG.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 7-18]

Strategia din 2007 propune o tranziție de la imaginea unui oraș petrolier la cea a unui oraș tehnologic bazat pe cunoaștere și cercetare. Dezvoltarea se fundamentează pe doi piloni principali: competitivitate (prin cercetare, infrastructură și tehnologie) și coeziune/accesibilitate (prin asigurarea accesului egal la servicii și utilități). Scenariul de dezvoltare este etapizat: perioada 2007-2015 se concentrează pe coeziune (reabilitare infrastructură de bază), iar perioada 2016-2025 pe competitivitate (cercetare-dezvoltare, revitalizare zone centrale și industriale).[3][note 3 - Sinteză bazată pe p. 21, 22, 25]

Principii cheie pentru planul de transport (2007): Un oraș atent și cuprinzător; creativ și bogat în patrimoniu; verde și sensibil la mediu; un oraș al comunităților de sector acceptabile; un oraș cu activitate economică.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Bucuresti, Sibiu si Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 1]

Obiective strategice pentru politica de transport (2007): Încurajarea folosirii transportului public în detrimentul celui privat; micșorarea consecințelor asupra mediului; asigurarea sustenabilității și acceptării publice; compatibilitate cu folosirea terenului; eficiență a costurilor.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Bucuresti, Sibiu si Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 1]

Scenarii de dezvoltare considerate (2007): S-a adoptat un scenariu în două faze: o opțiune „minim” și o opțiune „ceva” (Do Something).[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Bucuresti, Sibiu si Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 2]

Principiile Uniunii Energetice: Viziunea PUG Ploiești trebuie să se alinieze la cele 5 dimensiuni strategice naționale și europene: securitate energetică, decarbonare, eficiență energetică, piața internă a energiei, și cercetare/inovare/competitivitate. [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 13]

Strategia Națională a Locuirii se fundamentează pe 4 piloni principali, care pot servi ca model pentru structurarea viziunii PUG Ploiești:

Locuire incluzivă: Accesul la locuințe pentru comunități marginalizate și grupuri vulnerabile.

Locuire accesibilă și servicii publice de calitate: Controlul costurilor și corelarea cu planificarea spațială.

Tranziția verde - locuire sigură și durabilă: Creșterea rezilienței, eficienței energetice și siguranței la riscuri.

Întărirea capacității administrative: Îmbunătățirea cadrului legislativ și a guvernării în domeniu.

iii) DATE DE TIP CITAT

„Viziunea pe termen mediu și lung propune dezvoltarea municipiului în jurul a 4 piloni principali, transversali abordării strategice.”[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 403]

„Principala abordare strategică recomandată este cea conservatoare, astfel că pentru perioada 2021-2027 se propune orientarea eforturilor către rezolvarea problemelor iminente/de bază.”[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 402]

„Municipiul Ploiești este promotorul dezvoltării metropolitane în Regiunea de Dezvoltare Sud-Muntenia, astfel că mobilizează resurse semnificative în perioada 2021-2027 pentru creșterea capacității operaționale a administrației publice locale.”[1][note 1 – SIDU2027.pdf, p. 406]

„Viziunea municipiului Ploiești în perspectiva anului 2030 se conturează ca un cadru urban modern, inovativ și durabil, conceput în jurul celor șase piloni fundamentali care definesc conceptul de smart city.”[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiești_final.pdf, pag. 279]

„Dezvoltarea durabilă este dezvoltarea care satisface nevoile prezentului fără a compromite capacitatea generațiilor viitoare de a-și satisface propriile nevoi.”[2][note 2 – citat din Raportul Brundtland, 1987, preluat în Strategia Smart City a municipiului Ploiești_final.pdf, pag. 7]

„Strategia Națională pentru Dezvoltarea Durabilă a României 2030 este o strategie orientată către cetățean, care se centrează pe inovație, optimism, reziliență și încrederea că statul servește nevoile fiecărui cetățean, într-un mod echitabil, eficient și într-un mediu curat, în mod echilibrat și integrat.”[2][note 2 – Strategia Smart City a municipiului Ploiești_final.pdf, pag. 11]

„Viziunea de dezvoltare a municipiului Ploiești pe perioada 2007-2025 conține angajamentul unei resurse strategice cruciale: locuitorii, comunitatea de afaceri și universitară, în direcția consolidării reputației Ploieștiului în piața cercetării și a realizării de tehnologii avansate nepoluante.”[3][note 3 – Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 21]

„Exista, prin urmare câteva principii cheie care trebuie luate în considerare atunci când se dezvoltă planul principal de transport și în multe feluri, acestea sunt comune celor trei orașe: Un oraș atent și cuprinzător, Orașe creative bogate în patrimoniu, unice din punctul de vedere al identității, Un oraș verde și sensibil în ceea ce privește mediul, Un oraș la comunităților de sector acceptabile, Orașe cu activitate economică.”[4][note 4 – Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 1]

„În stabilirea unei politici de transport, următoarele obiective sunt considerate cele mai importante: Funizarea unui cadru pe termen scurt până la mediu pentru îmbunătățirea mobilității, Încurajarea folosirii transportului public în detrimentul transportului privat, Micșorarea consecințelor furnizării transportului privind mediul, Asigurarea faptului că strategia va putea fi susținută și acceptată de public, Asigurarea compatibilității cu folosirea terenului.”[4][note 4 – Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 1]

„Viziunea dezvoltării mobilității în zona polului de creștere Ploiești în perioada 2016-2030: Implementarea unui sistem de transport eficient, durabil, integrat și sigur, pentru a susține dezvoltarea economică și socială.”[5][note 5



- PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 134]

„Dezvoltarea și implementarea unui Plan de Mobilitate Urbană Durabilă urmărește o abordare integrată cu un nivel înalt de cooperare, coordonare și consultare între diferitele niveluri de guvernare și între autoritățile responsabile.”[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 19]

„Viziunea 2025: Viziunea polului stimulează dezvoltarea a două direcții majore de intervenție. Prima se referă la re-definirea „rațiunii de a fi” a municipiului Ploiești și a rolului sau corporatist într-un mediu concurențial regional. A doua direcție se referă la o schimbare de percepție asupra înțelesului de a fi o comună satelit a unui mare oraș, de la o localitate „de mână a doua” la un teritoriu cu infrastructura urbana competitivă în scopul atragerii de investiții.”[6][note 6 - Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Ploiești-Prahova Partea a 2-a: Strategia de dezvoltare, p. 73-74]

„Abordarea noastră asigură faptul că politica este stabilită atât pentru managementul de creștere urbană ce poate fi susținut și pentru a sprijini dezvoltarea economică în fiecare oraș. Se prevede faptul că un număr de opțiuni va fi testat, dar în urma discuțiilor detaliate cu clientul, am adoptat un scenariu în două faze care examinează o opțiune „minim” și o opțiune „ceva”.” [4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Raport Final Ploiești, 2007, p. 2]

Principii directoare naționale, aplicabile PUG Ploiești:

“Planificarea orașelor pentru oameni și, în mod esențial, pentru sănătatea și bunăstarea locuitorilor.” [1][note 1 - Sursa [1]: p. 10]

“Orientarea orașelor către o economie circulară.” [1][note 1 - Sursa [1]: p. 10]

“Dezvoltarea de orașe mai compacte și o concentrare mai mare pe reutilizarea potențialului existent prin regenerare urbană.” [1][note 1 - Sursa [1]: p. 10]

“Adoptarea și maximizarea evoluției tehnologice [...] prin abordări de tip oraș inteligent.” [1][note 1 - Sursa [1]: p. 10]

“Sprijinirea orașului ca spațiu incluziv, care să ofere oportunități tuturor locuitorilor.” [1][note 1 - Sursa [1]: p. 10]

“Promovarea abordărilor participative în dezvoltarea urbană.” [1][note 1 - Sursa [1]: p. 10]

“Cooperarea dintre orașe și unitățile administrativ teritoriale din teritoriul metropolitan pentru a asigura cadrul necesar de dezvoltare urbană durabilă.” [1][note 1 - Sursa [1]: p. 10]

Obiectiv prioritar național aplicabil PUG Ploiești:

“Obiectivul prioritar 1: Sustenabilitatea spațială - Sustenabilitatea spațială este un obiectiv transversal și fundamental care se intersectează cu și contribuie la realizarea altor obiective. Măsurile propuse sunt menite să plaseze evoluția viitoare a zonelor urbane [...] pe o cale durabilă prin respectarea atentă a formei urbane.” [1][note 1 - Sursa [1]: p. 59, 82]

Viziunea națională relevantă pentru PUG Ploiești:

“Zonele urbane din România sunt reziliente, ecologice, productive, competitive și incluzive, oferind locuitorilor o înaltă calitate a vieții și oportunități economice. Administrațiile publice locale sunt proactive, interactive, accesibile și sustenabile din punct de vedere fiscal.” [1][note 1 - Sursa [1]: p. 10]

„România, în calitate de stat membru al Organizației Națiunilor Unite (ONU) și Uniunii Europene (UE), și-a exprimat adeziunea la cele 17 Obiective de Dezvoltare Durabilă (ODD) ale Agendei 2030 [...]. Prin această strategie, România își stabilește cadrul național pentru susținerea Agendei 2030 și implementarea setului de 17 ODD. Strategia susține dezvoltarea României pe trei piloni principali, respectiv economic, social și de mediu.” [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Sumar Executiv, p. 2]

„Dezvoltarea Durabilă reprezintă, în contextul românesc, dorința realizării unui echilibru, o sinteză între aspirațiile cetățeanului născut liber, societatea de care depinde și prin care se definește și contextul care permite realizarea de sine.” [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Capitolul I, p. 3]

„Elaborarea și punerea în aplicare a unui program general de planificare spațială și amenajare a teritoriului în corelare cu strategiile sectoriale la nivel național prin aplicarea conceptului de dezvoltare spațială policentrică și echilibrată, care să susțină coeziunea teritorială.” [2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, Ținte 2030, p. 36]

“Uniunea Europeană a stabilit obiective privind energia și clima la nivelul anului 2030, după cum urmează: Obiectivul privind reducerea emisiilor interne de gaze cu efect de seră cu cel puțin 40% până în 2030, comparativ cu 1990; Obiectivul privind un consum de energie din surse regenerabile de 32% în 2030; Obiectivul privind îmbunătățirea eficienței energetice cu 32,5% în 2030; Obiectivul de interconectare a pieței de energie electrică la un nivel de 15% până în 2030.” [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 13]

“Abordarea celor cinci dimensiuni ale Uniunii Energetice a luat în considerare o multitudine de strategii, aflate în diverse stadii de elaborare sau aprobare, concepute de ministerele/părțile interesate, ținând cont de prioritățile de convergență și dezvoltare ale României ca membru al Uniunii Europene.” [3][note 3 - Sursa [3]: Anexa 2 PNIESC.pdf, pag. 14]

„Asigurarea dreptului la un mediu de viață sănătos - are în vedere adoptarea unei perspective antidiscriminatorii în sensul Noii Carte de la Leipzig prin care este promovat conceptul de «oraș just» care oferă șanse egale la un mediu de viață sănătos pentru toți, indiferent de sex, statut socio-economic, vârstă și origine.” [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. III, “Principii generale”]

„În scopul creșterii coeziunii teritoriale naționale, se impune o abordare coerentă, dar diferențiată care să aibă în vedere oportunitățile și problemele fiecărei regiuni și care să urmărească atât întărirea orașelor și regiunilor dezvoltate, cât și stimularea regiunilor rămase în urmă.” [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 4, DISPARITĂȚI TERITORIALE ÎN ROMÂNIA]

„zonele urbane mari - Rolul teritorial al urbanului mare trebuie întărit prin facilitarea cooperării la nivel de zonă metropolitană, pe de o parte, și prin investiții în infrastructură publică de transport, educație, sănătate și recreere, pe de altă parte. Scopul acestor intervenții este de a rezolva

problemele generate de dinamica demografică și imobiliară accentuată cu care se confruntă zonele periurbane, momentan cele mai active la nivel național.”

[5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 95, DISPARITĂȚI TERITORIALE ÎN ROMÂNIA]

„În România procesele de metropolitanizare și suburbanizare se manifestă cu întârziere de câteva decenii față de Europa Occidentală, însă au aceleași cauze (creșterea consumului de spațiu per persoană ca urmare a schimbării stilului de viață) și sunt corelate tot cu creșterea veniturilor populației; totodată, urmează să genereze aceleași probleme sociale și de mediu dacă sunt ignorate în loc să fie gestionate corespunzător, prin adaptarea infrastructurii și serviciilor la noile cerințe ale locuitorilor.” [5][note 5 - Sursa [5]: Alexandru Soare et al., p. 64, DISPARITĂȚI TERITORIALE ÎN ROMÂNIA]

„România în 2035 este o țară cu un teritoriu funcțional, administrat eficient, care asigură condiții atractive de viață și locuire pentru cetățenii săi și are un rol important în dezvoltarea zonei de sud-est a Europei.” [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 131]

„Scenariul România Policentrică urmărește dezvoltarea teritoriului național la nivelul unor nuclee de concentrare a resurselor umane, materiale, tehnologice și de capitaluri (orașe mari/ medii), în perspectiva anului 2035 și conectarea eficientă a acestor zone de dezvoltare cu teritoriile europene.” [6][notă 6 - Sursa [6]: STRATEGIA DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ A ROMÂNIEI, p. 133]

“Viziunea de dezvoltare a județului Prahova: Județul Prahova, recunoscut pentru patrimoniul său natural și cultural, pol regional cu o economie sustenabilă, performantă și interconectată, bazată pe eficiență, eficacitate și inovare, care oferă bunăstare și oportunități de formare și ocupare de calitate pentru toți.” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 47]

“O Europă mai inteligentă, prin inovare, digitalizare, transformare economică și sprijinirea întreprinderilor mici și mijlocii” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 484]

“O Europă mai verde, fără emisii de carbon, punerea în aplicare a Acordului de la Paris și investiții în tranziția energetică, energia din surse regenerabile și combaterea schimbărilor climatice” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 484]

“O Europă conectată, cu rețele strategice de transport și digitale” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 484]

“O Europă mai socială, pentru realizarea pilonului european al drepturilor sociale și sprijinirea calității locurilor de muncă, a învățământului, a competențelor, a incluziunii sociale și a accesului egal la sistemul de sănătate” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 485]

“O Europă mai apropiată de cetățenii săi, prin sprijinirea strategiilor de dezvoltare conduse la nivel local și a dezvoltării urbane durabile în UE” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 485]

„Astfel, viziunea strategică pleacă de la premisa că realizarea unei tranziții industriale de succes necesită investiții substanțiale în producția avansată, în abilitățile și talentele oamenilor, precum și în cercetare și inovare, pentru a permite valorificarea deplină a beneficiilor noilor dezvoltări tehnologice și decuplarea creșterii economice de utilizarea resurselor.” [8][note 8 - Sursa [8]: [ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf](#), p. 390]

Viziunea PDR Sud Muntenia: „O regiune dinamică și prosperă, cu o economie modernă și eficientă din punct de vedere al utilizării resurselor și o societate echitabilă și incluzivă.” [8][note 8 - Sursa [8]:

ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 394]

Obiectiv Strategic General: „Stimularea unui proces de creștere economică durabilă și echilibrată a regiunii Sud Muntenia, bazată pe inovare și favorabilă incluziunii sociale, care să conducă la creșterea prosperității și calității vieții locuitorilor săi.” [8][note 8 - Sursa [8]:

ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 394]

„În ceea ce privește producția de energie regenerabilă, județul Prahova poate dezvolta un procent semnificativ de proiecte la prețuri competitive. Un total de 400 MW de proiecte solare fotovoltaice poate fi dezvoltat la prețuri foarte mici.” [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 15].

„Strategia de dezvoltare durabilă a județului Prahova pentru perioada 2021-2027 prevede asigurarea contribuției echitabile a județului la realizarea Țintelor de decarbonare și îmbunătățirea calității mediului. În acest sens, se identifică necesitatea asigurării de energie la prețuri accesibile pentru populație, într-un mod sigur, durabil și modern, alături de promovarea modelelor sustenabile de consum și producție.” [9][sursa: PLANUL TERITORIAL PENTRU O TRANZIȚIE JUSTĂ ÎN JUDEȚUL PRAHOVA, p. 16].

“Strategia de dezvoltare durabilă a județului Prahova ia în considerare problemele, nevoile identificate la nivel local și propune măsuri, proiecte concrete pentru îndeplinirea Țintelor asumate în actualul context economic, social, politic la nivel local, regional, național și European.” [7][note 7 - Sursa [7]: p. 1]

“Este recomandabil ca Planul de măsuri 2021 - 2027 să fie actualizat / revizuit la trei ani printr-un proces participativ care să asigure atât înțelegerea importanței unei abordări integrate bazate pe cooperare la nivelul Județului Prahova, cât și suportul și implicarea părților interesate (...) pentru implementarea cu succes a strategiei.” [7][note 7 - Sursa [7]: p. 8]

“[Obiectivul Caietului de sarcini este] prezentarea principalelor elemente ale unei teme de proiectare preliminară pentru actualizarea Planului urbanistic general al municipiului Ploiești, tema de proiectare definitivată urmând a fi prezentată de către Prestator după încheierea Contractului.” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 7]

“Rezultatul final este elaborarea unui concept de dezvoltare spațială cu ajutorul căruia se poate contura o viziune pentru viitor în raport cu care documentațiile de urbanism pot fi integrate.” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 40]

“Strategia de dezvoltare spațială va sta la baza elaborării PUG și cuprinde atât piese scrise, cât și piese desenate.” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 40]

▣CLUSTER_END▣

▣CLUSTER_START▣ <-> CATEGORIA URBANISTICĂ: CU14 – FINALIZARE STRUCTURATĂ A PUG



i) SINGULARITĂȚI

?&! Număr total de proiecte propuse în portofoliu: 154 (incluzând și cele preluate din SIDU 2014-2020).[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 513-575]

?&! Proiect cu scor maxim de prioritate: „Achiziție mijloace de transport public (înnoirea parcului de autovehicule cu autobuze electrice)” cu un scor de 7,0.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 451]

?&! Propunerea de înființare a unei Unități de Monitorizare și Evaluare a SIDU (UME SIDU).[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 484-485]

?&! număr_total_proiecte_finanțate_POR_incluziune_sociala: 8 (valoarea totală: 61.761.053,84 lei) [calculat din tabel, pag. 77-78].[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 77-78]

?&! număr_total_proiecte_finanțate_POR_mobilitate: 6 (valoarea totală: 454.214.285,65 lei) [calculat din tabel, pag. 204-205].[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 204-205]

?&! număr_total_proiecte_finanțate_PNRR_mediu: 2 (valoarea totală: 46.601.751,72 lei) [calculat din tabel, pag. 228].[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 228]

?&! proiect_major_rutier_prioritar: Accesibilitate și fluidizare trafic către zona industrială Ploiești Vest (Supralărgire strada Mărășești).[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 206]

?&! proiect_major_transport_public_prioritar: Înnoirea parcului de vehicule (tramvaie, troleibuze, autobuze) și construire infrastructură troleibuz Gara de Vest - Ștrand Bucov.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 206]

?&! proiect_major_velo_prioritar: Extindere infrastructură pentru biciclete pe direcția Est-Vest (zona centrală - Bereasca/Centura Est).[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 206]

?&! buget_operational_estimat_pmud: 532 milioane euro pentru perioada 2016-2030.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 204]

?&! proiecte_esalonare_scurta_2016_2018: Total 54.195.112 euro.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 357]

?&! proiecte_esalonare_medie_2019_2023: Total 129.437.947 euro.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 357]

?&! proiecte_esalonare_lunga_2024_2030: Total 49.254.284 euro.[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 357]

?&! cadru_implementare_strategie: Înființarea unui Comitet Interdepartamental pentru Dezvoltare Durabilă și a unui Consiliu Consultativ pentru a asigura cadrul

operațional pentru implementare și monitorizare.[2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 53]

?&! rol_INS: Institutul Național de Statistică va actualiza setul de indicatori naționali pentru măsurarea implementării obiectivelor de dezvoltare durabilă.[2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 55]

?&! Țintă locuințe sociale construite (2022-2027): 8.000 de unități locative prin programele POIDS și Legea 114/1996. [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. IV, "Rezultate așteptate"]

?&! Țintă locuințe pentru tineri din comunități marginalizate (PNRR): 4.418 unități locative. [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. IV, "Rezultate așteptate"]

?&! Țintă renovare integrată (PNRR): 200.000 m² suprafață renovată integrat (eficiență energetică și consolidare seismică). [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. IV, "Rezultate așteptate"]

ii) DATE AGREGATE

Structura de implementare: Se propune o structură instituțională clară pentru implementarea, monitorizarea și evaluarea SIDU, bazată pe modelul cvadruplu helix (administrație, mediul universitar, mediul de afaceri, societate civilă).[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 484]

Prioritizarea proiectelor: Se definește o matrice de prioritzare multi-criterială (8 criterii ponderate) pentru a ierarhiza proiectele din portofoliu și a ghida alocarea resurselor financiare. O listă scurtă cu 44 de proiecte prioritare este prezentată în document.[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 427-428, 480-483]

Sinteza proiectelor PNRR pe Componenta 10 (Fond Local): Documentul agregă 3 proiecte finanțate prin PNRR C10 (PUZ Digital, PUG Digital, Management Inteligent Intersecții) cu o valoare totală de 10.534.423,40 lei, esențiale pentru digitalizarea planificării urbane.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 204, Tabel 27]

Sinteza finanțărilor pentru eficiență energetică: Strategia centralizează 13 proiecte finanțate prin POR și PNRR pentru reabilitarea energetică a blocurilor și clădirilor publice, totalizând peste 90 de milioane de lei. Aceste date sunt cruciale pentru bilanțul final al investițiilor PUG.[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiesti_final.pdf, pag. 227-229, Tabel 41]

Documentul "Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025" funcționează ca un studiu de fundamentare esențial pentru viitorul PUG. Acesta include o analiză SWOT, identifică aspecte cheie de management și propune politici, programe și un portofoliu de proiecte etapizat, elemente care vor sta la baza elaborării pieselor scrise și desenate ale PUG.[3][note 3 - Sinteza proprie pe baza structurii documentului]

Proiecte propuse (2007): Documentul includea o listă de 55 de proiecte propuse pentru scenariile viitoare, acoperind infrastructura rutieră, transportul public, ITS/UTC și siguranța rutieră. Printre acestea se numărau pasaje subterane/supraterane, închiderea inelului interior, lărgirea unor drumuri, culoare de prioritate pentru tramvaie și extinderea rețelei de tramvai.[4][note 4



- Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 297-302]

Program de implementare: Strategia era structurată pe termen scurt (2007-2013), mediu și lung.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - București, Sibiu și Ploiești Raport Final Ploiești, p. 295]

iii) DATE DE TIP CITAT

„Implementarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU) nu stă în responsabilitatea unei singure persoane sau a unei instituții, ci necesită implicarea întregii comunități locale.”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 484]

„Procesul de prioritizare are ca scop obținerea unei liste de proiecte prioritare, implementabile pe termen scurt și mediu și sustenabile din punct de vedere financiar.”[1][note 1 - SIDU2027.pdf, p. 427]

„Primăria Municipiului Ploiești este instituția mandatată legal să implementeze și să monitorizeze Strategia Smart City a Municipiului Ploiești pentru perioada 2023 - 2030.”[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiești_final.pdf, pag. 356]

„Misiunea generală de monitorizare și măsurare a impactului acestui document va fi responsabilitatea unei comisii de monitorizare. Totuși, toate instituțiile cu responsabilități în implementarea strategiei, fie ele publice sau private, vor trebui să își aducă contribuția la raportarea stării inițiativelor întreprinse.”[2][note 2 - Strategia Smart City a municipiului Ploiești_final.pdf, pag. 358]

„Lucrarea reprezintă strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești, conținând aspectele cheie de management, viziunea și obiectivele strategice de dezvoltare, și pachetul de politici, programe și proiecte.”[3][note 3 - Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiești 2007-2025, p. 3]

„Pe baza evaluărilor Băncii Mondiale, pentru toate orașele și județele din România, verificate prin analize proprii asupra bugetelor pe orașe și județe, a rezultat următorul buget operațional pentru PMUD: [...] Polul de creștere Ploiești € 274,000,000 [2015-2023] € 258,000,000 [2024-2030] € 532,000,000 [2015-2030]”[5][note 5 - PLAN DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ PENTRU POLUL DE CREȘTERE PLOIEȘTI (P.M.U.D. PLOIEȘTI), pag. 204]

„Această componentă a studiului constă în dezvoltarea planului de implementare pentru orizontul de timp de 20 de ani. Aceasta implică dezvoltarea orizonturilor de timp pe termen scurt, mediu și lung.” [4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Raport Final Ploiești, 2007, p. 295]

„Strategia pe termen scurt va fi dezvoltată în cadrul unui Plan de Acțiune pentru stabilirea investițiilor prioritare și a altor măsuri urgente care sunt absolute necesare. Programul va fi implementat în perioada de timp 2007 - 2013, corespunzătoare perioadei de timp considerate de implementarea Programelor Operationale Strategice în România.” [4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Raport Final Ploiești, 2007, p. 295]

„Strategia cuprinde liniile de dezvoltare și constituie baza pentru strategiile sectoriale, regionale și locale viitoare. Dezvoltarea durabilă, contextualizată la particularitățile României prin această strategie, prezintă un cadru

conceptual în spiritul căruia strategiile sectoriale trebuie armonizate.”

[2][notă 2 - Sursa [2]: Guvernul României, 2018, p. 54]

„Strategia Națională a Locuirii urmărește atingerea până în anul 2050 a țintelor prezentate în continuare [...]:

Construirea a cel puțin 60.000 de locuințe publice, din care minim 40.000 locuințe sociale;

Nicio persoană lipsită de adăpost;

Clarificarea situației juridice a tuturor așezărilor informale și condiții adecvate de locuire pentru toți locuitorii;

Un parc național de clădiri rezidențiale cu un nivel ridicat de performanță energetică, decarbonat și rezilient la cutremure;

Asigurarea accesului tuturor gospodăriilor la infrastructura de echipare tehnico-edilitară și servicii publice (de educație, sănătate și transport);

Alinierea ratei supraaglomerării la media înregistrată la nivelul Uniunii Europene.” [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. IV, “Rezultate așteptate”]

“Succesul în management al unei organizații, indiferent de profilul și activitatea acesteia este conturat și susținut de promovarea managementului strategic, concept prin care se înțelege un ansamblu de decizii și acțiuni, concretizat în formularea și implementarea de planuri proiectate pentru a realiza obiectivele autorității / instituției publice.” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 168]

“Este recomandabil ca Planul de măsuri 2021 - 2027 să fie actualizat / revizuit la trei ani printr-un proces participativ care să asigure atât înțelegerea importanței unei abordări integrate bazate pe cooperare la nivelul Județului Prahova, cât și suportul și implicarea părților interesate...” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 171]

“Revizuirea Strategiei de dezvoltare durabilă a Județului Prahova pentru perioada 2021-2027 presupune utilizarea ciclului PDCA (PIVA) pentru gestionarea planului de măsuri, astfel: PLAN (Planificare)... DO (Implementează)... CHECK (Verifică)... ACT (Acționează)...” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 173]

„Planul de Dezvoltare Regională Sud Muntenia 2021 - 2027 este conceput ca un document ce oferă baza strategică esențială pentru includerea măsurilor și a proiectelor implementate la nivel regional în viitoarele programe de finanțare, indiferent de sursele de finanțare ale acestora (buget de stat, buget local, fonduri comunitare, fonduri private, etc).” [8][note 8 - Sursa [8]: ADR_SUD_plan_dezvoltare_regionala_2021_2027.pdf, p. 487]

“Monitorizarea este procesul de colectare periodică și analiză a informațiilor, cu scopul de a fundamenta procesul de luare a deciziei de către UAT-uri și alte părți interesate, asigurând transparență în luarea deciziei și furnizând o bază pentru viitoarele acțiuni de evaluare, presupunând resurse considerabile alocate...” [7][note 7 - Sursa [7]: p. 169]

“Planul Urbanistic General revizuit se va adapta, din punct de vedere al conținutului și al documentației minime necesare, la specificațiile din normele



legislative în vigoare, urmând ca, în vederea aprobării, Prestatorul să preia obligatoriu în conținut orice modificare a acestor prevederi legale până la data predării finale a lucrării.” [sursa: VPE 094058...pdf, pag. 10]

“ETAPA VI - Raportul final și monitorizarea implementării PUG” [sursa: VPE 094058...pdf, pag. 4]

“La finalizarea Contractului intitulat ‘Actualizare în format GIS a Planului Urbanistic General pentru municipiul Ploiești’, Elaboratorul va pregăti un rezumat al tuturor activităților realizate în cadrul Contractului, rezultatele obținute, deciziile cheie adoptate în decursul proiectului...” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 62]

▣CLUSTER_END▣

--

▣CLUSTER_START▣ <-> CATEGORIA URBANISTICĂ: CU15 – REGLEMENTARE DERIVATĂ ȘI APLICABILITATE SPAȚIALĂ

i) SINGULARITĂȚI

?&! document_de_referință_actualizare_PUG: Planul de Amenajare a Teritoriului Județean (PATJ) Prahova din 2002 [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 166]

?&! acțiune_necesară: “Este nevoie de finalizarea elaborării PUG-urilor la nivelul tuturor UAT-urilor din județ.” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 166]

?&! acțiune_necesară_2: “Actualizare PUG-uri ale tuturor UAT-urilor din județ” (Termen propus: 2022). [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 166]

ii) DATE AGREGATE

Cadrul legislativ (2007): Legislația relevantă includea Legea nr. 350/2001 (Planificare Teritorială), Legea nr. 92/2007 (Transport Public Local), OG 34/2006 (Achiziții Publice), Legea 51/2006 (Servicii Comunitare).[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Bucuresti, Sibiu si Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 40]

Contracte PSO (Public Service Obligation): La momentul elaborării raportului (2007), în Ploiești nu exista un contract PSO între municipalitate și RATP, deși era o cerință a legislației europene și naționale.[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Bucuresti, Sibiu si Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 144]

Niveluri de planificare: Sistemul de planificare teritorială era structurat pe trei niveluri: național (PATN), regional/județean și local/urban (PUG, PUZ, PUD).[4][note 4 - Master Plan de Transport Urban - Bucuresti, Sibiu si Ploiesti Raport Final Ploiesti, p. 40]

iii) DATE DE TIP CITAT

“Portofoliul de proiecte inclus în cadrul Strategiei Smart City a Municipiului Ploiești nu este unul exhaustiv. Acesta poate fi actualizat la inițiativa publicului, mediului de afaceri sau a oricăror alte persoane interesate, dacă prioritățile locale nu răspund nevoi

„Reforme propuse prin Strategia Națională a Locuirii urmăresc clarificarea și îmbunătățirea cadrului normativ, precum și dezvoltarea unor instrumente care să

faciliteze implementarea acestuia. [...] Pentru aplicarea prevederilor Strategiei Naționale a Locuirii, sunt necesare următoarele măsuri normative: revizuirea Legii locuinței nr. 114/1996, prin clarificarea tipurilor de locuințe și a regimului juridic al acestora; revizuirea și actualizarea actelor juridice cheie (inclusiv norme metodologice, reglementări tehnice) privind locuințele, ca efect al modificării Legii nr. 114/1996.” [4][note 4 - Sursa [4]: Strategia Națională a Locuirii 2022-2050, Cap. VI, “Implicațiile asupra cadrului juridic”]

“Pentru o corelare corespunzătoare a documentelor strategice la nivel de UAT-uri (strategii de dezvoltare - PUG-uri) este necesară accesibilitatea ușoară a planurilor (de exemplu, pe pagina de web a autorității publice). Iar pe lângă planurile de amenajare, este nevoie de accesibilizarea publică a fișierelor GIS care au fost utilizate la întocmirea planurilor fizice, pentru a face mult mai ușoară corelarea directă a planurilor de la nivel inferior cu cele de la nivel superior.” [7][note 7 - Sursa [7]: pag. 166]

“Piesa de bază în aplicarea PUG este Regulamentul local de urbanism, aceasta având rolul de a detalia PUG prin prescripții (permisiuni și interdicții pentru întreg teritoriul administrativ al unității ce face obiectul PUG) obligatorii la autorizarea construcțiilor.” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 50]

“Documentația trebuie să cuprindă seturi de reglementări clare, specifice și focalizate, bazate pe analize atente ale direcțiilor de dezvoltare.” [sursa: Caiet de sarcini.pdf, pag. 52]

“ETAPA V - Integrare PUG cu RLU aferent în format digital în GIS și integrare PUG în Observatorul teritorial” [sursa: VPE 094058...pdf, pag. 4]

“Prestatorul va asigura crearea unui manual de utilizare și a unui șablon (template) de lucru care să fie corespunzător cu planșa de reglementări urbanistice din PUG. De asemenea, se va asigura instruirea personalului, la sediul Primăriei și, timp de 12 luni, se va asigura asistență tehnică Beneficiarului, ori de câte ori va fi necesar.” [sursa: VPE 094058...pdf, pag. 9]

▣CLUSTER_END▣

<!-- PageFooter="2" -->

<|

GRILA TKHC — TrAİns KILO–HECTA CAROURI

LEGENDĂ

- LIMITE UAT ÎNVECINATE
- LIMITĂ UAT PLOIEȘTI
- LIMITĂ INTRAVILAN EXISTENTĂ
- CURBE DE NIVEL, ECHIDISTANȚĂ=5m; SURSĂ ALTIMETRICĂ: <https://geoportal.ancpi.ro/>

Grila TrAİns – Sistem canonic USTGU
Pătrate mari: 1 km × 1 km
Micro-grilă: 100 m × 100 m (linii foarte subțiri, fucsia transparentă, fără numerotare)
Reper grafic:
„1 pătrat = 1 km” (vizibil în legendă)
 micro-linii la 100 m

Orientare și sistem XY:
 : Vest → Est
 : Sud → Nord

Origine recomandată: colțul SV al [X01, Y01]
Paletă cromatică standard:
Axa X: verde (Pantone 354C, #00B140)
Axa Y: albastru (Pantone 2728C, #0047BB)
Micro-grilă și etichete: fucsia (#FF00FF, transparent)

0

1.000

2.000

3.000

4.000

5.000 m

SCARA 1:35.500

